

77706

Abril 20 del 2000

3676

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Ciudad

De mis consideraciones:

Conforme a lo dispuesto en el artículo No. 9 de Resolución No. 96.1.4.1.005 expedida por la Superintendencia de Compañías y publicada en el Registro Oficial No. 20 del 6 de Septiembre de 1996, estamos procediendo a remitir 1 copia del informe de auditoría de los estados financieros por los años terminados el 31 de Diciembre de 1999 y 1998 de Ecuarestaurantes S. A. Expediente No. 77706.

RR - ROMERO & ASOCIADOS

Mario E. Rosales - Gerente Senior
RNC No. 13580
C.I. 09-05280590

2000/04/25

Ecuarestaurantes S. A.
Estados Financieros

Años Terminados el 31 de Diciembre de 1999 y 1998

Contenido

Informe de los Auditores Externos Independientes	1
Estados Financieros Auditados	
Balances Generales	3
Estados de Resultados	4
Estados de Cambios en el Patrimonio de Accionistas	5
Estados de Flujos de Efectivo	6
Notas a los Estados Financieros	7

[Handwritten signature]
2004/04/24

Informe de los Auditores Externos Independientes

A los Accionistas y Directores de
ECUARESTAURANTES S. A.

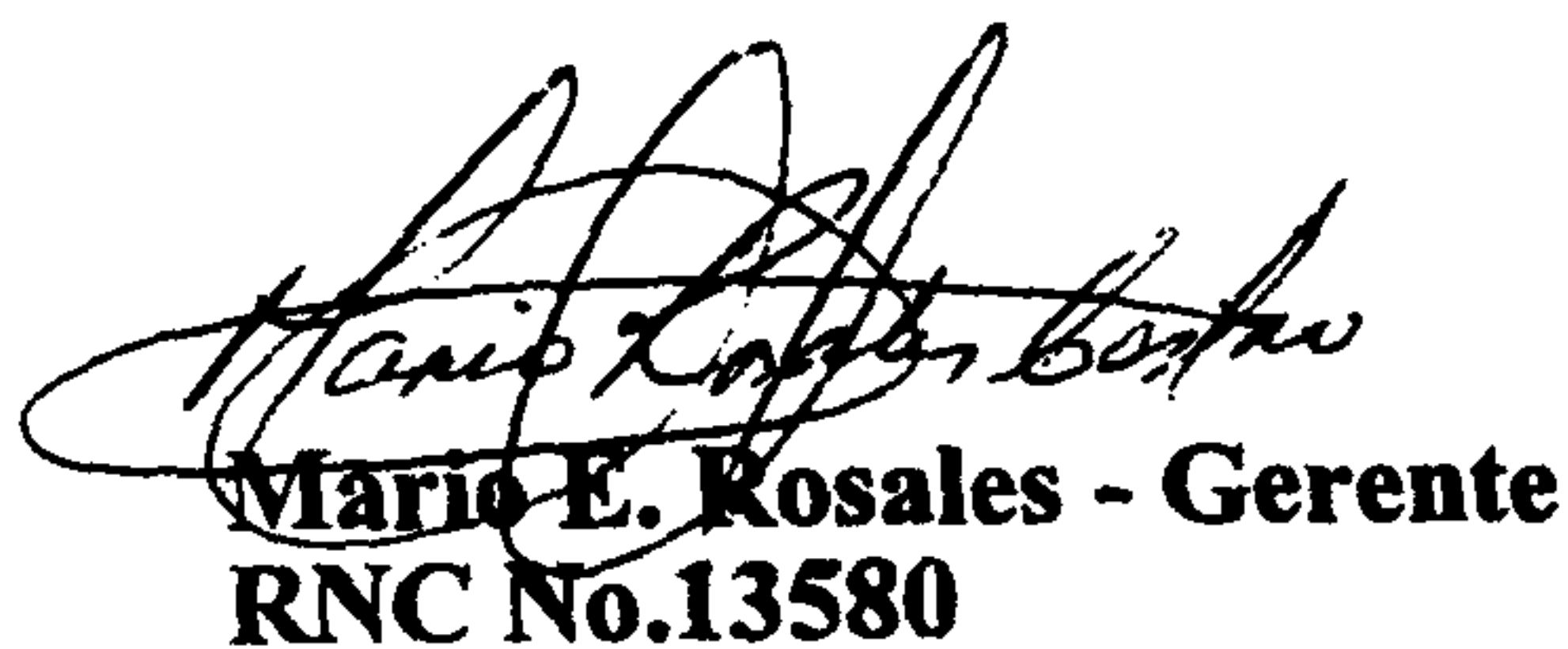
1. Hemos auditado los balances generales adjuntos de Ecuarestaurantes S. A. al 31 de Diciembre de 1999 y 1998, y los correspondientes estados de resultados, cambios en el patrimonio de accionistas y flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre esos estados financieros en base a nuestras auditorías.
2. Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren que la auditoría sea diseñada y ejecutada para obtener seguridad razonable de si los estados financieros están libres de errores importantes. La auditoría incluye el examen, mediante pruebas, de la evidencia que respalda las cifras y revelaciones en los estados financieros. La auditoría también requiere la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y las estimaciones importantes hechas por la Administración, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros en su conjunto. Creemos que nuestras auditorías proporcionan una base razonable para nuestra opinión.
3. En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el párrafo 1 presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Ecuarestaurantes S. A. al 31 de Diciembre de 1999 y 1998, y los resultados de sus operaciones y flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Ecuador.
4. Como está indicado en los estados financieros adjuntos, al 31 de Diciembre de 1999 la Compañía mantiene un déficit acumulado de S/69.104 millones (S/9.710 millones en 1998), equivalente al 217% (80% en 1998) del capital y reservas, lo que de acuerdo con la Ley de Compañías del Ecuador representa una causal de disolución, a menos que los accionistas decidan absorber el déficit o aumentar el capital.
5. Como está indicado en la *Nota 1* a los estados financieros, durante 1999, la economía ecuatoriana fue afectada por inestabilidad política, iliquidez en el sistema financiero nacional, intervención del Estado en ciertas instituciones financieras y congelamiento de los depósitos en bancos. Estas situaciones determinaron una devaluación substancial

