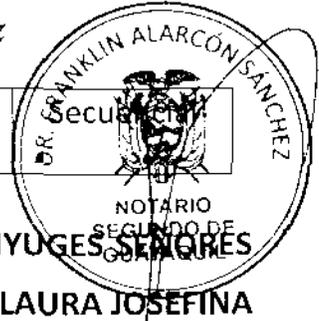


Dr. Franklin Alarcón Sánchez

Notaria Segunda del Cantón Guayaquil

Año	Prov.	Cantón	Notaria
2017	09	01	02



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

**DONACION QUE HACEN LOS CONYUGES SEÑORES
LUIS ALBERTO VARAS ROMERO Y LAURA JOSEFINA
VALVERDE LARENAS DE VARAS A FAVOR LOS
SEÑORES MERCEDES MARIA VARAS VALVERDE,
GISELLA MARIA JOSEFINA VARAS VALVERDE,
JESSICA SELENA VARAS VELIZ, LUIS WILBER VARAS
GARCES, GLENDA CECILIA VARAS GARCES, LUIS
ALBERTO VARAS CHAVEZ y JOAQUIN ANDRES
VARAS CHAVEZ.-----**

(Cuantía: Indeterminada).-----

-----DI: 2 COPIAS-----

En la ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del Guayas, República del Ecuador, hoy día **treinta y uno de mayo del dos mil diecisiete**, ante mí, **Doctor FRANKLIN ALARCÓN SÁNCHEZ**, Notario Segundo de este cantón, comparecen con plena capacidad, libertad y conocimiento, a la celebración de la presente escritura: por una parte, los cónyuges señores **LUIS ALBERTO VARAS ROMERO Y LAURA JOSEFINA VALVERDE LARENAS DE VARAS**, quienes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casados, de profesión y ocupación Comerciante y quehaceres domésticos respectivamente, domiciliados en Guayaquil, ubicado en las calles Costanera 622 y Ficus, Urdesa Central, de la ciudad de Guayaquil, teléfono de su domicilio: 2389118 y correo electrónico: joaquinvarasd@outlook.com; ambos por sus propios y personales derechos y por los de la sociedad conyugal que tienen formada entre sí, **DONANTES**; y por otra parte, la señora **MERCEDES MARIA VARAS VALVERDE** quien declara ser de

DONACION QUE HACEN LOS CONYUGES SEÑORES LUIS ALBERTO VARAS ROMERO Y LAURA JOSEFINA VALVERDE LARENAS DE VARAS A FAVOR LOS SEÑORES MERCEDES MARIA VARAS VALVERDE, GISELLA MARIA JOSEFINA VARAS VALVERDE, JESSICA SELENA VARAS VELIZ, LUIS WILBER VARAS GARCES, GLENDA CECILIA VARAS GARCES, LUIS ALBERTO VARAS CHAVEZ y JOAQUIN ANDRES VARAS CHAVEZ.

1 nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casada, de ocupación
2 estudiante; domiciliada en esta ciudad de Guayaquil, ubicado en la
3 calle Sexta 521 y Dátiles, Urdesa, de la ciudad de Guayaquil, número
4 telefónico móvil 0992130486, correo electrónico:
5 mvaras@hotmail.com; la señora **GISELLA MARIA JOSEFINA VARAS**
6 **VALVERDE** quien declara ser de nacionalidad ecuatoriana, de estado
7 civil divorciada, de profesión Master; domiciliada en esta ciudad de
8 Guayaquil, ubicado en Portón de las Lomas, Manzana 6, villa 2, de la
9 ciudad de Guayaquil, número telefónico móvil 0999436012, correo
10 electrónico: doctorahierbita@hotmail.com; la señora **JESSICA SELENA**
11 **VARAS VELIZ**, quien declara ser de nacionalidad ecuatoriana, de
12 estado civil divorciada, de ocupación profesora de segunda enseñanza;
13 domiciliada en esta ciudad de Guayaquil, ubicado en Bálsamos Norte
14 531 y calle Primera, Urdesa Norte, de la ciudad de Guayaquil, teléfono
15 móvil 0997824523 y correo electrónico: jessica_varas@hotmail.com;
16 el señor **LUIS WILBER VARAS GARCES** quien declara ser de
17 nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casado, de profesión técnico;
18 domiciliado en esta ciudad de Guayaquil, ubicado en la Urbanización
19 Puerto Azul, Manzana MH, villa 18, de la ciudad de Guayaquil, número
20 telefónico 045101682, correo electrónico: luisvaras80@gmail.com; la
21 señora **GLENDA CECILIA VARAS GARCES**, quien declara ser de
22 nacionalidad ecuatoriana, de estado civil soltera, de profesión
23 licenciada en comunicación social; domiciliada en esta ciudad de
24 Guayaquil, ubicado en la Urbanización Las Cumbres, Manzana 824,
25 Villa 6, de la ciudad de Guayaquil, número telefónico móvil
26 0997830774, correo electrónico: glendavaras1@gmail.com; el señor
27 **LUIS ALBERTO VARAS CHAVEZ** quien declara ser de nacionalidad
28 ecuatoriana, de estado civil soltero, de profesión ingeniero en

