

INFORME DE GERENCIA.

**A los accionistas de
INMOSIDeca S.A. (en liquidación)**

Por medio de la presente, me es placentero participar a usted y por su intermedio a la Junta General de Accionistas de la Compañía, sobre las actividades desarrolladas durante el ejercicio económico del año 2001.

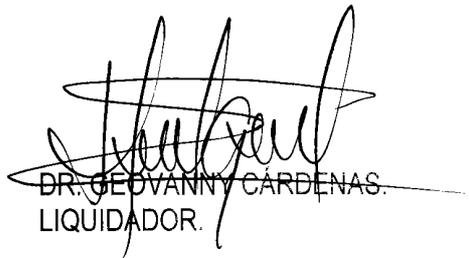
Como es de conocimiento general, las actividades societarias de la Compañía permanecen en inactividad y no ha generado ningún tipo de transacciones, a más de aquellos que implican el pago de impuestos prediales y municipales para mantener en orden la legalidad del único activo de la Empresa.

Estamos a la espera de cumplir con los trámites que permitan la liquidación total de Inmosideca S.A. que mantiene en sus activos los préstamos pendientes de pago, que permiten cubrir el pago de impuestos y el mantenimiento del inmueble en condiciones aceptables.

Los balances por tanto no muestran movimientos que requieran información adicional para los accionistas.

Es todo cuanto, salvo mejor criterio de los señores accionistas, puedo informar a ustedes.

Atentamente.



DR. GEOVANNY CARDENAS.
LIQUIDADOR.



**INMOSIDECA S.A.
EN LIQUIDACION
ESTADO DE SITUACION
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001**

ACTIVOS

ACTIVO CORRIENTE

Caja - Bancos	-	
Cuentas por Cobrar comerciales:		
clientes	-	
menos provisión icobrables	-	
suma cuentas por cobrar comerciales		-
impuestos anticipados		-

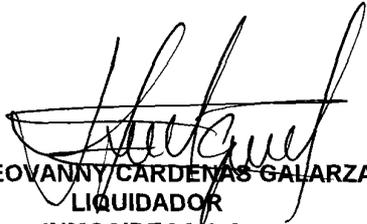
SUMAN ACTIVOS CORRIENTES

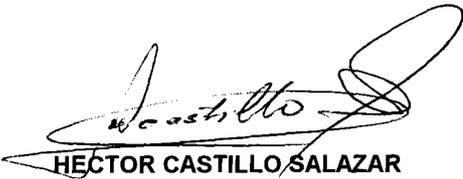
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Edificios	68,78	
Instalaciones y Adecuaciones	553,16	
menos: depreciación acumulada	-102,25	
SUMA PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO NETO		519,69

SUMA TOTAL DE ACTIVOS

519,69


DR. GEOVANNY CARDENAS GALARZA
LIQUIDADOR
INMOSIDECA S.A.


HECTOR CASTILLO SALAZAR
REG. 9616
CONTADOR

**INMOSIDECA S.A.
EN LIQUIDACION
ESTADO DE SITUACION
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001**

PASIVOS Y PATRIMONIO

PASIVOS

CORRIENTES

Proveedores	-	
Impuestos por Pagar	-	
Acreedores Varios	-	
Prestamos Accionistas	626,61	
SUMA PASIVOS CORRIENTES	<u>626,61</u>	626,61

PASIVO LARGO PLAZO

Préstamo accionistas	-	
SUMA PASIVOS LARGO PLAZO	<u>-</u>	-

TOTAL PASIVO 626,61

PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Capital social	55,99	
Perdidas años anteriores	-161,09	
Perdida del Ejercicio	-1,82	
TOTAL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS	<u>-106,92</u>	-106,92

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO 519,69


DR. GEOVANNY CARDENAS GALARZA
LIQUIDADOR
INMOSIDECA S.A.


HÉCTOR CASTILLO SALAZAR
REG. 9616
CONTADOR

**INMOSIDECA S.A.
EN LIQUIDACION
ESTADO DE RESULTADOS
POR EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE ENERO 1 Y DICIEMBRE 31 DEL 2001**

INGRESOS:

Ingresos	-	
TOTAL INGRESOS	<u>-</u>	

EGRESOS:

GASTOS GENERALES:

Depreciaciones	1,82	
Impuestos Municipales	-	
SUMAN GASTOS ADMINISTRATIVOS	<u>-</u>	1,82

TOTAL GASTOS		<u>1,82</u>
---------------------	--	-------------

PERDIDA DEL PERIODO		<u><u>-1,82</u></u>
----------------------------	--	---------------------