

77.341

2001-08-01 -2 File 2:26

PRETICONSA SA
C.C.EL TERMINAL BLOQUE "A" LOCAL 25
TLF. : 297340 297169 FAX: 297243

23346
OK

Guayaquil, Agosto 01 del 2.001

OK

Señores.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Ciudad.

De nuestras consideraciones:

Adjunto a la presente les hago llegar el Informe De Auditoria Externa practicado a los estados financieros del periodo 2.000; para dar cumplimiento con lo que dispone la ley.

Muy atentamente.

RAFAEL GOMEZ GONZALEZ
GERENTE GENERAL

77341

PRETICONSA S. A.

Estados Financieros

Por el año terminado el 31 de Diciembre del 2000

Informe de los Auditores Independientes

Balance General

Estado de Resultados

Estado de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas

Estado de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros



VIZHÑAY, ASOCIADOS
CONTADORES PUBLICOS Y ASESORES

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**A los Accionistas y Junta de Directores de
PRETICONSA S. A.**

Hemos auditado el balance general que se adjunta de PRETICONSA S. A., al 31 de Diciembre del 2000, y los correspondientes estado de resultados, cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Dichos estados financieros son de responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados financieros basados en nuestra auditoría.

Excepto por lo que se menciona en el párrafo tercero y cuarto, nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Dichas normas requieren que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen sobre una base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones incluidas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de las normas de contabilidad utilizadas y de las estimaciones significativas hechas por la Administración, así como también, evaluar la presentación de los estados financieros en conjunto. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para nuestra opinión.

La compañía no efectuó la toma del inventario físico al 31 de Diciembre del 2000, registrado en U.S.\$ 176,693.73, a esa fecha no estaban trabajando el personal responsable del control de los inventarios en proceso de plantaciones, como se detalla en la nota 6, no hemos podido satisfacernos del inventario físico mediante la aplicación de otros procedimientos de auditoría.

La Superintendencia de Compañía, emitió la resolución No. 99-1-33-0011 del 21 de Octubre de 1999, sobre la activación del diferencial cambiario, la compañía en el ejercicio de 1999 se acogió a ésta disposición por un total de U.S.\$ 256,594.57. Durante el 2000, amortizó U.S.\$ 51,318.92, aumentando la pérdida del ejercicio.

En nuestra opinión, basados en nuestro examen, excepto por el efecto de los ajustes sobre los estados financieros, si lo hubiere, que se explican en el párrafo tercero y cuarto, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de PRETICONSA S. A., al 31 de Diciembre del 2000, los resultados de sus operaciones y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con normas de contabilidad descritas en la nota 1.

La compañía ha hecho la conversión de los estados financieros para efectos de aplicar el esquema de dolarización, según la Norma Ecuatoriana de Contabilidad NEC 17

Vizhñay, Asociados
Junio 29, 2001
SC-RNAE No. 105

Eddie Vizhñay Díaz
Eddie Vizhñay Díaz
RNC No. 1903

PRETICONSA S. A.

Balance General

31 de Diciembre del 2000

(Expresado en U.S. dólares)

ACTIVO

ACTIVO CORRIENTE:

Efectivo en caja y bancos (nota 4) 363.49

Cuentas por cobrar (nota 5) 22,273.60

Inventarios (notas 1, 2 y 6) 176,693.73

Pagos y gastos anticipados 2,815.64

TOTAL ACTIVO CORRIENTE 202,146.46

PROPIEDADES, NETO (notas 1, 2 y 7) 633,212.19

OTROS ACTIVOS (nota 8) 259,319.74

TOTAL ACTIVO 1,094,678.39

Ver notas a los estados financieros

PRETICONSA S. A.

Balance General

31 de Diciembre del 2000

(Expresado en U.S. dólares)

PASIVO

PASIVO CORRIENTE:

Cuentas por pagar (nota 9)	71,534.63
Impuestos por pagar (nota 10)	<u>334.30</u>
TOTAL PASIVO CORRIENTE	71,868.93
TOTAL PASIVO	<u>71,868.93</u>

PATRIMONIO

Capital social	12,000.00
Aportes para futuras capitalizaciones	810,738.90
Reserva de capital (nota 11)	305,240.27
Pérdida del ejercicio	<u>-105,169.71</u>
TOTAL PATRIMONIO	1,022,809.46
Pasivo contingente (nota 12)	-
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	<u>1,094,678.39</u>

Ver notas a los estados financieros

PRETICONSA S. A.

