

**INFORME DE AUDITORIA EXTERNA**

**AÑO 2011**

Supervendencia  
de Compañías  
S.A.  
27 ABR 2012  
Rebeca Idrogo Polo

**LIZARDO JARAMILLO**  
**COMPAÑÍA ANONIMA COMERCIAL Y AGRICOLA**  
**CACIA**

**Alfonso Zúfiga Avila** **Auditor Externo**

Miguel A. Estrella 6-68 **Teléfono 2 863-455**  
**CUENCA \_\_\_\_\_ ECUADOR**

## **INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

### **A LA JUNTA DE ACCIONISTAS DE LIZARDO JARAMILLO COMPAÑÍA ANONIMA COMERCIAL Y AGRICOLA C A C I A**

1. Hemos auditado el Estado de situación financiera de LIZARDO JARAMILLO COMPAÑÍA ANONIMA COMERCIAL Y AGRICOLA C A C I A. al 31 de diciembre del 2011 y el correspondiente estado de resultados y evolución del patrimonio relativos al periodo terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía, nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los mismos en base al proceso de nuestra auditoría.
  
2. Nuestra auditoría se realizó de acuerdo a las normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (N.I.A.A) generalmente aceptadas, estas normas requieren que planifiquemos y ejecutemos la auditoría de tal manera que se pueda obtener una seguridad razonable de que los estados financieros estén libres de errores importantes de revelación, incluye también una evaluación de los principios de contabilidad utilizados, disposiciones legales emitidas y la presentación de los estados financieros.
  
3. La Empresa ha presentado las declaraciones del Impuesto a la Renta., 12% del Impuesto al Valor Agregado y la Retención en la Fuente del Impuesto a la Renta, con lo cual ha cumplido con las obligaciones tributarias.
  
4. En nuestra opinión los mencionados estados financieros presentan razonable la situación financiera de LIZARDO JARAMILLO COMPAÑÍA ANONIMA COMERCIAL Y AGRICOLA C A C I A. al 31 de diciembre del 2011 como también el estado de resultados de sus operaciones y Flujo de Efectivo por el periodo mencionado, obtenido de conformidad con principios de contabilidad de

aceptación general, y disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador.

5. El Informe de Cumplimiento de obligaciones tributarias por parte de LIZARDO JARAMILLO COMPAÑÍA ANONIMA COMERCIAL Y AGRICOLA C.A.C.I.A. al 31 de Diciembre del 2011 se emitirá por separado, como también el Informe de Diferencias.

Cuenca, marzo 9 del 2012.

  
Alfonso Zúñiga Avila  
Registro de Contador Público 2.171  
Registro de Auditor Externo 085

ESTADO DE SITUACION A DICIEMBRE 31 DEL 2012

ACTIVO	NOTAS	2011	2010
<b>DISPONIBLE</b>			
Caja	3	3.217,39	7.219,08
Caja Chica	4	684,00	
Bancos	5	23.081,49	5.702,84
		<u>26.982,88</u>	<u>12.921,92</u>
<b>EXIGIBLE</b>			
Clientes	6	6.668,52	5.315,23
Préstamos al personal	7	3.827,79	5.952,69
		<u>10.496,31</u>	<u>11.267,92</u>
<b>REALIZABLE</b>			
Mercaderías	8	233.654,87	223.317,39
<b>PAGOS ANTICIPADOS</b>			
Impuestos anticipados	9	56.603,20	69.654,32
Anticipo a contratos	10	7.364,46	6.724,50
12% I.V.A.	11	2.170,13	
12% I.V.A. retenido	12	28,90	331,12
		<u>66.166,69</u>	<u>76.709,94</u>
<b>TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>337.300,75</b>	<b>324.217,17</b>
<b>ACTIVO FIJO</b>	13		
Muebles y enseres		12.734,09	10.201,24
Equipo de oficina		3.310,55	3.203,50
Equipo de Computación		12.272,79	9.829,80
Edificio		1.165.812,28	1.165.812,28
Instalaciones		8.244,59	6.548,60
Vehículos			25.810,88
Terreno		561.927,95	561.927,95
		<u>1.764.302,25</u>	<u>1.783.334,25</u>
Depreciaciones		(256.429,80)	(214.262,60)
		<u>1.507.872,45</u>	<u>1.569.071,65</u>
<b>OTROS ACTIVOS</b>			
Inversiones	14	14.058,06	13.970,39
		<u>1.859.231,26</u>	<u>1.907.259,21</u>