Dr. Franklin Alarcón Sánchez
Notaria Segunda del Cantón Guayaquil



1 marketing; domiciliado en esta ciudad de Guayaquil, ubicada en las
2 calles Costanera 622 y Ficus, Urdesa Central, de la ciudad de
3 Guayaquil, número telefónico móvil 0998099504, correo electrónico:
4 lucho varas 88@hotmail.com; y el señor **JOAQUIN ANDRES VARAS**
5 **CHAVEZ**, quien declara ser de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil
6 soltero, de ocupación estudiante; domiciliado en esta ciudad de
7 Guayaquil, ubicado en las calles Costanera 622 y Ficus, Urdesa Central,
8 de la ciudad de Guayaquil, número telefónico móvil 0998272877,
9 correo electrónico: joaquinvarasd@outlook.com; como **DONATARIOS**,
10 por sus propios y personales derechos; Los comparecientes declaran
11 ser mayores de edad, hábiles en derecho para contratar y contraer
12 obligaciones a quienes de conocer doy fe, en virtud por haberme
13 exhibido sus documentos de identificación cuyas copias fotostáticas
14 debidamente certificadas por mí, agrego a esta escritura como
15 documentos habilitantes.- Advertidos los comparecientes por mí el
16 Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como
17 examinados que fueron en forma aislada y separada de que
18 comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas,
19 temor reverencial, ni promesa o seducción, me piden que eleve a
20 escritura pública la siguiente minuta: **SEÑOR NOTARIO:** En el registro
21 de escrituras públicas a su cargo, sírvase incorporar una en la que
22 conste la DONACION que se otorga al tenor de las siguientes cláusulas:
23 **CLAUSULA PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Intervienen las siguientes
24 partes: **a)** En calidad de DONANTES, el señor LUIS ALBERTO VARAS
25 ROMERO y señora LAURA JOSEFINA VALVERDE LARENAS DE VARAS,
26 por nuestros propios derechos y por los de la sociedad conyugal que
27 tenemos conformada; y, **b)** En calidad de DONATARIOS, señora
28 MERCEDES MARIA VARAS VALVERDE, señora Magister GISELLA MARIA

DONACION QUE HACEN LOS CONYUGES SEÑORES LUIS ALBERTO VARAS ROMERO Y LAURA JOSEFINA VALVERDE LARENAS DE VARAS A FAVOR LOS SEÑORES MERCEDES MARIA VARAS VALVERDE, GISELLA MARIA JOSEFINA VARAS VALVERDE, JESSICA SELENA VARAS VELIZ, LUIS WILBER VARAS GARCÉS, GLENDA CECILIA VARAS GARCÉS, LUIS ALBERTO VARAS CHAVEZ Y JOAQUIN ANDRES VARAS CHAVEZ

