

SULAGRO S. A.**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013**

ACTIVOS	Notas	Diciembre 31,	
		<u>2013</u>	<u>2012</u>
		(en U.S. dólares)	
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo y equivalentes de efectivo	4	250	2,675
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	5	20,266	210
Inventarios	6	15,239	12,770
Activos biológicos	7	51,771	-
Activos por impuestos corrientes	11	<u>21,114</u>	<u>11,756</u>
Total activos corrientes		<u>108,640</u>	<u>27,411</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Propiedades y equipos, neto	8	792,191	786,617
Activos biológicos	7	1,017,395	1,053,140
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar a largo plazo	15	147,379	-
Otros activos		-	-
Total activos no corrientes		<u>1,956,965</u>	<u>1,839,756</u>
TOTAL DE ACTIVOS		<u>2,605,605</u>	<u>1,867,168</u>

Ver notas a los estados financieros

SULAGRO S.A.

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013**

PASIVOS Y PATRIMONIO	Notas	Diciembre 31,	
		2013	2012
		(en U.S. dólares)	
PASIVOS CORRIENTES:			
Préstamos	9	6,226	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	10	18,893	2,337
Pasivos por impuestos corrientes	11	254	223
Provisiones	13	<u>46,362</u>	<u>34,745</u>
Total pasivos corrientes		<u>71,735</u>	<u>37,305</u>
PASIVOS NO CORRIENTES:			
Obligaciones por beneficios definidos	14	7,002	8,589
Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar a largo plazo	15	<u>1,393,603</u>	<u>1,000,073</u>
Total pasivos no corrientes		<u>1,400,605</u>	<u>1,008,662</u>
TOTAL DE PASIVOS		<u>1,472,340</u>	<u>1,045,967</u>
PATRIMONIO:			
Capital social	16	10,000	10,000
Aportes futuras capitalizaciones		20,800	260,000
Resultados acumulados por la adopción por primera vez NIIF		1,048,984	1,048,984
Resultados acumulados		(497,783)	(232,774)
Resultados del ejercicio		<u>11,264</u>	<u>(265,009)</u>
Total patrimonio		<u>593,265</u>	<u>821,201</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		<u>2,065,605</u>	<u>1,867,168</u>

Ver notas a los estados financieros

SULAGRO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

1. OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO

La Compañía se constituyó mediante Escritura Pública otorgada ante el Notario Noveno del Cantón Guayaquil el 10 de abril de 1997, aprobada mediante Resolución No. 1452, del 15 de abril de 1997, e inscrita ante el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el 18 de abril 1997. La actividad actual de la Compañía está relacionada al cultivo de cacao y su hacienda está ubicada en el Km. 113 vía Machala – Cantón Balao, Provincia del Guayas, vía Panamericana la misma que está constituida por 474.78 hectáreas en producción, su domicilio legal está en Guayaquil entre las calles Luque 127 y Pedro Carbo.

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1 Declaración de cumplimiento.- Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los estados financieros.

2.2 Efectivo y equivalentes de efectivo - Incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses y sobregiros bancarios. Los sobregiros bancarios son presentados como pasivos corrientes en el estado de situación financiera.

2.3 Inventarios - Son presentados al costo de adquisición o valor neto realizable, el menor. Son valuados al costo promedio ponderado. Las importaciones en tránsito se encuentran registradas a su costo de adquisición. Los inventarios incluyen una provisión para reconocer pérdidas por obsolescencia, la cual es determinada en función de un análisis de la posibilidad real de utilización en la producción o venta.

2.4 Activos biológicos - Las plantas, las cuales tienen una transformación biológica por los procesos de crecimiento, degradación, producción y procreación que son la causa de los cambios cualitativos o cuantitativos en los activos biológicos. En este sentido, "las mazorcas y plantaciones de cacao" deben ser registrados con la denominación de Activos Biológicos dentro del rubro Activos Corrientes y Activos No Corrientes, respectivamente.

2.5 Propiedades y equipos

2.5.1 Medición en el momento del reconocimiento - Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden inicialmente por su costo.

El costo de propiedades, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación y la puesta en condiciones de funcionamiento.

2.5.2 Medición posterior al reconocimiento: modelo de revaluación - Después del reconocimiento inicial, los terrenos y edificios son presentados a sus valores revaluados, menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro de valor. Las revaluaciones se efectúan periódicamente.

