

0000001

**CAMBIO DE DENOMINACIÓN Y
OBJETO SOCIAL**

de la compañía

INMOBILIARIA CUMBAYA S.A.

Gerente General:

Dr. Miguel Falconi Puig

Siendo por tal que el valor de la presente
escritura fue cancelado mediante factura
No. 197540, 10/12/2013
Dr. Sebastián Valdivieso Cueva
NOTARIO 24 DEL CANTON QUITO

CUANTÍA INDETERMINADA

Di 3^a. copia

HECE

En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, capital
de la República del Ecuador, hoy, día martes, diez de
diciembre de dos mil trece (10 de diciembre de 2013);
ante mí, doctor **Sebastián VALDIVIESO CUEVA**, Nota-
rio Vigésimocuarto de esta ciudad y cantón Quito,
comparece el doctor **Miguel Falconi Puig**, en calidad

Dr. Sebastián Valdivieso Cueva
NOTARIO



1 de Gerente General y como tal Representante Legal de
2 la compañía INMOBILIARIA CUMBAYA S. A., según así
3 consta del nombramiento inscrito que en copia se
4 agrega. El compareciente es ecuatoriano, casado, ma-
5 yor de edad, domiciliado en esta ciudad y legalmente
6 capaz para contratar y obligarse, a quien de conocerle
7 doy fe; y me solicita que eleve a escritura pública la
8 minuta que me presenta, cuyo tenor es: **"SEÑOR NO-**
9 **TARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su car-
10 go, sírvase incorporar una de cambio de denominación
11 y objeto social de la compañía INMOBILIARIA CUMBA-
12 YA S. A., con arreglo a las siguientes cláusulas: **Prime-**
13 **ra: Compareciente:** Comparece el **doctor Miguel Fal-**
14 **coni Puig**, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de
15 edad, de estado civil casado, domiciliado en Quito, en
16 calidad de Gerente General y Representante Legal de
17 INMOBILIARIA CUMBAYA S.A. **Segunda: Antecedentes:** UNO (1). Inmobiliaria Cumbayá S.A. se constituyó
18 según consta de la escritura pública otorgada el **dieci-**
19 **nueve de diciembre de mil novecientos ochenta,**
20 ante el Notario Décimo Noven~~o~~ del cantón Quito, Doc-
21 tor Jorge Campos Delgado, inscrita en el Registro Mer-
22 cantil del cantón Quito, el trece de ener~~o~~ de mil nove-
23 cientos ochenta y uno, bajo el núm~~ero~~ treinta y ocho,
24 tomo ciento doce, repertorio número cuatrocientos no-
25 venta y nueve. DOS (2). Por escritura pública del **trece**
26 **de junio de mil novecientos ochenta y nueve,** ante
27 la **Notaria Segunda** del cantón Quito, Doctora Ximena
28

1 Moreno de Solines, Inmobiliaria Cumbayá S.A. **aumen-**
2 **tó su capital a cuatro millones de sucres** y reformó
3 su estatuto. Dicha escritura se inscribió en el Registro 0000002
4 Mercantil **el diez de julio de mil novecientos ochen-**
5 **ta y nueve**, bajo el número mil trescientos ochenta y
6 uno, tomo ciento veinte. TRES (3). Mediante escritura
7 pública celebrada el **siete de enero de mil novecien-**
8 **tos noventa y siete** ante el **Notario Vigésimo Cuarto**
9 del cantón Quito, doctor Hugo Cornejo Rosales, Inmo-
10 biliaria Cumbayá S. A. **procedió a la reactivación de**
11 **la compañía** y aumentó el **capital a seis millones de**
12 **sucres**, y reformó el estatuto. La dicha escritura públi-
13 ca se inscribió en el Registro Mercantil, el dos de abril
14 de mil novecientos noventa y siete, bajo el número cero
15 setecientos sesenta y siete, tomo ciento veinte y ocho,
16 repertorio cero siete mil doscientos cincuenta y seis.
17 CUATRO (4). La Superintendencia de Compañías por
18 Resolución número 06.Q.IJ.2008 de ocho de junio de
19 dos mil seis (8 de junio de 2006), suscrita por la docto-
20 ra Piedad Moncayo de Vásconez, Directora Jurídica del
21 Departamento de Disolución y Liquidación de Compa-
22 ñías, declaró disuelta de pleno derecho a Inmobiliaria
23 Cumbayá S.A. por haber vencido su plazo de duración.
24 CINCO (5). Mediante escritura pública celebrada el **dos**
25 **de diciembre de dos mil once** ante la Notaria Vigési-
26 mo Cuarta Suplente del cantón Quito, doctora Lorena
27 Prado Marcial, se procedió a la reactivación; la prórro-
28 ga del plazo de duración; el aumento de capital y la re-