Estado de Resultados

Por el año terminado el 31 de Diciembre del 2000

(Expresado en U. S. dólares)

Ventas netas	64,619.83
Costo de ventas	<u>84,771.36</u>
PERDIDA BRUTA	20,151.53
GASTOS OPERACIONALES:	
Gastos de administración	4,433.37
Gastos financieros	<u>258,431.76</u>
TOTAL GASTOS	262,865.13
Otros ingresos	<u>115,063.97</u>
	-167,952.69
Resultados por exposición a la inflación	<u>62,782.98</u>
PERDIDA DEL EJERCICIO	<u><u>105,169.71</u></u>

Ver notas a los estados financieros

PRETICONSA S. A.

Estado de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas

Año terminado el 31 de Diciembre del 2000

(Expresado en U. S. dólares)

CAPITAL SOCIAL

Saldo Inicial	200.00
Aporte en efectivo de los accionistas	11,800.00
Saldo Final	<u>12,000.00</u>

APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES

Saldo Inicial	130,526.21
Transferencias de pasivos	642,756.88
Transferencia para aumento de capital	-11,800.00
Aportación de accionistas	49,255.81
Saldo Final	<u>810,738.90</u>

RESERVA DE CAPITAL (notas 2 y 11)

Reexpresión monetaria

Saldo Inicial	-
Ajuste de otros activos por índice especial de brecha	17,872.66
Ajuste de activos fijos por índice especial de brecha	218,459.70
Ajuste del patrimonio por índice especial de brecha	-73,607.86
Saldo Final	<u>162,724.50</u>

Reserva por revalorización del patrimonio

Saldo Inicial	25,700.75
Ajuste de patrimonio por índice especial de inflación	219,715.46
Ajuste de patrimonio por índice especial de brecha	-102,900.44
Saldo Final	<u>142,515.77</u>

Total Reserva de Capital	<u>305,240.27</u>
--------------------------	-------------------

PERDIDA DEL EJERCICIO	<u>-105,169.71</u>
-----------------------	--------------------

TOTAL	<u><u>1,022,809.46</u></u>
-------	----------------------------

Ver notas a los estados financieros

PRETICONSA S. A.

Estado de Flujos de Efectivo

Año terminado el 31 de Diciembre del 2000

(Expresado en U. S. dólares)

FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES OPERATIVAS:

PERDIDA NETA	-105,169.71
<u>AJUSTES POR:</u>	
<u>Gastos que no constituyen desembolsos:</u>	
Depreciación de activos fijos	67,706.69
Amortización de otros activos	51,318.92
<u>Ingresos que no constituyen cobros</u>	
Resultado por exposición a la inflación	-62,782.98
EFFECTIVO USADO EN ACTIVIDADES OPERATIVAS ANTES DE CAMBIOS EN EL CAPITAL DE TRABAJO	-48,927.08
Disminución en cuentas por cobrar	2,873.61
Aumento en otros activos	-800.00
Aumento en inventarios	-88,579.72
Aumento en pagos anticipados	-987.39
Aumento en cuentas por pagar	169,186.07
Aumento en impuestos por pagar	91.13
EFFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES OPERATIVAS	32,856.62
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSION:	
Compras de activos fijos (nota 7, adiciones)	-82,652.09
Ventas de activos fijos	860.63
EFFECTIVO NETO USADO EN ACTIVIDADES DE INVERSION	-81,791.46
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	
Aporte en efectivo de los accionistas	49,255.81
EFFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	49,255.81
AUMENTO NETO EN EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES	320.97
Efectivo y sus equivalentes al principio del período	42,52
Efectivo y sus equivalentes al final del período (nota 4)	363.49

Ver notas a los estados financieros

PRETICONSA S. A.

