77624

DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

PKF & Co.

PKF
Auditores &
Asesores Financieros

A los Accionistas
EQUIVIA S.A.
La Libertad, Ecuador

1. Hemos examinado el balance general de **EQUIVIA S.A.**, al 31 de diciembre del 2008, y los estados conexos de resultados, inversión de los accionistas y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha (Expresados en USDólares).

Responsabilidad de la administración:

2. Los estados financieros con sus notas explicativas son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Esta responsabilidad incluye mantener mecanismos de control interno que aseguren la preparación de estados financieros libres de errores materiales, ya sea debido a fraude o error; seleccionar y aplicar las políticas contables consistentes con las normas contables vigentes en Ecuador, así como el establecimiento de estimaciones contables apropiadas.

Responsabilidad del auditor:

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los mencionados estados financieros basándonos en nuestra auditoría. Nuestro examen se efectuó de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Auditoría. Estas normas requieren de la planeación y ejecución de una auditoría que tenga como objetivo obtener una seguridad razonable pero no absoluta y determinar si los estados financieros se encuentran libres de errores importantes. Nuestra auditoría incluye aquellas pruebas de los registros de contabilidad y otros procedimientos de auditoría que respaldan las transacciones registradas y su revelación en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen en gran medida del juicio del auditor e incluyen la evaluación del riesgo que podría representar cambios en los estados financieros. El proceso de auditoría incluye una evaluación del control interno que sirve como base para diseñar los procedimientos, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del mismo. La auditoría también incluyó la determinación del uso de los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador y de las estimaciones importantes realizadas por la Administración, así como la evaluación en conjunto de la presentación de los estados financieros. Creemos que la auditoría efectuada establece bases razonables para nuestra opinión.

Opinión:

4. En nuestra opinión, los estados financieros referidos en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **EQUIVIA S.A.**, al 31 de diciembre del 2008, y los resultados de las operaciones, inversión de los accionistas y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con los principios de contabilidad descritos en la Nota B.

PKF & Co.

23 abril del 2009
Guayaquil, Ecuador

Edgar Naranjo L.
Licencia Profesional No.16.485
Superintendencia de Compañías No.015

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
30 ABR 2009
Roddy Constante
GUAYAQUIL

Pbx (593-4) 2453883 / 2450889 Fax: (593-4) 2450886
E-mail: pkfec@gu.pro.ec www.pkfecuador.com P.O. Box 09-06-2045
PKF Av. 9 de Octubre 1911 y Los Ríos, Edif. Finansur, piso 12 Of. 2
Guayaquil Ecuador

Telefax: (593-2) 2263959 / 2263960
Av. República de El Salvador #836 y Portugal,
Piso 4to. Of. 404 Edificio Prisma Norte
Quito Ecuador

PKF & Co. Cia. Ltda. es miembro de PKF International Limited, una asociación de firmas miembro legalmente independiente.

EQUIVIA S.A.

BALANCE GENERAL

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

(Expresado en USDólares)

ACTIVO

ACTIVO CIRCULANTE:	
Banco local	20,041.08
Gastos pagados por anticipado	2,203.70
TOTAL ACTIVO CIRCULANTE	22,244.78
OTROS ACTIVOS (Nota C)	5,176,209.80
TOTAL ACTIVO	5,198,454.58

PASIVO E INVERSION DE LOS ACCIONISTAS

PASIVO CIRCULANTE:	
Cuentas por pagar	9,814.05
TOTAL PASIVO CIRCULANTE	9,814.05
PASIVO A LARGO PLAZO (Nota D)	4,584,420.00
INVERSION DE LOS ACCIONISTAS (Nota E)	
Capital social	20,000.00
Reserva de capital	34.94
Utilidad del ejercicio	584,185.59
TOTAL INVERSION DE LOS ACCIONISTAS	604,220.53
TOTAL PASIVO E INVERSION DE LOS ACCIONISTAS	5,198,454.58

Jenny Peñafiel Hernandez
Gerente General

Gladys Robalino de Jaime
Contadora General

Vea notas a los estados financieros

EQUIVIA S.A.

ESTADO DE RESULTADOS

AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

(Expresado en USDólares)

INGRESOS	
Ajustes VPP (Nota C)	591,789.80
TOTAL INGRESOS	591,789.80
GASTOS	
Gastos administrativos	7,604.21
TOTAL GASTOS	7,604.21
UTILIDAD DEL EJERCICIO	584,185.59

Jenny Peñafiel Hernández
Gerente General

Gladys Robalino de Jaime
Contadora General

Vea notas a los estados financieros

EQUIVIA S.A.