del sucre con respecto al US dólar. En Enero del 2000, el Gobierno resolvió adoptar el modelo económico denominado "Dolarización", estableciendo el tipo de cambio en S/25.000 por US\$ 1.00 e iniciando el diseño del marco legal requerido para este propósito.

Romero & Asociados

SC - RNAE No.056 .


Raúl G. Ortiz - Socio
RNC No.12582


Mario E. Rosales - Gerente
RNC No.13580

25 de Febrero del 2000

Ecuarestaurantes S. A.

Balances Generales

	31 de Diciembre	
	1999	1998
	<i>(En Millones)</i>	
Activos		
Activos corrientes:		
Caja y bancos <i>(Nota 14)</i>	S/ 803	S/ 124
Cuentas por cobrar <i>(Notas 3 y 14)</i>	2.053	1.036
Inventarios <i>(Nota 4)</i>	3.351	912
Gastos anticipados, seguros y publicidad	720	146
Total activos corrientes	6.927	2.218
Cargos diferidos y otros activos <i>(Nota 5)</i>	6.661	4.229
Activos fijos, neto <i>(Nota 6)</i>	28.565	10.313
Total activos	S/ 42.153	S/ 16.760
Pasivos y patrimonio de accionistas		
Pasivos corrientes:		
Sobregiros bancarios <i>(Nota 14)</i>	S/ 67	S/ 204
Documentos por pagar <i>(Notas 7 y 14)</i>	-	3.439
Cuentas por pagar <i>(Notas 8 y 14)</i>	10.975	1.460
Gastos acumulados <i>(Notas 9 y 14)</i>	884	425
Porción corriente de obligaciones a largo plazo <i>(Notas 6 y 10)</i>	1.000	500
Total pasivos corrientes	12.926	6.028
Obligaciones a largo plazo <i>(Notas 6, 10 y 14)</i>	63.500	8.379
Patrimonio de accionistas:		
Capital social <i>(Nota 11)</i>	15.000	6.000
Aportes para aumento de capital <i>(Nota 11)</i>	3.049	2.339
Reserva por revalorización del patrimonio	16.782	3.724
Déficit acumulado <i>(Nota 12)</i>	(69.104)	(9.710)
Total patrimonio de accionistas	(34.273)	2.353
Total pasivos y patrimonio de accionistas	S/ 42.153	S/ 16.760

Ver notas adjuntas.

