



Edin Mantilla Castillo
Auditor Externo SC-RNAE 027

Exp 78059

GUAYAQUIL - ECUADOR

NAHOS S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
JUNTO AL DICTAMEN DEL AUDITOR
AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2010



Edificio Plaza 7mo. Piso Ofic. 704 - Telf. Fax: 2306247 - Casilla 09-01-7467



NAHOS S.A.

INDICE

ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2010

	Pág. No.
Informe del Auditor Independiente	1
Estados Financieros:	
Balance General – Activos	2
Balance General – Pasivos	3
Estado de Pérdidas y Ganancias	4
Estado de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas	5
Estado de Cambios en la Situación Financiera	6
Notas a los Estados Financieros	7/15





Edin Mantilla Castillo

Auditor Externo SC-RNAE 027

GUAYAQUIL - ECUADOR

10 de mayo, 2011

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Accionistas de la Compañía
NAHOS S. A.

He auditado el balance general adjunto de la Compañía; NAHOS S.A., al 31 de diciembre del 2010, y los correspondientes estados de resultados, evolución del patrimonio de accionistas y cambios en la situación financiera que le son relativos por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los mismos en base a mi auditoría.

Mi auditoría se efectuó de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Esas normas requieren que planifique y ejecute la auditoría de tal manera que pueda obtener una seguridad razonable de que los estados financieros estén libres de errores importantes. Una auditoría incluye sobre la base de pruebas selectivas, el examen de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones de los estados financieros; incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados, disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador y las estimaciones significativas efectuadas por la Gerencia, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros tomados en conjunto. Considero que mi auditoría proporciona una base razonable para expresar mi opinión.

En mi opinión, los estados financieros mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes; la situación financiera de la Compañía; NAHOS S. A., al 31 de diciembre del 2010, los resultados de sus operaciones, evolución del patrimonio de socios y cambios en la situación financiera por el año terminado en esa fecha, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados y disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador.

Atentamente,

Edin Mantilla C.
C.P.A. 1755
SC-RNAE 027





Edin Mantilla Castillo

Auditor Externo SC-RNAE 027

GUAYAQUIL - ECUADOR

NAHOS S.A.

BALANCE GENERAL O DE SITUACION AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2009 Y 2010

(Expresado en U. S. Dólares)

CUENTAS DEL ACTIVO

	2009	años Nota No.	2010
ACTIVO CORRIENTE:			
DISPONIBLES:			
Caja y Bancos	7.304,83	3	3.902,77
EXIGIBLES:			
Cuentas y Documentos por Cobrar	1.959,10	4	24.799,91
DIFERIDOS:			
Pagos Anticipados	-	5	3.596,79
Impuestos Diversos	6.355,77	6	16.347,05
Total Activo Corriente	15.619,70		48.646,52
ACTIVO NO CORRIENTE:			
ACTIVO FIJO:			
Bienes no Depreciables	64.269,79	7	64.941,79
Bienes Depreciables	205.757,10	7	251.632,22
Menos: Depreciación Histórica	-49.710,84	7	-87.281,20
DIFERIDOS:			
Cuenta Accionistas o Socios	133.367,33	-	-
Cultivos	1.402.313,78	8	1.803.890,76
Cargos Diferidos	83.578,91	-	143.736,75
Otros Activos no Corrientes	76,40	-	76,40
Total Activo no Corriente	1.839.652,47		2.176.996,72
TOTAL CUENTAS DEL ACTIVO	1.855.272,17		2.225.643,24



(*) Ver políticas de contabilidad significativas y Notas a los Estados Financieros.

Edificio Plaza 7mo. Piso Ofic. 704 - Telf. Fax: 2306247 - Casilla 09-01-7467



Edin Mantilla Castillo

Auditor Externo SC-RNAE 027

GUAYAQUIL - ECUADOR

NAHOS S.A.