<b>PASIVO</b>	<b>NOTAS</b>	<b>2011</b>	<b>2010</b>
<b>EXIGIBLE CORTO PLAZO</b>			
12% I.V.A. en ventas	15	2.441,77	68,35
Provisión para cargas laborales	16	2.346,67	1.778,40
Préstamo del I.E.S.S.	17	18,82	18,77
Impuesto a la Renta	18	185,39	1.484,10
Impuestos retenidos	19	360,06	703,75
12% I.V.A. retenido	20	606,60	77,16
Acreedores varios	21	59,00	485,60
Proveedores	22	16.250,98	28.328,62
Préstamo de accionistas			10.000,00
Garantías de arriendo	23	2.510,00	2.760,00
Garantías de parqueaderos	24	1.622,00	1.290,00
<b>Total de activo corriente</b>		<b>26.401,29</b>	<b>46.994,75</b>
<b>EXIGIBLE LARGO PLAZO</b>			
Documentos por pagar	25	1.773.000,00	1.773.000,00
<b>PATRIMONIO NETO</b>			
Capital social	26	24.354,00	24.354,00
Reserva legal	27	9.715,15	9.715,15
Reserva facultativa	28	86.421,98	86.421,98
Pérdida Ejercicio anterior	29	(33.226,67)	(23.781,90)
Pérdida Ejercicio 2011		(27.434,49)	(9.444,77)
		59.829,97	87.264,46
<b>Tatal pasivo y capital</b>		<b>1.859.231,26</b>	<b>1.907.259,21</b>

**ESTADO DE RESULTADOS  
 DE ENERO 1° A DICIEMBRE 31 DEL 2011**

	NOTAS	2011	2010
<b>VENTAS</b>			
Venta de mercaderías		193.722,41	209.436,07
Parqueadero		52.062,16	48.079,88
Arriendo de locales		135.058,10	126.251,21
Allcuotas		4.641,44	3.983,39
Otros ingresos		2.943,40	
Diferencia de inventarios			10.850,24
Dividendos percibidos		614,11	546,14
		<u>389.041,62</u>	<u>399.146,93</u>
<b>COSTO DE VENTAS</b>			
<b>MERCADERIAS</b>			
Inventario Inicial		223.317,39	213.674,11
+ Compras		161.687,94	173.177,77
- Inventario Final		<u>-233.654,87</u>	<u>-223.317,39</u>
		151.350,46	163.534,49
U.B. Total		237.691,16	235.612,44
<b>COSTOS GENERALES</b>			
Gastos de administración		46.388,97	47.014,08
Gastos de venta		116.146,49	97.663,80
Gastos Financieros	31	88.650,00	88.650,00
Diferencia de inventarios		62,86	8.368,01
Otros gastos		13.794,51	1.252,49
Gastos no deducibles		82,82	615,06
Pérdida en venta de Activo Fijo			<u>1.493,77</u>
		<u>265.125,65</u>	<u>245.057,21</u>
Pérdida del ejercicio		-27.434,49	-9.444,77

**ESTADO DE PATRIMONIO DE LOS SOCIOS  
A DICIEMBRE 31 DEL 2011**

---

<b>CAPITAL ACCIONES</b>		
Saldo al inicio y al final del periodo		24.354,00
<b>UTILIDADES NO DISTRIBUIDAS</b>		
Reserva de legal		
Saldo al inicio y final del periodo		9.715,15
Reserva facultativa		
Saldo al inicio del periodo		86.421,98
Pérdida del ejercicio anterior	-33.226,67	
Pérdida del ejercicio 2011	<u>-27.424,49</u>	
		<u>-60.661,16</u>
		<u>59.829,97</u>

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011**

---

**FUENTES DE FONDOS DEL PERIODO**

Resultados	27.434,49
Depreciaciones	(42.167,20)

**FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN**

Exigible	(771,61)
Realizable	10.337,48
Pagos anticipados	(10.543,25)
Inversiones	87,67

---

<b>FONDOS PROVENIENTES DE OPERACIÓN</b>	<b>(15.622,42)</b>
---	--------------------

**FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSION**

Activo fijo	(19.032,00)
-------------	-------------

---

**FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO**

Exigible a corto plazo	20.593,46
------------------------	-----------

---

<b>CAJA DISPONIBLE AL FINAL</b>	<b>(14.060,96)</b>
---------------------------------	--------------------

**EXPLICADO EN:**

Caja y Bancos al final	26.982,88
Caja y Bancos al inicio	12.921,92

---

**(14.060,96)**

---

**LIZARDO JARAMILLO COMPAÑÍA ANONIMA  
COMERCIAL Y AGRICOLA C A C I A**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011**

- 1. IDENTIFICACION DE LA COMPAÑIA.**

Lizardo Jaramillo Compañía Anónima C A C I A fue constituida en la ciudad de Cuenca, capital de la provincia del Azuay, República del Ecuador el 28 de abril de 1944, y su actividad principal es el comercio que comprende compras, ventas, importaciones y exportaciones de bienes, como también a la exportación agrícola y la industria y negocios de bienes inmuebles, en la actualidad, su actividad incluye también el arriendo de locales comerciales y el parqueadero de vehículos.
  
- 2. RESUMEN DE POLITICAS IMPORTANTES DE CONTABILIDAD.**

Los registros contables se hallan expresados en dólares (\$) unidad monetaria de la república del Ecuador. Su estructura cumple con lo dispuesto en los principios de contabilidad de general aceptación.
  
- 2.1. ESTADOS FINANCIEROS.**

La Compañía presenta sus estados financieros de conformidad con normas de Contabilidad emitidas por la Superintendencia de Compañías y disposiciones establecidas en la Ley de Régimen Tributario Interno, organismos encargados de su control y vigilancia.
  
- 2.2. PROVISION PARA CUENTAS INCOBRABLES.**

La Compañía no registra en este año la provisión para cubrir futuros riesgos de pérdida que se puedan dar por cuentas incobrables de clientes.
  
- 2.3. INVENTARIOS.**

El inventario físico de la mercadería existente, se ha realizado a nivel de muestreo durante todo el año y sobre todas sus existencias.
  
- 2.4. PARTICIPACION DE EMPLEADOS EN LAS UTILIDADES.**

En este año no hay participación de utilidades a los empleados, por haber obtenido pérdida en el ejercicio.

**2.5 IMPUESTO A LA RENTA.**

La empresa cumple con esta obligación tributaria presentando las declaraciones de los impuestos correspondientes:

Impuesto a la Renta.  
Impuesto a la Retención en la Fuente.  
Impuesto al Valor Agregado.

**2.6 DEPRECIACIONES.**

La empresa calcula la depreciación de su activo fijo utilizando el método de la línea recta en los siguientes porcentajes y montos que se presenta a continuación:

	SALDO INICIAL	DERECIAC. AÑO 2011	SALDO A DIC. 31. 11	PORCENTAJE DEPRECIAC.
Muebles y enseres	5.024,77	1.200,21	6.224,98	10%
Equipo de oficina	2.779,96	329,18	3.109,14	10%
Equipo de computación	9.060,31	1.095,48	10.155,79	33%
Edificio	191.249,55	38.860,44	230.109,99	5%
Instalaciones	6.148,01	681,89	6.829,90	33%
	<u>214.262,60</u>	<u>42.167,20</u>	<u>256.429,80</u>	

**3. CAJA.**

Disponibilidad en caja y será depositado en una cuenta bancaria \$3.217,39.

