

INMOBILIARIA LA HOLANDESA INHOLANDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

La compañía INMOBILIARIA LA HOLANDESA INHOLANDA S.A., fue constituida el 16 abril 1997 , en la ciudad de Guayaquil e inscrita en el Registro Mercantil el 16 de mayo de 1997. Su actividad principal es la comercialización de alimentos.

Bases de presentación.- Los estados financieros adjuntos fueron preparados de acuerdo con normas internacionales de información financiera – NIIF PARA PYMES, disposiciones establecidas en la Ley de Régimen Tributario Interno, su reglamento de aplicación y prácticas contables autorizadas por Superintendencia de Compañías.

Actividades realizadas: Desde el ejercicio económico del 2005 la empresa se encuentra inactiva, pues su principal mercado se ha cerrado, por lo que se espera iniciar los trámites de liquidación de la compañía en el presente ejercicio económico.

Reserva legal. - La Ley de Compañías establece que un valor no menor del 10% de la utilidad neta anual sea apropiado como reserva legal, hasta que represente por lo menos el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentos de capital. En caso de liquidación de la compañía puede distribuirse en efectivo.

Los saldos de las cuentas de balance al 31 de diciembre de 2016 se detallan así:

1. CAJA BANCOS:

Al 31 de diciembre el saldo asciende a: \$1.165,57.

2. CAPITAL

Al 31 de diciembre del 2016, está representada por 1000 acciones ordinarias y nominativas de un valor nominal de un dólar cada una, las que han sido suscritas así:

Nómina de accionistas	Acciones	porcentaje
Vernooij Jacobus Stepanus	990	99%
Saman Cerasuolo Cristian	10	1%
TOTAL	1000	100.00%

3. REVELACIONES DISPUESTAS POR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

En cumplimiento a lo dispuesto en la resolución No. 02.Q.ICI.008 del 26 abril 2002, efectuamos las siguientes revelaciones:

Activos y Pasivos contingentes: al 31 de diciembre del 2016 no existen contingencias en los registros contables de la empresa.

Eventos subsecuentes: no existen eventos que en opinión de la administración de la compañía afecten la presentación de los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2016.