

RINORACORP S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012.

DATOS GENERALES:

Compañía RINORACORP S. A. se constituyó el 24 de febrero del 1997 con expediente 77378 su actividad comercial es la compra venta, permuta y arrendamiento de bienes inmuebles.

PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES:

La gerencia tomó como base para elaborar sus políticas contables las estipuladas en la NIIF para Pymes, por tanto los Estados Financieros Básicos fueron elaborados de acuerdo a la NIIF para PYMES y son presentados al 31 de diciembre de cada año, el período fiscal es de un año del 1 de enero al 31 de diciembre, sin embargo mensualmente se elaboran internamente.

Los activos y pasivos financieros posteriores a su medición inicial fueron registrados al costo amortizado menos el deterioro de su valor, excepto las inversiones que tiene su propia política de medición de acuerdo al costo o al valor proporcional patrimonial.

Los activos no financieros (Propiedad, Planta y equipo y otros), posterior a su medición inicial se registrará, el valor menor entre el costo menos la depreciación y el valor por reposición o recuperable y las propiedades de inversión se los contabilizan de forma separada de acuerdo a las NIIF para Pymes aquellos que se utilizan para obtener ingresos.

Los costos por obra se contabilizan de acuerdo a su precio de intercambio.

Los pasivos no financieros se registrarán en base a su mejor provisión o estimación.

Las Normas que sirvieron también como base las de Beneficios a Empleados, Provisiones y Contingencias, Impuestos a las Ganancias y las correspondientes Notas a los Estados Financieros que se detallan a continuación:

1.-	EFFECTIVO		2012		2011
	Valor disponible		USD 600.00		USD 600.00
2.-	OTRAS CUENTAS POR COBRAR		USD 30,721.11		USD 30,721.11
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS TERRENOS.		USD 0.00		USD 0.00
4.-	CUENTAS POR PAGAR CORRIENTES Relacionados		USD 250.00		USD 250.00
5.-	RESERVA DE CAPITAL. Aplicación de la dolarización		USD 30,271.11		USD 30,271.11
6.-	CAPITAL SOCIAL PAGADO.		USD 800.00		USD 800.00
	BLANCA CECILIA BURGOS DE GREGOR.	USD 266.88			
	LUIS ARTURO COCA RENDÓN	266.56			
	EMILIO GIAN CARLOS MISSAELE GAMBAROTTI	<u>266.56</u>			

Guayaquil, 19 de Noviembre del 2013.