

Guayaquil, 20 de Marzo de 1997

**INFORME PRESENTADO POR EL SEÑOR
ING. JAIME BALLADARES MORENO,
GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA
JAIME BALLADARES Y ASOCIADOS S. A. A
LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS, POR EL
PERIODO COMPRENDIDO ENTRE ENERO 20
DE 1997 A DICIEMBRE 31 DE 1997.**

1.- CONSIDERACIONES GENERALES

Jaime Balladares y Asociados S. A. es una empresa con múltiples actividades, prevaleciendo la actividad de Servicio en Sistemas de Acondicionamiento de Aire y Refrigeración.

2.- METAS Y OBJETIVOS

Siendo una empresa recién creada el 20 de Enero de 1997, no aplica que en 1996 se hayan planteado metas y objetivos.

3.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS.-

La Junta General Extraordinaria de Socios se reunió el 6 de Diciembre de 1996, con el único objetivo de nombrar al Presidente y Gerente General de la Empresa.

Esta decisión ha sido ejecutada por la Administración de la Empresa.

4.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORABLES Y LEGALES.-

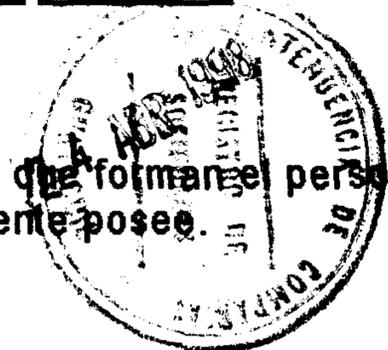
4.1. Administrativos

Durante el año 1997 se contrato ocho personas que forman el personal administrativo y de mantenimiento que actualmente posee.

4.2. Laborables y Legales

No ha existido situación relevante que informar en el aspecto laboral y legal

JB



5.- ANALISIS DE LA SITUACION FINANCIERA.-

Al finalizar el período que cubre este informe se obtuvieron los siguientes resultados:

El Patrimonio Neto de la Empresa es de	s/. 12'908.702
El Capital de Trabajo de la compañía es de	s/. 8'107.626
El Resultado Neto del Periodo fue de	s/. 8'882.798.

6.- DESTINO DE LOS RESULTADOS:

Con el propósito de incrementar el Patrimonio de la Empresa, propongo que los resultados obtenidos por la empresa, no sean distribuidos, sino que, sea transferida a Reservas Especiales para futuras capitalizaciones.

7.- RECOMENDACIONES:

La compañía durante el año 1998 buscará establecer normas y procedimientos que permitan optimizar los ingresos, tratar de ser la mejor en su especialidad implementando programas de capacitación al personal, así como buscar nuevas fuentes de trabajo que permitan mantener un flujo económico para solventar los gastos que esta actividad conlleva.

Atentamente,



Ing. Jaime Balladares M.
Gerente General

