

“GIUNTA S.A. ”

ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

CONTENIDO:

- Informe del Auditor Independiente
- Balance General
- Estado de Pérdidas y Ganancias
- Estado de Cambios en el Patrimonio
- Estado de Flujos de Efectivo
- Notas a los Estados Financieros

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Accionistas de:
GIUNTA S.A.

1. He auditado el Balance General adjunto de **GIUNTA S.A.** al 31 de Diciembre del 2015 y el correspondiente Estado de Resultado, cambios en el Patrimonio de los Accionistas y de Flujos de Efectivo, por el año terminado en esa fecha. Estos Estados Financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre esos Estados Financieros en base a mi Auditoría.
2. Mi Auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Auditoría. Estas normas requieren que una Auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable que los Estados Financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el Examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas por los Estados Financieros. Incluye también la evaluación de los principios de Contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los Estados Financieros. Considero que mi Auditoría proporciona una base razonable para mi opinión.
3. En mi opinión, los Estados Financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación Financiera de **GIUNTA S.A.** al 31 de Diciembre del 2015 el Resultados de sus Operaciones, los cambios en su Patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con los Principios de la NIIF Aceptados en el Ecuador.

Marzo 11 de 2015



C.P.A. SANTIAGO MORA CABEZAS
Reg No. SC-RNAE - 2 # 308
NRC # 13.354

GIUNTA S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

<u>ACTIVOS</u>	<u>NOTAS</u>	<u>DOLARES</u> <u>2015</u>
<u>ACTIVO CORRIENTE:</u>		
Efectivo y Equivalente en efectivo	2	35.046,27
<u>ACTIVOS FINANCIEROS</u>		
Dctos. y Ctas. Por Cobrar Clientes	3	735.281,69
Activos por Impuestos Corrientes	4	63.856,29
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		<u>834.184,25</u>
<u>ACTIVOS NO CORRIENTES</u>		
Propiedad Planta y Equipos	5	1.156.827,64
Otros Activos No Corrientes	6	380.800,00
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTES		<u>1.537.627,64</u>
TOTAL DE ACTIVOS		<u>2.371.811,89</u>
PASIVO Y PATRIMONIO		
<u>PASIVO CORRIENTE</u>		
Cuentas y Documentos por Pagar	7	97.238,03
Otras Obligaciones Corrientes	8	179.248,65
TOTAL PASIVO CORRIENTE		<u>276.486,68</u>
TOTAL PASIVO		<u>276.486,68</u>
<u>PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</u>		
Capital Social	9	22.965,00
Reserva Legal	10	11.482,50
Reserva por Donaciones		208.359,00
Reserva por Revaluación Propiedad Planta y Equipo		764.572,90
Ganancias Acumuladas Años Anteriores		1.096.669,47
Perdida del Ejercicio		- 8.723,66
TOTAL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		<u>2.095.325,21</u>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		<u>2.371.811,89</u>

Ver Nota a los Estados Financieros

GIUNTA S.A.

ESTADO DE RESULTADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

	<u>DOLARES</u>
	<u>2015</u>
VENTAS DE BIENES	144.000,00
TOTAL DE INGRESOS	<u>144.000,00</u>
<u>COSTOS Y GASTOS</u>	
GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	139.149,66
GASTOS FINANCIEROS	<u>8,76</u>
TOTAL COSTOS Y GASTOS	<u>139.158,42</u>
UTILIDAD NETA ANTES PARTIC. E IMPUESTOS	4.841,58
15% PARTICIPACION DE TRABAJ.	- 726,24
UTILIDAD DESPUES DE PARTICIPACION TRABAJADORES	4.115,34
MENOS: IMPUESTOS A PAGAR	<u>- 12.839,00</u>
PERDIDA DEL EJERCICIO	<u>- 8.723,66</u>