Notas a los estados financieros

1. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

a. Objeto Social

La compañía fue constituida el 2 de Abril de 1997 de acuerdo con las leyes de la República del Ecuador, tiene como actividad principal la producción agrícola, granjas avícolas y como actividad adicional la prestación de servicios con maquinaria pesada (tractores), la hacienda está ubicada en la Comuna El azúcar del Cantón Santa Elena en la Provincia del Guayas.

b. Bases de Presentación

Nuevos Principios de Contabilidad Ecuatorianos.

En el Ecuador se adoptaron a partir de Enero de 1999, Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC, las cuales son similares a ciertas Normas Internacionales de Contabilidad NIC. En el futuro, se planea adoptar formalmente todas las Normas Internacionales de Contabilidad; sin embargo, por aquellas situaciones específicas que no estén consideradas por las NEC, las NIC proveerán los lineamientos a seguirse como normas de contabilidad en el Ecuador.

Las principales Normas Internacionales de Contabilidad aplicadas tienen relación con la presentación de estados financieros, contingencias y sucesos que ocurren después de la fecha del balance, contabilización de errores fundamentales y cambios en políticas contables y revelaciones de partes relacionadas. Estos estados financieros no son comparativos con aquellos emitidos en otros países.

Las normas de contabilidad adoptadas para la preparación de los estados financieros adjuntos, no difieren significativamente de aquellos usados en la preparación de los estados financieros de años anteriores.

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de acuerdo con las NEC, excepto por los requerimientos de presentar información comparativa y el estado de flujos de efectivo. Considerando la inflación importante ocurrida durante 1999, no sería adecuado presentar estados financieros comparativos, sin antes ajustar los estados financieros del año anterior, a niveles de poder adquisitivo actual. De acuerdo con normas ecuatorianas de contabilidad en el Ecuador en vigencia, no existe la obligación de realizar el ajuste antes mencionado.

La compañía ajustó el balance general al 31 de Marzo del 2000, siguiendo las disposiciones de la resolución No. SB-SC-SRI-01 de la Superintendencia de Bancos, Superintendencia de Compañías y Servicio de Rentas Internas publicada en el Registro Oficial No. 57 del 13 de Abril del 2000, resuelve aprobar la Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 17 " Conversión de estados financieros para efectos de aplicar el esquema de dolarización".

Los registros contables de la compañía se llevaron en sucres, que fué la unidad monetaria de la República del Ecuador, hasta el 31 de marzo del 2000. A partir del 1 de Abril, los registros contables de la compañía se llevan en dólares de los Estados Unidos de Norte América, que es la unidad monetaria de la República del Ecuador.

PRETICONSA S. A.

Notas a los estados financieros, continuación

c. Inventarios

Los inventarios están valorizados básicamente al costo promedio, ajustadas de acuerdo con la NEC 17, que no excede del precio justo, es la cantidad por la que un activo podría ser intercambiado entre un comprador informado y dispuesto y un vendedor informado y dispuesto, en una transacción en libre competencia, (nota 6).

d. Propiedades

Las propiedades están valorizadas al costo de adquisición ajustado. Hasta el 31 de Diciembre de 1990, el factor de ajuste fue la variación del sucre, con respecto al dólar de los Estados Unidos de Norteamérica, en el mercado de Intervención. A partir de 1991 hasta 1999, el factor de ajuste fue hecho en función a la variación porcentual en el índice de precios al consumidor a nivel nacional, de Enero a Marzo del 2000, se ajustó en base a la NEC 17 (nota 7).

e. Participación Trabajadores

De acuerdo con el Código de Trabajo la compañía debe distribuir entre sus trabajadores el 15% de las utilidades antes del impuesto a la renta. Este beneficio es registrado como apropiación a los resultados del período en que se originan.

f. Impuesto a la Renta

Las sociedades nacionales o extranjeras domiciliadas o no en el país, que obtengan ingresos gravados de conformidad con las disposiciones de la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento, y con las resoluciones de carácter general y obligatorio emitidas por el Servicio de Rentas Internas estarán sometidas a la tarifa impositiva del 25% sobre su base imponible.

PRETICONSA S. A.

