



"Ahora la Odontología de pocos es para todos"

Guayaquil, 17 de Abril del 2008

Señores
Accionistas de la compañía
DENSIFINCO S.A.
Ciudad

De conformidad con las disposiciones legales y reglamentos vigentes y a lo establecido en el estatuto social de la compañía, tengo a bien en informarles lo acontecido durante el ejercicio económico del año 2007.

1. El entorno empresarial en el que se desarrolló la compañía estuvo de acuerdo a lo planificado en el año anterior.
2. Las metas y objetivos previstos para el 2007 no pudieron ser alcanzados durante el desarrollo del mismo, siendo la principal causa el rompimiento de la alianza que la compañía mantenía con Unibanco, los ingresos no llegaron a lo presupuestado.
3. Confirmamos que las disposiciones constantes en las actas de junta general de accionistas fueron cumplidas a cabalidad.
4. La situación financiera al cierre del ejercicio no pudo mantenerse en línea con el estimado a comienzos del 2007. Las metas para el ejercicio 2008 se encuentran en plena ejecución.

Atentamente.


Dr. Diego Barona Z.
Gerente General





DENSIFINCO S.A.

ESTADO DE RESULTADOS ACUMULADO
AL 31 DICIEMBRE DEL 2007

"Ahora la Odontología de pocos es para todos"

4.	INGRESOS		
4.1.	INGRESOS OPERACIONALES		1259295.16
4.1.01.	SERVICIOS ODONTOLÓGICOS	1269452.52	
4.1.02.	DEVOLUCIONES EN VENTAS	-10157.36	
4.2.	INGRESOS NO OPERACIONALES		155305.62
4.2.01.	INGRESOS VARIOS	129.72	
4.2.02.	OTROS INGRESOS	155175.9	
	TOTAL DE INGRESOS \$		1,414,600.78
5.	COSTOS		
5.1.	COSTOS OPERACIONALES		203435.99
5.1.01.	COSTOS OPERACIONES ALBORADA	14789.76	
5.1.02.	COSTOS OPERACIONALES QUITO CENTRO	18933	
5.1.03.	COSTOS OPERACIONALES SUR	26857.09	
5.1.04.	COSTOS OPERACIONALES URDESA	25288.31	
5.1.05.	COSTOS OPERACIONALES MANTA	16725.47	
5.1.06.	COSTOS OPERACIONALES SUR OESTE	6309.68	
5.1.07.	COSTOS OPERACIONALES AMBATO	9071.9	
5.1.08.	COSTOS OPERACIONALES QUITO SUR	12348.99	
5.1.09.	COSTOS OPERACIONALES KENNEDY	26817.27	
5.1.10.	COSTOS OPERACIONALES DURAN	5005.97	
5.1.11.	COSTOS OPERACIONALES QUITO TUMBACO	9674.72	
5.1.12.	COSTOS OPERACIONALES QUITO EL INCA	13202.74	
5.1.13.	COSTOS OPERACIONALES QUITO EL INCA	18411.09	
	TOTAL DE COSTOS \$		203,435.99
	UTILIDAD BRUTA EN VENTAS \$		1,211,164.79
6.	GASTOS		
6.1.	GASTOS ADMINISTRATIVOS		784456.74
6.1.01.	GASTOS DE ADMINISTRACION ALBORADA	96539.95	
6.1.02.	GASTOS DE ADMINISTRACION QUITO CENTRO	58778.81	
6.1.03.	GASTOS DE ADMINISTRACION SUR	73200.37	
6.1.04.	GASTOS DE ADMINISTRACION URDESA	73793.89	
6.1.05.	GASTOS DE ADMINISTRACION MANTA	43926.32	
6.1.06.	GASTOS DE ADMINISTRACION SUR OESTE	37405.49	
6.1.07.	GASTOS DE ADMINISTRACION AMBATO	28536.41	
6.1.08.	GASTOS DE ADMINISTRACION QUITO SUR	38914.88	
6.1.09.	GASTOS DE ADMINISTRACION KENNEDY	66394.59	
6.1.10.	GASTOS DE ADMINISTRACION DURAN	31592.4	
6.1.11.	GASTOS DE ADMINISTRACION QUITO TUMBA	32117.33	
6.1.12.	GASTOS DE ADMINISTRACION QUITO INCA	39557.18	
6.1.13.	GASTOS DE ADMINISTRACION QUITO INCA	163699.12	
6.2.	GASTOS DE VENTAS		422380.38
6.2.01.	GASTOS DE VENTAS ALBORADA	29481.54	
6.2.02.	GASTOS DE VENTAS QUITO CENTRO	43205.07	
6.2.03.	GASTOS DE VENTAS SUR	62334.57	
6.2.04.	GASTOS DE VENTAS URDESA	54241.1	
6.2.05.	GASTOS DE VENTAS MANTA	25714.64	
6.2.06.	GASTOS DE VENTAS SUR OESTE	9709.88	
6.2.07.	GASTOS DE VENTAS AMBATO	24691.76	
6.2.08.	GASTOS DE VENTAS QUITO SUR	36741.55	
6.2.09.	GASTOS DE VENTAS KENNEDY	45866.38	
6.2.10.	GASTOS DE VENTAS DURAN	9270.67	
6.2.11.	GASTOS DE VENTAS QUITO TUMBACO	21074.52	
6.2.12.	GASTOS DE VENTAS QUITO INCA	27392.26	
6.2.13.	GASTOS DE VENTAS SAUCES 8	32656.44	
6.3.	GASTOS NO OPERACIONALES		92945.98
6.3.01.	GASTOS FINANCIEROS	92945.98	
	TOTAL DE GASTOS		1,299,783.10
	UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO \$		-88,618.31