Dr. Sebastián Valdivieso Cueva
NOTARIO



1 forma del estatuto social de Inmobiliaria Cumbayá S.A.
2 La mencionada escritura se inscribió en el Registro
3 Mercantil del cantón Quito el trece de enero de dos mil
4 doce, bajo el número cero cero seis siete, tomo ciento
5 cuarenta y tres, y en lo referente al Aumento de Capital
6 se inscribió el veintisiete de febrero de dos mil doce.
7 SEIS (6). La Junta Universal de Accionistas, celebrada
8 en Quito el dieciocho de julio de dos mil trece (18 de
9 julio de 2013) resolvió el cambio de denominación, de
10 objeto social y por consiguiente reforma del estatuto,
11 en los términos que constan de dicha Acta. **Tercera:**
12 **Declaraciones:** Con los antecedentes expuestos, el
13 doctor Miguel Falconi Puig, en su calidad de Gerente
14 General, declara: Que se ha resuelto el cambio de de-
15 nominación, objeto social y consiguiente reforma del
16 estatuto en los términos que constan del Acta de Junta
17 General Extraordinaria de dieciocho de julio de dos mil
18 trece (18 de julio de 2013), y que para dar valor legal a
19 lo aprobado se eleva a escritura pública. El Gerente
20 General declara también, bajo juramento, que la com-
21 pañía no es contratista de obra pública de ninguna
22 institución u organismo del Estado a la fecha de la
23 presente escritura. Usted, señor Notario, sírvase agre-
24 gar las cláusulas de estilo para la validez de este ins-
25 trumento. (Firmado) Doctor Falconi Puig, Matrícula un
26 mil sesenta y seis (1066) del Colegio de Abogados de
27 Pichincha".— (HASTA AQUÍ LA MINUTA QUE EL
28 OTORGANTE LA ACEPTA Y RATIFICA EN TODAS SUS

INMOBILIARIA CUMBAYA S.A.

Domicilio sólo para recepción de documentos:
Av. Amazonas 477 y Roca, Edif. Río Amazonas, Oficina 900.
P.O. Box 17-03-423 - Tel.: 256 1808 - Fax: 250 0295
Quito, Ecuador

0000003

Quito, D.M., 16 de febrero de 2012

Doctor
Miguel Ángel Eduardo Falconi Puig
Presente

De mi consideración:

Me es grato comunicar a usted que según lo resuelto en el Acta de Junta Universal de Accionistas de Inmobiliaria Cumbayá S.A., resolvió designar a usted para el cargo de GERENTE GENERAL, siendo el representante legal, judicial y extrajudicial de la Compañía. De acuerdo con el Reglamento de los requisitos para nombramientos de Administradores, consigno la siguiente información:

1. **Denominación de la compañía:** INMOBILIARIA CUMBAYA S.A.
2. **Fechas de constitución e inscripción:** Se constituyó el 19 de diciembre de 1980 ante el Notario Décimo Noveno del Cantón Quito, Dr. Jorge Campos, y se inscribió en el Registro Mercantil del cantón Quito, bajo el No. 38, tomo 112, el 13 de enero de 1981.
3. **Junta General que resuelve la designación:** Acta de 14 de febrero de 2012
4. **Denominación del Cargo:** GERENTE GENERAL
5. **Facultades legales y estatutarias:** Las contempladas en la Ley de Compañías y en el artículo 12 del Estatuto Social.
6. **Período de vigencia del nombramiento:** Tres años, contados a partir de la fecha de inscripción de este nombramiento en el Registro Mercantil.