Notas a los estados financieros, continuación

g. Reserva Legal

La Ley de Compañías del Ecuador, establece una apropiación obligatoria no menor del 10% de la utilidad neta anual, hasta alcanzar por lo menos el 50% del capital pagado de la compañía. Dicha reserva no está sujeta a distribución excepto en caso de liquidación de la compañía; pero puede ser capitalizada o destinada a absorber pérdidas incurridas.

h. Unidad Monetaria

Hasta el 31 de Marzo, la unidad monetaria de la República del Ecuador fue el sucre y el tipo de cambio con respecto al dólar de los Estados Unidos de América (EUA) ha sufrido un deterioro importante en los últimos años, pasando de S/. 6.800 por U.S.\$ 1 al 1 de Enero de 1999 a S/. 25.000 por U.S.\$ 1 al 10 de Enero del 2000. En su afán de corregir los efectos de las distorsiones económicas y de información financiera, el Gobierno ecuatoriano anunció la adopción del esquema de dolarización, fijando el Banco Central del Ecuador la tasa de cambio en S/. 25.000 por U.S.\$ 1, así como; también ha emitido la Ley Fundamental para la Transformación Económica del Ecuador, a partir del 1 de Abril del 2000, la unidad monetaria de la República del Ecuador es el dólar de los Estados Unidos de América.

i. Diferencia en Cambio, Neto

La diferencia en cambio neta originada entre el 1 de Enero y el 31 de Marzo del 2000, se contabiliza totalmente en el estado de resultado del período al igual que todas las demás cuentas de resultados se dividieron para el tipo de cambio S/. 25.000.

PRETICONSA S. A.

Notas a los estados financieros, continuación

2. CONVERSIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS PARA EFECTOS DE APLICAR EL ESQUEMA DE DOLARIZACIÓN – NEC 17

La Norma Ecuatoriana de Contabilidad NEC 17, ajusta las partidas no monetarias del balance general, al 31 de Marzo del 2000, fecha de transición; las cuentas tales como: inventarios, propiedades, otros activos y patrimonio, excepto el resultado en el período de transición, se hacen dos tipos de ajustes:

Primero, ajuste integral de inflación por el período comprendido entre el 1 de Enero al 31 de Marzo del 2000, el efecto del ajuste se contabiliza en el Estado de Resultados, en la cuenta Resultado por Exposición a la Inflación - REI.

Segundo, ajuste para reconocer el cambio del poder adquisitivo del sucre con relación al dólar de los Estados Unidos de América, por el índice especial de corrección de brecha, el cuál surge de la variación acumulada de la diferencia entre la tasa de inflación y devaluación por el período comprendido desde el 31 de Diciembre de 1991 hasta el 31 de Diciembre de 1999 y entre el 1 de Enero al 31 de Marzo del 2000, el efecto del ajuste hasta el 31 de Diciembre de 1999, se contabiliza en el Patrimonio en la cuenta Reexpresión Monetaria y el efecto del ajuste entre el 1 de Enero al 31 de Marzo del 2000, se contabiliza en el Estado de Resultados en la cuenta Resultado por Exposición a la Inflación - REI.

Los saldos de los estados financieros al 31 de Marzo del 2000, fecha de transición expresados en sucres y ajustados como se indica en los párrafos anteriores, los saldos del balance general y estado de resultados se divide para el tipo de cambio de S/.25.000 cada U.S. dólar, con lo cuál se obtendrá los saldos de los estados financieros convertidos a dólares de los Estados Unidos de América, inicio de la contabilidad en U.S. dólares.

Por el período comprendido entre Abril y Diciembre del año 2000, ya no se ajustan los Estados Financieros

PRETICONSA S. A.

Notas a los estados financieros, continuación

3. INDICE DE AJUSTE

Considerando los efectos de la devaluación del sucre, unidad monetaria de la República del Ecuador, en los Estados Financieros, según NEC 17 al momento de convertir a dólares de los Estados Unidos de América, los estados financieros se ajustaron en base a los índices de inflación, que están relacionados con el índice de precios al consumidor urbano IPCU, preparado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INEC) y el índice especial de corrección de brecha que está relacionado con el tipo de cambio de compra de U.S. dólares cierre de cada mes, preparado por el Banco Central del Ecuador.