Cualquier aumento en la revaluación de los terrenos y edificios se reconoce en otro resultado integral, y se acumula en el patrimonio bajo el encabezamiento de reserva de revaluación de propiedades, planta y equipo. Una disminución del valor en libros de la revaluación de los terrenos y edificios es registrada en resultados.

El saldo de revaluación de terrenos y edificios incluido en el patrimonio es transferido directamente a utilidades retenidas, cuando se produce la baja en cuentas del activo.

Los efectos de la revaluación de propiedades, planta y equipo sobre el impuesto a la renta diferido, se contabilizan y revelan de acuerdo con la NIC 12 *Impuesto a las Ganancias*.

2.5.3 Método de depreciación y vidas útiles - El costo o valor revaluado de propiedades, planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

A continuación se presentan las principales partidas de propiedades y equipos y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

<u>Ítem</u>	<u>Vida útil</u> <u>(en años)</u>
Edificios	30 - 40
Vehículos	6 - 8
Muebles y enseres y equipos de oficina	12
Equipos de computación	5 - 7
Mejoras a propiedades arrendadas	8 - 10
Maquinarias y equipos	12 - 15

2.5.4 Retiro o venta de propiedades y equipo - La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida de propiedades y equipo es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en resultados.

En caso de venta o retiro subsiguiente de propiedades revaluadas, el saldo de la reserva de revaluación es transferido directamente a utilidades retenidas.

2.6 Impuestos - El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente.

2.6.1 Impuesto corriente - Se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imposables o deducibles y partidas que no serán gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada periodo.

2.7 Provisiones - Se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado, es probable que la Compañía tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos, para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente, al final de cada periodo, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres correspondientes.

2.8 Beneficios a empleados

2.8.1 Beneficios definidos: Jubilación patronal y bonificación por desahucio - El costo de los beneficios definidos (jubilación patronal y bonificación por desahucio) es determinado utilizando el Método Actuarial de Costeo de Crédito Unitario Proyectado, con valoraciones actuariales realizadas al final de cada periodo.

Las ganancias y pérdidas actuariales se reconocen en los resultados del año.

2.8.2 Participación a trabajadores - La Compañía reconoce un pasivo y un gasto por la participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía. Este beneficio se calcula a la tasa del 15% de las utilidades líquidas de acuerdo con disposiciones legales.

2.9 Reconocimiento de ingresos - Se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe

estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Compañía pueda otorgar.

2.10 Costos y gastos - Se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el periodo más cercano en el que se conocen.

3. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS

La preparación de los presentes estados financieros consolidados en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

El efectivo y equivalentes de efectivo como se muestra en el estado de flujo de efectivo puede ser conciliado con las partidas relacionadas en el estado de situación financiera de la siguiente manera:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	...(en U.S. dólares)...	
Caja	250	250
Bancos	—	<u>2,425</u>
Total	<u>250</u>	<u>2,675</u>
Sobregiro bancario (Nota 9)	<u>6,226</u>	<u>—</u>

Bancos, corresponde a fondos depositados a cuentas corriente en bancos locales los mismo que se encuentran en libre disponibilidad

5. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Un resumen de las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	...(en U.S. dólares)...	

Cientes	19,998	-
Empleados	-	50
Otros	<u>268</u>	<u>160</u>
Total	<u>20,266</u>	<u>210</u>

La cuenta de clientes está constituida principalmente por Latino Americana de Alimentos Ecuador S.A. Latiali, que se le conceden créditos a 8 días.

6. INVENTARIOS

Un resumen de los inventarios es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	...(en U.S. dólares)...	
Insumos varios	3,897	2,961
Abono orgánico	<u>11,342</u>	<u>9,809</u>
Total	<u>15,239</u>	<u>12,770</u>

Los inventarios son utilizados en el proceso de siembra y cosecha de cacao, los que son valuados al costo promedio.

7. ACTIVOS BIOLÓGICOS

Un resumen de los activos biológicos es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	...(en U.S. dólares)...	
<u>Activos corrientes:</u>		
Costo de mazorca de cacao (1)	<u>51,771</u>	<u>-</u>
Total	<u>51,771</u>	<u>-</u>

<u>Activos no corrientes:</u>		
Costo de plantaciones de cacao (2)	<u>1.017,395</u>	<u>1,053,140</u>
Total	<u>1,017,395</u>	<u>1,053,140</u>

(1) La valoración de la mazorca se realizó sobre el total de 321 hectáreas, con un producción promedio de 4.80 quintales por hectárea, sobre un aprovechamiento del 30% y un costo promedio de venta de \$112.

