

FABRICA GUAYAQUIL LOOR RIGAIL C.A. (EN LIQUIDACION)

Informe de los Auditores Independientes.

Por los períodos terminados

Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018

INDICE

Informe de los auditores independientes

Estado de Situación Financiera

Estados de Resultados Integrales

Estados de Cambios en el Patrimonio

Estado de Flujo de Efectivo

Notas a los estados financieros y políticas contables.

Abreviaturas usadas:

US\$ - Dólares estadounidense

NIA – Normas Internacionales de Auditoría

RUC – Registro Único de Contribuyente

SRI – Servicios de Rentas Internas

IESS – Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los miembros de la Junta General de Accionistas

FABRICA GUAYAQUIL LOOR RIGAIL C.A. (EN LIQUIDACION)

Guayaquil, 10 de abril del 2020

Informe sobre la Auditoría de los Estados Financieros

1.- Opinión

- 1.1.** Hemos auditado los estados financieros de la compañía FABRICA GUAYAQUIL LOOR RIGAIL C.A. (en liquidación), que comprenden el estado de situación financiera por el ejercicio económico del 1 de enero al 31 de diciembre del 2019 y los correspondientes estados de resultados, estado de cambio en el patrimonio y el estado de flujo de efectivo por los años terminados a esa fecha, así como las notas explicativas de los Estados Financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.
- 1.2.** En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales la situación financiera de la compañía FABRICA GUAYAQUIL LOOR RIGAIL C.A. (en liquidación) al 31 de diciembre del 2019; así como los resultados de sus operaciones, los cambios en el Patrimonio Neto de los Accionistas y el Flujo de Efectivo por el año terminado en esa fecha.

2. Bases de nuestra opinión

- 2.1.** Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo a las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestra responsabilidad de acuerdo a dichas normas se describe más adelante en la sección de "Responsabilidad del Auditor en relación con la auditoría de los Estados Financieros" de nuestro informe
- 2.2.** Somos independientes de la compañía de conformidad con los requerimientos del Código de Ética para contadores emitido por el Consejo de Normas Internacionales de Ética para contadores (IESBA), y hemos cumplido con nuestras otras responsabilidades éticas que son aplicables a nuestra auditoría de los Estados Financieros en Ecuador.
- 2.3.** Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los miembros de la Junta General de Accionistas

FABRICA GUAYAQUIL LOOR RIGAIL C.A. (EN LIQUIDACION)

Guayaquil, 6 de mayo del 2020

3. Hipótesis de Negocio en Marcha

- 3.1.** De acuerdo a los procedimientos de auditoría efectuados y en base a la evidencia obtenida concluimos que la entidad está operando bajo la hipótesis de empresa sin funcionamiento o sin negocio en marcha. Por lo que la administración tiene decidido continuar con el proceso de liquidación. Mediante Resolución No. SCVS-INC-DNASD-SD-2019-00005095 del 25 de junio del 2019 he inscrita en el Registro Mercantil el 29 de julio del 2019, se aprobó su disolución voluntaria y anticipada, en los términos previstos en la Escritura Pública otorgada ante la Notaria Octava del cantón Guayaquil el 8 de mayo del 2019.

4. Responsabilidades de la administración y los accionistas en relación con los Estados Financieros.

- 4.1.** En la preparación de los estados financieros, la administración fue la responsable de la valoración de la capacidad de la entidad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando que no se continuara con el negocio, y utilizando el principio contable de empresa sin negocio en marcha como base contable, por lo que la administración pretende liquidar la empresa o cesar las operaciones.
- 4.2.** Los accionistas son responsables de supervisar el proceso de presentación de los informes financieros de la compañía.

5. Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

- 5.1.** Los objetivos de nuestra auditoría son obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros en su conjunto están libres de incorrección material, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA) siempre detectara una incorrección material cuando existiere. Las incorrecciones materiales pueden surgir de fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, podrían influir razonablemente en

las decisiones económicas de los usuarios, tomadas sobre la base de los estados financieros.

