

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS BALANCE 2017

La compañía TITE S.A. de nacionalidad ecuatoriana con Numero de RUC 0991401253001, con Expediente 77414 con Registro Mercantil.

El objeto social principal de la compañía es la administración de su inmueble.

La nómina de Accionistas es la siguiente:

Cédula/RUC/Pasaporte	Apellidos y Nombres Completos	Nacionalidad	Valor
0904070000	RODRIGUEZ TALBOT CESAR AUGUSTO	ECUATORIANA	1.990
0909191348	PARRA MOSQUERA ANA MARIA	ECUATORIANA	10

Y su Representación Legal está a cargo de:

Cédula/RUC/Pasaporte	Apellido y Nombres Completos	Nacionalidad	Cargo	RL/Adm
0904070000	RODRIGUEZ TALBOT CESAR AUGUSTO	ECUATORIANA	GERENTE GENERAL	RL

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 2017

A modo de ilustración se presentan los asuntos que comúnmente se tratan en las notas, sin que la misma sea una relación exhaustiva o que implique su aplicación en todos los casos:

1. Principales Políticas Contables

▪ Base de Contabilidad

Los estados financieros han sido elaborados sobre la base contable de efectivo, registrando los ingresos cuando se reciben los fondos y reconociendo los gastos, cuando efectivamente representan erogaciones de dinero. Esta práctica contable difiere de los principios de contabilidad generalmente aceptados y aplicación NIIF, de acuerdo con los cuales las transacciones deben ser registradas a medida que se incurren y no cuando se pagan.

▪ Unidad Monetaria

Los registros del programa son llevados en dólares estadounidenses

2. Efectivo Disponible

El efectivo disponible al 31 de diciembre del 2017, está depositado en las cuentas de la empresa y en caja:

BANCOS	105,00
--------	--------

3. Propiedades, planta y equipo

	TERRENOS	EDIFICIOS, INSTALACIONES, MUEB LES Y ENSERES	TOTAL
COSTO			
01-Ene-17		380.073,17	380.073,17

	TERRENOS	EDIFICIOS, INSTALACIONES, MUEB LES Y ENSERES	TOTAL
Depreciaciones acumuladas			
31-Dic-17		(4.195,89)	(4.195,89)

4. Patrimonio

El patrimonio al 31 de diciembre del 2017 es de: \$ 294.663,02 con un CAPITAL incluido DE \$2.000 pagado en su totalidad.



MARIANA PAREDES MARIÑO
CONTADOR PUBLICO AUTORIZADO
RUC 0909771420001