

**COPLAZA ARQUITECTOS S.A.**

Estados financieros al 31 de diciembre de 2014 y 2013  
Informe de los auditores internos

## **COPLAZA ARQUITECTOS S.A.**

### **Estados financieros al 31 de diciembre de 2014 y 2013 Informe de los auditores internos**

#### **Contenido**

#### **Informe de los auditores internos**

#### **Estados financieros**

Estados de situación financiera  
Estados de resultados integrales  
Estados de cambios en el patrimonio  
Estados de flujos de efectivo  
Notas a los estados financieros

# COPLAZA ARQUITECTOS S.A.

## Estados de situación financiera

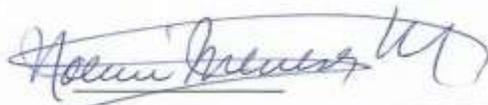
Al 31 de diciembre de 2014 y de 2013

Expresados en Dólares de E.U.A.

Notas	Al 31 de diciembre de		
	2014	2013	
<b>Activo</b>			
<b>Activo corriente:</b>			
Efectivo en caja y bancos	1	299,81	462,24
Cuentas y documentos por cobrar	2	4.202,75	4.113,36
Crédito Tributario IR	3	9,00	93,29
Otros Activos		0,00	0,00
<b>Total activo corriente</b>		<b>4.511,56</b>	<b>4.668,89</b>
<b>Activo no corriente:</b>			
Propiedad, planta y equipo, neto	4	38.258,04	0,00
Otros activos diferidos		0,00	0,00
Otros activos a Largo Plazo		0,00	0,00
<b>Total activo no corriente</b>		<b>38.258,04</b>	<b>0,00</b>
<b>Total activo</b>		<b>42.769,60</b>	<b>4.668,89</b>



Humberto Aparicio Plaza Arguello  
Gerente General



Noemi Silya Meneses Mejia  
Contador

## COPLAZA ARQUITECTOS S.A.

### Estados de situación financiera

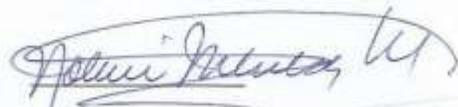
Al 31 de diciembre de 2014 y de 2013

Expresados en Dólares de E.U.A.

	Notas	Al 31 de diciembre de	
		2014	2013
<b>Pasivo y patrimonio neto</b>			
<b>Pasivo corriente:</b>			
Obligaciones con la Adm. Tributaria	5	22,00	22,00
Provisiones		0,00	0,00
<b>Total pasivo corriente</b>		<b>22,00</b>	<b>22,00</b>
<b>Pasivo no corriente:</b>			
Obligaciones Financieras a Largo Plazo		38.000,00	0,00
Otras Provisiones No corrientes		0,00	0,00
<b>Total pasivo no corriente</b>		<b>38.000,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total pasivo</b>		<b>38.022,00</b>	<b>22,00</b>
<b>Patrimonio:</b>			
Capital suscrito y/o pagado	6	800,00	800,00
Reserva Legal		395,64	57,27
Utilidad No Distribuida Ejercicios Anteriores		3.451,25	405,93
Utilidad del ejercicio		100,71	3.383,69
<b>Total patrimonio neto</b>		<b>4.747,60</b>	<b>4.646,89</b>
<b>Total pasivo y patrimonio</b>		<b>42.769,60</b>	<b>4.668,89</b>



Humberto Aparicio Plaza Arguello  
Gerente General



Noemi Silvia Meneses Mejia  
Contador

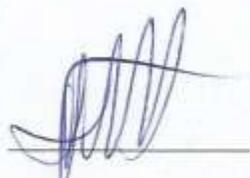
## COPLAZA ARQUITECTOS S.A.

### Estados de resultados integrales

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2014 y 2013

Expresados en Dólares de E.U.A.

	Notas	2014	2013
<b>Ingresos:</b>			
Ventas	7	450,00	7.164,28
<b>Costos y gastos:</b>			
Costo de ventas		0,00	0,00
Gastos de administración	8	349,29	1.380,81
Otros Gastos		0,00	2.399,78
<b>Total costos y gastos</b>		<u>349,29</u>	<u>3.780,59</u>
<b>Utilidad en operación</b>		100,71	3.383,69
<b>Otros ingresos (gastos):</b>			
Otros, neto			
<b>Utilidad antes de impuesto a la renta</b>		<u>100,71</u>	<u>3.383,69</u>
Participación Utilidades a Trabajadores		0,00	0,00
Impuesto a la renta		22,16	744,41
<b>Utilidad neta y resultado integral del año neto de impuestos</b>		<u>78,55</u>	<u>2.639,28</u>



Humberto Aparicio Plaza Arguello  
Gerente General



Neemi Silvia Meneses Mejía  
Contador

**COPLAZA ARQUITECTOS S.A.**

**Estados de cambios en el patrimonio**

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2014 y 2013  
Expresados en Dólares de E.U.A.

