

77.913

**4C. P. A. Carlos A. Hidalgo Reto**  
AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE

---

**A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE  
NIMUS S. A.**

He examinado el Balance General de la Compañía NIMUS S. A., al 31 de Diciembre del 2004 el Estado de Resultados del Patrimonio de los Accionistas y el Estado de Flujos de Efectivo por el año que terminó en esa fecha. Estos Estados son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los Estados Financieros basándome en mi auditoría.

Mi examen se efectuó de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren de la ejecución de una auditoría que tenga como objetivo obtener una seguridad razonable y determinar si los Estados Financieros se encuentran libres de errores importantes. La Auditoría incluyó aquellas pruebas de los Registros de Contabilidad y otros procedimientos de auditoría que respaldan las transacciones registradas y su relación con los Estados Financieros. La Auditoría también incluyó la determinación del uso de los principios de contabilidad generalmente aceptados y las normas de contabilidad establecidas por la Superintendencia de Compañías, de las estimaciones importantes realizadas por la compañía; así como la evaluación en conjunto de la presentación de los Estados Financieros. La Auditoría efectuada establece bases razonables para mi opinión.

En mi opinión los Estados Financieros antes mencionados presentan razonablemente la Situación Financiera de NIMUS S. A., al 31 de Diciembre del 2004 el resultado de sus operaciones y los cambios en sus Flujos de Efectivo de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados.



**C. P. A. Carlos A. Hidalgo Reto**  
**SC-RNAE No. 038**  
**RNC No. 9104**

Guayaquil, Marzo 15 del 2005

**NIMUS S. A.**  
**BALANCE GENERAL**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2004**  
**EXPRESADO EN DOLARES**

	Notas	
<b>PASIVO Y PATRIMONIO</b>		
<b>Corriente</b>		
Obligaciones por Pagar	4	6.728
Cuentas por Pagar	5	806.865
Beneficios Sociales por Pagar	6	3.014
<b>Total Pasivo Corriente</b>		<u>816.607</u>
 <b>Patrimonio de los Accionistas</b>		
Capital Social	7	2.000
Reserva de Capital		614.492
Pérdidas Acumuladas		-251.364
Pérdida del Ejercicio		-14.343
<b>Total Patrimonio de los Accionistas</b>		<u>350.785</u>
<b>Total Pasivo y Patrimonio de los Accionistas</b>		<u>1.167.392</u> =====

Véanse las notas que acompañan a los Estados Financieros

**NIMUS S. A.**  
**ESTADO DE PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2004**  
**EXPRESADO EN DOLARES**

<b>Capital Social</b>	
Saldo al Inicio y Final del Año	2.000 =====
<b>Reserva de Capital</b>	
Saldo al Inicio y Final del Año	614.492 =====
<b>Resultados Acumulados</b>	
Pérdida del Ejercicio	-251.364
Años Anteriores	-14.343
<b>Total</b>	----- -265.707 =====
<b>Total Patrimonio de los Accionistas</b>	350.785 =====

**NIMUS S. A.**  
**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2004**  
**EXPRESADO EN DOLARES**

Pérdida del Ejercicio	-14.343
Ajuste para Conciliar la Pérdida Neta	
Depreciaciones y Amortizaciones	146.254
 (Aumento) Disminución en:	
Cuentas por Cobrar	-17.249
Inventarios	-12.077
Otros Activos	1.243
Aumento (Disminución) en:	
Cuentas por Pagar	-83.100
Beneficios Sociales	-4.901
	-----
Total de Ajustes	31.736
 Efectivo Neto Provisto para Operación	17.393
Disminución Deuda con Bancos	-13.457
Adquisición de Activo Fijo	-8.562
	-----
Disminución Neta del Efectivo	-4.626
Efectivo al Inicio del Año	6.095
	-----
<b>Efectivo al Final del Año</b>	<b>1.469</b>
	=====

**NIMUS S. A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2004**

**1. RESUMEN DE POLITICAS IMPORTANTES DE CONTABILIDAD**

NIMUS S. A., es una empresa cuyas operaciones consisten en la producción, venta de banano, para su comercialización en el mercado local. Sus principales políticas contables se resumen a continuación.