Ecuarestaurantes S. A.
Estados de Resultados

	Años terminados el 31 de Diciembre	
	1999	1998
	<i>(En Millones)</i>	
Ventas netas	S/ 33.030	S/ 21.216
Costos y gastos operativos:		
Operación de restaurantes		
Comida y papel	26.670	12.852
Sueldos y beneficios sociales	5.769	4.107
Gastos de ocupación y otros operativos		
Arrendamiento de locales y regalías <i>(Nota 13)</i>	4.432	3.292
Publicidad y propaganda	2.350	1.587
Depreciación y amortización	1.634	739
Otros	5.095	2.542
	45.950	25.119
Franquicia <i>(Nota 13)</i>	74	31
Ventas y administrativos <i>(Nota 13)</i>	5.367	3.200
Pérdida de operaciones	(18.361)	(7.134)
Otros ingresos (gastos):		
Financieros	(3.821)	(1.403)
Impuesto a la circulación de capitales <i>(Nota 15)</i>	(667)	-
Diferencias en cambio	(31.706)	(1.061)
Intereses ganados	288	14
Otros, neto	19	46
Pérdida neta	S/ (54.248)	S/ (9.538)

Ver notas adjuntas.

Ecuarestaurantes S. A.
Estados de Cambios en el Patrimonio de Accionistas

	Capital Social	Aportes Para Aumento de Capital	Reserva por Revalorización del Patrimonio	Reexpresión Monetaria	Déficit Acumulado	Total
	<i>(En Millones)</i>					
Saldos al 31 de Diciembre de 1997	S/ 6.000	S/ -	S/ 309	S/ -	S/ (119)	S/ 6.190
Aportes para aumento de capital	-	2.339	-	-	-	2.339
Revalorización, 1998	-	-	3.658	(243)	(53)	3.362
Transferencia	-	-	(243)	243	-	-
Pérdida neta, 1998	-	-	-	-	(9.538)	(9.538)
Saldos al 31 de Diciembre de 1998	S/ 6.000	S/ 2.339	S/ 3.724	S/ -	S/ (9.710)	S/ 2.353
Aportes para aumento de capital	-	9.710	-	-	-	9.710
Aumento de capital	9.000	(9.000)	-	-	-	-
Revalorización, 1999	-	-	8.966	4.092	(5.146)	7.912
Transferencia	-	-	4.092	(4.092)	-	-
Pérdida neta, 1999	-	-	-	-	(54.248)	(54.248)
Saldos al 31 de Diciembre de 1999	S/15.000	S/ 3.049	S/16.782	S/ -	S/(69.104)	S/(34.273)

Ver notas adjuntas

Ecuarestaurantes S. A.
Estados de Flujos de Efectivo

	Años Terminados el 31 de Diciembre			
	1999		1998	
	(En Millones)			
Efectivo usado por actividades de operación:				
Pérdida neta	S/	(54.248)	S/	(9.538)
Ajustes para conciliar la pérdida neta con el efectivo neto usado por actividades de operación:				
Depreciaciones		1.469		576
Amortizaciones		884		599
Diferencias en cambio no pagadas		21.321		-
Cambios en activos y pasivos de operación:				
(Aumento) en cuentas por cobrar		(1.017)		(747)
(Aumento) en inventarios		(2.280)		(670)
(Aumento) disminución en gastos anticipados		(531)		7
Aumento en cuentas por pagar		9.515		1.055
Aumento en gastos acumulados		459		342
Efectivo neto usado por actividades de operación		(24.428)		(8.376)
Efectivo usado por actividades de inversión:				
Aumento en cargos diferidos y otros activos		(1.399)		(604)
Compra de activos fijos		(13.928)		(4.938)
Efectivo usado por actividades de inversión		(15.327)		(5.542)
Efectivo proveniente de actividades de financiación:				
(Disminución) en sobregiros bancarios		(137)		(300)
Aumento (disminución) en préstamos a corto plazo		(3.439)		3.039
Aumento en obligaciones a largo plazo		34.300		8.879
Aportes para aumento de capital		9.710		2.339
Efectivo neto proveniente de actividades de financiación		40.434		13.957
Aumento en caja y bancos		679		39
Caja y bancos al principio del año		124		85
Caja y bancos al final del año	S/	803	S/	124

Ver notas adjuntas.