GLMV 3

1 JOSEFINA VARAS VALVERDE, señora Profesora JESSICA SELENA VARAS
2 VELIZ, señor Técnico LUIS WILBER VARAS GARCES, señorita Licenciada
3 GLENDA CECILIA VARAS GARCES, señor Ingeniero LUIS ALBERTO VARAS
4 CHAVEZ y señor JOAQUIN ANDRES VARAS CHAVEZ, todos por sus
5 propios derechos. **CLAUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** a) En el
6 capital social de LANDUNI S.A. el señor LUIS ALBERTO VARAS ROMERO
7 es propietario de cincuenta y seis mil ochocientos cincuenta y cinco
8 (56.855) acciones y la señora LAURA JOSEFINA VALVERDE LARENAS DE
9 VARAS es propietaria de veintidós mil setecientos cuarenta y dos
10 (22.742) acciones; todas estas acciones son ordinarias, nominativas, de
11 un valor nominal de Un Dólar de los Estados Unidos de América, cada
12 una. b) Las acciones indicadas en el numeral anterior pertenecen a la
13 sociedad conyugal de los DONANTES. c) Mediante acta notarial de
14 fecha treinta y uno de mayo del dos mil diecisiete, cuya copia
15 certificada se agrega como documento habilitante, el Notario Segundo
16 del cantón Guayaquil concedió la insinuación a los donantes, cónyuges
17 LUIS ALBERTO VARAS ROMERO y señora LAURA JOSEFINA VALVERDE
18 LARENAS DE VARAS para que donen por acto entre vivos, setenta y
19 nueve mil quinientos noventa y siete (79.597) acciones ordinarias,
20 nominativas del capital social de la compañía LANDUNI S.A.,
21 **CLAUSULA TERCERA: DONACION.-** Con los antecedentes expuestos,
22 los cónyuges, señor LUIS ALBERTO VARAS ROMERO y señora LAURA
23 JOSEFINA VALVERDE LARENAS DE VARAS, por sus propios
24 derechos y por los de la sociedad conyugal que tienen
25 conformada, donan once mil trescientos setenta y uno (11.371)
26 acciones a cada uno de los donatarios, esto es, señora MERCEDES
27 MARIA VARAS VALVERDE, señora Magister GISSELLA MARIA
28 JOSEFINA VARAS VALVERDE, señora Profesora JESSICA SELENA VARAS

Dr. Franklin Alarcón Sánchez

Notaria Segunda del Cantón Guayaquil



DR. FRANKLIN ALARCÓN S.
NOTARIA SEGUNDA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

1 VELIZ, señor Técnico LUIS WILBER VARAS GARCES, señorita ~~señorita~~ licenciada
2 GLENDA CECILIA VARAS GARCES, señor Ingeniero LUIS ALBERTO VARAS
3 CHAVEZ y señor JOAQUIN ANDRES VARAS CHAVEZ **CLAUSULA**
4 **CUARTA: GASTOS.-** Todos los gastos que se ocasionen por la presente
5 donación serán pagados por el donante, señor LUIS ALBERTO VARAS
6 ROMERO. **CLAUSULA QUINTA: INFORMACION PARA NOTIFICACION**
7 **DE LAS PARTES, EN CASO DE CONTROVERSIA.-** En caso de surgir
8 alguna controversia, los intervinientes solicitan ser notificados en las
9 siguientes direcciones y teléfonos: los donantes, señor **LUIS ALBERTO**
10 **VARAS ROMERO** y señora **LAURA JOSEFINA VALVERDE LARENAS DE**
11 **VARAS** en su domicilio ubicado en las calles Costanera 622 y Ficus,
12 Urdesa Central, de la ciudad de Guayaquil, teléfono de su domicilio:
13 2389118 y correo electrónico: joaquinvarasd@outlook.com; la señora
14 **MERCEDES MARIA VARAS VALVERDE** deberá ser notificada en su
15 domicilio ubicado en la calle Sexta 521 y Dátiles, Urdesa, de la ciudad
16 de Guayaquil, número telefónico móvil 0992130486, correo
17 electrónico: mvaras@hotmail.com; la señora **GISELLA MARIA VARAS**
18 **VALVERDE** deberá ser notificada en su domicilio ubicado en Portón de
19 las Lomas, Manzana 6, villa 2, de la ciudad de Guayaquil, número
20 telefónico móvil 0999436012, correo electrónico:
21 doctorahierbita@hotmail.com; el señor **JOAQUIN VARAS CHAVEZ**
22 deberá ser notificado en su domicilio ubicado en las calles Costanera
23 622 y Ficus, Urdesa Central, de la ciudad de Guayaquil, número
24 telefónico móvil 0998272877, correo electrónico:
25 joaquinvarasd@outlook.com; el señor **LUIS VARAS CHAVEZ** deberá ser
26 notificado en su domicilio ubicado en las calles Costanera 622 y Ficus,
27 Urdesa Central, de la ciudad de Guayaquil, número telefónico móvil
28 0998099504, correo electrónico: lucho varas 88@hotmail.com; el