Ver Nota a los Estados Financieros

GIUNTA S.A.
ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

	CAPITAL SOCIAL	RESERVA LEGAL	OTRAS RESERVAS	UTILIDAD ACUMULADA	UTILIDAD DEL EJERCICIO	PERDIDA DEL EJERCICIO	TOTAL
SALDO AL 31 DE DIC. DEL 2014	22.965,00	11.482,50	972.931,90	644.829,33	451.840,14	-	2.104.048,87
MOVIMIENTO DEL AÑO							
TRANSF. A UTIL. ACUMULADAS				451.840,14	451.840,14	-	-
PERDIDA DEL EJERCICIO						8.723,66	8.723,66
SALDO AL 31 DE DIC. DEL 2015	22.965,00	11.482,50	972.931,90	1.096.669,47	-	8.723,66	2.095.325,21

Ver Nota a los Estados Financieros

GIUNTA S.A.
ESTADO FLUJO DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

	DOLARES
	2015
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO	
<u>UTILIDAD DEL EJERCICIO</u>	4.841,58
Ajuste para conciliar la Utilidad Neta con el efectivo neto utilizado en actividades de operación y financiamiento:	
Depreciación y Amortización, propiedad Planta y Equipo	46.564,92
Cuentas y Dctos. X Cobrar - Varios - Incremento	- 393.286,68
Cuentas y Dctos. X Cobrar - Clientes - Disminución	257.400,00
Anticipo Proveedores - Incremento	- 48.612,01
Activos por Impuestos Corrientes - Disminución	1.568,74
Efectivo Utilizado en Activo de Operación	- 136.365,03
<u>PASIVO Y PATRIMONIO</u>	
Cuentas y Dctos. X Pagar - Proveedores - Incremento	96.484,99
Otras Obligaciones Corrientes - Disminución	- 2.815,99
Impuestos por Pagar - Disminución	- 2.269,47
Pago Impuesto a la Renta y Utilidades - Disminución	- 13.565,24
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	77.834,29
EFECTIVO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	- 53.689,16
ACTIVIDADES DE INVERSION	
Compra de Propiedades	- 87.000,00
DISMINUCION DE CAJA TOTAL	- 140.689,16
Efectivo y Equivalente del Efectivo al inicio del Año	175.735,43
SALDO DE CAJA Y BANCOS AL FINALIZAR EL AÑO	35.046,27

Ver Nota a los Estados Financieros

GIUNTA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

OBJETO DE LA COMPAÑÍA

GIUNTA S.A, es una Compañía Constituida en el Ecuador desde el 30 de mayo de 1.997 cuyas actividades consisten en el alquiler de bienes inmuebles; a continuación se resume sus principales políticas de Contabilidad.

AJUSTES A PRINCIPIOS DE CONTABILIDAD GENERALMENTE ACEPTADOS

La Compañía lleva su Contabilidad de acuerdo con la disposición de la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento, y son preparados de acuerdo con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados promulgados por la Superintendencia de Compañías en el Ecuador.

En el presente año no han sido necesarios asientos de memorándum para adjuntar a los Estados Financieros adjuntos.

Los mismo que están presentados con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

Base de Presentación.- Los Estados Financieros adjuntos fueron preparados aplicando los procedimientos y las Políticas Contables establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y Autorizadas por las Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas Políticas están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC).

La administración de seta compañía cumplió con la aplicación obligatoria de adoptar ls Nomas Internacionales de Información Financiera "NIIF", según Resolución No. 08.G.DSD.010de 20 de noviembre del 2008 dictada por la Superintendencia de Compañías.

A continuación se resumen las prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus Estados Financieros.

Caja y Equivalentes de Caja.- Para el propósito del Estado de Flujo de Caja la Compañía incluyo en esta cuenta los saldos de Caja y Bancos liquidables y convertibles en efectivo hasta 60 días.

Ingresos y costos por ventas.- Se registran en base a la emisión de facturas a los clientes. .

15% Participación de Trabajadores.- De acuerdo a las regulaciones dictadas por el Servicio de Rentas Internas para el cálculo del porcentaje a distribuirse entre los trabajadores para el año 2010. Este será calculado de la utilidad neta del ejercicio correspondiente al año 2010.