Ecuarestaurantes S. A.
Notas a los Estados Financieros
31 de Diciembre de 1999 y 1998

1.Actividades

La Compañía fue constituida en 1996 en Ecuador y su actividad es la organización, establecimiento y administración de restaurantes y cafeterías denominados de “comidas rápidas” con el Sistema Mc Donald’s. Inició operaciones en Octubre de 1997 y actualmente opera seis restaurantes en el país (cuatro restaurantes en 1998). El 66.67% (50% en 1998) de su capital es de propiedad de Mc Donald’s Restaurant Operations Inc., una compañía estadounidense. El proveedor principal de comida, papel y artículos promocionales es Keystone Distribution Ecuador S. A.

Durante 1999, la economía ecuatoriana fue afectada por inestabilidad política, implantación del impuesto del 1% a la circulación de capitales, retiros masivos de los depósitos en bancos, iliquidez en el sistema financiero nacional, feriado bancario de una semana de duración aproximadamente, intervención del Estado a través de la Agencia de Garantía de Depósitos en un número representativo de instituciones del sistema financiero y congelamiento por 360 días a partir de su vencimiento, de los depósitos en bancos. Estas situaciones determinaron una devaluación anual del sucre con respecto al US dólar del 205% al 31 de Diciembre de 1999, y una recesión de la economía.

En Enero del 2000, el Gobierno resolvió adoptar el modelo económico denominado “Dolarización”, que consiste en retirar los sucres de circulación y reemplazarlos con US dólares, en base al tipo de cambio de S/25.000 por US\$1.00 y ha iniciado el diseño del marco legal requerido para este propósito.

2.Políticas Contables Significativas

Bases de Presentación de Estados Financieros

Los estados financieros adjuntos son preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Ecuador, los cuales requieren que la Gerencia de la Compañía efectúe estimaciones y supuestos que afectan los importes de ciertos activos, pasivos, ingresos y gastos, incluidos en dichos estados financieros. Se debe considerar que los resultados reales podrían diferir de esas estimaciones.

Los principios de contabilidad generalmente aceptados en Ecuador no requieren que los estados financieros adjuntos incluyan los siguientes aspectos requeridos por las normas internacionales de contabilidad:

- La reexpresión integral de todos los estados financieros en términos de sucres de poder adquisitivo de la fecha del balance general y la inclusión de la ganancia o pérdida por posición monetaria neta, como un componente separado en el estado de resultados del período.
- La determinación y presentación de la utilidad por acción.

Ecuarestaurantes S. A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

2. Políticas Contables Significativas (continuación)

Sistema de Corrección Monetaria

De acuerdo con disposiciones legales, con el propósito de registrar los efectos de la inflación, la Compañía revalorizó las cuentas no monetarias del balance general al 31 de Diciembre, en base a la variación porcentual anual del índice nacional de precios al consumidor elaborado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INEC) del 53% en 1999 y 45% en 1998. Las cuentas revalorizadas son las siguientes:

- . Inventarios
- . Gastos anticipados
- . Cargos diferidos
- . Activos fijos
- . Patrimonio de accionistas, excepto reexpresión monetaria

Los inventarios fueron revalorizados en base al costo de la última compra ajustados por la variación porcentual proporcional del índice nacional de precios al consumidor hasta el mes de Diciembre.

Las cuentas del estado de resultados son presentadas a costos históricos, excepto los gastos de depreciación de activos fijos y gastos de amortización de cargos diferidos que incluyen los efectos del sistema de corrección monetaria aplicado a las cuentas relacionadas del balance general.

