

Marzo 10 del 2006.

Señores

**MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
INMOCOSVI S.A.**

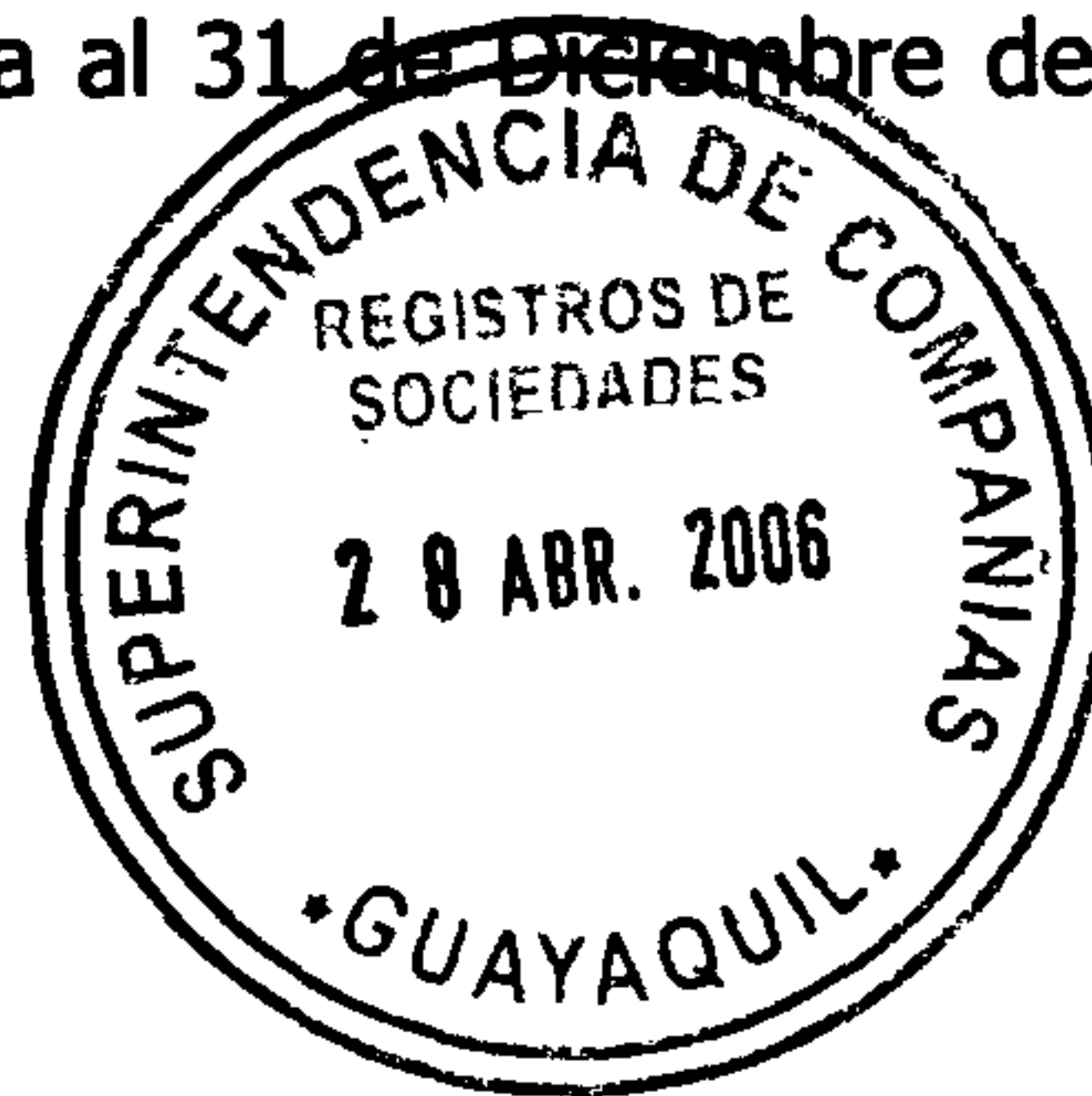
Ciudad.

Estimados señores Accionistas:

- 1.- En relación con los requerimientos y considerando los requisitos mínimos constantes en la Resolución # 92-1-4-3-0013 R.O.44 de Octubre 13 de 1992 de Superintendencia de Compañías en el Ecuador, cumpla con presentar a vuestra consideración el informe anual de la Administración de la compañía INMOCOSVI S.A. por el año terminado el 31 de Diciembre del 2005.
- 2.- Las actividades realizadas por la compañía INMOCOSVI S.A. durante el año indicado en el párrafo anterior fueron:
 - 2.1 La compañía durante el año 2005 genero ingresos por arriendos por el valor de US\$ 1,260.00 obtuvo otros ingresos por el valor de US\$ 349.99 incurrió en gastos por un total de US\$ 46,698.12 entre los cuales los mas significativos fueron los rubros de Servicios Administrativos y Asesoría, Amortizaciones e Impuestos. Generando una pérdida de US\$ 45,088.13.
- 3.- Ha cumplido con todos los requerimientos y disposiciones de la Junta.
- 4.- Durante el año 2005 no hubieron aspectos relevantes desde el punto de vista administrativo, laboral y legal que ameriten una ampliación en el presente informe ya que situaciones de esta naturaleza no han existido.
- 5.- La situación financiera de la compañía como resultado del nivel de operaciones, es estable. Los resultados del año en comparación con el año anterior son bastantes consistentes el nivel operativo no ha tenido cambios sustanciales que originen fluctuaciones importantes.
- 6.- Soy del parecer que para el próximo año, el nivel operativo será casi similar al año 2005, por lo que estimo mantener un criterio conservador en nuestras actividades.
- 7.- La compañía ha cumplido con las Normas de Propiedad Intelectual y derechos de Autor
- 8.- En razón de lo expuesto y si no existe ningún criterio contrario, mucho agradeceré proceder a la aprobación de los Estados Financieros de la compañía al 31 de Diciembre de 2005, con sus respectivos resultados y el presente informe.

Atentamente,

p. INMOCOSVI S.A.




ING. OSCAR GALLARDÓ VALERO
GERENTE GENERAL