(2) El avalúo fue realizado por un perito independiente que estimó un valor de plantaciones de cacao al 31 de diciembre de 2013.

8. PROPIEDADES Y EQUIPOS, NETO

Un resumen de las propiedades y equipos, neto es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	...(en U.S. dólares)...	
Costo o valuación	1,037,221	995,156
Depreciación acumulada y deterioro	<u>(245,030)</u>	<u>(208,539)</u>
Total	<u>792,191</u>	<u>786,617</u>
<u>Clasificación:</u>		
<u>Activos propios</u>		
Maquinarias y equipos	100,156	99,416
Muebles y enseres	16,303	16,303
Equipos de computación	<u>4,377</u>	<u>4,377</u>
Subtotal	<u>120,836</u>	<u>120,096</u>
<u>Mejoras en propiedades de terceros:</u>		
Edificaciones	305,124	305,124
Instalaciones	327,168	327,168
Obras de infraestructura	107,968	76,545
Construcciones en proceso	<u>176,125</u>	<u>166,223</u>
Subtotal	<u>916,385</u>	<u>875,060</u>
Total	<u>1,037,221</u>	<u>995,156</u>

Los movimientos de propiedades y equipos, neto fueron como sigue:

	Activos propios			Mejoras en propiedades de terceros			Total
	Maquinarias y equipos	Muebles y enseres	Equipos de computación	Edificios (en U.S. dólares)	Instalaciones	Obras de infraestructura y Construcciones en proceso	
<i>Costo y educación:</i>							
Saldo al 31 diciembre, 2011	98,592	16,303	4,377	305,124	325,968	76,545	944,679
Adquisiciones	824	-	-	-	-	-	49,653
Reclasificación	-	-	-	-	1,200	-	(1,200)
Saldo al 31 diciembre, 2012	99,416	16,303	4,377	305,124	327,168	76,545	995,156
Adquisiciones	740	-	-	-	-	31,423	9,907
Saldo al 31 diciembre, 2013	<u>100,156</u>	<u>16,303</u>	<u>4,377</u>	<u>305,124</u>	<u>327,168</u>	<u>107,968</u>	<u>1,037,221</u>

	Activos propios			Mejoras en propiedades de terceros			Total
	Maquinarias y equipos	Muebles y enseres	Equipos de computación	Edificios (en U.S. dólares)	Instalaciones	Obras de infraestructura	
<i>Depreciación acumulada y reserva:</i>							
Saldo al 31 diciembre, 2011	(22,419)	(6,205)	(4,377)	(26,705)	(88,931)	(5,202)	(153,839)
Incremento en la revaluación	-	-	-	-	-	(10,107)	(10,107)
Gasto por depreciación	(11,125)	(1,677)	-	-	(61,012)	-	(73,814)
Decremento en la revaluación	1,164	42	-	-	28,015	-	29,221
Saldo al 31 diciembre, 2012	(32,380)	(7,840)	(4,377)	(26,705)	(121,928)	(15,309)	(208,539)
Gasto por depreciación	(136)	(1,597)	-	(24,615)	-	(10,144)	(36,492)
Saldo al 31 diciembre, 2013	<u>(32,516)</u>	<u>(9,437)</u>	<u>(4,377)</u>	<u>(51,320)</u>	<u>(121,928)</u>	<u>(25,453)</u>	<u>(245,031)</u>

9. PRÉSTAMOS

Es un sobregiro bancario de una cuenta corriente en un banco local, que corresponde al año 2013 y que no genera intereses.

10. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es como sigue:

	... Diciembre 31,...	...
	2013	2012
	...(en U.S. dólares)...	
Proveedores locales	<u>18,893</u>	<u>2,337</u>
Total	<u>18,893</u>	<u>2,337</u>

La cuenta proveedores locales tiene un periodo de crédito promedio de 45 días desde la fecha de la factura.