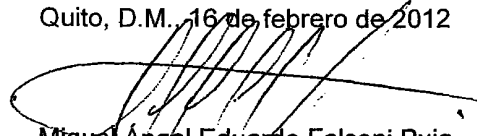
Me congratulo por el nombramiento a su favor, y agradeceré se sirva dar la razón de su aceptación al pie de la presente.

Atentamente,


María Isabel Machado Tovar
Secretaria Ad-hoc

RAZON DE LA ACEPTACION: Agradezco y acepto la designación de Gerente General, de acuerdo a los términos antes mencionados.

Quito, D.M., 16 de febrero de 2012


Miguel Ángel Eduardo Falconi Puig
GERENTE GENERAL
C.C. 1700402918

Con esta fecha queda inscrito el presente documento

bajo el N° **2200** del Registro de

Nombramientos Tomo N° **143**

Quito, a **23 FEB 2012**

REGISTRO MERCANTIL



Dr. Rubén Enrique Aguirre López
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO



1
2
3 **INMOBILIARIA CUMBAYA S.A.**

4 **ACTA DE JUNTA UNIVERSAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS**

5 En Quito, D.M., el **18 de julio de 2013**, se reúnen los accionistas **30004**
6 INMOBILIARIA CUMBAYA S.A. bajo los requisitos de ley, para deliberar los
7 asuntos que luego se mencionan. De manera previa, de acuerdo con el **artículo**
8 **25 del Reglamento de Juntas Generales**, se refiere la información
9 correspondiente:

10
11 **DENOMINACIÓN:** Inmobiliaria Cumbayá S.A.

12
13 **LUGAR Y FECHA DE CELEBRACIÓN DE LA JUNTA UNIVERSAL**
14 **EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS:** Av. Amazonas N21-147 y Roca, edificio
15 Río Amazonas, oficina 900, ciudad y cantón Quito. La Junta se reúne el 18 de
16 julio de 2013, desde las 12:00h.

17
18 **PRESIDENTE Y SECRETARIO:** Preside la reunión la Dra. Cecilia Falconi Pérez.
19 El Gerente General, Dr. Miguel Falconi Puig, actúa como Secretario.

20
21 **LISTA DE ASISTENTES Y QUÓRUM:**

22

Accionista	Capital	Número Acciones	Porcentaje
23 Miguel Falconi Puig	US\$ 240	240	1.96 %
24 Cecilia Falconi Pérez	US\$ 3.000	3000	24.51 %
25 Verónica Falconi Pérez	US\$ 3.000	3.000	24.51 %
26 Constanza Falconi Chiriboga	US\$ 3.000	3.000	24.51 %
27 Sebastián Falconi Chiriboga	US\$ 3.000	3.000	24.51 %
28 Total:	US\$12.240	12.240	100.00%

29
30

31 **JUNTA UNIVERSAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS:** Por estar
32 presente la totalidad del capital pagado, la Junta se entiende convocada y queda
33 válidamente constituida como Junta Universal Extraordinaria de Accionistas,
34 cumpliendo con el artículo 238 de la Ley de Compañías.

35
36 Los asistentes que representan el 100% del capital aceptan por unanimidad la
37 celebración de la Junta, y declaran conocer y aceptar el orden del día, que
38 consiste en reforma del estatuto para cambio de denominación y objeto social.

39
40 **DELIBERACIONES Y RESOLUCIONES:**

41
42 **Cambio de denominación de la compañía:** En razón de que la compañía no
43 ha realizado ninguna actividad relacionada con el actual objeto social,
44 particularmente de operaciones inmobiliarias, la accionista Verónica Falconi
45 propone cambiar la denominación para suprimir el término "inmobiliaria", y
46 denominarla **KIYAKUMBAYA S. A.**, siempre que la Superintendencia de
47 Compañías apruebe oportunamente la reserva de la denominación. La propuesta
48 es aprobada por unanimidad.

