LEONIDAS BATALLAS E9-28 Y AVE. 6 DE DICIEMBRE
EDIFICIO FIRMESA - TELEFONO 250-7219
QUITO, ECUADOR

LOTUS S.A.
COMERCIAL

Quito, 13 de Marzo del 2014

Señores
ACCIONISTAS DE
COMERCIAL LOTUS S. A.
Ciudad.-

De mi consideración:

Pongo a consideración de ustedes mi informe sobre las labores económicas realizadas durante el año 2013.

De acuerdo con los Estados Financieros correspondientes del período comprendido entre el 1ero de enero y el 31 de diciembre del 2013, y luego de haber realizado un análisis a los mismos, debo manifestar lo siguiente:

Durante el año 2013, Comercial Lotus S.A., registró por concepto de ingresos, el valor de USD 50.490,00 dólares, provenientes por la facturación de arriendos y rendimientos financieros generados en nuestra cuenta corriente. Los gastos generados fueron por USD 52.585,71 dólares, superiores a los ingresos, lo que da una pérdida del ejercicio económico de 2.095,71 dólares. Los ingresos disminuyeron en un 20,12% con relación al año 2012. En cuanto a los gastos operacionales, estos tuvieron un incremento considerable del 37,61% con relación al año 2012.

En el año 2013 se continúo con auditoría externa a los Estados Financieros, los cuales fueron preparados bajo NIIF (Normas Internacionales de Información Financiera), según lo regulado por la Superintendencia de Compañías.

Durante todo el período económico, la empresa ha cumplido con todas sus obligaciones fiscales dentro de los plazos establecidos.

La empresa continúo con sus esfuerzos por fortalecer y mejorar su imagen; meta que la ha conseguido, manteniendo a sus clientes satisfechos por el servicio brindado.

Aprovecho la oportunidad para agradecer a todos los accionistas por la confianza depositada en mi persona y hago votos para que el 2014 sea un año lleno de logros y satisfacciones.

Atentamente,
COMERCIAL LOTUS S. A.

Dra. Mirian Cusi
GERENTE GENERAL