

**INFORME DEL GERENTE GENERAL
INMOBILIARIA DANA S.A. INMODANA.
AL 31 DE DICIEMBRE DE 1.997.**

Conforme lo mandan los estatutos de la empresa y la ley de Compañías, someto a su consideración el presente informe de labores en el que se destacan los aspectos más relevantes de la actividad de la empresa en el ejercicio correspondiente al año anterior.

1. - CONSIDERACIONES GENERALES.

Durante el periodo 1.997 el comportamiento de la economía Ecuatoriana queda reflejada en sus principales indicadores económicos representados en una inflación del 29.91%

2. - RESULTADOS ALCANZADOS DURANTE 1.997.

Durante 1.997 la compañía registro la correccion monetaria al 29.91%

3. - CUMPLIMIENTO Y DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL.

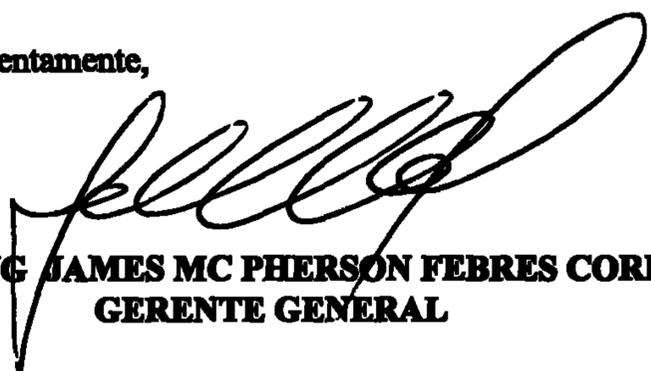
Durante 1.997 se han acatado todas las disposiciones dictadas por la Junta General de Accionistas.

4. - SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑIA.

Los Activos totales de la Compañía alcanzaron a S/. 1.250.000.00

ACTIVO		PASIVO	
Activo Corriente	1.250.000.00	Patrimonio	1.250.000.00
TOTAL ACTIVO	S/. 1.250.000.00	TOTAL PASIVO	S/ 1.250.000.00

Atentamente,


**ING JAMES MC PHERSON FEBRES CORDERO
GERENTE GENERAL**


25 MAR 1998