49
50 **Cambio de objeto social:** El Gerente General informa que la compañía
51 través de los años, no ha realizado actividades de construcción, compra y venta



52 permuta, arrendamiento ni ninguna clase de negocios relacionados con
53 inmuebles. Menciona que la compañía no tiene intención de desarrollar negocios
54 inmobiliarios, y por tanto, sugiere cambiar el objeto social y reformarlo en los
55 términos que luego se expresan. **La propuesta es aprobada por unanimidad.**
56

57 **Reforma del estatuto:** Por las deliberaciones y resoluciones antes aprobadas,
58 se reforma el estatuto social, Título I, en los siguientes términos:
59

60 **"Artículo Uno: Denominación.- "KIYAKUMBAYA S. A."**
61

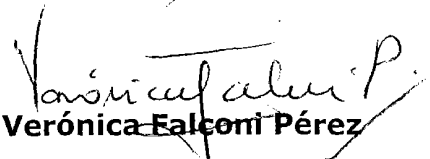
62 **"Artículo Cinco: Objeto Social.-** El objeto social de la compañía es
63 representaciones comerciales de importación o exportación; contratación de
64 franquicias nacionales o extranjeras; asesoría y diseño de jardines urbanos y
65 rurales; diseño y construcción de viveros y comercialización de plantas. Para el
66 cumplimiento del objeto social, la compañía podrá celebrar actos y contratos
67 permitidos por la Ley relacionados con su actividad, y cualquier acto de
68 industria, comercio y agricultura permitidos por la ley.
69

70 **Autorización:** La Junta Universal Extraordinaria de Accionistas resuelve
71 autorizar al Gerente General, Dr. Miguel Falconi Puig, para que suscriba la
72 escritura pública de cambio de denominación, de objeto social y por tanto de la
73 consiguiente reforma del estatuto.
74

75 **Aprobación del Acta:** La Presidenta concede un receso para la redacción del
76 Acta de Junta Universal Extraordinaria de Accionistas, misma que es leída y
77 aprobada unánimemente por los accionistas que representan el 100% del capital
78 social. La Junta Universal Extraordinaria de Accionistas se clausura a las 13:00h
79 del **18 de julio** de 2013.
80

81
82
83 
84 **Cecilia Falconi Pérez**
85 **Presidenta**

86
87
88 
89 **Miguel Falconi Puig**
90 **Secretario**

91
92
93 
Verónica Falconi Pérez


Constanza Falconi Chiriboga


Sebastián Falconi Chiriboga



0000005

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
ABSOLUCION DE DENOMINACIONES
OFICINA:QUITO

NÚMERO DE TRÁMITE: 7575221
TIPO DE TRÁMITE: CONSTITUCION
RESERVANTE: 1700402918 FALCONI PUIG MIGUEL ANGEL
FECHA DE RESERVACIÓN: 25/11/2013

PRESENTE:

A FIN DE ATENDER SU PETICION, PREVIA REVISION DE NUESTROS ARCHIVOS LE INFORMO QUE SU CONSULTA PARA RESERVA DE NOMBRE DE COMPAÑIA HA TENIDO EL SIGUIENTE RESULTADO:

NOMBRE PROPUESTO: KIYAKUMBAYA S.A.