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los miembros de la Junta General de Accionistas

FABRICA GUAYAQUIL LOOR RIGAIL C.A. (EN LIQUIDACION)

Guayaquil, 10 de abril del 2020

5.2. *Como parte de la auditoría de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría y como parte de nuestra responsabilidad manifestamos:*

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en los estados financieros, debido a fraude o error, y aplicamos procedimientos de auditoría que responden a esos riesgos y obtuvimos evidencia de auditoría suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debido a fraude es más elevado que en el caso de la misma sea resultante de errores, ya que el fraude puede implicar la colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionalmente erróneas o la elusión del control interno.*
- Evaluamos la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la administración.*
- Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría.*
- Evaluamos la correspondiente presentación general, estructura y contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones y si los estados financieros representan las operaciones subyacentes y eventos en una forma que logren su presentación razonable.*
- Comunicamos a los responsables del gobierno de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de la*

auditoria y los hallazgos significativos de la auditoria, incluidas posibles deficiencias significativas en el control interno, identificada en el transcurso de la auditoria.

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los miembros de la Junta General de Accionistas

FABRICA GUAYAQUIL LOOR RIGAIL C.A. (EN LIQUIDACION)

Guayaquil, 10 de abril del 2020

6. Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

La opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias como agente de recepción y percepción de FABRICA GUAYAQUIL LOOR RIGAIL C.A. (en liquidación) por el año terminado al 31 de diciembre del 2019, se emite por separado.

Atentamente



Ing. ENRIQUE CASTILLO QUINONEZ
SCV - RNAE N° 929
GUAYAQUIL - ECUADOR

FABRICA GUAYAQUIL LOOR RIGAIL C.A. (EN LIQUIDACION)
ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO
EN EL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019
(EXPRESADO EN DOLARES)

CONCEPTO	CAPITAL	RESERVA LEGAL	OTROS SUPERAVIT POR REVALUACION	RESULTADOS ACUMULADOS POR 1ERA VEZ DE CAPITAL NIFF	RESERVA DE CAPITAL	PERDIDA PERIODO ANTERIOR	(-)PERDIDA NETA DEL AÑO	TOTAL DEL PATRIMONIO
Saldo final al 31 e diciembre del 2018	32.400	16.200	1.774.103	-70.605	52.899	-113.065,00		1.806.375
Ajuste venta Impto. Diferido por venta compañía			125.282					125.282
Ajuste en la Depreciación en la Revalorización de Maquinaria			-273.725					-273.725
Ajuste Catastral del Inmueble y terreno de la compañía			874.647					874.647
Otros ajustes cierre del año			2.497					2.497
Reclasificación a resultados acumulados				-113.065		113.065		0
Resultado presente ejercicio							-68.951	-68.951
Saldo final al 31 de diciembre del 2019	32.400	16.200	2.502.805	-183.670	52.899	0	-68.951	2.466.125


SE. FERNANDO LOOR RUPERTI
(LIQUIDADOR)


CINTHIA BURGOS PIN
CONTADOR
REG. N° 10056

FABRICA GUAYAQUIL LOOR RIGAIL C.A. (EN LIQUIDACION)
ESTADO DE RESULTADO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 y AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019
(EXPRESADO EN DOLARES)

INGRESOS	NOTA	31-dic-19	31-dic-18
Ingresos de actividades Ordinarias		325.078	831.139
(-) Costos de Ventas		-239.992	-656.366
Utilidad Bruta		85.086	174.773
(+) OTROS INGRESOS			
Intereses financieros		0	0
(-)COSTOS y GASTOS			
Gastos de ventas y Administración		-127.320	-228.344
Gastos Financieros		-358	-799
Otros Gastos		-26.358	-58.695
TOTAL GASTOS		-154.037	-287.838
UTILIDAD ANTES PARTICIPACIÓN, IMPUESTOS y RESERVA	13	-68.951	-113.065


SE. FERNANDO LOOR RUPERTI
(LIQUIDADOR)


CINTHIA BURGOS PIN
CONTADOR
REG. N° 10056

FABRICA GUAYAQUIL LOOR RIGAIL C.A. (EN LIQUIDACION)
 ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 y AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019
 (EXPRESADO EN DOLARES)