BALANCE GENERAL O DE SITUACION AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2009 Y 2010

(Expresado en U. S. Dólares)

CUENTAS DE PASIVOS Y PATRIMONIO

	2009	años Nota No.	2010
PASIVO CORRIENTE:			
EXIGIBLES A CORTO PLAZO:			
Cuentas y Documentos por Pagar	340.185,86	9	587.965,20
Pasivos Acumulados	2.152,61	10	10.699,46
Impuestos Diversos	2.578,54	11	3.577,15
Total Pasivo Corriente	344.917,01		602.241,81
 PASIVO NO CORRIENTE:			
EXIGIBLES A LARGO PLAZO:			
Deudas Bancarias y Financieras	1.000.000,00	-	955.681,82
 PATRIMONIO:			
Capital Social	300.000,00	-	600.000,00
Capital en Trámite	300.000,00	-	-
Capital Adicional	1.843,13	-	1.843,13
Aporte Capitalización	-	-	149.700,00
Reserva Legal	135,55	-	901,99
P/G. Acumuladas Ejercicios Anteriores	-41.304,75	-	-91.623,52
P/G. del Ejercicio Actual	-50.318,77	-	6.898,01
Total Pasivo no Corriente y Patrimonio	1.510.355,16		1.623.401,43
TOTAL CUENTAS DE PASIVOS Y PATRIMONIO	1.855.272,17		2.225.643,24



(*) Ver políticas de contabilidad significativas y Notas a los Estados Financieros.



Edin Mantilla Castillo

Auditor Externo SC-RNAE 027

GUAYAQUIL - ECUADOR

NAHOS S.A.
ESTADO DE PERDIDAS O GANANCIAS O DE RESULTADOS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010
(Expresado en U. S. Dólares)

INGRESOS:	
VENTAS BRUTA	-218.239,85
Menos:	
GASTOS DE PRODUCCION	<u>151.909,52</u>
Utilidad Operacional	-66.330,33
Menos:	
GASTOS ADMINISTRATIVOS	<u>22.000,01</u>
Utilidad Bruta	-44.330,32
Más/Menos:	
GASTOS BANCARIOS Y FINANCIEROS	32.159,48
OTROS GASTOS (operacionales)	<u>3.153,85</u>
Utilidad Neta	-9.016,99
15% PROVISION UTILIDADES A/F EMPLEADOS	1.352,54
PROVISION RESERVA LEGAL	<u>766,44</u>
Utilidad/Pérdida Neta del Ejercicio	<u>-6.898,01</u>



(*) Ver políticas de contabilidad significativas y Notas a los Estados Financieros.

Edificio Plaza 7mo. Piso Ofic. 704 - Telf. Fax: 2306247 - Casilla 09-01-7467



Edin Mantilla Castilla
Auditor Externo SC-RNAE 027

GUAYAS - ECUADOR



NAHOS S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010

(Expresado en U.S. Dólares)

	CAPITAL				RESERVA legal	RESULTADOS acumulados	Neto Libro
	social	en trámite	adicional	aporte			
Saldos Iniciales al 1 de Enero 2010	300.000,00	300.000,00	1.843,13	-	135,55	-91.623,52	510.355,16
Transferido	300.000,00	-300.000,00	-	-	-	-	0,00
Futura Capitalización	-	-	-	149.700,00	-	-	149.700,00
Aumento Reserva	-	-	-	-	766,44	-	766,44
P/G. del Ejercicio Actual	-	-	-	-	-	6.898,01	6.898,01
Saldos Finales al 31 de Dic. 2010	600.000,00	0,00	1.843,13	149.700,00	901,99	-84.725,51	667.719,61

(*) Ver políticas de contabilidad significativas y Notas a los Estados Financieros.



NAHOS S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACION FINANCIERA
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010
Expresado en U.E. Dólares

CAPITAL DE TRABAJO PROVENIENTE DE:

Operaciones:

- Resultados del Ejercicio	6.898,01
- Gastos que no requieren desembolso de capital de trabajo:	
a) depreciación, neta	37.570,36
subtotal	44.468,37

PASIVO NO CORRIENTE:

Deudas Bancarias y Financieras	-44.318,18
Capital en Trámite	-300.000,00
Aportes Capitalización	149.700,00
Capital Social	300.000,00
Reserva Legal	766,44
total	150.616,63

CAPITAL DE TRABAJO UTILIZADO EN:

ACTIVO NO CORRIENTE:

Bienes Depreciables	-45.875,12
Bienes no Depreciables	-672,00
Cultivos	-401.576,98
Cuenta Accionistas	133.367,33
Cargos Diferidos	-60.157,84
total	-374.914,61

DISMINUCION EN EL CAPITAL DE TRABAJO: -224.297,98

RESUMEN DE CAMBIOS EN EL CAPITAL DE TRABAJO

AUMENTOS (DISMINUCIONES):

ACTIVO NO CORRIENTE:

Caja y Bancos	-3.402,06
Cuentas y Documentos por Cobrar	22.840,81
Pagos Anticipados	3.596,79
Impuestos Diversos	8.992,67
total	32.028,21

PASIVO NO CORRIENTE:

Cuentas y Documentos por Pagar	-247.779,34
Pasivos Acumulados	-8.546,85
total	-256.326,19

DISMINUCION EN EL CAPITAL DE TRABAJO: -224.297,98

(*) Ver notas a los Estados Financieros.



NAHOS S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2010
(Expresado en U. S. Dólares)**

1. OBJETIVOS DE LA COMPAÑÍA:

Constitución:

En la ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del Guayas, República del Ecuador a los diecisiete días del mes de junio de mil novecientos noventa y siete, ante el abogado Julio C. Guerreiro Cárdenas, Notario Titular Vigésimo Quinto se eleva a escritura pública la Constitución de Compañía Anónima que se denominará NAHOS S.A.

Constitúyese en esta ciudad la Compañía que se denominará NAHOS S.A., la misma que se registrará por las Leyes del Ecuador.

La Compañía se dedicará a cualesquiera de las siguientes actividades; producción distribución y comercialización de productos lácteos y sus derivados; el desarrollo y explotación ganadera de todas sus clases; el desarrollo y explotación agrícola en todas sus fases. Para cumplir su objeto social podrá ejecutar toda clase de actos, operaciones, negocios jurídicos o contratos permitidos por la Ley ecuatoriana y el presente estatuto que este relacionado con los intereses y fines de la Compañía.

El plazo por el cual se constituye esta sociedad es de cincuenta años que se contarán a partir de la inscripción en el Registro Mercantil.

El domicilio de la Compañía es la ciudad de Guayaquil, República del Ecuador y podrá establecer sucursales o agencias en cualquier lugar de la República del Ecuador o del exterior.

Al cierre del presente ejercicio económico del año 2010 el capital social de la compañía asciende a la cantidad de seiscientos mil dólares de los Estados Unidos de Norteamérica.

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Las políticas contables de la Compañía son las establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad S.A.C., las cuales requieren que la Administración realice ciertas estimaciones con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros.

Estas normas se basan en el principio del costo histórico, modificado en lo que respecta a los saldos originados hasta el 30 de abril del 2000 (fecha en la cual los registros fueron convertidos a dólares estadounidenses) mediante las pautas de ajustes y conversiones establecidas en la NEC 17 y disposiciones complementarias de la Superintendencia de Compañías según Resolución No. 08.G.DSC.010 publicada en el Registro Oficial No. 498 de 31 de diciembre del 2008, se dispone la adopción de la Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF a partir del 1 de enero del 2010 hasta el 1 de enero del 2012.





Edin Mantilla Castillo

Auditor Externo SC-RNAE 027

GUAYAQUIL - ECUADOR

De acuerdo al cronograma establecido para la aplicación de las NIIF, considerando como periodo de transición el año 2009.

Todas las cifras de los reportes y estados financieros están expresadas en dólares estadounidenses.

En opinión de la Administración, tales estimaciones estuvieron basadas en la mejor utilización de la información disponible al momento, las cuales podrían diferir de sus efectos finales.

