

**INFORME DEL SEÑOR RAFAEL FRANCISCO GOMEZ ROSALES GERENTE GENERAL DE LA
COMPAÑÍA PRETICONSA S.A.**

Señores Miembros de la Junta Ordinaria de Accionistas de PRETICONSA S.A.

Dando cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañías, en concordancia con la Resolución Número 92.1.4.3.0013, pongo a vuestra consideración, el siguiente informe de labores correspondiente al Ejercicio Económico del año 2014.

1. La compañía continúa ejerciendo su actividad económica, generando ingresos por los servicios de alquiler de Oficinas que posee en la vía a Samborondon y Locales Comerciales en Guayaquil; además en el año 2014 la compañía logro vender de 2 casas del inventario que poseía en el Complejo Habitacional Oceanía en Punta Blanca.
2. Como hecho extraordinario también es importante detallar que la compañía vendió los lotes de terreno que tenía en el Cantón Buena Fe Provincia de Los Ríos, a la compañía Novopan del Ecuador S.A. por un valor de \$611,917.94 y que generó una utilidad no grabada con Impuesto a la Renta de \$542,412.36
3. Esta administración ha cumplido fiel y cabalmente las disposiciones emanadas de la Junta General de Accionistas.
4. En el ámbito Administrativo y Legal, no han acontecido hechos extraordinarios dignos de mencionarse
5. En cuanto al Estado de Resultado Integral del Ejercicio Económico 2014, los resultados que arrojó la compañía son los siguientes:

PRETICONSA S.A.
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE AÑO 2014

	DOLARES	%
INGRESOS OPERACIONALES	211,267.04	100%
COSTO DE VENTA	173,194.32	82%
UTILIDAD BRUTA	38,072.72	18%
GASTOS ADMINISTRACION	72,944.13	35%
PERDIDA OPERACIONAL	- 34,871.41	-17%
OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES	542,412.36	
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO	507,540.95	
IMPUESTO A LA RENTA	5,930.39	
UTILIDAD DE LOS ACCIONISTAS	501,610.56	

6. Esta administración se permite recomendar, no desmayar en los esfuerzos por continuar con el negocio en marcha.

Señores accionistas, espero que el presente informe de labores haya satisfecho plenamente cualquier inquietud que ustedes pudieran tener respecto al manejo Administrativo y Financiero que el suscrito ha dado en la Empresa.

Agradezco la confianza que me han brindado.



RAFAEL GOMEZ ROSALES
GERENTE GENERAL