ESTADO DE INVERSION DE LOS ACCIONISTAS

AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

(Expresado en USDólares)

	Capital social	Reservas	Utilidad del ejercicio
Saldo al 1 de enero del 2008	800.00	34.94	
Aumento de capital	19,200.00		
Utilidad del ejercicio			584,185.59
Saldo al 31 de diciembre del 2008	20,000.00	34.94	584,185.59

Jenny Peñafiel Hernández
Gerente General

Gladys Robalino de Jaime
Contadora General

Vea notas a los estados financieros

EQUIVIA S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

(Expresado en USDólares)

UTILIDAD DEL EJERCICIO	584,185.59
Partidas que no requieren utilización del efectivo:	
Ajustes VPP	(591,789.80)
	(7,604.21)
Variación en pasivos corrientes	7,604.21
Efectivo neto proveniente de las actividades de operación	0.00
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:	
Aumento de capital	19,200.00
Efectivo neto proveniente de las actividades de financiamiento	19,200.00
AUMENTO DEL EFECTIVO	19,200.00
Saldo del efectivo al inicio del año	841.08
SALDO DEL EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO	20,041.08

Jenny Peñafiel Hernández
Gerente General

Gladys Robalino de Jaime
Contadora General

Vea notas a los estados financieros

EQUIVIA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

(Expresadas en USDólares)

A. EQUIVIA S.A.:

La Compañía se constituyó el 7 de septiembre de de 1996 en el cantón Salinas con el nombre de Constructora Equivia S.A.. Inicialmente sus actividades principales son la producción y comercialización de hormigón premezclado en general. El 25 de junio del 2008 cambió su denominación a Equivia S.A., su domicilio al cantón La Libertad y reformó sus estatutos. Su actual objeto social es la tenencia de acciones, participaciones o derechos en sociedades. Es propietaria del 10% de las participaciones de International Water, Interagua Cía. Ltda.

B. RESUMEN DE LAS POLITICAS DE CONTABILIDAD MÁS IMPORTANTES:

La Compañía mantiene sus registros contables en USDólares y de acuerdo con los principios contables del Ecuador, que son los mismos utilizados en la preparación de los estados financieros. A continuación mencionamos los principios contables más importantes que se han utilizado:

Inversiones a largo plazo. Son registradas al costo de adquisición y se ajustan al valor patrimonial proporcional. El efecto del ajuste se reconoce en resultados.

Moneda local. A partir del 10 de enero del 2000 el USDólar es la moneda de uso local en la República del Ecuador.

C. OTROS ACTIVOS:

Corresponde a 3,218 participaciones en International Water, Interagua Cía. Ltda. con un valor nominal de US$3,218,000.00, que representan el 10% del capital social. Al 31 de diciembre del 2008 el valor patrimonial proporcional asciende a US$5,176,209.80. Estas participaciones fueron transferidas por el accionista Ricardo Palau el 30 de mayo del 2008. El movimiento de esta cuenta fue como sigue:

Costo de la inversión	4,584,420.00
Ajuste a valor patrimonial proporcional	591,789.80
Valor de la inversión al 31-12-2008	5,176,209.80

D. PASIVO A LARGO PLAZO:

Corresponde a valor por pagar al Sr. Ricardo Palau. No tiene fecha de vencimiento definida y no causa intereses.

EQUIVIA S.A.

E. INVERSIÓN DE LOS ACCIONISTAS:

Acciones comunes: Representa 20,000 acciones – autorizadas emitidas y en circulación con un valor nominal de US$1 cada una. El 25 de junio del 2008 se inscribió en el Registro Mercantil el aumento de capital por US$19,200.00.

Reserva de capital: En esta cuenta se incluyen los saldos de las siguientes cuentas, transferidas al 30 de abril del 2000: Reserva por revalorización del patrimonio y Reexpresión monetaria.

F. IMPUESTO A LA RENTA:

La provisión se calcula aplicando la tasa del 25% sobre la utilidad tributable anual. En el año 2008 no hubo base imponible. A continuación el cálculo:

Utilidad contable	584,185.59
Menos:	
Ajustes VPP	(591,789.80)
Pérdida Tributaria	(7,604.21)

G. HECHOS SUBSECUENTES:

A la fecha de presentación de los estados financieros por el período terminado al 31 de diciembre del 2008, no han ocurrido eventos o circunstancias que puedan afectar la presentación de los estados financieros a la fecha mencionada.