ACTIVO	NOTA	31-dic-19	31-dic-18
ACTIVO CORRIENTE			
Efectivo y Equivalente de efectivo	3	17.495	6.959
Cuentas por Cobrar Corriente	4	0	4.348
Inventarios	5	0	61.739
Activos por Impuestos Corrientes	6	27.869	17.827
Gastos Pagados por anticipados	7	0	769
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		45.364	91.642
ACTIVO NO CORRIENTE			
PROPIEDADES PLANTA y EQUIPO, NETO	8	2.533.435	1.961.697
Acciones y Participaciones	9	1.230	1.230
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		2.534.665	1.962.927
TOTAL DEL ACTIVO		2.580.028	2.054.569
PASIVO			
PASIVO CORRIENTE	10		
Cuentas por Pagar Corrientes	10.1	220	12.772
Obligaciones con la Administración Tributaria	10.2	16	6.524
Obligaciones Beneficios de Ley con los trabajadores	10.2	5.309	13.155
TOTAL PASIVO CORRIENTE		5.545	32.451
PASIVO NO CORRIENTE	11		
Cuentas por Pagar Accionistas	11.1	43.220	25.322
Provisiones Beneficios Empleados	11.2	65.139	65.139
Impuestos Diferidos por Pagar	11.2	0	125.282
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		108.358	215.743
TOTAL DEL PASIVO		113.903	248.194
PATRIMONIO NETO	12		
Capital	12.1	32.400	32.400
Reserva Legal	12.2	16.200	16.200
Superavit por Revaluación PPE	12.3	2.502.805	1.774.103
Resultados Acumulados	12.3	-16.329	96.737
Resultado del Ejercicio	12.3	-68.951	-113.065
TOTAL DEL PATRIMONIO		2.466.125	1.806.375
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		2.580.028	2.054.569

SE. FERNANDO LOOR RUPERTI
 (LIQUIDADOR)

CINTHIA BURGOS PIN
 CONTADOR
 REG. N° 10056

FABRICA GUAYAQUIL LOOR RIGAIL C.A. (EN LIQUIDACION)
ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO
EN EL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 y al 31 DE DICIEMBRE 2019
(EXPRESADO EN DOLARES)

	31-dic-19	31-dic-18
Resultado del Ejercicio	-68.951	-113.065
Ajuste para conciliar el resultado neto con el efectivo neto provenientes de las actividades de operación		
Disminución (aumento) en cuentas por cobrar	4.348	67.904
Disminución (aumento) de inventarios	61.739	28.860
Disminución (aumento) en gastos anticipados	769	5
Disminución (aumento) en otros activos corriente	-10.042	908
Disminución en cuentas por pagar	-19.060	-67.360
Aumentos en gastos acumulados por pagar	-7.846	-17.108
Impuestos Diferidos por Pagar	-125.282	28.419
Efecto neto (utilizado en) provisto por las actividades de operación	-164.326	-71.437
Flujos de efectivos de las actividades de inversión		
Adiciones netas de propiedades y equipo	-571.738	273.355
Disminución (aumento) de otros activos	0	
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión	-571.738	273.355
Flujos de efectivos de las actividades de financiamiento		
Aumento de obligaciones Accionistas	17.897	25.322
Aumentos de Obligaciones a largo plazo	0	47.792
Aumento de reserva legal	728.701	-368.429
Aportes de Accionistas	0	
Efectivo neto provisto por las actividades de financiamiento	746.599	-295.314
Aumento neto efectivo y equivalente de efectivo	10.535	-93.396
Efectivo y equivalente de efectivo al inicio del año	6.959	100.355
Efectivo y equivalente de efectivo al final del año	17.495	6.959


SE. FERNANDO LOOR RUPERTI
(LIQUIDADOR)


CINTIA BURGOS PIN
CONTADOR
REG. N° 10056

FABRICA GUAYAQUIL LOOR RIGAIL C.A.(en liquidación)

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

1.- INFORMACION GENERAL

Constitución y Operaciones

La Compañía fue constituida mediante escritura pública el 10 de abril de 1959 ante el Notario Segundo de la ciudad de Manta, Ab. Luis Antonio Arellano W. e inscrita en el registro mercantil del cantón Manta el 15 de abril de 1959, con el nombre de "LOOR RIGAIL CIA. ANONIMA".

La Compañía reformó y codificó sus estatutos sociales mediante escritura pública otorgada por el Notario Décimo Séptimo del cantón Guayaquil, Ab. Nelson Gustavo Cañarte, el 10 de julio de 1981 e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Manta el 16 de noviembre de 1981, aumentando su capital.

Posteriormente, mediante Escritura Pública otorgada por el Notario Vigésimo Primero del Cantón Guayaquil, Dr. Marco Díaz Casquete, el 5 de septiembre del 2006 e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil, el 10 de julio del 2007, la Compañía cambió su domicilio desde la Ciudad de Manta a la ciudad de Guayaquil y reformó parcialmente su Estatuto Social; su domicilio en esta ciudad es Av. Camilo Ponce, vía a Daule, Km. 8 ½ Tercera Intersección, manzana 7, Lotización San Francisco.