El resultado neto de la revalorización fue registrado en la cuenta Reexpresión Monetaria. Esta cuenta es presentada en el patrimonio de accionistas.

Valuación de Inventarios

Al costo de la última compra, por la aplicación del sistema de corrección monetaria. El costo revalorizado no excede el valor de mercado.

Cargos Diferidos

Están registrados al costo de adquisición más las revalorizaciones por la aplicación del sistema de corrección monetaria. El costo y las revalorizaciones son amortizados de acuerdo con el método de línea recta en función de los siguientes porcentajes anuales:

Gastos de constitución y preoperacionales	20%
Gastos de franquicias	5% (plazo del contrato)

Ecuarestaurantes S. A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

2. Políticas Contables Significativas (continuación)

Activos Fijos

Están registrados al costo de adquisición más las revalorizaciones por la aplicación del sistema de corrección monetaria. El costo y las revalorizaciones son depreciados de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada, en base a los siguientes porcentajes anuales:

Instalaciones en propiedades arrendadas	10%
Equipos, letreros y sillas	10%
Muebles y enseres	10% y 20%
Vehículos	20%

Reserva por Revalorización del Patrimonio

Registra los efectos de la aplicación del sistema de corrección monetaria sobre las cuentas del patrimonio de accionistas, excepto los efectos de la corrección monetaria de la cuenta déficit acumulado. El saldo de esta cuenta está sujeto a revalorización y no puede distribuirse como utilidad pero puede ser capitalizado luego de compensar el saldo deudor de la cuenta Reexpresión Monetaria, libre de impuesto a la renta.

Reexpresión Monetaria

Registra los efectos de la aplicación del sistema de corrección monetaria sobre las cuentas de activos y pasivos no monetarios y del patrimonio de accionistas. El saldo de esta cuenta no está sujeto a revalorización.

Los saldos de la cuenta Reexpresión Monetaria, producto de la aplicación del sistema de corrección monetaria al 31 de Diciembre de 1999 y 1998, fueron transferidos a la cuenta Reserva por Revalorización del Patrimonio.

Déficit Acumulado

El déficit acumulado al inicio del período fue revalorizado mediante la aplicación del sistema de corrección monetaria.

Moneda Extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera están registrados al tipo de cambio de mercado libre vigente al 31 de Diciembre de 1999 de S/21.000 (S/6.879 en 1998) por US\$1.00.

Las diferencias en cambio fueron registradas en los resultados del período en el que ocurrieron las variaciones en los tipos de cambio que las originaron.

Ecuarestaurantes S. A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

3. Cuentas por Cobrar

Las cuentas por cobrar consisten de lo siguiente:

	1999	1998
	<i>(En Millones)</i>	
Compañías emisoras de tarjetas de crédito	S/ 67	S/ 37
Compañía relacionada	19	363
Impuesto al valor agregado	1.271	-
Ministerio de Turismo	246	417
Keystone Distribution Ecuador S. A.	229	118
Funcionarios y empleados	119	18
Anticipos a proveedores	9	21
Retenciones en la fuente	5	5
Otras	88	57
	<u>S/ 2.053</u>	<u>S/ 1.036</u>

Cuentas por cobrar a compañías emisoras de tarjetas de crédito representan consumos de tarjetas habientes con plazo de hasta 8 días, sin interés.

Cuentas por cobrar a compañía relacionada representan descuentos recibidos sobre los cánones de arrendamiento de los locales, pagados durante los meses de Octubre a Diciembre de 1998.

Cuentas por cobrar al Ministerio de Turismo representan reclamos de devolución de derechos arancelarios y adicionales, pagados en 1998 y 1997 sobre importaciones de equipos exonerados (*Ver Nota 15*).

Cuentas por cobrar a Keystone Distribution Ecuador S. A. representa Impuesto al Valor Agregado no retenido durante los meses de Agosto de 1998 a Marzo de 1999.

Retenciones en la fuente representan créditos tributarios por impuesto a la renta, no compensados de los años 1997 y 1998.