Impuesto a la Renta.- Las Autoridades Fiscales han dictado como porcentaje a aplicarse a Sociedades Constituidas en el Ecuador, Contribuyente Tipo 1, el 22% de la utilidad gravable del ejercicio económico

GIUNTA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
EJERCICIO ECONOMICO 2015

Los saldos de las diferentes cuentas de Activo y Pasivo del Balance de la Compañía GIUNTA S.A. al 31 de Diciembre del 2015 se detallan a continuación:
 Moneda Dolares de los Estados Unidos de Norteamérica.

NOTA 2.- EFECTIVO Y EQUIVALENTE A EFECTIVO

	DOLARES
	2015
Disponible en Caja y Bancos	35.046,27
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTE EN EFECTIVO	35.046,27

ACTIVOS FINANCIEROS

**NOTA 3. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR
 A CLIENTES Y OTROS.**

	DOLARES
	2015
Cuentas X Cobrar Compañías Relacionadas	52.800,00
Cuentas y Dctos. Por Cobrar (Clientes)	366.923,08
Anticipo a Empleados	6.371,57
Anticipo a Proveedores	309.187,01
Otras cuentas por Cobrar	0,03
TOTAL DCTOS. Y CTAS. POR COBRAR A CLIENTES	735.281,69

NOTA 4.- ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

	DOLARES
	2015
Credito Tributario A favor sujeto pasivo - IVA	59.056,29
Credito Tributario A favor sujeto pasivo - I/R	4.800,00
TOTAL ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	63.856,29

ACTIVOS NO CORRIENTES

NOTA 5.- PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPOS

	Saldo al 31/12/2014	Adquisiciones	Ajustes o Retiros	Saldos al 31/12/2015
NO DEPRECIABLE				
Terrenos	782.808,90	-	-	782.808,90
DEPRECIABLES				
Maquinarias Y Equipos	105.649,65	-	-	105.649,65
Vehiculos	30.826,35	87.000,00	-	117.826,35
Instalaciones	360.000,00	-	-	360.000,00
TOTAL	1.279.284,90	87.000,00	-	1.366.284,90
(-) Depreciación Acumulada	- 162.892,34	- 46.564,92	-	- 209.457,26
TOTAL ACTIVO FIJO	1.116.392,56	40.435,08	-	1.156.827,64

NOTA 6.- OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES

	<u>DOLARES</u>
	<u>2015</u>
Inversiones en Acciones	380.800,00
TOTAL OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	380.800,00

PASIVO CORRIENTE

NOTA 7.- CUENTAS Y DOCTOS. POR PAGAR

	<u>DOLARES</u>
	<u>2015</u>
Proveedores Locales	96.681,64
Mastercard	496,39
Otras Cuentas por Pagar	60,00
TOTAL CUENTAS Y DCTOS. POR PAGAR	97.238,03

NOTA 8.- OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

	<u>DOLARES</u>
	<u>2015</u>
Otras Obligaciones Corrientes	179.248,65
TOTAL OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	179.248,65

NOTA 9.- CAPITAL

	DOLARES
	2015
Capital Suscrito y Pagado	22.965,00
TOTAL	22.965,00

NOTA 10.- RESERVAS: LEGAL Y OTRAS

La Reserva Legal al 31 de Diciembre del 2015 es de US\$ 11.842,50

De acuerdo con la Legislación Vigente en el Ecuador, la Compañía debe transferir el 10% de su Ganancia Liquida a Reserva Legal hasta completar el 50% del Capital Social suscrito y pagado, esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de Liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizado para cubrir perdida o para aumentar el Capital.

NOTA 11.- CONTINGENCIAS

Al 31 de Diciembre del 2015 la Compañía no presenta saldos en los Activos y Pasivos Contingentes.

NOTA 12.- OTROS EVENTOS

Ningún evento ha ocurrido posterior a la fecha de cierre de los Estados Financieros y a la fecha del dictamen que pudiera requerir ajustes a los mismo, de la Compañía GIUNTA S.A. al 31 de Diciembre del 2015.

INFORME DE AUDIITORIA

SOBRE BALANCE CONSOLIDADO

DE GIUNTA S. A. . – CENTRO ACERO S.A.