DONACION QUE HACEN LOS CONYUGES SEÑORES LUIS ALBERTO VARAS ROMERO Y LAURA JOSEFINA VALVERDE LARENAS DE VARAS A FAVOR LOS SEÑORES MERCEDES MARIA VARAS VALVERDE, GISELLA MARIA JOSEFINA VARAS VALVERDE, JESSICA SELINA VARAS VELIZ, LUIS WILBER VARAS GARCES, GLENDA CECILIA VARAS GARCES, LUIS ALBERTO VARAS CHAVEZ Y JOAQUIN ANDRES VARAS CHAVEZ

GLMV 5

1 señor **LUIS WILBER VARAS GARCES** deberá ser notificado en su
2 domicilio ubicado en la Urbanización Puerto Azul, Manzana MH, villa
3 18, de la ciudad de Guayaquil, número telefónico 045101682, correo
4 electrónico: luisvaras80@gmail.com; la señora **GLENDA CECILIA**
5 **VARAS GARCES** deberá ser notificada en su domicilio ubicado en la
6 Urbanización Las Cumbres, Manzana 824, Villa 6, de la ciudad de
7 Guayaquil, número telefónico móvil 0997830774, correo electrónico:
8 glendavaras1@gmail.com; la señora **JESSICA SELENA VARAS VELIZ**
9 deberá ser notificada en su domicilio ubicado en Bálsamos Norte 531 y
10 calle Primera, Urdesa Norte, de la ciudad de Guayaquil, teléfono móvil
11 0997824523 y correo electrónico: jessica varas@hotmail.com.
12 **CLAUSULA SEXTA: AUTORIZACION.-** Quedan autorizados los donantes
13 para solicitar al representante legal de LANDUNI S.A. que registre la
14 transferencia de dominio de las acciones en el Libro de Acciones y
15 Accionistas de la compañía y que lo comunique al Servicio de Rentas
16 Internas. **CLAUSULA SEPTIMA: DECLARACION DE IMPUESTO A LA**
17 **RENDA POR LA DONACION DE ACCIONES.-** Cada uno de los donatarios
18 se obliga a hacer su declaración de impuesto a la renta por la donación
19 de las acciones hecha a su favor. Anteponga y agregue usted, señor
20 Notario, las cláusulas de estilo y autorice la presente escritura con las
21 formalidades de ley.- **Hasta aquí la minuta** que queda elevada a
22 escritura pública, la misma que se encuentra firmada por la **Doctora**
23 **PATRICIA MARTINEZ NEIRA.-** MATRICULA DEL FORO DE ABOGADOS
24 Número cero nueve- mil novecientos ochenta y nueve- nueve.- Para la
25 celebración y otorgamiento de la presente escritura se observaron los
26 preceptos legales que el caso requiere; y leída que les fue por mí, el
27 Notario a los comparecientes, aquellos se ratifican en la aceptación de

Dr. Franklin Alarcón Sánchez
Notaria Segunda del Cantón Guayaquil



1 su contenido y firman conmigo en unidad de acto; se incorpora al
2 protocolo de esta Notaría la presente escritura, de todo lo cual doy fé.-

