

**INFORME DEL SEÑOR RAFAEL GOMEZ GONZALEZ GERENTE GENERAL DE LA
COMPAÑÍA PRETICONSA S.A.**

Señores Miembros de la Junta Ordinaria de Accionistas de PRETICONSA S.A.

Dando cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañías, en concordancia con la Resolución Número 92.1.4.3.0013, pongo a vuestra consideración, el siguiente informe de labores correspondiente al Ejercicio Económico del año 1998

1. En el año 1998 la Compañía cumplió su primer año operacional en su actividad agrícola y los objetivos logrados en inversiones fueron:

- a) Las inversiones realizadas en el proceso de preparación del terreno para la siembra al 31 de Diciembre de 1998 fueron de S/.164'071.556 que corresponde a 500 Has.
- b) La inversión actual realizada en Activos Fijos e Infraestructura, como terrenos y equipos, asciende a S/. 2.149'474.776 que corresponde a 500 Has.

2. Esta Administración ha cumplido fiel y cabalmente las disposiciones emanadas de la Junta General de Accionistas.

3. Las relaciones Obrero – Patronales se han mantenido dentro de un marco de mutuo respeto. En el ámbito Administrativo y Legal, no han acontecido hechos extraordinarios dignos de mencionarse.

4. En cuanto a la Situación Financiera del Ejercicio Económico, los resultados de la Compañía se describen a continuación:

**HACIENDA PRETICONSA S.A.
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS
AÑO 1998**

	SUCRES
VENTAS	S/. 0
COSTO DE VENTAS	0
GANANCIA BRUTA EN VENTAS	0
GASTOS OPERATIVOS	705'585.002
PERDIDA EN OPERACIÓN	(705'585.002)
OTROS INGRESOS Y GASTOS	188'012.320
PERDIDA DEL EJERCICIO	(517'572.682)

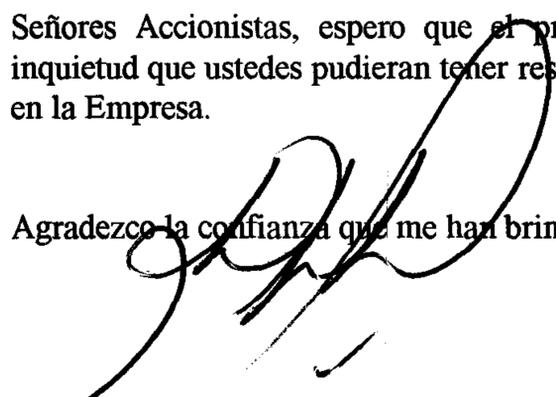
Como se aprecia en el ejercicio económico 1998 arroja un resultado negativo de S/.517'572.682, debido a que toda su producción al 31 de Diciembre de 1998 queda en proceso, tal como se puede apreciar en el Balance General.

5. Esta Administración por ser el primer año de operaciones se recomienda lo siguiente:

- a) Continuar con las inversiones en la preparación y siembra del terreno
- b) Incrementar las inversiones de infraestructura y equipos

Señores Accionistas, espero que el presente informe de labores haya satisfecho plenamente cualquier inquietud que ustedes pudieran tener respecto al manejo Administrativo y Financiero que el suscrito ha dado en la Empresa.

Agradezco la confianza que me han brindado.


~~RAFAEL GOMEZ GONZALEZ~~
GERENTE GENERAL