RESULTADO: APROBADO

NÚMERO DE RESERVA: 7575221

ESTA RESERVA DE DENOMINACION SE ELIMINARA EL: 20/12/2013 9:46:44

LA RESERVA DE NOMBRES DE UNA COMPAÑIA, NO OTORGA LA TITULARIDAD SOBRE UN DERECHO DE PROPIEDAD INDUSTRIAL, SEA MARCA, NOMBRE COMERCIAL, LEMA COMERCIAL, APARIENCIA DISTINTIVA, ENTRE OTROS. LOS MISMOS REQUIEREN PARA SU TITULARIDAD LA EJECUCION DEL PROCEDIMIENTO RESPECTIVO ANTE EL INSTITUTO ECUATORIANO DE PROPIEDAD INTELECTUAL (IEPI)

LA RESERVA DE LA RAZON SOCIAL DE UNA COMPAÑIA LIMITADA Y DE LA RAZON SOCIAL IMPERFECTA DE UNA COMPAÑIA ANONIMA, DEBERA CONTENER, EXCLUSIVAMENTE LOS NOMBRES Y APELLIDOS DE LOS SOCIOS O ACCIONISTAS, QUE INTEGREN LA COMPAÑIA, EN FORMACION Y QUE HAYAN AUTORIZADO EXPRESAMENTE LA INCLUSION DE SU NOMBRE. EN CASO CONTRARIO DICHA RESERVA NO SURTIRA EFECTO JURIDICO.

A PARTIR DEL 20/01/2010 DE ACUERDO A RESOLUCION No. SC.SG.G.10.001 DE FECHA 20/01/2010 LA RESERVA DE DENOMINACION TENDRA UNA DURACION DE 30 DIAS, A EXCEPCION DE LAS RESERVAS PARA NOMBRES DE COMPAÑIAS DE SEGURIDAD PRIVADA O TRANSPORTE QUE TENDRAN UNA DURACION DE 365 DÍAS

PARTICULAR QUE COMUNICO A USTED PARA LOS FINES CONSIGUIENTES.

SRA NELLY SANTACRUZ ORTEGA
DELEGADA DEL SECRETARIO GENERAL

RECIBIDA EN LA OFICINA DE LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
A LAS 10:00 HORAS DEL DIA 10 DE DICIEMBRE DE 2013
EN VIRTUD DE LA LEY 1001 DEL 2008 QUE LE OTORGA LA CALIFICACION
DE DOCUMENTO ORIGINAL Y AUTENTICO

Quito,

10 DIC. 2013

Del Superintendente de Compañías
NOTARIO



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES



NUMERO RUC: 1790450828001

RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA CUMBAYA SA

NOMBRE COMERCIAL:

CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS

REPRESENTANTE LEGAL: FALCONI PUIG MIGUEL ANGEL EDUARDO

CONTADOR: CALVOPINA JARAMILLO DORA MARIA

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 13/01/1981

FEC. CONSTITUCION: 13/01/1981

FEC. INSCRIPCION: 13/01/1981

FECHA DE ACTUALIZACION: 20/12/2011

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE INMOBILIARIA

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: SANTA PRISCA Calle: AMAZONAS Número: N21-147 Intersección: ROBLES Edificio: RIO AMAZONAS Piso: 9 Oficina: 900 Referencia ubicación: A UNA CUADRA DE LA IGLESIA SANTA TERESITA Telefono Trabajo: 022561808 Telefono Trabajo: 022561809 Telefono Trabajo: 022561810 Fax: 022567293 Apartado Postal: 17-03-423 Email: mfalconi@falconipui.com

DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACION DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACION MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001

ABIERTOS: 1

JURISDICCION: REGIONAL NORTE PICHINCHA

CERRADOS: 0

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



Usuario: BEQC170907

Lugar de emisión: QUITO/AEZ 555 Y RAMIREZ Fecha y hora: 20/12/2011 13:32:57

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES

SOCIEDADES



NUMERO RUC: 1790480828001

RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA CUMBAYA SA
Is entidad legalizada en el Registro Unico de Contribuyentes

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO: ABIERTO MATRIZ
NOMBRE COMERCIAL:
ACTIVIDADES ECONÓMICAS:
ACTIVIDADES DE INMOBILIARIA:
FEC. INICIO ACT: 13/01/1981
FEC. CIERRE: 27/11/1995
FEC. REINICIO: 29/01/1997