Su objetivo era la fabricación y comercialización de galletas waffles, fideos, caramelos, chocolates y toda clase de artículos de confitería. Su capital social es de US\$ 32.400.

Aprobación de los Estados Financieros Finales

Los Estados Financieros por el año terminado al 31 de diciembre del 2019 han sido emitidos con autorización del 10 de abril del 2020 dada por la parte de la administración de la Compañía y posteriormente serán puestos a consideración del Directorio y de la Junta General de Accionistas para su aprobación definitiva.

Bases de preparación

Los estados financieros adjuntos son preparados de acuerdo a una base contable de liquidación. Lo cual significa que medirá los activos y los pasivos por el valor estimado de dinero u otra contraprestación que espera recibir por sus activos o espera pagar por sus obligaciones de transacciones realizados por la liquidación anticipada.

Base de medición

La base contable del valor neto de liquidación se usa en cualquier proceso liquidatorio, el cual se inicia por decisión de la autoridad competente o por voluntad propia.

Traducción de moneda extranjera

(a) Moneda funcional y moneda de presentación

Las partidas en los estados financieros de la Compañía se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la entidad (moneda funcional). Los Estados Financieros están presentados en dólares de los Estados Unidos de América.

Reconocimiento y medición de los rubros del estado financiero, bajo la base contable del valor neto de liquidación:

Los activos, pasivos, ingresos y gastos se reconocieron en la medida que la entidad obtuvo o dispuso de una medición fiable y una base razonable para su estimación.

Migración de información financiera de una base de acumulación o devengo, a una base contable del valor neto de liquidación

- ✓ *A la fecha inicial de liquidación, una entidad debe reconocer todos los gastos, ingresos y cambios en el valor de sus activos y pasivos, los cuales serán realizados durante el proceso de liquidación de la entidad.*
- ✓ *Los ajustes que resulten serán reconocidos contra el patrimonio.*
- ✓ *Posteriormente, en cada fecha de cierre, la entidad remedirá sus activos y pasivos a su valor neto de liquidación, y reconocerá los gastos e ingresos.*

2.- HIPÓTESIS DE EMPRESA SIN NEGOCIO EN MARCHA

Los estados financieros fueron preparados bajo el supuesto del cese de operaciones, ya que se ha decidido cesar de las operaciones, por lo que no se tiene una alternativa realista para seguir manteniendo la compañía. La compañía mediante Resolución No. SCVS-INC-DNASD-SD-2019-00005095 del 25 de junio del 2019 he inscrita en el Registro Mercantil el 29 de julio del 2019, se aprobó su disolución voluntaria y anticipada, en los términos previstos en la Escritura Pública otorgada ante la Notaria Octava del cantón Guayaquil el 8 de mayo del 2019, proceso de liquidación se encuentra en la etapa final.

Factores de riesgos financieros

Rentabilidad: *La rentabilidad de la compañía se vio afectada severamente durante el periodo 2019, así mismo como otros indicadores financieros, lo cual aceleró el cese de sus operaciones.*

Riesgo Operativo	2019 Resultados	2018 Resultados
Rentabilidad del patrimonio	-0,03	-0,06
Gastos de Adm. y Ventas a ventas	-39,17	-27,47
Margen bruto de utilidad	26,17	21,03
Margen neto de utilidad	-12,99	-6,45

3.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

La composición de este rubro al 31 de diciembre del 2018 y al 31 de diciembre del 2019 está integrada de:

CONCEPTO	2019	2018
Caja Chica	49	100
Bco. Pichincha AH # 5443097900	5.020	3.285
Bco. Pichincha SRI # 5465284900	70	7
Bco. Pichincha Cte. #31311241-04	12.355	3.567
Efectivo y equivalente efectivo	17.494	6.959

4.- ACTIVOS FINANCIEROS, NETO

ACTIVO CORRIENTE

CONCEPTO	2019	2018
Cuentas por Cobrar – Corriente a)	0	4.348
Provisión para incobrables	0	
Total Cuentas x Cobrar	0	4.348

a) Al cierre del ejercicio económico 2019 el saldo de esta cuenta es cero.