A continuación resumo las principales políticas contables y/o prácticas contables seguidas por la compañía en la preparación de sus estados financieros en base a la acumulación, conforme a principios contables establecidos debidamente aceptados.

a) IMPUESTOS DIVERSOS:

Los diversos impuestos a cargo de la compañía han sido satisfechos, los pagos regularmente de acuerdo a las Normas establecidas por el Servicio de Rentas Interna.

b) PROPIEDADES Y EQUIPOS:

Se registra al costo de adquisición, más el valor de los desembolsos efectuados para colocarlos en condiciones de ser utilizados.

c) DEPRECIACION:

La depreciación es calculada sobre los valores originales efectuadas sobre la base del método de línea recta en función de la vida útil estimada de los respectivos activos y cuyos porcentajes son los que siguen:

Muebles y enseres
Vehículos
Equipos de Computación
Equipos de Comunicación



d) RESERVA LEGAL Y FACULTATIVA:

La ley de Compañías establece una apropiación obligatoria del 10% de la utilidad anual para la Reserva Legal, hasta que esta como mínimo alcance el 50% del Capital Social. Esta reserva no está disponible para el pago de dividendos en efectivo, pero puede ser capitalizada en su totalidad.

e) PARTICIPACIÓN DE TRABAJADORES:

De acuerdo al Código de Trabajo, la Compañía debe distribuir a los trabajadores el 15% de las utilidades antes de impuesto a la renta; y registrarlo con cargo a resultados del periodo en que se devenga.



f) IMPUESTO A LA RENTA:

De acuerdo con disposiciones legales, la tarifa para el pago a la renta se establece en el 25% sobre las utilidades sujetas a distribución y el 15% sobre las utilidades sujetas a capitalización. Los dividendos en efectivo que se declaran o distribuyen a favor de los socios no se encuentran sujetos a retención adicional alguna.

g) MANTENIMIENTO, REPARACIONES, RENOVACIONES Y MEJORAS:

Las reparaciones, mantenimiento y otros conceptos que no extiendan la vida útil de los activos se cargan a la cuenta de gastos de operaciones cuando se incurren.

h) EVENTOS SUBSECUENTES:

Siendo que en los estados financieros y en la declaración a la Superintendencia no indica lo contrario, no manifiesto la existencia de cuentas contingentes y cuentas de orden.

No existen hechos relevantes que afecten la racionalidad de los estados financieros, en el período que comprende la fecha del cierre del balance y la fecha del dictamen, motivo por el cual no expreso ningún comentario en el informe.





Edin Mantilla Castillo

Auditor Externo SC-RNAE 027

GUAYAQUIL - ECUADOR

3.- CAJA Y BANCOS:

Al 31 de diciembre del año 2010, el saldo de las cuentas caja y bancos se forma de la siguiente manera:

Caja Chica		891,80
Nelson Martínez	72,00	
George Suárez	319,80	
Andrés Santillan	400,00	
Segundo Valdivieso	100,00	
Caja General		600,00
total cajas		1.491,80
Bancos		2.410,97
Produbanco	171,57	
Pichincha	166,69	
Pacífico	2.072,71	
		<u>3.902,77</u>
B/G		

4.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR:

Al 31 de diciembre del año 2010, el saldo de las cuentas y documentos por cobrar se forma así:

Clientes		
Ecuavegetal S.A.	5964,72	
Excolinsa S.A.	11.310,00	
	<u>17.274,72</u>	
Préstamos y anticipo a empleados		
Andrés Santillan	6.993,00	
Nelson Martínez	20,00	
Angel Fany	40,00	
Segundo Valdivieso	472,19	
	<u>7.525,19</u>	
B/G		<u>24.799,91</u>



Edin Mantilla Castillo

Auditor Externo SC-RNAE 027

GUAYAQUIL - ECUADOR

5.- PAGOS ANTICIPADOS:

Al 31 de diciembre del año 2010, el saldo de esta cuenta se forma de la siguiente manera:

Proveedores	
Anticipo	8,97
Seguros Generales	<u>3.587,82</u>
B/G	<u>3.596,79</u>

6.- IMPUESTOS DIVERSOS:

Al 31 de diciembre del año 2010, el saldo de la cuenta de impuestos diversos se forma así:

Dirección de Renta	
Anticipo renta años anteriores	6.043,68
Anticipo renta año 2010	<u>7.868,27</u>
	<u>13.911,95</u>
Servicio de Renta Interna	
Retenciones en la Fuente	
años anteriores	312,09
diversos - año 2010	<u>2.123,01</u>
	<u>2.435,10</u>
B/G	<u>16.347,05</u>