DIRECCION ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: SANTA PRISCA Calle: AMAZONAS Número: N21-147 Intersección: ROBLES
Referencia: A UNA CUADRA DE LA IGLESIA SANTA TERESITA Edificio: RIO AMAZONAS Piso: 9 Oficina: 900 Telefono Trabajo:
022561808 Telefono Trabajo: 022561809 Telefono Trabajo: 022561810 Fax: 022567293 Apartado Postal: 17-03-423 Email:
--falconi@falconiplug.com



FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

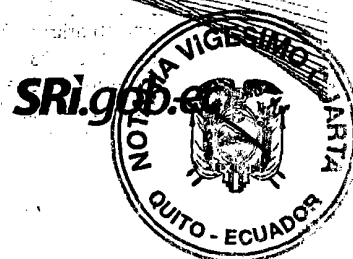
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: BEQC170907 Lugar de emisión: QUITO/PAC7-555 Y RAMIREZ Fecha y hora: 2012-12-13 13:12:57

Página 2 de 2

Quito, 10 DIC, 2013

DR. SEBASTIÁN VALDIVIESO RIVERA
NOTARIO



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CALIFICACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA

N.º **170040291-8**

APELLIDOS Y NOMBRES
 FALCONI RICARDO

LUGAR DE NACIMIENTO
 GUAYAS

FECHA DE RECEPCIÓN
 1944-07-18

NACIONALIDAD
 ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL Casado

MARIA CONSTANZA CHIRIBOGA BARONA




INSTRUCCIÓN
 SUPERIOR

PROFESIÓN
 DR. JURISPRUDENCIA

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
 FALCONI RICARDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
 PUIG LINCE MARIA EUGENIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
 QUITO
 2010-08-02
 2020-08-02

[Signature]
 FIRMADO

V434314222


[Signature]
 FIRMADO

RECIBI EN LA OFICINA DEL REGISTRO CIVIL, LA CÉDULA DE CIUDADANÍA N.º 170040291-8, con la identidad inscrita en el número 5 del Art. 16 de la Ley Notarial, doy fe que la misma es (igual al documento presentado ante mí).

En la, **10 DIC. 2013**

[Signature]

DR. SERAFÍN VALDIVIESO CUEVA
 NOTARIO



NOTARIA
VIGESIMO CUARTA
QUITO

1 PARTES, LA QUE, A SU VEZ, QUEDA ELEVADA A ES-
2 CRITURA PÚBLICA CON TODO SU EFECTO LEGAL).
3 Leída esta escritura al compareciente por mí, el Nota-
4 rio, se ratifica en ella y firma conmigo en unidad de ac-
5 to de todo lo cual DOY FE.—

0000007

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

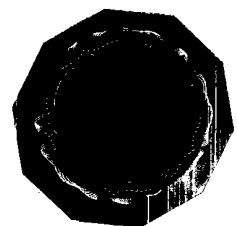
Dr. Miguel Falconi Puig c.c. 1700402918

Dr. Sebastián Valdivieso Cueva
NOTARIO VIGESIMO CUARTO
QUITO

Se otorgó hoy ante mi; y, en fe de ello, confiero esta **TERCERA COPIA CERTIFICADA** de la escritura de CAMBIO DE DENOMINACIÓN Y OBJETO SOCIAL de la compañía INMOBILIARIA CUMBAYÁ S. A., sellada y firmada, en Quito, a diez de diciembre de dos mil trece.-- HECE.--



Sebastián Valdivieso Cueva
Notario Vigésimocuarto
Quito

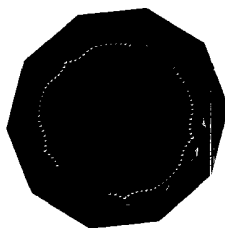


RAZON: En cumplimiento a lo dispuesto por el Doctor Oswaldo Noboa León, Director Jurídico de Compañías, según Resolución Número SC.IJ.DJC.Q.13.006066, de fecha doce de diciembre del dos mil trece, se toma nota al margen de la escritura matriz de Modificación del objeto social, cambio de nombre de la compañía INMOBILIARIA CUMBAYA S.A. a KIYAKUMBAYA S.A. y la reforma de estatutos, celebrada en esta notaria el diez de diciembre del dos mil trece, mediante la cual se aprueba la mencionada escritura.- Quito, veinte y siete de diciembre del dos mil trece.-C.C