4. Inventarios

Los inventarios consisten de lo siguiente:

	1999	1998
	<i>(En Millones)</i>	
Comida y papel	S/ 1.391	S/ 338
Promocionales y suministros	1.960	574
	<u>S/ 3.351</u>	<u>S/ 912</u>

Al 31 de Diciembre de 1999, inventarios incluyen S/159 millones de revalorizaciones por la aplicación del sistema de corrección monetaria.

Ecuarestaurantes S. A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

5. Cargos Diferidos y Otros Activos

Los cargos diferidos y otros activos consisten de lo siguiente:

	1999	1998
	<i>(En Millones)</i>	
Cargos diferidos:		
Gastos de constitución y preoperacionales, neto	S/ 3.507	S/ 3.039
Gastos de franquicias, neto <i>(Nota 13)</i>	3.101	1.168
Otros activos:		
Depósitos en garantía	53	22
	S/ 6.661	S/ 4.229

Al 31 de Diciembre de 1999, cargos diferidos incluyen S/2.941 millones (S/1.318 millones en 1998) de revalorizaciones neta por la aplicación del sistema de corrección monetaria.

6. Activos Fijos

Los movimientos de activos fijos (costo de adquisición y revalorizaciones) por el año terminado el 31 de Diciembre de 1999 fueron como sigue:

	Saldo Inicial	Adiciones	Transfe- rencias	Saldo Final
	<i>(En Millones)</i>			
Costo de adquisición:				
Instalaciones en propiedades arrendadas	S/ 1.151	S/ 3.366	S/ -	S/ 4.517
Equipos, letreros y sillas	6.735	347	9.641	16.723
Muebles y enseres	772	189	155	1.116
Vehículos	7	230	-	237
En tránsito	-	9.796	(9.796)	-
Sub-total	8.665	13.928	-	22.593
Depreciación acumulada	(639)	(1.201)	-	(1.840)
	S/ 8.026	S/ 12.727	S/ -	S/ 20.753
Revalorizaciones:				
Instalaciones en propiedades arrendadas	S/ 158	S/ 948	S/ -	S/ 1.106
Equipos, letreros y sillas	2.176	5.343	-	7.519
Muebles y enseres	223	551	-	774
Vehículos	3	127	-	130
Sub-total	2.560	6.969	-	9.529
Depreciación acumulada	(273)	(1.444)	-	(1.717)
	S/ 2.287	S/ 5.525	S/ -	S/ 7.812
Activo fijo, neto	S/ 10.313	S/ 18.252	S/ -	S/ 28.565

Ecuarestaurantes S. A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

6. Activos Fijos (continuación)

Las adiciones a depreciación acumulada por revalorización por S/1.444 millones, incluyen S/1.177 millones de incremento por la aplicación del sistema de corrección monetaria del año 1999 y S/267 millones de gastos de depreciación del año.

Al 31 de Diciembre de 1999 y 1998, activos fijos al costo de adquisición por S/1.796 millones están asignados en garantía de obligaciones a largo plazo y su porción corriente.

7. Documentos por Pagar

Al 31 de Diciembre de 1998, representaban documentos por pagar a bancos por préstamos sobre firmas por US\$499,840, con vencimientos hasta 180 días e interés del 9%, 11% y 12%.

8. Cuentas por Pagar

Las cuentas por pagar consisten de lo siguiente:

	1999	1998
	<i>(En Millones)</i>	
Proveedores	S/ 9.702	S/ 895
Compañía relacionada	951	214
Impuestos por pagar	283	309
Otras	39	42
	<u>S/ 10.975</u>	<u>S/ 1.460</u>

Proveedores incluyen S/7.275 millones (S/645 millones en 1998) de facturas por pagar a Keystone Distribution Ecuador S. A.

Las cuentas por pagar a compañía relacionada representan facturas por rentas, regalías y otros pagaderos en plazo de hasta 30 días y sin interés.