	Capital social	Aportes para futuras capitalizaciones	Reserva legal	Utilidades retenidas		Total
				Utilidades acumuladas	Ganancia periodo	
Saldo al 1 de enero de 2014	800,00	0,00	57,27	405,93	3.383,69	4.646,89
Más (menos):						
Pago distribución a socios						
Transferencia de Resultados			338,37	3.045,32	(3.383,69)	
Utilidad del ejercicio					100,71	100,71
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2014</b>	<b>800,00</b>	<b>0,00</b>	<b>395,64</b>	<b>3.451,25</b>	<b>100,71</b>	<b>4.747,60</b>

  
Humberto Aparicio Plaza Arguello  
Gerente General

  
Noemi Silvia Meneses Mejia  
Contador

# COPLAZA ARQUITECTOS S.A.

## Estados de flujos de efectivo

Por el año terminado al 31 de diciembre de 2014

Expresados en Dólares de E. U.A.

### COPLAZA ARQUITECTOS S.A.

#### Estado de Flujo de Efectivo

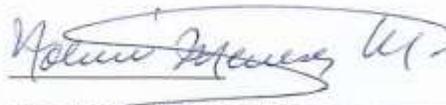
Por el año terminado al 31 de Diciembre del 2014

Método Directo

1 Flujo de Efectivo de actividades de operación			
Efectivo recibido de clientes y otros	\$360.61		
Dividendos recibidos	\$0.00		
Intereses Ganados	\$0.00	\$360.61	
Efectivo pagados a proveedores y otros	\$265.00		
Intereses Pagados	\$0.00		
Participación de empleados	\$0.00	\$0.00	
Impuesto a la Renta	\$0.00	\$265.00	
Flujo neto de efectivo generado por actividad de operación.			\$95.61
2 Flujo de efectivo de actividad de inversión			
Ingresos por venta de maquinarias			
Pago por compra de maquinarias	-\$38,258.04		
Otras Salidas de Efectivo.		-\$38,258.04	
Flujo de efectivo provisto (usado) por actividad de inversión.			-\$38,258.04
3 Flujo de efectivo por actividad de financiamiento			
Préstamos netos recibidos a corto plazo		\$0.00	
Préstamos obtenidos a largo plazo		\$38,000.00	
Otras Salidas de Efectivo			
Efectivo neto generado por actividad de financiamiento			\$38,000.00
Aumento (disminución) neto de caja y equivalente			-\$162.43
Caja y equivalentes de caja al 1 de Enero del 2014			\$462.24
Saldo de caja y equivalente al 31 de Diciembre del 2014			\$299.81



Humberto Aparicio Plaza Arguello  
Gerente General



Noemi Silvia Meneses Mejia  
Contador

## COPLAZA ARQUITECTOS S.A.

### Notas a los estados financieros

Al 31 de diciembre de 2014 y de 2013

Expresadas en Dólares de E.U.A.

#### OPERACIONES

COPLAZA ARQUITECTOS S.A. es una sociedad anónima constituida en el Ecuador en el año 1997 y tiene como actividad principal la prestación de SERVICIOS DE DISEÑO ARQUITECTONICO Y DE CONSTRUCCION.

1. Efectivo, en Caja y Bancos.- En este bloque de cuentas se encuentran los fondos de la compañía quedando un saldo de \$ 299,81 en las cuentas corrientes de bancos locales.

<b>Activo Corriente</b>		<b>0.00</b>
<b>Activo Disponible</b>		<b>299.81</b>
<b>Bancos</b>		
Banco Promerica	299.81	

2. Cuentas por Cobrar.- En este bloque de cuentas por cobrar, se encuentran las deudas de cartera de Clientes de la compañía.

<b>Activo Exigible</b>		<b>4,202.75</b>
<b>Cuentas por Cobrar</b>		
Cuentas por Cobrar Clientes	4,202.75	

3. Gastos Pagados por Anticipado.- En este bloque se encuentran los impuestos por crédito tributario de Rentas 2014.

<b>Activo Exigible</b>		<b>9.00</b>
Retenciones de Impuesto a la Renta	9.00	

4. Propiedad Planta y Equipo.- La compañía realizó la adquisición de activos en esta categoría.

<b>Activo Fijo</b>		<b>38,258.04</b>
<b>Depreciables</b>		<b>38,258.04</b>
Muebles y Equipos de Oficina	258.04	
Vehiculos	38,000.00	

## Notas a los estados financieros (continuación)

5. Cuentas por pagar Proveedores.- Representa Deudas con la Administración Tributaria por concepto de Impuesto a la Renta de período actual
6. Capital Social.- Las variaciones reflejadas corresponde exclusivamente a transferencias entre cuentas propias de patrimonio.
7. Ventas.- Representa las Ventas por Servicios Prestados ejecutadas el periodo reportado.
8. Gastos de Administración.- Bloque representa gastos Administrativos de acuerdo a lo presupuestado.



Humberto Aparicio Plaza Arguello  
Gerente General



Noemi Silvia Meneses Meja  
Contador