**4. CAJA CHICA.**

Disponibilidad en:

Parqueadero	110,00
Ferretería	<u>574,00</u>
	684,00

**5. BANCOS.**

Produbanco, saldo disponible en la cuenta corriente \$ 23.081,49

**6. CLIENTES.**

Deudas pendientes de cobro de las siguientes secciones:

Ferretería	2.106,64
Arriendo de locales	1.550,07
Parqueadero	2.810,77
Alícuotas	<u>201,04</u>
	6.668,52

**7. PRESTAMOS AL PERSONAL**

Los siguientes préstamos:

Dora Ferán	243,03
Fabián Espinoza	181,07
José Augusto Chicayza	1.426,17
Ing. Sonia Calle Medina	1.307,79
Maximandro Perez	279,73
Cristian Chicaiza	<u>390,00</u>
	3.827,79

**8. MERCADERIAS**

El inventario está valorado a su costo promedio, el mismo no sobrepasa al valor de mercado, el inventario ha sido tomado físicamente a nivel de muestreo durante todo el año hasta cubrir toda su existencia \$233.654,87

**9. IMPUESTOS ANTICIPADOS.**

Impuestos retenidos por clientes \$ 56.603,20

**10. ANTICIPO A CONTRATOS**

Los siguientes anticipos realizados:

Angel Tenesaca	6.570,00
Hugo Rojas	32,44
Enrique Arévalo	60,00
TACOSA	399,48
fernando Vivar	150,00
Almacenes Hugo Moreira	106,54
Hector Gonzáles	<u>46,00</u>
	7.364,46

**11. 12% I.V.A.**

Saldo de esta cuenta \$ 2.170,13

**12. 12% I.V.A. RETENIDO**  
 Valor pendiente de pago \$ 28,90

**13. ACTIVO FIJO.**  
 Para una mejor información sobre el valor histórico, el valor actual y las compras realizadas en el año 2011, se presenta el siguiente cuadro:

	SALDO INICIAL	COMPRAS	SALDO A DIC. 31-11	DEPREC. ACUMUL.	VALOR ACTUAL
Muebles y enseres	10.201,24	2.532,85	12.734,09	6.224,98	6.509,11
Equipo de oficina	3.203,50	107,05	3.310,55	3.109,14	201,41
Equipo de computac.	9.829,80	2.442,99	12.272,79	10.155,79	2.117,00
Edificio	1.165.812,28		1.165.812,28	230.109,99	935.702,29
Instalaciones	6.548,60	1.695,99	8.244,59	6.829,90	1.414,69
Terrenos	561.927,95		561.927,95		561.927,95
	<u>1.757.523,37</u>	<u>6.778,88</u>	<u>1.764.302,25</u>	<u>256.429,80</u>	<u>1.507.872,45</u>

**14. INVERSIONES.**  
 Inversiones en las siguientes compañías:

Financiera Nacional	897,06
Topesa	13.161,00
	<u>14.058,06</u>

**15. 12% I.V.A. EN VENTAS**  
 Saldo de esta cuenta que debe cruzarse con el I.V.A. en compras \$ 2.441,77

**16. PROVISIÓN PARA CARGAS LABORALES.**  
 Provisiones realizadas para el pago en las fechas correspondientes:

Décimo Tercer Sueldo	298,27
Décimo Cuarto Sueldo	660,00
Vacaciones	646,07
Aportes al I.E.S.S.	742,33
	<u>2.346,67</u>

**17. PRESTAMOS DEL I.E.S.S.**  
 Descuentos al personal por préstamos quirografarios \$ 18,82

- 18. IMPUESTO A LA RENTA**  
Impuesto a la renta del año 2010 no contabilizado \$ 185.39
- 19. IMPUESTOS RETENIDOS**  
Pendiente de pago que se hará en el mes siguiente \$ 360,06
- 20. 12% I.V.A. RETENIDO**  
Pendiente de pago que se hará en el mes siguiente \$ 606.60
- 21. ACREEDORES VARIOS.**  
Dividendos por pagar: \$ 59
- 22. PROVEEDORES.**  
Compra de mercaderías y servicios a los siguientes:
- |  |           |
|--|-----------|
| Carlos Florencio Reinoso                 | 12,39     |
| CODICRES Cia. Ltda.                      | 3.581,24  |
| Comercial Kywi S.A.                      | 603,87    |
| Comercial Zárate Baculima Cia. Ltda.     | 275,62    |
| Constru Gypsum Cia. Ltda.                | 290,05    |
| Distribuciones y Comercio Espinoza y Man | -0,01     |
| FEIMCO                                   | 1.381,56  |
| NOVACERO S.A.                            | 467,86    |
| Promesa                                  | 4.551,92  |
| Tacosa                                   | 5.086,49  |
|  | <hr/>     |
|  | 16.250,99 |
- 23. GARANTIAS DE ARRIENDO.**  
Garantías ofrecidas por quienes arriendan los locales comerciales:

