

INMOBILIARIA CUMBAYA S.A.

Av. Amazonas 477 y Roca, Edif. Río Amazonas, oficina 900. Casilla 17-03-0423

Tel.: 256 1808; Fax 250 0295; E-mail: mfalconi@falconipuig.com

Quito, Ecuador

Quito, D.M., 4 de abril de 2007

Señor

Accionista

INMOBILIARIA CUMBAYA S.A.

Presente

De mis consideraciones:

En cumplimiento con las normas de la Ley de Compañías, sobre la presentación y elaboración de Estados Financieros, en mi calidad de Comisaria Principal, declaro que en mi opinión las normas legales, reglamentarias y estatutarias, así como las resoluciones de la Junta General de Accionistas, que son parte del sistema administrativo y de control interno de la compañía, han sido debidamente observadas.

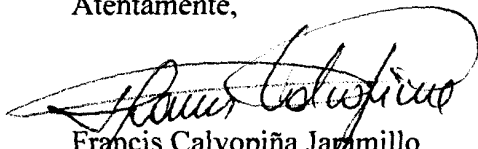
He obtenido de la administración, de manera efectiva y oportuna su colaboración.

En cuanto a los libros de actas de Junta General, comprobantes y libros contables, estos se llevan y conservan de acuerdo con la ley y el estatuto.

Desempeño las funciones y responsabilidades del ejercicio 2007, con sujeción a lo establecido en el artículo 279 de la Ley de Compañías.

Los estados financieros correspondientes al ejercicio impositivo 2007, no presentan ningún registro de movimiento económico.

Atentamente,



Francis Calvopiña Jaramillo
Comisaria Principal

