

BANERTOP S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de Diciembre 2013

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

1.- Información General de Banertop S.A.

BANERTOP S.A.- Fue constituida el 16 del 1997 e inscrita en el Registro Mercantil en febrero 19 de ese mismo año, con el nombre de BANERTOP S.A. Su actividad principal es la comercialización de productos agropecuarios. La Compañía BANERTOP S.A. tiene sus instalaciones en la avenida dominica calle 1200 y piso jaracillo y tiene asignado por el Servicio de Rentas Internas, el Registro Único de Contribuyente No. 0091382488001.

Los administradores actuales de la Compañía son: Euseo Pérez Carlos Xavier como presidente y la señora Carmen Cecilia Huerta Pérez como gerente general de la Compañía.

2.- Base de presentación y Método Funcional

El estado financiero de BANERTOP S.A., son preparados de acuerdo con las NIIF (IFRS por sus siglas en inglés), emitidos por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés), los cuales incluyen las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) y los pronunciamientos del Comité de Interpretaciones (CINIIF y SIC por sus siglas en inglés).

Para efectos de aplicar las "NIIF COMPLETAS" o las "NIIF para PYMES", la Superintendencia de Compañías del Ecuador estableció mediante reglamentación, protocolos a ser cumplidos por las compañías sujetas a su control y vigilancia. Con base a la observancia de la norma reglamentaria, BANERTOP S.A., utiliza las NIIF COMPLETAS en los registros contables y preparación de estados financieros.

3.- Declaración de Consultoría

Tal como es requerido por la NIIF No. 1: "Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera", los estados financieros ajustados de la Compañía por el año terminado el 31 de diciembre del 2011 (período de transición), han sido ajustados al 1 de enero del 2012 a NIIF, con el propósito de ser utilizados exclusivamente en el proceso de aplicación de las NIIF para los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2013 y puedan constituir ambos períodos una base comparativa uniforme. Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2011 reportados a la Superintendencia de Compañías del Ecuador y Servicio de Rentas Internas (SRI), fueron preparados de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad - NEC, las cuales difieren en ciertos aspectos con las NIIF.

Los presentes estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2013, están presentados los estados financieros de la Compañía de acuerdo con NIIF, su adopción es integral, explícita, sin reservas y su aplicación es uniforme en los ejercicios sucesivos.

BANDRUP S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de Diciembre 2013

(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)

La preparación de los presentes estados financieros de acuerdo con NIIF requiere que la Administración de la Compañía utilice ciertos estimados contables críticos y establezca algunas suposiciones inherentes a la actividad económica de la Compañía, con el objeto de definir la valoración y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros y su aplicación en las políticas contables de la Compañía. Las áreas que involucran mayor grado de juicio o complejidad o áreas en las que los supuestos y estimados son significativos para los estados financieros, son descritos más adelante. Las estimaciones y supuestos utilizando están basados en el mejor conocimiento por parte de la Administración de los hechos actuales, sin embargo, los resultados finales podrían variar en relación con los estimados originales debido a la ocurrencia de eventos futuros.

4- Principales Políticas Contables

a) **Efectivo y equivalente de efectivo** - La Compañía para propósitos de presentación del estado de flujos de efectivo ha definido como efectivo, el saldo del disponible en caja y bancos.

b) **Cuentas por Cobrar** - Las cuentas por cobrar han sido valoradas a su valor nominal y no se tiene su importe recuperable.

c) **Propiedad, Plantas y Equipos** - La propiedad, maquinarias y equipos se presentan netos de la depreciación acumulada y están contabilizados al menor histórico menos su depreciación. Dichos activos se expresan al valor nominal determinado en la fecha de la tasación menos su depreciación acumulada. Los pagos por mantenimiento son contabilizados en el gasto, mientras que las renovaciones y mejoras que alargan la vida útil del activo se capitalizan. La depreciación de los activos fijos es calculado siguiendo el método de línea recta sobre la base de su vida útil estimada la cuales se muestran a continuación:

Descripción	Años
Edificios	20
Vehículos	5

d) **Jubilación patronal e indemnización por desahucio** - El Art. 219 del Código de Trabajo establece la obligación por parte del empleador de conceder jubilación patronal a todos aquellos trabajadores que por 25 años o más hábiles prestado servicios, continuado o intermitentemente en una misma compañía. El referido Código establece también una bonificación por desahucio en caso de terminación de la relación laboral, que consiste en el pago al trabajador del 25% equivalente a la última remuneración mensual por cada año de servicio prestado.

e) **Reconocimiento de ingresos, costos y gastos** - La Compañía reconoce los ingresos cuando se efectúa la transferencia al cliente de la titularidad de los riesgos, beneficios y servicios sobre la propiedad de los productos. Los descuentos y

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de Diciembre del 2013

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

devoluciones se disminuyen de las ventas, así como también sus costos y gastos en función al método del devengado.

f) Participación de trabajadores en las utilidades.- De acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, las sociedades pagarán a sus empleados el 15% de la utilidad contable en la forma establecida en el referido Código. Este beneficio social es reconocido con cargo a resultados del ejercicio en que se devenga.

g) Provisión para impuesto a la renta.- La provisión para impuesto a la renta se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a las *utilidades del año en que se devenga con base en el método de impuesto a pagar*. Las disposiciones tributarias vigentes establecen que la tasa corporativa de impuesto a la renta será del 23% sobre las utilidades gravables.

A.- ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

A) Activo financiero

(Dólares)

Cuentas: I	
Balcados	20,349
No balcados	7,759
Otras cuentas por cobrar	589

I).- Cuentas.- Al 31 de diciembre del 2013, corresponden a valores por recogerse por ventas, dichos saldos presentan vencimientos de 30 a 60 días y no devengan intereses.

B) Propiedades, planta y equipos, neto

Al 31 de diciembre del 2013, un detalle es el siguiente:

(Dólares)

Edificio	311,258
Terrenos	190,000
Veículos	377,619
Muebles y Enseres	1,567
Subtotal	822,644
Depreciación acumulada	(183,293)
Total	639,351

C) Pasivos financieros

BASERTOP S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de Diciembre 2013

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

Al 31 de diciembre del 2013, su detalle es el siguiente:

	(Dólares)
Proveedores locales y del exterior	87,506
Total	77,888

1).- Corresponden a proveedores cuyos saldos son de cuentas por pagar y tienen vencimiento promedio de 60 días y no devengan intereses.

D) Obligaciones financieras corto y largo plazo

Al 31 de diciembre del 2013, la compañía mantiene préstamos vigentes con instituciones financieras cuyo vencimiento se detallan a continuación:

Corto plazo	\$ 45,617
Largo plazo	\$ 102,043

E) Préstamos de accionistas

Al 31 de diciembre del 2013, corresponden a préstamos con el accionista de la compañía por un monto de \$ 443,188; la misma que no tiene fecha de vencimiento ni genera interés.

F) Jubilación patronal e indemnización por despido

Al 31 de diciembre del 2013, su detalle es el siguiente:

	(Dólares)
Jubilación patronal	1,912
Indemnización por despido	428

G) Patrimonio neto de los Accionistas

Capital social.- Al 31 de diciembre del 2013, está representado por 12.000 acciones ordinarias y nominativas de US\$ 1.00 cada acción, de propiedad de:

H) Información de Contingencia

En cuanto a la información de Juicios, Estimaciones y Contingencias, al 31 de diciembre de 2013 no se produjeron eventos significativos que afecten los estados financieros presentados.

I) Aprobación de Estados Financieros

BANEROP S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de Diciembre 2013

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

Cabe destacar que la Junta General de Accionistas de Banerop S.A., en su sesión celebrada en marzo 15 del 2014 aprobó, entre otras cosas, el Estado de situación financiera, ingresos y el Estado de Resultados Integrales correspondientes al ejercicio contable del 2012.

D) Eventos Subsecuente

Entre el 31 de diciembre del 2013 y hasta la fecha de emisión de este reporte no se produjeron eventos, que en la opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros que se adjuntan.

ATENTAMENTE,



CARLOS EISER PEREZ
REPRESENTANTE LEGAL