Jaime Uguña	320,00
Fernando Rodas	200,00
Graciela Peñafiel	380,00
Alyson Niveló	480,00
Novalens S.A.	270,00
Danny Calle Patiño	190,00
Alcides Peñafiel Palacios	270,00
Pedro Padilla	400,00
	<u>2.510,00</u>

**24. GARANTIAS DE PARQUEADEROS.**

Son garantías ofrecidas por varios clientes que ocupan permanentemente el parqueadero \$ 1.622,00

**25. DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO.**

El único acreedor de esta cuenta es el "Concejo Gubernativo de Bienes de la Diócesis de Cuenca", según escritura de hipoteca abierta y prohibición de enajenar los bienes que posee en la calle Bolívar y Manuel Vega, celebrada el 14 de enero del 2003, con una tasa de interés del 5% anual y con un pago mensual de \$ 12,000.00 que incluyen interés y capital, a un plazo de 18 años 9 meses, los pagos se debieron comenzar desde noviembre del 2004 pero aun no se ha hecho ningún pago.

**26. CAPITAL SOCIAL.**

El capital social de la compañía es de \$ 24,354.00 dividido en 608,850 acciones ordinarias, nominativas e indivisibles de \$ 0.04 cada una, y está representada por los siguientes accionistas.

	VALOR	No. DE ACCIONES	PORCENTAJE
Concejo Gubernativo de los Bienes Diocesanos de Cuenca	24.333,56	608.339,00	99,92%
Janneth Ullauri Oramas	20,44	511,00	0,08%
	<u>24.354,00</u>	<u>608.850,00</u>	<u>100,00%</u>

**27. RESERVA LEGAL**

El 10% sobre utilidades de años anteriores \$ 9.715,15

**28. RESERVA FACULTATIVA.**

Utilidades de años anteriores, no distribuidas a los accionistas \$ 86.421,98

**29. PERDIDA DE EJERCICIOS ANTERIOR.**

Las pérdidas son las siguientes:

Año 2006	24.917,31
Año 2007	4.462,51
Año 2010	9.444,77
Año 2011	<u>27.434,49</u>
	66.259,08
Amortización en el año 2008	-2.996,61
Amortización en el año 2009	<u>-2.601,31</u>
	60.661,16

**30. ESTADO DE RESULTADOS.**

Las variaciones existentes están demostradas en el Estado de Resultados del año 2011

