

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

11

### 1. INFORMACIÓN GENERAL

LA COMPAÑÍA PUPPI S.A. DENTRO DE SUS ACTIVIDADES ESTA LA COMPRA, VENTA Y ALQUILER DE BIENES INMUEBLES.

LA COMPAÑÍA PUPPI ES UNA SOCIEDAD ANÓNIMA CON DOMICILIO EN LA CIUDAD DE GUAYMA.

### 1. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

LOS ESTADOS FINANCIEROS SE HAN PREPARADO DE ACUERDO A LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA.

LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONFORME A LAS NFIF EXIGE EL USO DE CERTAS ESTIMACIONES CONTABLES CRÍTICAS.

#### 1.1. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

EL BIEN INMUEBLE CORRESPONDE A UN LOCAL COMERCIAL Y SE RECONOCE A SU VALOR RAZONABLE DETERMINADOS EN BASE A LA VALORACIÓN DEL PRECIO DEL MUNICIPIO DE GUAYMA.

EL INCREMENTO EN EL IMPORTE EN LIBROS QUE SURGEN DE LA REVALORACIÓN DEL LOCAL SE CARGAN AL ACTIVO Y SE PRESENTAN DENTRO DE OTRAS RESERVAS EN EL BALANCE NETO.

### 1. ESTIMACIONES CONTABLES FUTURAS

SE PREVEE REALIZAR LA VENTA DEL BIEN INMUEBLE (LOCAL COMERCIAL) PARA FINES DE CON LA EXCLUSIÓN DE LA COMPAÑÍA.

  
FRANCISCO RODRÍGUEZ ALVARADO  
GERENTE GENERAL

  
OPA ADRIANA PUELLO CASTELLANOS  
CONTADOR