

RINORACORP S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017.

DATOS GENERALES:

Compañía RINORACORP S. A. se constituyó el 24 de febrero del 1997 con expediente 77378 su actividad comercial es la compra venta, permuta y arrendamiento de bienes inmuebles.

PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES:

La gerencia tomó como base para elaborar sus políticas contables las estipuladas en la NIIF para Pymes, por tanto los Estados Financieros Básicos fueron elaborados de acuerdo a la NIIF para PYMES y son presentados al 31 de diciembre de cada año, el período fiscal es de un año del 1 de enero al 31 de diciembre, sin embargo mensualmente se elaboran internamente.

Los activos y pasivos financieros posteriores a su medición inicial fueron registrados al costo amortizado menos el deterioro de su valor, excepto las inversiones que tiene su propia política de medición de acuerdo al costo o al valor proporcional patrimonial.

Los activos no financieros (Propiedad, Planta y equipo y otros), posterior a su medición inicial se registrará, el valor menor entre el costo menos la depreciación y el valor por reposición o recuperable y las propiedades de inversión se los contabilizan de forma separada de acuerdo a las NIIF para Pymes aquellos que se utilizan para obtener ingresos.

Los costos por obra se contabilizan de acuerdo a su precio de intercambio.

Los pasivos no financieros se registrarán en base a su mejor provisión o estimación.

Las Normas que sirvieron también como base las de Beneficios a Empleados, Provisiones y Contingencias, Impuestos a las Ganancias y las correspondientes Notas a los Estados Financieros que se detallan a continuación:

	2017	2016
	US DOLARES	
1.- EFECTIVO	0,00	0,00
2.- OTRAS CUENTAS POR COBRAR	31.253,67	31.071,11
3.- CREDITO TRIBUTARIA (RENTA)	0,00	0,00
4.- PRESTAMO DE ACCIONISTAS	182,56	0,00
5.- RESERVA DE CAPITAL		
Aplicación de dolarización	30.271,11	30.271,11
6.- CAPITAL SOCIAL PAGADO		
BLANCA CECILIA BURGOS DE GREGOR	USD 266,88	
LUIS ARTURO COKA RENDON	266,56	
EMILIO GIAN CARLOS MISSALE GAMBAROTTI	<u>266,56</u>	
	800,00	800,00

Guayaquil, 9 de Abril del 2018.