

Guayaquil, Julio 1 de 1998

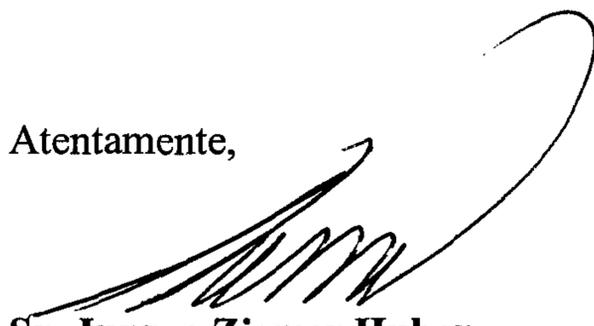
Señores Accionistas de
NICAMEX S.A
Ciudad.

Señores:

En cumplimiento de mi obligación legal, presento a ustedes el informe de la Gerencia de la Compañía NICAMEX S.A Correspondiente al año fiscal terminado el 31 de Diciembre de 1.997, así como el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias cortados a la misma fecha, que aparecen en documentos adjuntos.

Durante el año 1.997 esta compañía no ha tenido una actividad económica significativa, ya que a pesar de haber permanecido alertas a cualquier oportunidad de negociar bienes raíces, de acuerdo con su objeto social, la crisis económica por la que está atravesando el país no ha fomentado este tipo de transacciones.

Atentamente,


Sr. Jurgén Ziemer Huber
Gerente General.



11 0 JUL. 1998