0000008



Sebastián Valdivieso Cueva
Dr. *Sebastián Valdivieso Cueva*
NOTARIO VIGESIMO CUARTO
QUITO



[Handwritten signature]



2014	17	01	19	D00072
------	----	----	----	--------

0000009

DILIGENCIA

RAZÓN: Abogado CAMILO SALINAS ZAMORA, Notario Titular Décimo Noveno del Cantón Quito, dando cumplimiento a lo que dispone el **Artículo Tercero literal a) de la Resolución N° SC.IJ.DJC.Q.13.006066**, dictado por el Doctor Oswaldo Noboa León, Director Jurídico de Compañías de la Superintendencia de Compañías, de fecha doce de diciembre del año dos mil trece, tomo nota de la aprobación de la **MODIFICACIÓN DEL OBJETO SOCIAL, CAMBIO DE NOMBRE DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA CUMBAYÁ S.A. A KIYACUMBAYÁ S.A. Y REFORMA DE ESTATUTOS**, que contiene dicha resolución, al margen de la Escritura Pública de **CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA CUMBAYÁ S.A.**, celebrada en esta notaría, el 09 de diciembre de 1980, la cual reposa en los archivos de la Notaría décimo novena del cantón Quito actualmente a mi cargo.- **En Quito, a los trece días del mes de enero del año dos mil catorce.**-----


AB. CAMILO SALINAS ZAMORA

NOTARIO DÉCIMO NOVENO DEL CANTÓN QUITO





SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS


RAZON.- Siento razón que, de conformidad con la Resolución No. SC.IJ.DJC.Q.13.006066 de 12 de diciembre de 2013, se ha publicado por tres días consecutivos en el diario HOY de la ciudad de Quito, en las ediciones correspondientes a los días 13, 14 y 15 de diciembre de 2013, un extracto de la escritura pública de modificación del objeto social, cambio de nombre de la compañía INMOBILIARIA CUMBAYA S.A. a KIYAKUMBAYA S.A. y la reforma de estatutos, sin que hasta la presente fecha, se haya recibido notificación legal alguna de la que conste que se ha presentado oposición de terceros a la inscripción del instrumento público en mención.-

0000019

CERTIFICO.-

Quito, diciembre 27 del 2013

Ab. Felipe Oleas Sandoval
SECRETARIO GENERAL DE LA
INTENDENCIA DE COMPAÑÍAS DE QUITO

mim 
Exp.7772
T. 01.1.13.001668

TRÁMITE NÚMERO: 4249

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: QUITO
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

0000012

EN LA CIUDAD DE QUITO, QUEDA INSCRITA LA RESOLUCION APROBATORIA, ASI COMO LA ESCRITURA Y/O PROTOCOLIZACION QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CAMBIO DE DENOMINACION, AMPLIACION DE OBJETO SOCIAL Y REFORMA DE ESTATUTOS DE COMPAÑIA DE SOCIEDAD ANONIMA

NÚMERO DE REPERTORIO:	2486
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	24/01/2014
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	251
REGISTRO:	LIBRO DE REGISTRO MERCANTIL

2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:

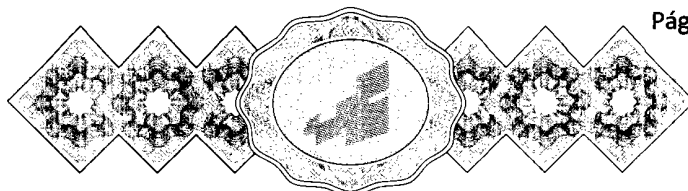
Identificación	Nombres	Cantón de Domicilio	Calidad en que comparece	Estado Civil
1700402918	FALCONI PUIG MIGUEL ANGEL EDUARDO	Quito	REPRESENTANTE LEGAL	Casado

