

REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
REGISTRO DE SOCIEDADES

COMPROBANTE DE INGRESO PARA LA PRESENTACIÓN FÍSICA DE LOS DOCUMENTOS

Expediente: 77497

RUC: 0991401679001

Nombre: AGRICOLA INDUSTRIAL TROPICAL S.A. AGROTROPICAL

No. DE INGRESO: 70413

FECHA MÁXIMA DE PRESENTACIÓN: 25/07/2012

DOCUMENTOS A PRESENTAR:

- Estado de Situación Financiera - NIIF (3 copias)
- Estado de Resultado Integral - NIIF (3 copias)
- Estado de Cambios en el Patrimonio - NIIF (3 copias)
- Estado de Flujos de Efectivo - NIIF (3 copias)
- Notas a los Estados Financieros - en CD archivo Word o pdf

Para las compañías que ingresan por primera vez en formato NIIF:

Para las compañías Holding durante el periodo de transición:

- Estado de Situación Financiera Consolidado (3 copias)
- Estado de Resultado Integral Consolidado (3 copias)
- Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado (3 copias)
- Estado de Flujos de Efectivo Consolidado (3 copias)

Además los siguientes formularios e informes:

- Formulario de Actualización de Datos
- Nómina de Socios / Accionistas
- Nómina de Administradores, incluyendo además el número y clasificación del personal ocupado de la empresa.
- Copia legible del Registro Único de Contribuyentes (RUC)
- Informe de Representante Legal
- Informe de Comisario
- Informe de Auditoría Externa, si la compañía tiene socios o accionistas del Estado o si es sucursal extranjera y tiene activos mayores a 100.000 dólares, o si es otro tipo de compañía y tiene activos superiores a 1.000.000 de dólares, en el ejercicio económico inmediato anterior
- Copias de las cédulas de identidad actualizadas y certificados de votación de las personas que firman los documentos, como son el Representante Legal, Contador y Comisario.


NOTA:

De acuerdo a las resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, los Representantes Legales deberán presentar todos los documentos e informes en forma conjunta, caso contrario no se aceptarán documentos por separado.

La impresión de los estados financieros e informes por favor hacerlo en hojas de papel bond tamaño A4.

Fecha de Emisión: 18/07/2012 07:47:19:907



 SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS	RAZÓN SOCIAL	AGRICOLA INDUSTRIAL TROPICAL S.A. AGROTROPICAL			
	DIRECCIÓN	AV. DE LAS AMERICAS 408 Y CENTRO DE CONVECCIONES OFICINA-19			
	EXPEDIENTE	77497			
	RUC	0991401679001			
	AÑO	2011			
	FÓRMULARIO	SC.NIIF.77497.2011.1			
	NÚMERO DE INGRESO	70413			
FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LOS ESTADOS FINANCIEROS (DD/MM/AAAA)		03/07/2012			
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA					
ACTIVO	1	7.649.228,10	PASIVO	2	3.266.950,44
ACTIVO CORRIENTE	101	394.925,25	PASIVO CORRIENTE	201	1.386.011,36
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DEL EFECTIVO	10101	1.662,76	PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADO	20101	
ACTIVOS FINANCIEROS	10102	99.881,79	PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIEROS	20102	
ACTIVOS FINANCIEROS AL VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS	1010201		CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	20103	40.788,48
ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	1010202		LOCALES	2010301	40.788,48
ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1010203		DEL EXTERIOR	2010302	
(-) PROVISIÓN POR DETERIORO	1010204		OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	20104	148.973,30
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS	1010205	18.454,81	LOCALES	2010401	148.973,30
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS	1010206	62.019,88	DEL EXTERIOR	2010402	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS	1010207		PROVISIONES	20105	89.626,14
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	1010208	19.997,03	LOCALES	2010501	89.626,14
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	1010209	-589,93	DEL EXTERIOR	2010502	
INVENTARIOS	10103	173.567,23	PORCIÓN CORRIENTE DE OBLIGACIONES EMITIDAS	20106	
INVENTARIOS DE MATERIA PRIMA	1010301		OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	20107	175.114,52
INVENTARIOS DE PRODUCTOS EN PROCESO	1010302		CON LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA	2010701	18.311,36
INVENTARIOS DE SUMINISTROS O MATERIALES A SER CONSUMIDOS EN EL PROCESO DE PRODUCCIÓN	1010303	63.922,12	IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO	2010702	46.904,00
INVENTARIOS DE SUMINISTROS O MATERIALES A SER CONSUMIDOS EN LA PRESTACIÓN	1010304		CON EL IESE	2010703	27.286,87
INVENTARIOS DE PRODUCTOS TERMINADOS Y MERCADERÍA EN ALMACÉN - PRODUCIDO POR LA COMPAÑÍA	1010305	109.645,11	POR BENEFICIOS DE LEY A EMPLEADOS	2010704	
INVENTARIOS DE PRODUCTOS TERMINADOS Y MERCADERÍA EN ALMACÉN - COMPRADO DE TERCEROS	1010306		PARTICIPACIÓN TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO	2010705	32.497,51
MERCADERÍAS EN TRÁNSITO	1010307		DIVIDENDOS POR PAGAR	2010706	50.114,78
OBRAS EN CONSTRUCCIÓN	1010308		CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS - RELACIONADAS	20108	
INVENTARIOS REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	1010309		OTROS PASIVOS FINANCIEROS	20109	
OTROS INVENTARIOS	1010310		ANTICIPOS DE CLIENTES	20110	931.508,92
(-) PROVISIÓN DE INVENTARIOS POR VALOR NETO DE REALIZACIÓN	1010311		PASIVOS DIRECTAMENTE ASOCIADOS CON LOS ACTIVOS NO CORRIENTES Y OPERACIONES DISCONTINUADAS	20111	
(-) PROVISIÓN DE INVENTARIOS			PORCIÓN CORRIENTE DE PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	20112	0,00
			JUBILACIONES	2011201	
			OTROS BENEFICIOS A LARGO PLAZO PARA LOS EMPLEADOS	2011202	
			OTROS PASIVOS CORRIENTES	20113	
			PASIVO NO CORRIENTE	202	