5.- INVENTARIO

La Compañía al cierre del ejercicio no presenta saldos de los inventarios de mercancía para la venta, lo cual se visualiza en el siguiente cuadro:

CONCEPTO	2019	2018
Inventarios	0	61.739
Total de Inventarios	0	61.739

6.- ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

CONCEPTO	2019	2018
Crédito Tributario - Renta	19.902	17.827
Anticipo Impuesto a la renta	7.966	0
Activos por Impuestos Corrientes	27.869	17.827

Integran este grupo los valores por créditos tributarios pagados en impuestos de rentas incurridos en el giro del negocio, así como anticipo impuesto a la renta de años anteriores.

7.- GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADOS

Al cierre del ejercicio económico 2019 el saldo de esta cuenta es cero, la que se visualiza a continuación:

CONCEPTO	2019	2018
Pagos anticipados	0	769
Gastos Pagados x Anticipados	0	769

ACTIVOS NO CORRIENTES

8.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

Un resumen de Terrenos, Edificaciones y Maquinarias, es como sigue:

	2019	Movimientos del año		Saldos al 31-dic-19
		Saldos al 1-ene-19	Adiciones Transferencias / ventas	
Terrenos		1.250.959		1.241.200
Depreciable				
Edificios e Instalaciones.		593.494	863.707	1.292.235
Maquinarias		642.572		0
Muebles y Enseres		23.922		0
Equipos de Computación		805		0
Equipo de Oficina		3.164		0
Otros Activos		169.521		0
Subtotal		1.433.479	863.707	1.292.235
Depreciación acumulada		-722.740	722.740	0
Total		710.739	1.586.447	1.292.235
PROPIEDADES PLANTA y EQUIPO, NETO		1.961.697		2.533.435

2018	Saldos al 1-ene-18	Movimientos del año		Saldos al 31-dic-19
		Adiciones	Bajas	
Terrenos	1.250.959			1.250.959
Depreciable				
Edificios e Instalaciones.	593.494			593.494
Maquinarias	642.572			642.572
Muebles y Enseres	23.922			23.922
Equipos de Computación	805			805
Equipo de Oficina	3.164			3.164
Otros Activos	169.521			169.521
Subtotal	1.433.479			1.433.479
Depreciación acumulada	-707.971,46	14.769		-722.740
	542.987			710.738
PROPIEDADES PLANTA y EQUIPO, NETO	1.793.946			1.961.697

9.- ACCIONES Y PARTICIPACIONES

Al cierre del ejercicio económico 2019 el valor de la inversión realizada en Electroquil S.A. se mantiene invariable:

CONCEPTO	2019	2018
Acciones y Participaciones	1.230	1.230
Total Acciones y Participaciones	1.230	1.230

10.- PASIVOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018 presenta:

	CONCEPTO	2019	2018
10.1	Cuentas por Pagar Corrientes	220	12.772
10.2	Obligaciones con Administración Tributaria	16	6.524
10.3	Otras Obligaciones corrientes	5.309	13.155
	TOTAL PASIVOS DIFERIDOS	5.545	32.451

10.1.- Al 31 de diciembre del 2019 el saldo de esta cuenta representa el 1,72% en relación al año anterior.

CONCEPTO	2019	2018
Cuentas por Pagar Corrientes	220	12.772
TOTAL CTAS por PAGAR CORRIENTE	220	12.772

10.2.- OBLIGACIONES CON LA ADMINISTRACION TRIBUTARIA

La composición de este rubro al 31 de diciembre del 2019 y al 31 de diciembre del 2018 es la siguiente:

CONCEPTO	2019	2018
2% Retenciones en Fuente por Pagar	16	6.524
TOTAL OBLIG CON ADMINISTRACION TRIBUTARIA	16	6.524

10.3.- OBLIGACIONES BENEFICIOS DE LEY CON LOS TRABAJADORES

La obligación con los trabajadores está compuesta de los siguientes beneficios:

CONCEPTO	2019	2018
Obligaciones con el IEES	963	2350
Beneficios Sociales trabajadores	3.863	7907
Provisión Jubilación Patronal	483	2.899
Otras Obligaciones corrientes	5.309	13.155

11.- PASIVOS NO CORRIENTES

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018 presenta:

CONCEPTO	2019	2018
Cuentas por Pagar Accionistas	43.220	25.322
Beneficios Sociales	65.139	65.139
Impuestos Diferidos por Pagar	0	125.282
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES	108.358	215.742

11.1 CUENTAS POR PAGAR A ACCIONISTAS

Los dividendos pendientes de pago a los accionistas al 31 de diciembre del 2019 se visualizan en el siguiente cuadro:

CONCEPTO	2019	2018
Dividendos de Accionistas (Varios)	18.426	18.426
2.6.2 - Susana Looz Ruperti	10.041	3448
2.6.3 - Fernando Looz Ruperti	14.753	3448
TOTAL CUENTAS POR PAGAR ACCIONISTAS	43.220	25.322

11.2.- PROVISION POR DESAHUCIO y JUBILACIÓN PATRONAL

La provisión por este concepto al 31 de diciembre del 2019 y al 31 de diciembre del 2018 se visualiza en el cuadro siguiente;

CONCEPTO	2019	2018
Provisiones Beneficios Empleados	65.139	65.139
TOTAL BENEFICIOS SOCIALES	65.139	65.139

11.3.- IMPUESTOS POR PAGAR

Al cierre del ejercicio fiscal del año 2019, la Compañía ha cumplido con sus obligaciones y no tiene rubro pendiente de pago:

CONCEPTO	2019	2018
Impuestos Diferidos por Pagar	0	125.282
TOTAL IMPUESTOS DIFERIDOS POR PAGAR	0	125.282

12.- PATRIMONIO NETO

12.1.- CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO

Al 31 de diciembre del 2019 el capital de la Compañía es de US\$ 32.400.-, representado en 810.00 acciones de US\$ 0,04 cvs de dólar, suscrita y pagadas, el que está repartido de la siguiente forma:

Accionistas	Nacionalidad	%	Acciones	Valor Pagado
Loor Ruperti Fernando Eloy	Ecuatoriano	38,52	312.020	12.481
Loor Ruperti Gina Patricia	Ecuatoriano	28,81	233.345	9.334
Loor Ruperti Susana Alexandra de Fátima	Ecuatoriano	32,67	264.635	10.585
TOTAL		100	810.000	32.400

12.2 RESERVA LEGAL

La Ley de Compañías del Ecuador exige que las Compañías Anónimas transfieran a la reserva legal un componente no menor del 10% de la Utilidad Neta del año hasta acumular por lo menos el 50% del Capital social de la Compañía. Dicha reserva no esta sujeta a distribución excepto en el caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser usada para aumentar el capital social o para cubrir pérdidas en las operaciones. La composición del rubro al 31 de diciembre del 2019 y al 31 de diciembre del 2018 es el siguiente:

CONCEPTO	2019	2018
Reserva Legal	16.200	16.200
TOTAL	16.200	16.200

12.3 RESULTADOS ACUMULADOS

Los resultados acumulados al 31 de diciembre del 2019 y al 31 de diciembre del 2018 se los visualiza en el siguiente cuadro:

CONCEPTO	2019	2018
Reserva de Capital	52.899	52.899
Resultados Acumulados	114.443	114.443
Pérdidas Acumuladas	-183.670	-70.605
Superávit Revaluación PPE (ORI)	2.502.805	1.774.103
Total	2.486.477	1.870.840

13.- GASTOS DE PRODUCCION, ADMINISTRACION Y VENTAS

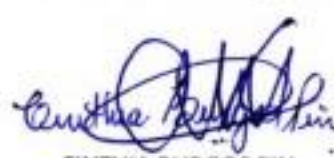
CONCEPTO	2019	2018
INGRESOS		
UTILIDAD COMPRA CARTERA	85.086	174.773
TOTAL INGRESOS	85.086	174.773
GASTOS ADMINISTRACION y VENTAS		
Gastos de Ventas y Administración	127.320	228.344
Gastos Financieros	358	799
Otros Gastos	26.358	58.694
TOTAL GASTOS ADMINISTRACION y VENTAS	154.037	287.837
RESULTADOS DEL EJERCICIO (PERDIDA)	-68.951	-113.064

EVENTOS SUBSECUENTES

Sin modificar nuestra opinión, mencionamos que:

En Ecuador a mediados de marzo del 2020, tras el anuncio de la Pandemia del Corona Virus 2019 (COVID-19) por parte de la Organización Mundial de la salud OMS, el Gobierno Local decreto el Estado de Excepción y Emergencia Sanitaria; estas condiciones, sin duda afectarán las operaciones normales de los negocios en general, por lo cual las compañías deberán realizar una planificación acorde a su actividad, sector en el que se desenvuelve, y la realidad del país. A la fecha de este informe, la Gerencia está trabajando en las estrategias a seguir sobre el impacto de esta situación.


FERNANDO LOOR RUPERTI
LIQUIDADOR PRINCIPAL


CINTHIA BURGOS PIN
CONTADORA