AÑO 2015

*Para los Accionistas
De Giunta S.A.*

Guayaquil, 28 de Abril de 2017.

INFORME DE LOS AUDITORES DE INDEPENDIENTE

Hemos auditado los Estados Financieros Consolidados que se adjuntan del grupo económico GIUNTA S.A. Y CENTRO ACERO S.A. ACEROSA, que comprenden estado de situación financiera al 31 de Diciembre de 2015 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de políticas contables significativas y otras notas explicativas. Los estados financieros consolidados han sido preparados por la administración de la compañía GIUNTA S.A. con base a lo establecido en la sección 9 de la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para Pymes). Y en la Resolución No.SC.ICI.DCCP.G.13.009 del 11 de septiembre de 2013.

La administración de GIUNTA S.A. es la responsable de la preparación de estos estados financieros consolidados de acuerdo con las políticas contables descritos en la sección 9 de las NIIF y del control interno necesario para permitir la preparación de estados financieros consolidados acorde a lo determinado en la Resolución No.SC.ICI.DCCP.G.13.009 de la Superintendencia de Compañías que estén libres de distorsiones significativas debido a fraude o error.

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados basados en nuestra auditoria. Nuestra auditoria fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoria. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoria para obtener certeza razonable de que los estados financieros consolidados no están afectados por distorsiones significativas. Una auditoria comprende la aplicación de procedimientos destinados a la obtención de la evidencia de auditoria sobre las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen las evaluaciones del riesgo de distorsiones significativas en los estados financieros consolidados por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos de la compañía, relevantes para la preparación y presentación razonable de sus estados financieros consolidados, a fin de diseñar procedimientos de auditoria adecuados a las circunstancias, pero con el propósito de expresar una opinión sobre la actividad del control interno de la entidad. Una auditoria también comprende la evaluación de que las políticas contables utilizadas son apropiadas y de que las emisiones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoria que hemos obtenidos es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar nuestra opinión de auditoria,

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados arriba mencionados han sido preparados, en todos los aspectos importantes, de conformidad con las políticas contables descritas en la sección 9 de la Norma Internacional de Información Financiera de la NIIF 10, a los estados financieros consolidados se describe la base razonable utilizada para su preparación y que los negocios incluidos en los estados financieros consolidados no han operado como una sola entidad. Por lo tanto los estados financieros consolidados adjuntos no necesariamente representan resultados que se habrían obtenido en caso que los negocios hubieren operado como un negocio único durante el año presentado o resultados a futuro de los negocios consolidados.

Este informe esta destinado únicamente para la información y uso de la Administración de las entidades que conforman el grupo económico GIUNTA S.A. y CENTRO ACERO S.A. ACEROSA y la Superintendencia de Compañías acorde a su resolución No.SC.ICI.DCCP.G.13009 la cual establece la obligatoriedad de presentar estados financieros consolidados a aquellas compañías dentro de los grupos económicos identificados por el Servicio d Rentas Internas (SRI) al 31 de diciembre de 2015 consecuentemente los estados financieros consolidados adjuntos no ser utilizados para otros fines.


SANTIAGO MORA CABEZAS

Reg. No. SC-RNAE-2308

Chimborazo 2108 y Fco. Marcos

Piso 2 Ofic. 202 Telf. 2400997

GIUNTA S.A. /CENTRO ACERO S.A. ACEROSA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADO

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

	CENTRO		INTERES MINORITARIO	Eliminacion y/o Ajuste	TOTAL CONSOLID.
	ACERO S.A.	CENTRO ACEROSA			
	100%	66%	34%		
ACTIVOS					
ACTIVOS CORRIENTES					
Efectivo y equivalente al Efectivo	35,046	132,363	87,360	45,003	167,409
Cuentas por Cobrar	735,282	288,108	190,151	97,957	1,023,390
Inventarios	0	1,370,210	904,339	465,871	1,370,210
Activos por Impuestos Corrientes	63,856	32,433	21,406	11,027	96,289
Otros Activos	0	0	0	0	0
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	834,184	1,823,114	1,203,255	619,859	2,657,298
ACTIVOS NO CORRIENTES					
Propiedad Planta y Equipos	1,156,828	1,672,379	1,103,770	568,609	2,829,207
Cuentas por Cobrar	0	106,873	70,536	36,337	106,873
inversion en compra de acciones	380,800	0	0	0	-380,800
Plusvalia por compra de acciones	1,071,200	0	0	0	-1,071,200
Valor Proporcional Patrimonial 2015	720,549	0	0	0	-720,547
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	3,329,377	1,779,252	1,174,306	604,946	2,936,082
TOTAL ACTIVO	4,163,561	3,602,366	2,377,562	1,224,804	5,593,380

PASIVOS						
PASIVOS CORRIENTES						
Cuentas y Doc. Por Pagar	97,238	132,935	87,737	45,198		230,173
Gastos Acumulados	0	77,800	51,348	26,452		77,800
Obligaciones por Beneficios a Empleados	179,249	99,893	65,929	33,964		279,142
Obligaciones Bancarias						
TOTAL PASIVOS CORRIENTES	276,487	310,628	205,014	105,614		587,115
PATRIMONIO						
Capital Social	22,965	2,200,000	1,452,000	748,000	-1,452,000	770,965
Reserva Legal	11,483	458,637	302,700	155,937		470,120
Reserva por donaciones	208,359	0	0	0		208,359
Superavit por Inversion en compra de Acciones	1,791,749	0	0	0	-720,547	1,071,202
Reserva por Revaluacion de Prop. Planta y Eq.	764,573					764,573
Ganancias Acumuladas de años anteriores	1,096,669	495,757	327,200	168,557		1,592,426
Utilidad del Ejercicio	0	137,344	90,647	46,697		137,344
Perdida del Ejercicio	-8,724	0	0	0	0	-8,724
TOTAL PATRIMONIO	3,887,074	3,291,738	2,172,547	1,119,191	-2,172,547	5,006,265
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	4,163,561	3,602,366	2,377,562	1,224,804	-2,172,547	5,593,380

JOSE ROSSEL BALDA
Presidente

MARIELA ARBAIZA RAMIREZ
Contadora

GIUNTA S.A. /CENTRO ACERO S.A. ACEROSA

ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

(Expresado en dolares U.S.A.)

	CENTRO		Eliminacion	TOTAL
	GIUNTA S.A. 100%	ACERO S.A. 100%	GIUNTA S.A. Consolidado 66%	CONSOLID.
INGRESOS				
Venta de Bienes y Servicios	144,000	2,908,476	1,919,594	2,063,594
Otros Ingresos	0	871	575	575
TOTAL INGRESOS	144,000	2,909,347	1,920,169	2,064,169
COSTOS Y GASTOS OPERACIONALES				
Gastos de Administracion y Ventas	139,150	2,641,827	1,743,606	1,882,755
Gastos Financieros	9	31,037	20,484	20,493
TOTL DE COSTOS Y GASTOS OPERACIONALES	139,158	2,672,864	1,764,090	1,903,249
UTILIDAD NETA ANTES DE PARTIC.. E IMPUESTOS	4,842	236,483	156,079	160,920
15% Participacion Trabajadores	-726	-35,472	-23,411	-24,137
Impuestos a pagar	-12,839	-48,407	-31,949	-44,788
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO	-8,724	152,604	100,719	91,995
Provision 10% Reserva Legal		-15,260		
Saldo que Consta en el Balalnce consolidado		137,344		