POR DETERIORO FISICO	1010312					1.880.939,08
SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	10104	361,29		PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO	20201	
SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO	1010401	361,29		CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	20202	0,00
ARRIENDOS PAGADOS POR ANTICIPADO	1010402			LOCALES	2020201	
ANTICIPOS A PROVEEDORES	1010403			DEL EXTERIOR	2020202	
OTROS ANTICIPOS ENTREGADOS	1010404			OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	20203	263.141,55
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	10105	119.053,18		LOCALES	2020301	263.141,55
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)	1010501	72.897,82		DEL EXTERIOR	2020302	
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. R.)	1010502	16.274,95		CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS - RELACIONADAS	20204	796.428,94
ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA	1010503	29.880,81		LOCALES	2020401	176.844,44
ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA Y OPERACIONES DISCONTINUADAS	10106			DEL EXTERIOR	2020402	619.584,50
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	10107	399,00		OBLIGACIONES EMITIDAS	20205	
ACTIVO NO CORRIENTE	102	7.254.302,85		ANTICIPOS DE CLIENTES	20206	
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	10201	3.461.460,93		PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	20207	146.669,82
TERRENOS	1020101	2.148.075,00		JUBILACIÓN PATRONAL	2020701	142.585,52
EDIFICIOS	1020102	1.034.141,18		OTROS BENEFICIOS NO CORRIENTES PARA LOS EMPLEADOS	2020702	4.084,30
CONTRUCCIONES EN CURSO	1020103	10.976,42		OTRAS PROVISIONES	20208	
INSTALACIONES	1020104			PASIVO DIFERIDO	20209	374.698,77
MUEBLES Y ENSERES	1020105	12.690,56		INGRESOS DIFERIDOS	2020901	
MAQUINARIA Y EQUIPO	1020106	1.071.959,89		PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	2020902	374.698,77
NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES	1020107			OTROS PASIVOS NO CORRIENTES	20210	300.000,00
EQUIPO DE COMPUTACIÓN	1020108	24.107,94		PATRIMONIO NETO	3	4.382.277,88
VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL	1020109	66.860,90		CAPITAL	301	1.994.208,00
OTROS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020110			CAPITAL SUSCRITO o ASIGNADO	30101	1.994.208,00
REPUESTOS Y HERRAMIENTAS	1020111			(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERÍA	30102	
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020112	-907.351,08		APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	302	4.366.600,00
(-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020113			PRIMA POR EMISION PRIMARIA DE ACCIONES	303	
ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	1020114	0,00		RESERVAS	304	50.716,54
ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102011401			RESERVA LEGAL	30401	50.716,54
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS DE EXLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102011402			RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	30402	
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102011403			RESERVA DE CAPITAL	30403	
PROPIEDADES DE INVERSIÓN	10202	0,00		OTRAS RESERVAS	30404	
TERRENOS	1020201			OTROS RESULTADOS INTEGRALES	305	1.186.546,10
EDIFICIOS	1020202			SUPERAVIT DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	30501	
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN	1020203			SUPERAVIT POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	30502	1.186.546,10
(-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN	1020204			SUPERAVIT POR REVALUACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	30503	
ACTIVOS BIOLÓGICOS	10203	3.467.126,81		OTROS SUPERAVIT POR REVALUACIÓN	30504	

ANIMALES VIVOS EN CRECIMIENTO	1020301		RESULTADOS ACUMULADOS	306	3.317.815,98
ANIMALES VIVOS EN PRODUCCIÓN	1020302		GANACIAS ACUMULADAS	30601	802.488,61
PLANTAS EN CRECIMIENTO	1020303	2.095.426,81	(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	30602	4.120.304,59
PLANTAS EN PRODUCCIÓN	1020304	1.655.961,13	RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE LA ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	30603	
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	1020305	-284.261,13	RESULTADOS DEL EJERCICIO	307	102.023,00
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	1020308		GANANCIA NETA DEL PERIODO	30701	102.023,00
ACTIVO INTANGIBLE	10204	21.564,28	(-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO	30702	
PLUSVALÍAS	1020401				
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE, CUOTAS PATRIMONIALES Y OTROS SIMILARES	1020402				
ACTIVOS DE EXPLORACION Y EXPLOTACION	1020403				
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVO INTANGIBLE	1020404				
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVO INTANGIBLE	1020405				
OTROS INTANGIBLES	1020408	21.564,28			
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	10205	0,00			
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	1020501				
ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	10206	0,00			
ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1020601				
(-) PROVISIÓN POR DETERIORO DE ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1020602				
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR	1020603				
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES DE ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	1020604				
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	10207	304.150,83			
INVERSIONES SUBSIDIARIAS	1020701				
INVERSIONES ASOCIADAS	1020702	390.910,28			
INVERSIONES NEGOCIOS CONJUNTOS	1020703				
OTRAS INVERSIONES	1020704				
(-) PROVISIÓN VALUACIÓN DE INVERSIONES	1020705	-86.759,43			
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	1020708				



DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIC 1, PÁRRAFO 18)

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE: FLORES LOAYZA BYRON EDUARDO
C/RUC: 1710894757

FIRMA DEL CONTADOR
NOMBRE: VEGA GUZMAN SANDRA LORENA
C/RUC: 0915527378001