11. IMPUESTOS

11.1 Activos y pasivos del año corriente - Un resumen de activos y pasivos por impuestos corrientes es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	...(en U.S. dólares)...	
<u>Activos por impuesto corriente:</u>		
Retenciones en la fuente	<u>21,114</u>	<u>11,756</u>
Total	<u>21,114</u>	<u>11,756</u>
<u>Pasivos por impuestos corrientes:</u>		
Retenciones de IVA	25	13
Retenciones en la fuente	<u>229</u>	<u>210</u>
Total	<u>254</u>	<u>223</u>

11.2 Situación Tributaria

Al 31 de diciembre del 2013, las declaraciones están abiertas para la revisión por parte de las autoridades de control, desde el año 2010 hasta el año 2013, sobre los cuales podrían existir diferencias de criterio en cuanto al tratamiento de ingresos y gastos.

Inconsistencias - La Compañía registró todas sus transacciones cumpliendo con los requisitos de soporte y normas contables, aun cuando pudieran existir algunas de estas transacciones que la parte formal de la documentación difiera con el criterio de las autoridades tributarias.

Código Orgánico de la Producción - Con fecha diciembre 29 del 2012 se promulgó en el Suplemento del Registro Oficial No. 351 el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones, el mismo que incluye entre otros aspectos tributarios los siguientes:

La reducción progresiva en la tarifa de impuesto a la renta para sociedades, así tenemos: 23% para el año 2012 y 22% a partir del año 2013. Al 31 de diciembre del 2012 y 2011, para la medición del activo (pasivo) por impuestos diferidos, la Compañía utilizó una tasa de impuesto a la renta promedio del 23% y 24% respectivamente.

Aspectos Tributarios de la Ley de Fomento Ambiental y Optimización de los Ingresos del Estado - Con fecha noviembre 24 del 2011 se promulgó en el Suplemento del Registro Oficial No. 583 la Ley de Fomento Ambiental y

Optimización de los Ingresos del Estado, la misma que incluye entre otros aspectos tributarios los siguientes:

La tarifa del Impuesto a la Salida de Divisas - ISD se incrementó del 2% al 5%. Por presunción se considera hecho generador de este impuesto el uso de dinero en el exterior y se establece como exento de este impuesto el pago de dividendos a compañías o personas naturales que no estén domiciliadas en paraísos fiscales. Los pagos de este impuesto en la importación de materias primas, insumos y bienes de capital, que consten en el listado que establezca el Comité de Política Tributaria y que sean utilizados en procesos productivos, pueden ser utilizados como crédito tributario de impuesto a la renta.

Depreciación de Revaluación Decreto Ejecutivo No. 1180 - Con fecha 30 de mayo del 2012, el Servicio de Rentas Internas promulgó el Decreto Ejecutivo No. 1180 en el que se reforma el Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno, eliminando el literal mediante el cual, la autoridad tributaria y los contribuyentes consideraban sin efectos tributarios la revaluación de activos fijos.

Con base en el referido decreto, la Compañía decidió tomar como gasto deducible de la base imponible sujeta al impuesto a la renta, el valor de la depreciación de la revaluación de activos fijos efectuada a la fecha de transición de las NIIF y de las revaluaciones posteriores; por consiguiente, procedió a revertir el pasivo por impuestos diferidos con cargo a utilidades retenidas (resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez) y a otro resultado integral.

12. PRECIOS DE TRANSFERENCIA

De acuerdo a Resolución NAC-DGERCGC13-00011 del Servicio de Rentas Internas publicada en el segundo suplemento del Registro Oficial No. 878 de enero 24 del 2013, reforma a la Resolución NAC-DGER2008-0464 del Servicio de Rentas Internas publicada en el Registro Oficial No. 324 de abril 25 del 2008, establece que los contribuyentes del impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas locales y/o domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo periodo fiscal en un monto acumulado superior a US\$ 3,000,000.00, deberán presentar al Servicio de Rentas Internas el Anexo de Operaciones con partes Relacionadas; y, si el monto es superior a los US\$ 6,000,000.00 deberán presentar adicionalmente el informe integral de precios de transferencia.

13. PROVISIONES

Un resumen de las provisiones es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	...(en U.S. dólares)...	
Décimo tercer sueldo	3,583	3,294
Décimo cuarto sueldo	9,828	7,511
Vacaciones	13,190	11,169
15% Participación a trabajadores	3,019	-
IESS por pagar	8,048	6,984
Liquidación de empleados	2,533	5,497
Sueldos y bonificaciones a empleados	<u>6,161</u>	<u>290</u>
Total	<u>46,362</u>	<u>34,745</u>

13.1 Participación a trabajadores - De conformidad con disposiciones legales, los trabajadores tienen derecho a participar en las utilidades de la empresa en un 15% aplicable a las utilidades líquidas o contables.