JOSE ROSSEL BALDA
Presidente


MARIELA ARBAIZA RAMIREZ
Contadora

GIUNTA S.A. CENTRO ACERO S.A. ACEROSA
ESTADO EN EL CAMBIO DEL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

	Capital Social	Reserva legal	Reserva Por Donac.	Superavit Acciones	Reserva Revalor. PPE	Resultado Acumulado del ejercicio	Resultado del ejercicio	Ajuste x Consolidacion	TOTAL
CENTRO ACERO S.A.	2,200,000	458,637	0	0	0	495,757	137,344		3,291,738
66% GIUNTA S.A	-1,452,000	302,700		-720,547		327,200	90,647	-2,172,547	
34%Interes Minoritario	748,000	155,937				168,557	46,697		1,119,191
GIUNTA S.A.									
AL 31 DIC- 2015	22,965	11,483	208,359	1,791,749	764,573	1,096,669	-8,724		3,887,074
TOTAL CONSOLIDADO	770,965	470,120	208,359	1,071,202	764,573	1,592,426	128,620		5,006,265


JOSE ROSSEL BALDA
 Presidente


MARIELA ARBAIZA RAMIREZ
 Contadora

GIUNTA S.A./CENTRO ACERO S.A. ACEROSA

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

	CENTRO	TOTAL
	GIUNTA S.A.	ACERO S.A. CONSOLID
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO		
UTILIDAD DEL EJERCICIO	<u>4,842</u>	<u>152,604</u>
<i>Ajuste para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto utilizado en actividades de operación y financiamiento.</i>		
<i>Depreciación de Propiedad, Planta y Equipos</i>	46,564	132,696
<i>cuentas por cobrar</i>	-702,474	216,589
<i>cuentas varias por cobrar</i>	519,543	519,543
<i>Inventarios</i>	0	532,135
<i>Gastos pagados por Anticipado</i>	0	-79,927
<i>Cuentas y Documentos por Pagar</i>	96,484	96,484
<i>Otras Obligaciones corrientes</i>	-2,815	23,141
<i>Impuestos por pagar y participacion 15% trabajad.</i>	-15,834	83,879
<i>Cuentas por pagar a Proveedores</i>	0	-571,488
<i>Obligaciones Bancarias</i>	<u>0</u>	<u>-515,031</u>
EFECTIVO UTILIZ, EN ACTVID. DE INVERSION	-53,690	-25,402
ACTIVIDADES DE INVERSION		
<i>Compra de propiedades</i>	<u>-87,000</u>	<u>-360</u>
DISMINUCION EN CAJA	-140,690	-25,762
EFECTIVO AL INICIO DEL AÑO	<u>175,735</u>	<u>158,125</u>
SALDO EN CAJA Y BCOS. AL FINALIZAR EL AÑO	<u>35,045</u>	<u>132,363</u>

JOSE ROSSEL BALDA
Presidente

MARIELA ARBAIZA RAMIREZ
Contadora

GIUNTA S.A. /CENTRO ACERO S.A. ACEROSA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

OBJETO DE LA COMPAÑÍA

GIUNTA S.A. es constituida en el Ecuador el 30 de mayo de 1997, cuyas actividades consisten en el alquiler de bienes inmuebles.

PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES.

La compañía lleva su contabilidad de acuerdo con la disposiciones de la Ley de Régimen Tributario Interno y sus reglamentos y son preparados de acuerdo con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados promulgados por l Superintendencia de Compañías

Los Estados Financieros adjuntos fueron preparados de acuerdo a la Resolución NoSC.ICI.DCCP.G.13.009 el 11 de septiembre de 2013 que determinó que además de las compañías que de acuerdo a los parámetros establecidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) deben hacerlo también aquellas compañías que consten dentro de lo grupos establecidos identificados por el Servicio de Rentas Internas.

A continuación se resume las practicas contables seguidas por la compañía en la preparación de estados financiero

CAJA Y EQUIVALENTE DE CAJA.- *En esta cuenta se registran los saldos en efectivo en caja y bancos convertibles en efectivo hasta 60 días.*

INVENTARIOS.- *Giunta S.A. no registra en su contabilidad saldos en esta cuenta, pero en el estado financiero consolidado con Centro Acero S.A. el saldo que aparece e esta cuenta correspóndela de l compañía controlada por Giunta S.A. .*

ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTE.- *Corresponde a Retenciones en la fuente que nos realiza nuestro cliente por concepto e Impuesto a la Renta*

INVERSION EN COMPRA DE ACCIONES.- *Giunta S.A. adquirió un paquete de acciones cuyo valor nominal es de \$ 1.452.000.00 lo que origina el Superávit de \$ 1.071.200,00.*

