

Guayaquil, Agosto 27 del 2003

**Señores
Junta General de Accionistas y Directorio
INMOBILIARIA VARVEL C.A.
Ciudad.-**

Ref: Informe de Labores Correspondientes al período 2002

Señores Accionistas:

En cumplimiento con lo dispuesto por los estatutos Sociales de la Compañía y el Reglamento expedido por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución 92-1-4-3-0013 publicado en el R. O. 44 de Octubre 13 . 1.992, cumpla con presentar a ustedes el siguiente informe correspondiente a los negocios de la Compañía durante el año 2002.

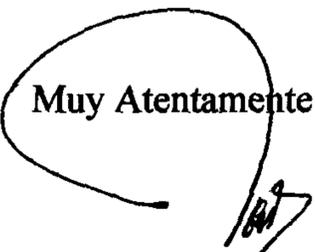
PRIMERO: La actividad interna de la Compañía se ha desarrollado durante el período al que se refiere el informe, con absoluta normalidad sin que se hallan presentado situaciones de orden administrativos o laboral que merezcan un comentario especial. De igual forma no tuvimos que afrontar situaciones anormales, que pudieran haber afectado las operaciones internas productivas y/o de comercialización de la Empresa. Esto permitió que nuestra empresa haya logrado resultados adecuados, en sus operaciones comerciales.

SEGUNDO: El entorno económico y social que ha enfrentado el sector empresarial del país y particularmente las medidas estrictas de orden crediticio adoptadas por las autoridades monetarias nacionales, que son de conocimiento publico, de alguna manera ha afectado el desarrollo de actividades productivas de la empresa privada y la consecución de las metas y objetivos previstos para el período.

TERCERO: En lo que se refiere a nuestra Compañía el Balance General y Cuentas de Resultados correspondientes al ejercicio económico cortado al 31 de Diciembre del 2002 están a vuestra consideración, se establecen con claridad los parámetros de los resultados económicos y financieros obtenidos durante el año.

De los señores Accionistas

Muy Atentamente


**ING. CARLOS VARAS V.
REPRESENTANTE LEGAL**