**31. GASTOS FINANCIEROS**

Intereses pagados sobre el préstamo a largo plazo \$ 88.650,00

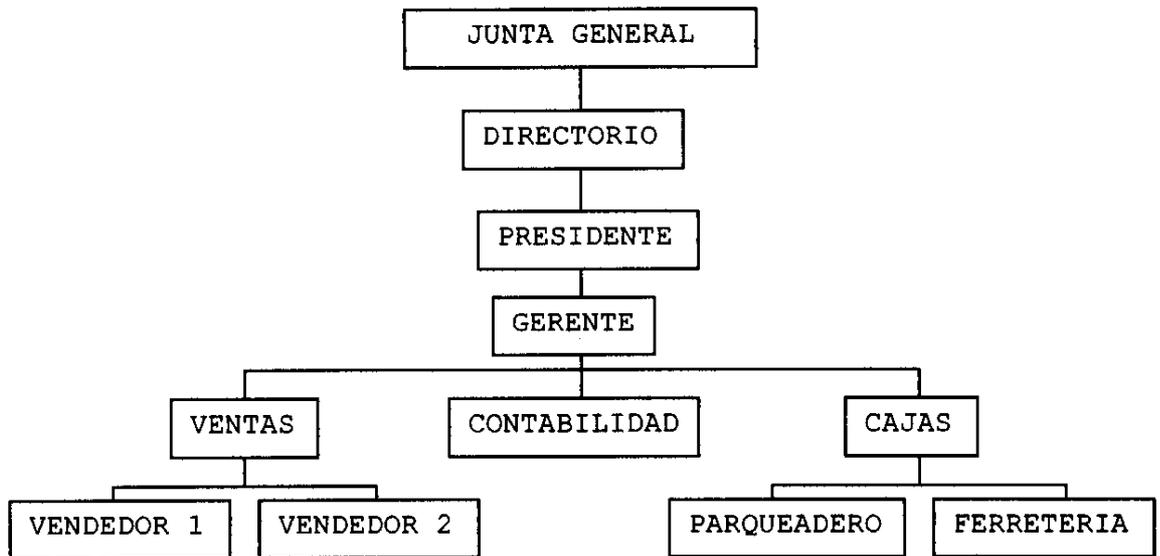
**32. INTERVENCION TRIBUTARIA**

Según información obtenida, la compañía no ha sido intervenida tributariamente, y podría serlo a partir del año 2008.

**33. ORGANIZACIÓN DE LA COMPAÑIA**

La compañía cuenta con una estructura organizacional de tipo funcional que se presenta a continuación:

ORGANIGRAMA DE  
LIZARDO JARAMILLO CACIA



**34. INFORME DE CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO.**

Por disposiciones legales establecidas en el R.O.740 de enero 8 del 2003 (Resolución 1071) el Servicio de Rentas Internas, dispone que las sociedades obligadas a tener auditoría externa, deberán presentar los anexos y respaldos en sus declaraciones fiscales, las mismas serán presentadas oportunamente.

**35. TENDENCIAS.**

Separadamente en hoja adicional presentamos este informe.

**36. ENTORNO ECONOMICO.**

La actividad de la compañía está dedicada al comercio, el arriendo de locales comerciales y el parqueadero de vehículos, pues depende de los clientes que vaya adquiriendo para que vayan mejorando los resultados.

**37. EVENTOS SUBSECUENTES.**

Entre diciembre 31 del 2011 (fecha de cierre de los estados financieros) y la fecha de conclusión de la auditoría (marzo 9 del 2012) no se han producido eventos económicos que, en opinión de gerencia, deban ser revelados.

## TENDENCIAS E INDICES

### LIZARDO JARAMILLO CACIA

ACTIVO	2011	% Integral	2010	% Integral	% Tendencia
<b>DISPONIBLE</b>	<b>26.982,88</b>	<b>100,00%</b>	<b>12.921,92</b>	<b>100,00%</b>	<b>-52,1%</b>
Caja	3.217,39	11,92%	7.219,08	55,87%	124,4%
Caja Chica	684,00	2,53%		0,00%	0,0%
Bancos	23.081,49	85,54%	5.702,84	44,13%	-75,3%
<b>EXIGIBLE</b>	<b>10.496,31</b>	<b>100,00%</b>	<b>11.287,92</b>	<b>100,00%</b>	<b>7,4%</b>
Clientes	6.668,52	63,53%	5.315,23	47,17%	-20,3%
Préstamos al personal	3.827,79	36,47%	5.952,69	52,83%	55,5%
<b>REALIZABLE</b>	<b>233.654,87</b>	<b>100,00%</b>	<b>223.317,39</b>	<b>100,00%</b>	<b>-4,4%</b>
Mercaderías	233.654,87	100,00%	223.317,39	100,00%	-4,4%
<b>PAGOS ANTICIPADOS</b>	<b>66.166,69</b>	<b>100,00%</b>	<b>76.709,94</b>	<b>100,00%</b>	<b>15,9%</b>
Impuesto anticipados	56.603,20	85,55%	69.654,32	90,80%	23,1%
Anticipo a contratos	7.364,48		6.724,50	8,77%	-8,7%
12% IVA	2.170,13	3,28%		0,00%	0,0%
12% IVA retenido	28,90	0,04%	331,12	0,43%	1045,7%
<b>ACTIVO FIJO</b>	<b>1.764.302,25</b>	<b>100,00%</b>	<b>1.783.334,25</b>	<b>100,00%</b>	<b>1,1%</b>
Muebles y enseres	12.734,09	0,72%	10.201,24	0,57%	-19,9%
Equipo de oficina	3.310,55	0,19%	3.203,50	0,18%	-3,2%
Equipo de Computación	12.272,79	0,70%	9.829,80	0,55%	-19,9%
Edificio	1.165.812,28	66,08%	1.165.812,28	65,37%	0,0%
Instalaciones	8.244,59	0,47%	6.548,60	0,37%	-20,6%
Vehículos		0,00%	25.810,88	1,45%	0,0%
Terrenos	561.927,95	31,85%	561.927,95	31,51%	0,0%
<b>DEPRECIACIONES</b>	<b>-256.429,80</b>	<b>100,00%</b>	<b>-214.262,60</b>	<b>100,00%</b>	<b>-16,4%</b>
	-256.429,80	100,00%	-214.262,60	100,00%	-16,4%
<b>OTROS ACTIVOS</b>	<b>14.058,06</b>	<b>100,00%</b>	<b>13.970,39</b>	<b>100,00%</b>	<b>-0,6%</b>
Inversiones	14.058,06	100,00%	13.970,39	100,00%	-0,6%
	<b>1.859.231,26</b>		<b>1.907.259,21</b>		