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR.- *en esta cuenta se registra las operaciones con proveedores no relacionados tanto locales como del exterior en determinados momentos.*

OBLIGACIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS.- *En esta cuenta se registra los diferentes beneficios sociales que le corresponde a los Empleados de la compañía*

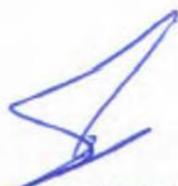
CUENTAS PATRIMONIALES

CAPITAL SOCIAL.- *El capital social de Giunta es de \$ 22.965,00, y Centro Acero S. A. tiene un capital suscrito de \$ 2.200.000.00.*

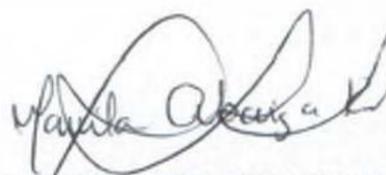
CENTRO ACERO S.A. ACEROSA.- Es una compañía constituida en Guayaquil, el 16 de Julio de 2001, tiene como actividad principal la importación, fabricación y comercialización de metales en forma primaria hierro y aceros comunes.

El Capital Social Suscrito y pagado de Centro Acero S.A. Acerosa es de \$ 2.200.000,00, teniendo GIUNTA S.A. la participación del 66% (\$ 1.452.000.00) correspondiéndole a otros accionistas de CENTRO ACERO S.A. el 34% (\$ 748.000.00)..

Los Estados Financieros Consolidados de GIUNTA S. A. Y CENTRO ACERO S.A. ACEROSA se han elaborado tomando como base los informes de Auditoria Externa practicados a cada una de las compañías inmersas en este informe, los mismos que se han presentado a la Superintendencia de Compañías .



JOSE ROSSEL BALDA
Presidente



MARIELA ARBAIZA RAMIREZ
Contadora

GIUNTA S. A. - CENTRO ACERO S. A. ACEROSA

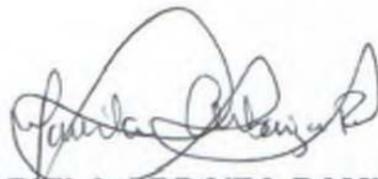
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

EJERCICIO ECONOMICO 2015

<i>Capital suscrito y pagado de Centro Acero S. A.</i>	<i>2,200,000</i>
<i>Participacion de Giunta S. A, 66%</i>	<i>-1,452,000</i>
<i>Diferencia suscrita por un accionista único</i>	<u><i>748,000</i></u>
<i>66% de participacion de acciones de Giunta S. A. (Valor Nominal)</i>	<i>1,452,000</i>
<i>Giunta S. A. las adquiere en el valor siguiente</i>	<i>-380,800</i>
<i>Superavit por compra de acciones</i>	<u><i>1,071,200</i></u>
<i>Patrimonio total de Centro Acero S.A.(2015)</i>	<i>3,291,738</i>
<i>66% proporcional que corresponde a Giunta S.A.</i>	<i>-2,172,547</i>
<i>34% corresponde a Centro Acero S.A.</i>	<u><i>1,119,191</i></u>
<i>Valor proporcional del patrimonio total de Centro Acero S.A. 66%</i>	<i>2,172,549</i>
<i>Menos.- Costo de Adquisicion de las acciones</i>	<i>-380,800</i>
<i>Plusvalia Neta del 66% proporcional sobre patrimonio de Centro Acero S.A.</i>	<i>1,791,749</i>
<i>Menos.- Valaor proporcional neto (Superavit del total del patrimonio)</i>	<i>-720,549</i>
<i>Superavit por compra de acciones) año 2015</i>	<u><i>1,071,200</i></u>

**\$ 720.546,00 Es el Superavit Neto sobre el total del Patrimonio de Centro Acero S. A. ((P.V.P.) Precio de Venta del Patrimonio.*


JOSE ROSSEL BALDA
Presidente


MARIELA ARBAIZA RAMIREZ
Contadora