9. Gastos Acumulados

Los movimientos de gastos acumulados por el año terminado el 31 de Diciembre de 1999 fueron como sigue:

	Saldo Inicial	Provisiones	Pagos	Saldo Final
	<i>(En Millones)</i>			
Beneficios sociales	S/ 256	S/ 1.211	S/ (1.050)	S/ 417
Intereses	169	4.023	(3.725)	467
	<u>S/ 425</u>	<u>S/ 5.234</u>	<u>S/ (4.775)</u>	<u>S/ 884</u>

Ecuarestaurantes S. A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

10.Obligaciones a Largo Plazo

Las obligaciones a largo plazo consisten de lo siguiente:

	1999	1998
	<i>(En Millones)</i>	
ING Bank N.V., préstamo para capital de trabajo por US\$3,000,000, (que incluye la refinanciación de préstamo de US\$1,000,000 vigente en 1998), con vencimiento en Octubre del año 2004 e interés reajutable a la tasa libor más 1% (4.5% en 1998), pagadero semestralmente	S/ 63.000	S/ 6.879
Banco Bolivariano C. A., préstamo de reactivación de los sectores productivos en sures, con vencimientos mensuales hasta Junio del año 2001, con período de gracia de 1 año e interés del 47.38% reajutable trimestralmente (46.17% en 1998)	1.500	2.000
Sub-total	64.500	8.879
Porción corriente	(1.000)	(500)
	S/ 63.500	S/ 8.379

El préstamo otorgado por el Banco Bolivariano C. A. está formalizado por contrato de préstamo, mediante el cual la Compañía se compromete a:

- . No asumir o garantizar obligaciones que no tengan su origen en las operaciones de la Compañía.
- . No adquirir acciones, conceder préstamos o anticipos, ni realizar otras inversiones con finalidad distinta de las operaciones de la Compañía.
- . Mantener la relación patrimonio a activos totales no menor al 30%.
- . No repartir utilidades mientras la relación patrimonio a activos totales sea inferior al 30%.
- . Al 31 de Diciembre de 1999, la relación patrimonio a activos totales es menor al 30%, por lo que de acuerdo con el contrato de préstamo, la Compañía debería someterse a un plan de rehabilitación que incluya un programa de capitalización hasta que esta relación llegue al 30%, en un plazo máximo de 1.080 días. Al 25 de Febrero del 2000, la Compañía no ha recibido ninguna observación por parte del Banco, con relación a este asunto.
- . El préstamo otorgado por el ING Bank N.V. está garantizado por el accionista mayoritario.

El ING Bank N.V. dará por terminado el contrato de préstamo si Mc Donald's Restaurant Operations Inc., deja de ser accionista de la Compañía o su participación disminuye.

Ecuarestaurantes S. A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

10.Obligaciones a Largo Plazo (continuación)

Los vencimientos anuales de las obligaciones a largo plazo son como sigue:

	1999	1998
	<i>(En Millones)</i>	
2000	S/ -	S/ 1.000
2001	500	7.379
2004	63.000	-
	<u>S/ 63.500</u>	<u>S/ 8.379</u>

11.Capital Social

Al 31 de Diciembre de 1999, el capital social consiste de 15'000.000 de acciones ordinarias con un valor nominal unitario de S/1.000 (6'000.000 de acciones ordinarias en 1998), y el capital autorizado de S/30.000 millones (S/7.000 millones en 1998).

Durante 1999, la Compañía aumentó el capital autorizado a S/30.000 millones y el capital social en S/9.000 millones, mediante aportaciones en efectivo. Las escrituras públicas correspondientes fueron inscritas en el Registro Mercantil el 14 de Enero y el 28 de Diciembre de 1999.

El 3 de Enero del 2000, la Junta General de Accionistas resolvió aumentar el capital social en S/3.049 millones, mediante aportaciones en efectivo, integrado en su totalidad al 31 de Diciembre de 1999. La escritura pública correspondiente está en proceso de inscripción en el Registro Mercantil.

12.Déficit Acumulado

La Compañía ha absorbido a través de la cuenta déficit acumulado, un efecto acumulado deudor de revalorizaciones por S/5.827 millones (S/103 millones en 1998).