Dr. Diego Barona Z.
Gerente General

CPA Bolívar Arreaga S.
Contador General



**DENSIFINCO S.A.
BALANCE GENERAL**

"Ahora la Odontología de pocos es para todos" **AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**

1.1.01.	CAJA		4,641.01
1.1.01.001.	CAJA GENERAL	0.00	
1.1.01.002.	CAJA CHICA	4,641.01	
1.1.02.	BANCOS		571.17
1.1.02.001.	BANCOS LOCALES	571.17	
1.1.03.	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR		417,478.75
1.1.03.001.	CUENTAS POR COBRAR CLIENTES	10,791.45	
1.1.03.002.	CUENTAS POR COBRAR TARJETAS DE CREDITO	25,023.48	
1.1.03.003.	CUENTAS POR COBRAR PERSONAL	102,460.63	
1.1.03.004.	CUENTAS POR COBRAR PARTES RELACIONADAS	277,255.31	
1.1.03.005.	DOCUMENTOS POR COBRAR	1,947.88	
1.1.05.	IMPUESTOS ANTICIPADOS		20,918.93
1.1.05.001.	CREDITO TRIBUTARIO	20,918.93	
1.1.06.	ANTICIPO A PROVEEDORES		14,976.76
1.1.06.001.	ANTICIPO A PROVEEDORES	14,976.76	
TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE S			458,586.62
1.2.	ACTIVO NO CORRIENTE		
1.2.01.	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO		337,420.51
1.2.01.001.	ACTIVO NO DEPRECIABLE	30,000.00	
1.2.01.002.	ACTIVO DEPRECIABLE	395,139.89	
1.2.01.003.	DEPRECIACIONES ACUMULADAS	-87,719.38	
1.2.02.	ACTIVO DIFERIDO		1,352,027.28
1.2.02.001.	MARCAS Y PATENTES	1,500,817.60	
1.2.02.002.	AMORTIZABLES E INTANGIBLES	-148,790.32	
1.2.03.	OTROS ACTIVOS		23,841.21
1.2.03.002.	OTROS ACTIVOS L/P	23,841.21	
1.1.03.004.	CUENTAS POR COBRAR ACCIONISTAS	0.00	
TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE S			1,713,289.00
TOTAL DEL ACTIVO S			2,171,875.62
2.	PASIVO		
2.1.	PASIVO CORRIENTE		
2.1.01.	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR		28,383.97
2.1.01.001.	OBLIGACIONES TRIBUTARIAS	6.78	
2.1.01.002.	RET. EN RENTA POR PAGAR	22,182.74	
2.1.01.003.	RET. DE IVA POR PAGAR	6,194.45	
2.1.02.	CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES		454,535.59
2.1.02.001.	CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES	246,105.60	
2.1.02.003.	PRESTAMOS ACCIONISTAS	208,429.99	
2.1.03.	PROVISIONES POR PAGAR		112,698.36
2.1.03.001.	SUELDOS Y BENEFICIOS SOCIALES	112,698.36	
TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE S			595,617.92
2.2.	PASIVO NO CORRIENTE		
2.2.02.	OBLIGACIONES POR PAGAR- L/P		56,015.07
2.2.02.001.	PRESTAMOS BANCARIOS	56,015.07	
TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE S			56,015.07
TOTAL DEL PASIVO S			651,632.99
3.	PATRIMONIO		
3.1.	CAPITAL SOCIAL		1,722,000.00
3.1.01.	CAPITAL SOCIAL PAGADO	800.00	
3.1.03.	APORTE FUTURAS CAPITALIZACIONES	1,721,200.00	
3.2.	RESERVAS		1,500.64
3.2.02.	RESERVA FACULTATIVA	1,500.64	
3.3.	PERDIDAS O GANANCIAS		-203,258.01
3.3.01.	UTILIDAD/PERDIDA PRESENTE EJERCICIO	-88,618.31	
3.3.02.	UTILIDAD/PERDIDA EJERCICIO ANTERIOR	-131,013.39	
3.3.03.	UTILIDAD/PERDIDA ACUMULADA	16,373.69	
TOTAL DEL PATRIMONIO S			1,520,242.63
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO S			1,711,875.62

Dr. Diego Barón Z.
GERENTE GENERAL

CPA Bolívar Arreaga S.
CONTADOR GENERAL