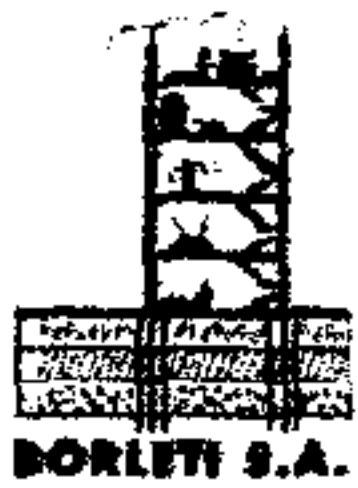




# INGENIERIA DE SUELOS Y CONSTRUCCIONES

Guayaquil, Abril 5 del 2000

INFORME QUE PRESENTA EL GERENTE DE LA COMPAÑÍA BORLETI S.A. A LA JUNTA DE GENERAL DE ACCIONISTAS, POR EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999.

Señor Ing.

**ROBERTO ARELLANO D.**

Ciudad

Con el fin de dar cumplimiento al Reglamento de la Superintendencia de Compañías para la presentación de los Informes Anuales de los Administradores a las Juntas Generales, entrego a usted las memorias de mis labores administrativas correspondientes al ejercicio económico 1999.

## ASPECTO LEGAL

En este aspecto se procedió a tener toda la documentación al día para poder trabajar con varias instituciones privadas, instituciones del Estado y con el Municipio de Guayaquil.

## COMPRA DE ACTIVOS FIJOS

Se ha procedido a adquirir un vehículo Mitsubishi, necesario para realizar inspecciones de obra. Todo el valor de la cuota inicial se ha realizado con valores entregados por los Accionistas a largo plazo, y el saldo a pagarse en el año 2000, según se reactive la parte económica y se pueda facturar para poder cancelarlo.

## ASPECTO FINANCIERO

En este aspecto se procedió a realizar planillas de acuerdo al número de ensayos, y con respecto a perforaciones, los valores de acuerdo a los metros lineales varían según su ubicación y al número total de metros por proyecto.

Con lo planillado se ha no podido comprar pequeñas adquisiciones de activos fijos como: 1 Soldadora, Juego de llaves, Sistema de Alarma, Sistema Operativo Office 2000, Licencia Office 2000 y Window 98, Sistema Operativo de Análisis de Costos Unitarios y Control de Obra.

Con relación a la situación económica del País, ha resultado más perjudicial a las actividades en la parte de construcción, puesto que hubo una paralización de casi el 100%. Por esa razón en el año 1999, los ingresos fueron demasiado bajos con relación a los egresos, según usted puede observar los Estados Financieros en los cuales arroja una pérdida de Enero hasta Abril de S/.55.664.803,00; y, con relación a los meses siguientes, la pérdida es de S/.2.306.831,00.

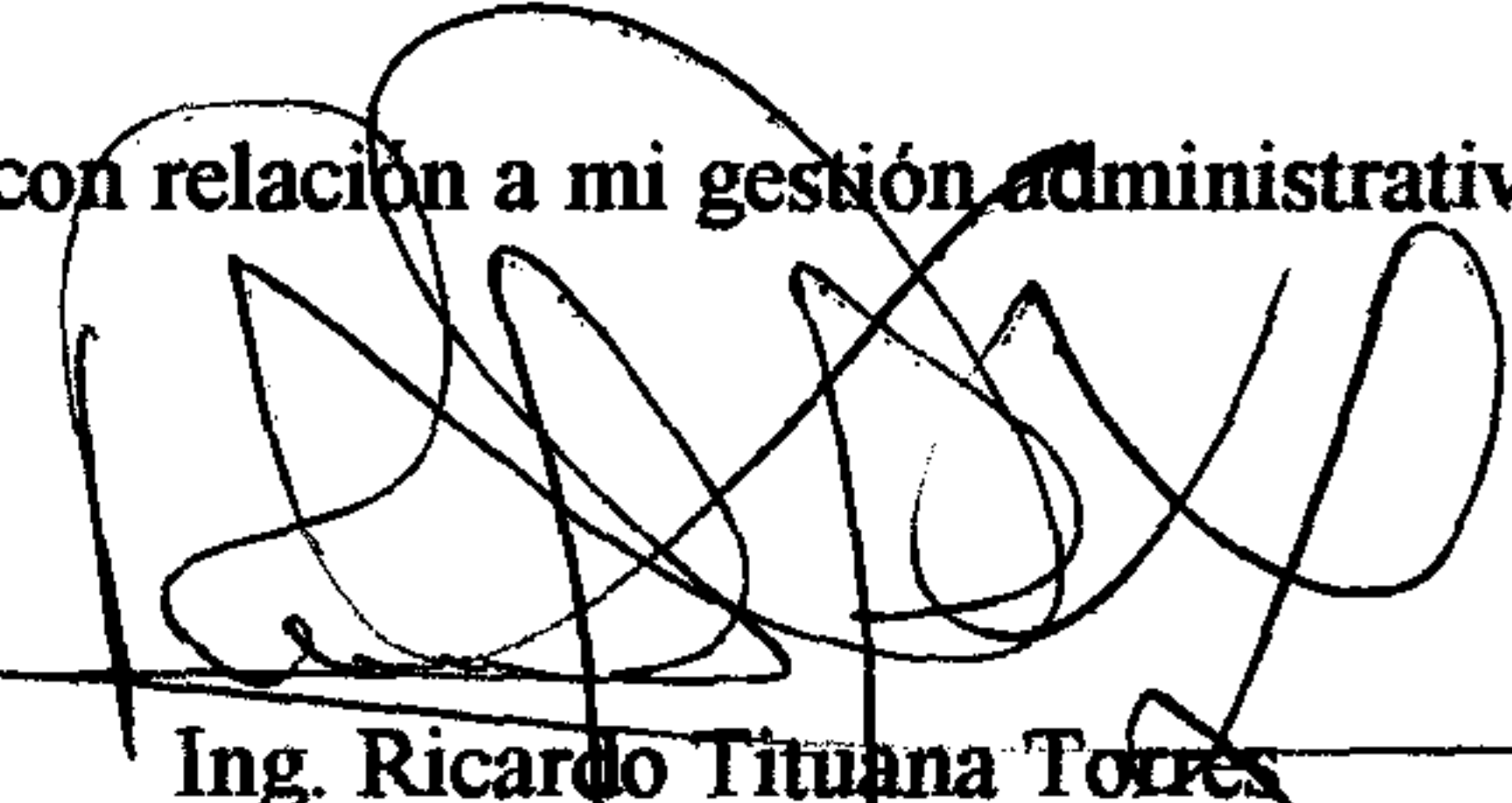
## ASPECTO ADMINISTRATIVO

En este aspecto se procedió a contratar personal de laboratorio necesario, de acuerdo a las actividades indispensables. Las perspectivas para 2000 son alentadoras ya que hemos conseguido poner a punto personal capacitado, máquinas y equipos de laboratorio para cubrir cualquier necesidad del cliente.

Se ha actualizado la Biblioteca de la Compañía con libros necesarios para el desarrollo e investigación de casos con relación a nuestra actividad.

Es todo lo que puedo informar a ustedes con relación a mi gestión administrativa, en espera de que el transcurso del año 2000 sea beneficioso.

Atentamente,

  
Ing. Ricardo Tituana Torres  
Gerente General

LUIS URDANETA # 1301 Y JOSE DE ANTEPARA ESQUINA TLFAX 293925 - 286987 - 690352  
GUAYAQUIL-ECUADOR

