

EXTRACTO

DE LA ESCRITURA PUBLICA DE ESCISION DE MARRIOTT S.A., CREACION COMO EFECTO DE LA ESCISION DE LA COMPAÑIA "MARRIOTTCENTER S.A.".

- 1.- **ANTECEDENTES.-** La Compañía **MARRIOTT S.A.**, se constituyó mediante escritura pública otorgada ante el Notario Décimo Octavo del cantón Guayaquil, el 18 de julio de 1975, e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil, el 19 de agosto del mismo año.
- 2.- **CELEBRACION, APROBACION E INSCRIPCION.-** El 2 de enero de 1997, ante el Notario Vigésimo Quinto del cantón Guayaquil, fué otorgada la escritura pública de escisión de la compañía **MARRIOTT S.A.**, y creación como efecto de la escisión de la compañía "**MARRIOTTCENTER S.A.**"; la referida escritura pública ha sido aprobada por el señor Intendente de Compañías de Guayaquil, Doctor Luis CAbezas Parrales, mediante Resolución No. 97-2-1-1- 0001837 el **MAY 1997** e inscrita en el Registro mercantil del cantón Samborondón, con el No. 64 el **27 de mayo de 1997.**
- 3.- **OTORGANTE.-** Comparece al otorgamiento de la escritura pública antes mencionada el señor Econ. Gustavo Marriott Pérez, en su calidad de Presidente Ejecutivo de la compañía **MARRIOTT S.A.**; de estado civil casado, ecuatoriano y domiciliado en esta ciudad de Guayaquil.
- 4.- **ESCISION.-** **MARRIOTT S.A.**, se escinde y como efecto de este acto se crea la compañía "**MARRIOTTCENTER S.A.**".

DATOS DE LA COMPAÑIA QUE SE CREA

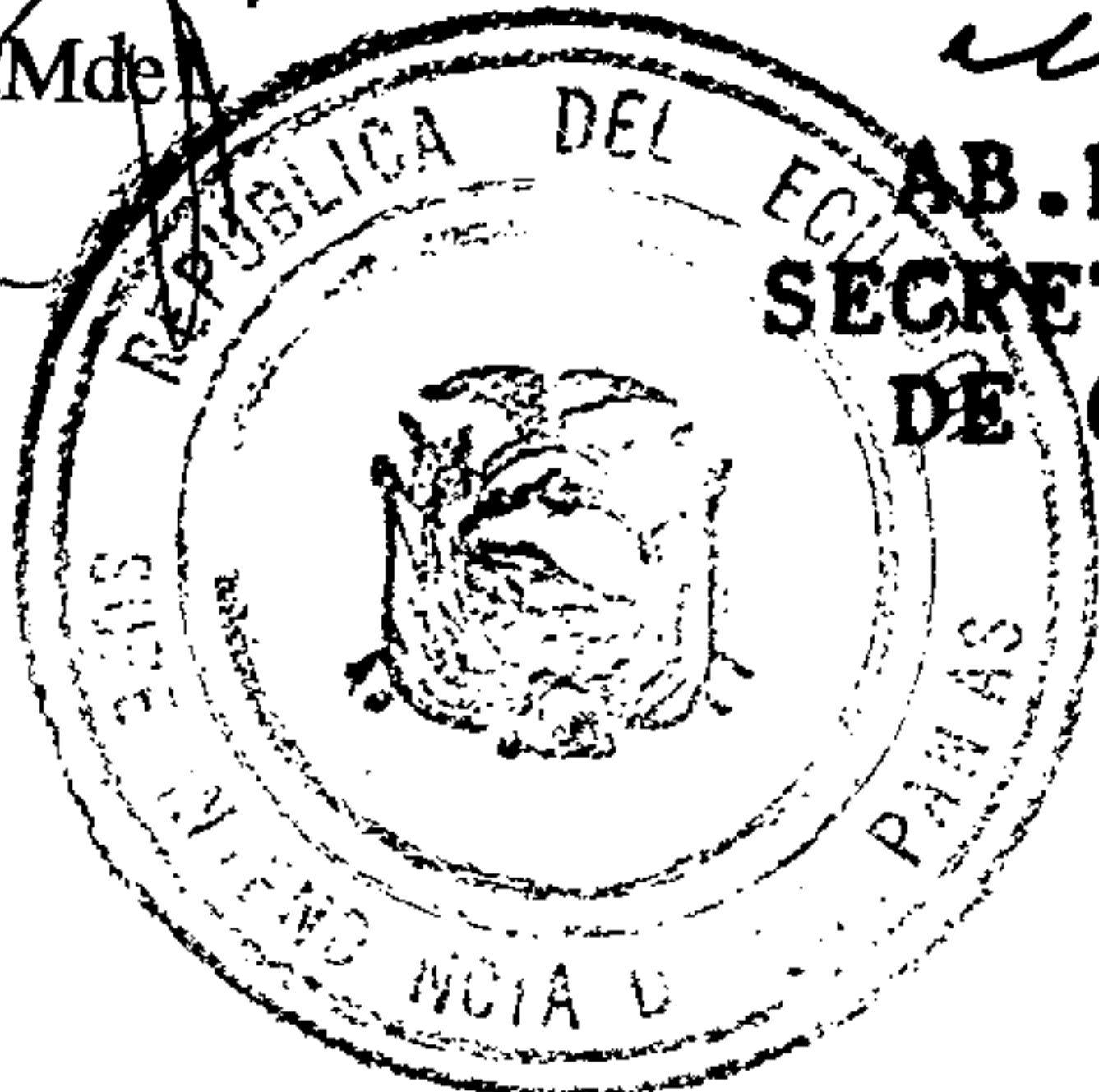
"**MARRIOTTCENTER S.A.**"

- 5.- **DENOMINACION Y PLAZO.-** La denominación de la compañía que se crea por efecto de la escisión es "**MARRIOTTCENTER S.A.**", y tiene un plazo de duración de CINCUENTA AÑOS.
- 6.- **DOMICILIO.-** El domicilio de la compañía será en el cantón Samborondón, provincia del Guayas.
- 7.- **OBJETO SOCIAL.-** El objeto social de la compañía es dedicarse a la compraventa, y promoción de venta de inmuebles bajo el sistema de Propiedad Horizontal, construcción de casas, edificios y proyectos inmobiliarios....
- 8.- **CAPITAL.-** El capital suscrito de la compañía es de CIEN MILLONES DE SUCRES, dividido en CIEN MIL acciones ordinarias y nominativas de UN MIL SUCRES cada una, numeradas de la 001 a la 100.000 inclusive.
- 9.- **INTEGRACION DEL CAPITAL.-** Mediante la asignación de CIEN MILLONES DE SUCRES del patrimonio de **MARRIOTT S.A.**.
- 10.- **ADMINISTRACION Y REPRESENTACION LEGAL.-** La compañía es Gobernada por la Junta General de Accionistas y Administrada por el Presidente Ejecutivo, el Gerente General y el Vicepresidente. Ejercen la representación legal, judicial y extrajudicial el Presidente Ejecutivo y el Gerente General individual y/o conjuntamente, necesitando autorización de la Junta General de Accionistas, para la venta del total del activo y pasivo de la compañía.

Guayaquil, 25 de junio de 1997

MMdeR/VAP

CMdeR



AB. NORBALIMARTINEZ DAVALOS
AB. NORBALIMARTINEZ DAVALOS
SECRETARIO GENERAL DE LA INTENDENCIA
DE COMPAÑIAS DE GUAYAQUIL

edp.