13.Transacciones con Accionista y Compañía Relacionada

Las principales transacciones celebradas con accionista y compañía relacionada por los años terminados el 31 de Diciembre de 1999 y 1998 son como sigue:

	1999	1998
	<i>(En Millones)</i>	
Costos y gastos operativos:		
. Arrendamiento de locales y regalías	S/ 4.432	S/ 3.292
. Franquicia	74	31
Ventas y administrativos:		
. Sueldos y honorarios	1.376	785

Ecuarestaurantes S. A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

13. Transacciones con Accionista y Compañía Relacionada (continuación)

La Compañía mantiene suscrito los siguientes contratos con Arcgold del Ecuador S. A., compañía relacionada por accionistas comunes:

- Arrendamiento, como arrendataria de los locales donde funcionan los restaurantes por el plazo de 20 años. El canon mensual se determina sobre una renta porcentual del 9% al 14% sobre las ventas brutas establecidos para cada restaurante. En 1998, el canon mensual se determinó sobre una renta básica más la renta porcentual del 9% al 14% sobre el exceso de las ventas brutas establecidos para cada restaurante.
- Licencia para operación, por el plazo de 20 años, mediante el cual Ecuarestaurantes S. A. adquiere el derecho de usar el Sistema Mc Donald's que incluye derecho de uso de marcas y comercialización de productos en el país con la marca "Mc Donald's", así como el asesoramiento técnico, por un honorario inicial de licencia (franquicias) de US\$45,000 no reembolsable, por cada restaurante establecido, y el 5% de regalía mensual calculados sobre las ventas brutas de los productos comercializados amparados por este contrato.

Las transacciones se efectuaron exclusivamente con el accionista y compañía relacionada en términos y condiciones definidos entre las partes, por lo que no hay base para comparar si los términos y condiciones de estas transacciones son equiparables a los de transacciones con terceros.

14. Posición en Moneda Extranjera

Al 31 de Diciembre, la posición en moneda extranjera es como sigue:

	1999		1998	
	U.S. Dólares en Miles	Sucres en Millones	U.S. Dólares en Miles	Sucres en Millones
Activos:				
Bancos	1	14	-	-
Cuentas por cobrar	3	64	53	363
	4	78	53	363
Pasivos:				
Sobregiros bancarios	3	67	4	27
Documentos por pagar	-	-	500	3.439
Cuentas por pagar	122	2.559	31	214
Gastos acumulados	22	455	18	126
Obligaciones a largo plazo	3,000	63.000	1,000	6.879
	3,147	66.081	1,553	10.685
Posición neta	(3,143)	(66.003)	(1,500)	(10.322)

Ecuarestaurantes S. A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

15. Impuesto a la Renta

En Diciembre de 1998, el Congreso Nacional creó el Impuesto del 1% a la Circulación de Capitales, el que estuvo vigente del 1 de Enero al 30 de Abril de 1999, en sustitución del Impuesto a la Renta.

A partir del 1 de Mayo de 1999, el Sistema de Impuesto a la Renta fue restituido, con la tarifa del 15% hasta el 31 de Diciembre de 1999. El Impuesto a la Circulación de Capitales se mantuvo como un tributo independiente, con la tarifa del 1% hasta esa fecha. Durante 1999 no estuvieron vigentes los anticipos de impuesto a la renta y retenciones en la fuente.

En consecuencia, 1999 fue dividido en dos períodos contables solamente para propósitos tributarios: del 1 de Enero al 30 de Abril y del 1 de Mayo al 31 de Diciembre.

Desde el 1 de Enero del 2000, el Impuesto a la Circulación de Capitales es del 0.80%, el Impuesto a la Renta del 25% y se reestablecen los anticipos de impuesto a la renta y retenciones en la fuente.

La Compañía está clasificada en la segunda categoría, de acuerdo con la Ley Especial de Desarrollo Turístico, la que otorga ciertos beneficios principalmente tributarios como la exoneración del pago del impuesto a la renta, sus anticipos y retenciones en la fuente por un período de 5 años, contados a partir de la inscripción del Acuerdo de Calificación en el Ministerio de Turismo, por cada restaurante establecido.

Las declaraciones de impuesto a la renta desde 1996 hasta 1999 no han sido revisadas por las autoridades tributarias, quienes tienen la facultad de efectuar la revisión dentro de los siguientes tres años contados a partir de la fecha de presentación de las declaraciones correspondientes.
