

**INFORME DEL COMISARIO DE INMOBILIARIA VARVEL S.A.
PRESENTADO A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTA
RESPECTO AL EJERCICIO ECONOMICO 2007**

HABIENDO REVISADO EL BALANCE GENERAL DE INMOBILIARIA VARVEL S.A. CORTADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007, LOS CORRESPONDIENTES LIBROS DE ACTAS DE JUNTA GENERAL Y LIBROS DE CONTABILIDAD, COMPROBANDO QUE LOS MISMOS SE LLEVAN DE ACUERDO A LO QUE DISPONE LA LEY.

QUE EN MI CONDICION DE COMISARIO, EL TRABAJO LO EFECTUE DE ACUERDO A LAS NORMAS ECUATORIANAS DE CONTABILIDAD. LA REVISIÓN INCLUYO EL EXAMEN A BASE DE PRUEBAS DE LA EVIDENCIA QUE SOPORTA LAS CANTIDADES Y RELACIONES PRESENTADAS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS, INCLUYO TAMBIEN LA EVALUACIÓN DE LAS NORMAS DE CONTABILIDAD UTILIZADAS, ASI COMO UNA REVISIÓN DE LA PRESENTACIÓN GENERALMENTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.

PARA EL CUMPLIMIENTO DE MIS FUNCIONES HE CONTADO CON LAS FACILIDADES NECESARIAS, CON EL APOYO DE LOS ADMINISTRADORES DE INMOBILIARIA VARVEL S.A. Y SE HAN OBSERVADO LAS DISPOSICIONES LEGALES PERTINENTES.

EN MI OPINIÓN, LOS ESTADOS FINANCIEROS EN MENCIÓN PRESENTAN RAZONABLEMENTE LA SITUACIÓN FINANCIERA DE INMOBILIARIA VARVEL S.A. AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007, LOS RESULTADOS DE SUS OPERACIONES, LOS CAMBIOS FINANCIEROS POR EL ULTIMO EJERCICIO ECONOMICO DE CONFORMIDAD CON LAS NORMAS ECUATORIANAS DE CONTABILIDAD, Y LO QUE DISPONE LA LEY DE COMPAÑIAS.

GUAYAQUIL, 07 DE MARZO DE 2008

ATENTAMENTE,


EC. CESAR ORTIZ Q.
COMISARIO





REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0991026358001

RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA VARVEL S.A.

NOMBRE COMERCIAL:

CLASE DE CONTRIBUYENTE: OTROS

REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: VARAS VELASQUEZ CARLOS ALBERTO

CONTADOR: ENRIQUEZ LEON FRANKLIN BERNARDO

FEC. INICIO ACTIVIDADES.: 24/11/1989 FEC. CONSTITUCION: 24/11/1989

FEC. INSCRIPCION: 07/11/1990 FEC. ACTUALIZACION: 27/08/2007

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE ALQUILER DE BIENES INMUEBLES

DIRECCION PRINCIPAL:

Provincia: GUAYAS Cantón: SAMBORONDON Parroquia: SAMBORONDON Ciudadela: ENTRE RIOS

Calle: AV. MALECON Número: SOLAR 5 Intersección: RIO VINCES Y RIO BABAHYO Manzana: A-1

Referencia ubicación: FRENTE AL CONDOMINIO PASEO DEL RIO Telefono Trabajo: 042830717

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 002

ABIERTOS: 2

CERRADOS: 0

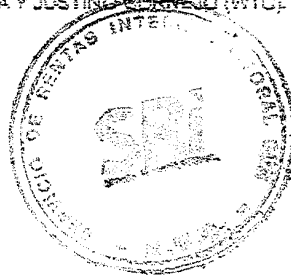
JURISDICCION: REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Estación: JLM8261005 Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO DE ORELLANA Y JUSTINO CORNEJO (WTC).

Fecha y hora: 27/08/2007 01:08:46



Jessica Lisette Moreno Salazar
GERENTE DEL R.U.C.
de Rentas Internas
LIT. 304