14. OBLIGACIONES POR BENEFICIOS DEFINIDOS

Un resumen de obligaciones por beneficios definidos es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	...(en U.S. dólares)...	
Jubilación patronal	5,804	7,164
Bonificación por desahucio	<u>1,198</u>	<u>1,425</u>
Total	<u>7,002</u>	<u>8,589</u>

La Compañía registro los ajustes por la provisión de la jubilación patronal y desahucio para sus trabajadores en base a los cálculos actuariales realizados por un actuario independiente.

14.1 Jubilación patronal - De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, los trabajadores que por veinte años o más hubieren prestado sus servicios en forma continuada o interrumpida, tendrán derecho a ser jubilados por

sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

Los movimientos en el valor presente de la obligación de jubilación patronal fueron como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	...(en U.S. dólares)...	
Saldos al comienzo del año	7,164	5,091
Costo de los servicios del periodo corriente	(493)	3,759
Costo financiero	(867)	356
(Ganancias)/pérdidas actuariales	<u>-</u>	<u>(2,042)</u>
Saldos al fin del año	<u>5,804</u>	<u>7,164</u>

14.2 Bonificación por desahucio - De acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, la Compañía entregará el 25% de la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio.

Los movimientos en el valor presente de obligación de bonificación por desahucio fueron como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	...(en U.S. dólares)...	
Saldos al comienzo del año	1,425	823
Costo por servicio	661	646
Costo financiero	-	58
(-) Ganancias actuariales	<u>(888)</u>	<u>(102)</u>
Saldos al fin del año	<u>1,198</u>	<u>1,425</u>

15. PRINCIPALES SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

A continuación detallamos las principales transacciones con partes relacionadas y accionistas:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	...(en U.S. dólares)...	
<u>Cuentas por cobrar a largo plazo:</u>		
Agrícola Isaac S.A. Agrisacsa	6,436	-
Bionatural S.A.	82,606	-
Hacienda Celia María C.A.	<u>58,337</u>	<u>-</u>
Total	<u>147,379</u>	<u>-</u>
<u>Cuentas por pagar a largo plazo:</u>		
Surgesa S.A.	28,628	28,628
Agrícola Isaac S.A. Agrisacsa	3,000	3,000
Hacienda Celia María C.A.	63,425	63,425
Bionatural S.A.	469,034	264,225
Accionistas	<u>829,516</u>	<u>640,795</u>
Total	<u>1,393,603</u>	<u>1,000,073</u>

Al 31 de diciembre del 2013 los saldos entre compañías relacionadas y accionistas representan fondos entregados para el financiamiento de operaciones y por relaciones comerciales, los mismos que no han generado interés.

16. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Al 31 de diciembre del 2013, el patrimonio de los accionistas está conformado de la siguiente manera:

16.1 Capital social.- El capital social autorizado consiste de 10,000 acciones de US\$1 valor nominal unitario (10,000 al 31 de diciembre del 2012 y 1 de enero del 2013), las cuales otorgan un voto por acción y un derecho a los dividendos.

16.2 Aportes futuras capitalizaciones.- Corresponden a valores que fueron aprobados por la Junta General Universal de Accionistas en la ciudad de Guayaquil con fecha 07 de octubre del 2013, donde luego de haber realizado un análisis de la situación de la Compañía se precisó realizar aumento de Capital por el valor de US\$ 20.800, y a la fecha del cierre de los estados financieros aún está en trámite ante la Superintendencia de Compañías.

16.3 Resultados acumulados.-

Un resumen de los resultados acumulados es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	...(en U.S. dólares)...	
Resultados acumulados	(497,783)	(232,774)
Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF	<u>1,048,984</u>	<u>1,048,984</u>
Total	<u>551,201</u>	<u>816,210</u>

17. HECHOS OCURRIDOS DESPUES DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de diciembre del 2013 y la fecha de emisión de los estados financieros no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.



Ab. Carlos Enrique Drouet Villacís
Representante Legal



Juan Carlos Vergara Ochoa
Contador