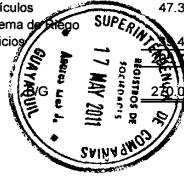
Edu Marilla Castillo
Auditor Externo S.C. RYSAE 027

GUAYQUIL - ECUADOR

7.- ACTIVO FIJO:

Al 31 de diciembre del año 2010, el saldo de la cuenta, Activo Fijo presenta las siguientes variaciones:

Items.	PROPIEDADES			DEPRECIACIONES			Saldo Neto Libro
	saldo inicial ene. 1,2010	Aumentos y Disminuciones movimientos débitos créditos	saldo actual dic. 31,2010	saldo inicial ene. 1,2010	Aumentos y Disminuciones movimientos débitos créditos	saldo actual dic. 31,2010	
BIENES NO DEPRECIABLES							
Terrenos	64.269,79	672,00	64.941,79				64.941,79
BIENES DEPRECIABLES							
Canal Riego	79.349,54	54.932,83	24.416,71	34.245,60	31.803,96	2.441,64	21.975,07
Equipos de Computación	2.238,36		2.238,36	679,49		1.425,65	812,71
Maquinarias y Equipos	37.337,50		37.337,50			746,16	33.603,70
Vehículos	47.380,00	45875,12	93.255,12	14.785,75		3.733,80	62.876,69
Sistema de Riego		54.932,83	54.932,83			15.592,68	7.607,71
Edificios	451,70		39.451,70			47.325,12	37.475,14
	57,10	100.807,95	251.632,22	49.710,84	31.803,96	1.976,56	164.351,02
	250.026,89	101.479,95	316.574,01	49.710,84	31.803,96	69.374,32	229.292,81





Edin Mantilla Castillo

Auditor Externo SC-RNAE 027

GUAYAQUIL - ECUADOR

8.- CULTIVO:

Al 31 de diciembre del año 2010, el saldo de esta cuenta se forma así:

	costo original	amortización	Valores Neto
Plantaciones Permanentes	405.935,42	40.593,60	365.341,82
Palmito	1.005.036,62	-	1.005.036,62
Palmito	473.251,16	39.738,84	433.512,32
B/G	<u>1.884.223,20</u>	<u>80.332,44</u>	<u>1.803.890,76</u>





Edin Mantilla Castillo

Auditor Externo SC-RNAE 027

GUAYAQUIL - ECUADOR

9.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR:

Al 31 de diciembre del año 2010, el saldo de esta cuenta se forma de la siguiente manera:

Proveedores Locales	
Tudor S.A.	24.069,00
Interoc S.A.	3.332,00
Silvio Alvarado	214,70
Fermagri S.A.	42.414,35
Nancy Villacis	1.218,42
Mapfre Atlas Cía de Seguros	1.958,49
Otros	165,96
	<u>73.372,92</u>
Otras Cuentas por Pagar	
Carlos Andrade G.	402.453,34
Tacuri S.A.	96.200,00
Dalterna S.A.	34,41
Semango S.A.	13.885,53
Tesorero Municipal Guayaquil	2.019,00
	<u>514.592,28</u>
B/G	<u>587.965,20</u>





Edin Mantilla Castillo

Auditor Externo SC-RNAE 027

GUAYAQUIL - ECUADOR

10.- PASIVOS ACUMULADOS:

Al 31 de diciembre del año 2010, el saldo de la cuenta de pasivos acumulados se forma de la siguiente manera:

Beneficios Sociales	
IESS, aportes	1.073,45
Décimo Tercer Sueldo	1.620,82
Décimo Cuarto Sueldo	3.217,47
Vacaciones	3.116,23
Utilidad a/f de empleados	1.671,49
B/G	10.699,46

11.- IMPUESTOS DIVERSOS:

Al 31 de diciembre del año 2010, el saldo de esta cuenta se forma de la siguiente manera:

Servicio Renta Interna	
Retenciones en la Fuente	
2% servicio predomina	679,36
2% sociedades	0,54
1% transporte	3,90
1% bienes	50,38
	734,18
 Impuesto al valor agregado	
12% IVA sobre 70%	2.842,97
B/G	3.577,15