3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CAMBIO DE DENOMINACION, AMPLIACION DE OBJETO SOCIAL Y REFORMA DE ESTATUTOS DE COMPAÑIA DE SOCIEDAD ANONIMA
FECHA ESCRITURA:	10/12/2013
NOTARÍA:	NOTARIA VIGESIMA CUARTA
CANTÓN:	QUITO
Nº. RESOLUCIÓN:	RESOLUCIÓN: SC.II.DJC.Q.13.006066
FECHA RESOLUCIÓN:	12/12/2013
AUTORIDAD QUE APRUEBA:	DIRECTOR JURÍDICO DE COMPAÑÍAS
NOMBRE AUTORIDAD QUE EMITE LA RESOLUCIÓN:	DR. OSWALDO NOBOA LEON
PLAZO:	0
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	KIYAKUMBAYA S.A.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

4. DATOS CAPITAL/CUANTÍA:

NO APLICA



5. DATOS ADICIONALES:

LA COMPAÑÍA CAMBIA SU DENOMINACION DE INMOBILIARIA CUMBAYA S.A. POR EL DE KIYAKUMBAYA S.A.- SE TOMO NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCION N° 38 DEL REGISTRO MERCANTIL DE 13 DE ENERO DE 1981.-

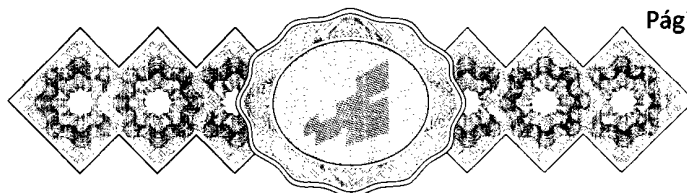
0000013

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 24 DÍA(S) DEL MES DE ENERO DE 2014

DR. RUBEN ENRIQUE AGUIRRE LOPEZ
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEL





SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS

No. SC.IJ.DJC.Q.13.5402000021

Denominación: INMOBILIARIA CUMBAYA S.A.									
Cambio de Objeto Social	X	Reforma de Estatutos	X	Sucursal		Cambio Domicilio:		Reactivación	
Aumento de Capital		Disminución de Capital		Prórroga		Cambio Denominación	X	Fusión	
Cierre de Sucursales		Transformación		Escisión		Exclusión de socios:		Oposición	X
Notario: Vigésimo Cuarto -PICHINCHA, D.M. QUITO				Fecha: 10 de diciembre de 2013					
Fecha de Constitución: 19/12/1980				Notaría: 19 - QUITO					
Domicilio: D.M. QUITO PICHINCHA				Plazo 13/1/2102		Capital: US\$ 12.240,00			
Representante: FALCONI PUIG MIGUEL ANGEL EDUARDO				Abogado: MIGUEL FALCONI					
Aprobación	X	Aprobación con:					Negativa		
No. y Fecha de resolución: SC.IJ.DJC.Q.13.006066 12 de diciembre de 2013									

Quito, 12 de diciembre de 2013.

Dr. Oswaldo Noboa León
DIRECTOR JURIDICO DE COMPAÑÍAS
En su Despacho.-

De mi consideración:

Por el presente la Dirección Jurídica de Compañías emite informe favorable para la aprobación del trámite de modificación del objeto social, cambio de nombre de la compañía INMOBILIARIA CUMBAYA S.A. a KIYAKUMBAYA S.A. y la reforma de estatutos, constante de la escritura pública otorgada el 10 de diciembre de 2013 ante el Notario Vigésimo Cuarto del Distrito Metropolitano de Quito.

Total de Activos US\$ 14.121,21.

Atentamente,


Ab. Adriana Huidobro Peralta
Especialista Jurídico

AHP
EXP. 7772
Tr. 01.1.13.001668

Victor Chiriboga Graña
Retiro un extracto.

2561 808
1713957940