**a) Base de Presentación**

Los Estados Financieros adjuntos hasta el 31 de Diciembre del 2004 fueron preparados de acuerdo con normas y prácticas contables establecidas ó autorizadas por la Superintendencia de Compañías.

**b) Propiedad, Cultivos y Equipos**

La Propiedad, Cultivos y Equipos se hallan registrados de acuerdo a la NEC 17. Las renovaciones y mejoras se capitalizan; mientras que los reemplazos menores, reparaciones y mantenimiento que no mejoran al activo ni alargan su vida útil restante, se cargan como gastos a medida que se efectúan.

**c) Depreciaciones**

Las Propiedades, Cultivos y Equipos se deprecian basados en la vida útil estimada de los respectivos Activos según los siguientes porcentajes anuales:

Edificios e Instalaciones	5%
Maquinarias y Equipos	10%
Plantaciones	33%
Muebles y Enseres	10%
Vehículos	20%

**2. CUENTAS POR COBRAR**

Cientes	21.965
Impuestos	22.529
Otros	11.482
	-----
<b>Total</b>	<b>55.976</b>
	=====

**3. PROPIEDAD, CULTIVO Y EQUIPOS**

	<b>Saldo al</b>	<b>Incremento</b>	<b>Saldo al</b>
	<b>31/12/2003</b>		<b>31/12/2004</b>
Terrenos	116.376	0	116.376
Plantaciones	531.810	0	531.810
Edificios	319.376	8.262	327.638
Equipos	911.682	549	912.231
Equipos de Computación	249	-249	0
Vehículos	88.423	0	88.423
(-) Depreciación Acumulada	-743.689	-146.254	-889.943
	-----	-----	-----
<b>Neto</b>	<b>1.224.227</b>	<b>-137.692</b>	<b>1.086.535</b>
	=====	=====	=====

**4. OBLIGACIONES POR PAGAR**

<b>Corto Plazo</b>	
Banco Amazonas	6.728
	=====

**5. CUENTAS POR PAGAR**

Proveedores	46.579
Intereses	119.391
Accionistas sin Interés sin Vencimiento	627.780
Impuestos	5.626
Otros	7.489
	-----
<b>Total</b>	<b>806.865</b>
	=====

**6. BENEFICIOS SOCIALES POR PAGAR**

Décimo Tercer Sueldo	293
Décimo Cuarto Sueldo	615
IESS	465
Vacaciones	1.303
Fondo de Reserva a Empleados	338
	-----
<b>Total</b>	<b>3.014</b>
	=====

**7. CAPITAL SOCIAL**

Al 31 de Diciembre de 2004, el Capital Social consiste de 5.000 acciones ordinarias.

**8. IMPUESTO A LA RENTA**

Las autoridades fiscales no han revisado las declaraciones del impuesto a la renta que ha presentado la compañía hasta el año terminado el 31 de Diciembre del 2003.

**9. ACCIONISTAS**

Movimiento Neto revelado en la nota 5.

**10. RELACIONADAS**

La compañía no tiene transacciones con compañías relacionadas.

**11. CUENTAS POR COBRAR Y POR PAGAR CON REAJUSTE PACTADO SOBRE EL CAPITAL**

No existen cuentas por cobrar y por pagar con reajuste pactado sobre el capital.

**12. PROVISIONES DE IMPUESTOS, BENEFICIOS SOCIALES Y JUBILACION PATRONAL**

No hay incrementos significativos en las provisiones de impuestos, beneficios sociales y jubilación patronal.

**13. ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES**

No se registran activos y pasivos contingentes.

**14. ACONTECIMIENTOS RELEVANTES HASTA LA FECHA DE EMISION DEL INFORME**

No han ocurrido acontecimientos relevantes hasta la fecha de emisión del informe.

**15. COMENTARIOS SOBRE RECOMENDACIONES AÑOS ANTERIORES**

La Compañía tiene un buen control interno.