3
4
5
6
7 **SR. LUIS ALBERTO VARAS ROMERO**

8 **DONANTE**

9 **C.C. No. 090309860-6**

10
11
12
13
14 **SRA. LAURA JOSEFINA VALVERDE LAREÑAS DE VARAS**

15 **DONANTE**

16 **C.C. No. 090379739-7**

17
18
19
20 **SR. MERCEDES MARIA VARAS VALVERDE**

21 **DONATARIA**

22 **C.C. No. 090408088-4**

23
24
25
26 **SRA. GISELLA MARIA JOSEFINA VARAS VALVERDE**

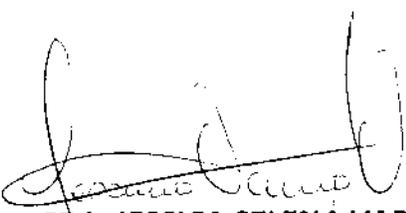
27 **DONATARIA**

28 **C.C. No. 090487380-9**

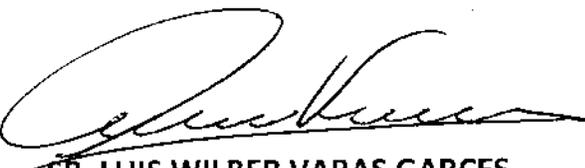
DONACION QUE HACEN LOS CONYUGES SEÑORES LUIS ALBERTO VARAS ROMERO Y LAURA JOSEFINA VALVERDE LAREÑAS DE VARAS A FAVOR DE LOS SEÑORES MERCEDES MARIA VARAS VALVERDE, GISELLA MARIA JOSEFINA VARAS VALVERDE, JESSICA SELENA VARAS VELIZ, LUIS WILBER VARAS GARCÉS, GLENDA CECILIA VARAS GARCÉS, LUIS ALBERTO VARAS CHAVEZ Y JOAQUÍN ANDRÉS VARAS CHAVEZ

GLMV 7

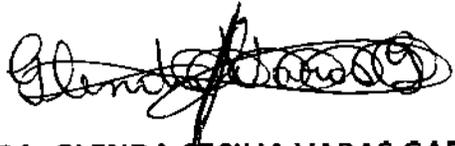
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28



SRA. JESSICA SELENA VARAS VELIZ
DONATARIA
C.C. No. 090888352-3



SR. LUIS WILBER VARAS GARCÉS
DONATARIO
C.C. No. 091253832-9



SRA. GLENDA CECILIA VARAS GARCÉS
DONATARIA
C.C. No. 091254546-4



SR. LUIS ALBERTO VARAS CHAVEZ
DONATARIO
C.C. No. 091532572-4

Dr. Franklin Alarcón Sánchez
Notaria Segunda del Cantón Guayaquil

ESTA FOJA CORRESPONDE A LA ESCRITURA DONACION QUE HACEN LOS CONYUGES SEÑORES LUIS ALBERTO VARAS ROMERO Y LAURA JOSEFINA VALVERDE LARENAS DE VARAS A FAVOR LOS SEÑORES MERCEDES MARIA VARAS VALVERDE, GISELLA MARIA JOSEFINA VARAS VALVERDE, JESSICA SELENA VARAS VELIZ, LUIS WILBER VARAS GARCÉS, GLENDA CECILIA VARAS GARCÉS, LUIS ALBERTO VARAS CHAVEZ Y JOAQUIN ANDRES VARAS CHAVEZ



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

SR. JOAQUIN ANDRES VARAS CHAVEZ

DONATARIO

C.C. No. 091727606-5



DR. FRANKLIN ALARCÓN SÁNCHEZ

NOTARIO SEGUNDO DEL CANTÓN GUAYAQUIL

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero este **PRIMER**

Testimonio, que rubrico, firmo y sello en esta ciudad de Guayaquil
31 MAY 2017



Dr. Franklin Alarcón Sánchez
NOTARIO SEGUNDO
DE GUAYAQUIL

DONACION QUE HACEN LOS CONYUGES SEÑORES LUIS ALBERTO VARAS ROMERO Y LAURA JOSEFINA VALVERDE LARENAS DE VARAS A FAVOR LOS SEÑORES MERCEDES MARIA VARAS VALVERDE, GISELLA MARIA JOSEFINA VARAS VALVERDE, JESSICA SELENA VARAS VELIZ, LUIS WILBER VARAS GARCÉS, GLENDA CECILIA VARAS GARCÉS, LUIS ALBERTO VARAS CHAVEZ Y JOAQUIN ANDRES VARAS CHAVEZ

Guayaquil, 28 de junio del 2017

Señor Ingeniero
MANUEL KRONFLE KOZHAYA
GERENTE GENERAL de LANDUNI S.A.
Ciudad

De nuestras consideraciones:

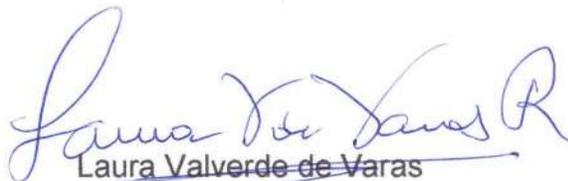
La presente tiene por objeto informarle que mediante escritura pública otorgada ante el Notario Segundo de Guayaquil, Dr. Franklin Alarcón Sánchez, el día 31 de mayo del 2017, el suscrito señor LUIS ALBERTO VARAS ROMERO, con el consentimiento de mi cónyuge, señora LAURA JOSEFINA VALVERDE LARENAS DE VARAS, donó 11.371 acciones ordinarias, nominativas, de US\$1.00 cada una a mi hijo, señor LUIS WILBER VARAS GARCÉS, quien suscribió también dicha escritura pública en señal de aceptación de la donación.

Sírvase registrar la transferencia de acciones en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía y comunicar a la Intendencia de Compañías.

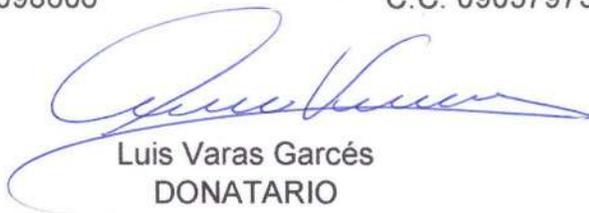
Atentamente,



Luis Varas Romero
DONANTE
C.C. 0903098606



Laura Valverde de Varas
CONYUGE DEL DONANTE
C.C. 0903797397



Luis Varas Garcés
DONATARIO
C.C. 0912538329

Guayaquil, 28 de junio del 2017

Señor Ingeniero
MANUEL KRONFLE KOZHAYA
GERENTE GENERAL de LANDUNI S.A.
Ciudad

De nuestras consideraciones:

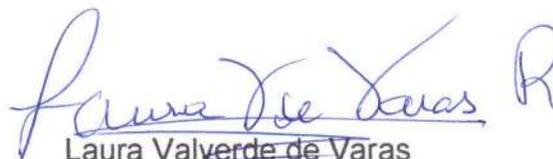
La presente tiene por objeto informarle que mediante escritura pública otorgada ante el Notario Segundo de Guayaquil, Dr. Franklin Alarcón Sánchez, el día 31 de mayo del 2017, el suscrito señor LUIS ALBERTO VARAS ROMERO, con el consentimiento de mi cónyuge, señora LAURA JOSEFINA VALVERDE LARENAS DE VARAS, donó 11.371 acciones ordinarias, nominativas, de US\$1.00 cada una a mi hija, señora GLENDA CECILIA VARAS GARCES, quien suscribió también dicha escritura pública en señal de aceptación de la donación.

Sírvase registrar la transferencia de acciones en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía y comunicar a la Intendencia de Compañías.

Atentamente,



Luis Varas Romero
DONANTE
C.C. 0903098606



Laura Valverde de Varas
CONYUGE DEL DONANTE
C.C. 0903797397



Glenda Varas Garcés
DONATARIA
C.C. 0912545464

Guayaquil, 28 de junio del 2017

Señor Ingeniero
MANUEL KRONFLE KOZHAYA
GERENTE GENERAL de LANDUNI S.A.
Ciudad

De nuestras consideraciones:

La presente tiene por objeto informarle que mediante escritura pública otorgada ante el Notario Segundo de Guayaquil, Dr. Franklin Alarcón Sánchez, el día 31 de mayo del 2017, el suscrito señor LUIS ALBERTO VARAS ROMERO, con el consentimiento de mi cónyuge, señora LAURA JOSEFINA VALVERDE LARENAS DE VARAS, donó 11.371 acciones ordinarias, nominativas, de US\$1.00 cada una a mi nieto, señor JOAQUIN ANDRES VARAS CHAVEZ, quien suscribió también dicha escritura pública en señal de aceptación de la donación.

Sírvase registrar la transferencia de acciones en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía y comunicar a la Intendencia de Compañías.