**LIZARDO JARAMILLO CACIA**

PASIVO	2011	% Integral	2010	% Integral	% Tendencia
<b>EXIGIBLE CORTO PLAZO</b>	<b>26.401,29</b>	<b>100,00%</b>	<b>46.994,75</b>	<b>100,00%</b>	<b>78,0%</b>
12% I.V.A. en ventas	2.441,77	9,25%	68,35	0,15%	-97,2%
Provisiones para cargas sociales	2.346,67	8,89%	1.778,40		-24,2%
Préstamos del I.E.S.S.	18,82	0,07%	18,77	0,04%	-0,3%
Impuesto a la renta	185,39	0,70%	1.484,10	3,16%	700,5%
Impuestos retenidos	360,06	1,36%	703,75	1,50%	95,5%
12% I.V.A. retenido	606,60	2,30%	77,16	0,16%	-87,3%
Acreedores varios	59,00	0,22%	485,60	1,03%	723,1%
Proveedores	16.250,98	61,55%	28.328,62		74,3%
Préstamo de accionistas		0,00%	10.000,00	21,28%	0,0%
Garantías de arriendos	2.510,00	9,51%	2.760,00	5,87%	10,0%
Garantía de Parquederos	1.622,00	6,14%	1.290,00	2,74%	-20,5%
<b>EXIGIBLE LARGO PLAZO</b>	<b>1.773.000,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>1.773.000,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>0,0%</b>
Documentos por pagar	1.773.000,00	100,00%	1.773.000,00	100,00%	0,0%
<b>PATRIMONIO NETO</b>	<b>59.829,97</b>	<b>100,00%</b>	<b>87.284,46</b>	<b>100,00%</b>	<b>45,9%</b>
Capital social	24.354,00	40,71%	24.354,00	27,91%	0,0%
Reserva legal	9.715,15	16,24%	9.715,15	11,13%	0,0%
Reserva facultativa	86.421,98	144,45%	86.421,98	99,03%	0,0%
Pérdida del Ejercicio anterior	(33.226,67)	-55,54%	(23.781,90)	-27,25%	-28,4%
Pérdida del Ejercicio 2011	(27.434,49)	-45,85%	(9.444,77)	-10,82%	-65,6%
	<b>1.859.231,26</b>		<b>1.907.289,21</b>		

INDICADORES FINANCIEROS:	2011	2010
<b>RENDIMIENTO SOBRE EL CAPITAL:</b>		
ACTIVOS/CAPITAL	78,34	78,31
<b>RAZON CIRCULANTE:</b>		
A.CIRCULANTE/P.CIRCULANTE	10,27	5,27
<b>PRUEBA ACIDA:</b>		
EC+CTASXCOBRAR/P.CIRCULANTE	1,42	0,51
<b>RAZON DEUDA A ACTIVO:</b>		
P.TOTAL/A.TOTAL	0,97	0,95
<b>RAZON DEUDA CORTO PLAZO:</b>		
P.CORTO PLAZO/A.TOTAL	0,01	0,02