Atentamente,



Luis Varas Romero
DONANTE
C.C. 0903098606



Laura Valverde de Varas
CONYUGE DEL DONANTE
C.C. 0903797397



Joaquín Andrés Varas Chávez
DONATARIO
C.C. 0917276065

Guayaquil, 28 de junio del 2017

Señor Ingeniero
MANUEL KRONFLE KOZHAYA
GERENTE GENERAL de LANDUNI S.A.
Ciudad

De nuestras consideraciones:

La presente tiene por objeto informarle que mediante escritura pública otorgada ante el Notario Segundo de Guayaquil, Dr. Franklin Alarcón Sánchez, el día 31 de mayo del 2017, el suscrito señor LUIS ALBERTO VARAS ROMERO, con el consentimiento de mi cónyuge, señora LAURA JOSEFINA VALVERDE LARENAS DE VARAS, donó 11.371 acciones ordinarias, nominativas, de US\$1.00 cada una a mi nieto, señor LUIS ALBERTO VARAS CHAVEZ, quien suscribió también dicha escritura pública en señal de aceptación de la donación.

Sírvase registrar la transferencia de acciones en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía y comunicar a la Intendencia de Compañías.

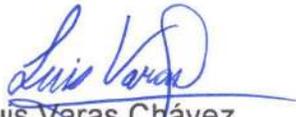
Atentamente,



Luis Varas Romero
DONANTE
C.C. 0903098606



Laura Valverde de Varas
CONYUGE DEL DONANTE
C.C. 0903797397



Luis Varas Chávez
DONATARIO
C.C. 0915325724

Guayaquil, 28 de junio del 2017

Señor Ingeniero
MANUEL KRONFLE KOZHAYA
GERENTE GENERAL de LANDUNI S.A.
Ciudad

De nuestras consideraciones:

La presente tiene por objeto informarle que mediante escritura pública otorgada ante el Notario Segundo de Guayaquil, Dr. Franklin Alarcón Sánchez, el día 31 de mayo del 2017, la suscrita señora LAURA JOSEFINA VALVERDE LARENAS DE VARAS, con el consentimiento de mi cónyuge, señor LUIS ALBERTO VARAS ROMERO, donó 11.371 acciones ordinarias, nominativas, de US\$1.00 cada una, a nuestra hija, señora MERCEDES MARIA VARAS VALVERDE, quien suscribió también dicha escritura pública en señal de aceptación de la donación.

Sírvase registrar la transferencia de acciones en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía y comunicar a la Intendencia de Compañías.

Atentamente,



Laura Valverde de Varas
DONANTE
C.C. 0903797397



Luis Varas Romero
CONYUGE DE LA DONANTE
C.C. 0903098606



Mercedes Varas Valverde
DONATARIA
C.C. 0904080884

Guayaquil, 28 de junio del 2017

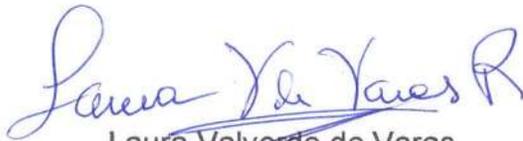
Señor Ingeniero
MANUEL KRONFLE KOZHAYA
GERENTE GENERAL de LANDUNI S.A.
Ciudad

De nuestras consideraciones:

La presente tiene por objeto informarle que mediante escritura pública otorgada ante el Notario Segundo de Guayaquil, Dr. Franklin Alarcón Sánchez, el día 31 de mayo del 2017, la suscrita señora LAURA JOSEFINA VALVERDE LARENAS DE VARAS, con el consentimiento de mi cónyuge, señor LUIS ALBERTO VARAS ROMERO, donó 11.371 acciones ordinarias, nominativas, de US\$1.00 cada una, a nuestra hija, señora GISELLA MARIA VARAS VALVERDE, quien suscribió también dicha escritura pública en señal de aceptación de la donación.

Sírvase registrar la transferencia de acciones en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía y comunicar a la Intendencia de Compañías.

Atentamente,



Laura Valverde de Varas
DONANTE
C.C. 0903797397



Luis Varas Romero
CONYUGE DE LA DONANTE
C.C. 0903098606



Gisella Varas Valverde
DONATARIA
C.C. 0904873809