NEC 17 BRECHA POSITIVA <u>APLICACIÓN APENDICE I</u>	<u>TIPO DE CAMBIO CIERRE FIN DE AÑO</u>
1991	S/. 1,275
1992	1,843
1993	2,041
1994	2,277
1995	2,925
1996	3,632
1997	4,433
1998	6,761
1999	19,526

Los tipos de cambio desde el año 1991 hasta 1999, Apéndice I, de la NEC- 17, aplica para la conversión.

**AJUSTE DE INFLACION Y BRECHA NEGATIVA
APLICACIÓN APENDICE II**

<u>Año: 2000</u>	<u>Índice de Inflación SEGMENTO a)</u>	<u>Índice especial de Corrección de Brecha SEGMENTO b)</u>
Enero	32.81%	-3.60%
Febrero	25.79%	-20.50%
Marzo	10.03%	-9.11%

PRETICONSA S. A.

Notas a los estados financieros, continuación

4. EFFECTIVO EN CAJA Y BANCOS

Al 31 de Diciembre del 2000, el saldo es el siguiente:

Caja chica	U.S.\$	60.00
Bancos		<u>303.49</u>
TOTAL	U.S.\$	<u>363.49</u>

5. CUENTAS POR COBRAR

Un resumen de las cuentas por cobrar al 31 de Diciembre del 2000, es como sigue:

Accionistas	U.S.\$	1,145.28
Otras cuentas por cobrar		<u>21,128.32</u>
TOTAL	U.S.\$	<u>22,273.60</u>

PRETICONSA S. A.

Notas a los estados financieros, continuación

6. INVENTARIOS

El saldo de los inventarios al 31 de Diciembre del 2000, es el siguiente:

PRODUCCION EN PROCESO

Plantaciones de teka	U.S.\$	51,867.47
Plantaciones de cacao		70,753.66
Plantaciones de achiote		6,223.97
Plantaciones de piñas		16,005.83
Plantaciones de coco		1,859.11
Plantaciones de verdes		2,678.22
Plantaciones de maíz		494.29
Plantaciones de cedros cubanos		561.42
Plantaciones de pechiche		181.84
Plantaciones de nin		181.84
Plantaciones de robles		83.06
Plantaciones de fernan sánchez		77.46
Plantaciones de guayacán		181.70
Plantaciones de fréjol		1,480.66
Plantaciones de maní		1,161.72
Plantaciones de sábila		12,996.42
Plantaciones de maíz (agripac)		2,415.86
Plantaciones de maíz (india # 2)		4,229.20
Ponedoras		<u>3,260.00</u>
TOTAL	U.S.\$	<u>176,693.73</u>

PRETICONSA S. A.

Notas a los estados financieros, continuación

7. PROPIEDADES

Los movimientos del costo y depreciación de propiedades, por el año terminado el 31 de Diciembre del 2000, fueron como sigue:

<u>COSTO</u>	SALDOS 31/12/99	ADICIONES	TRANSFE- RENCIAS	SALDOS 31/12/00
Terrenos	U.S.\$ 110,347.16	24.00	-	110,371.16
Equipos y herramientas	8,785.91	5,263.14	-800.00	13,249.05
Gallineros y campamentos	4,832.69	3,142.40	1,145.05	9,120.14
Tractores	34,895.57	7,928.57	-	42,824.14
Vehículos	15,892.89	-	-15,432.89	460.00
Viveros	136.62	-	-	136.62
Estación de bombeo	17,342.48	-	-1,088.56	16,253.92
Sistema de riego	64,364.58	32,748.88	2,275.76	99,389.22
Canguros	-	31,254.40	15,432.89	46,687.29
Construcciones	242.59	1,107.24	-1,019.45	330.38
Construcciones bodega	97.66	1,183.46	27.38	1,308.49
	256,938.15	82,652.09	540.18	340,130.42
<u>CORRECCION MONETARIA</u>				
Terrenos	39,696.00	140,434.66	-	180,130.66
Equipos y herramientas	1,462.21	6,532.27	-105.92	7,888.56
Gallineros y campamentos	813.68	4,402.95	-	5,216.63
Tractores	22,164.23	77,611.91	-	99,776.14
Vehículos	5,174.40	613.63	-4,971.09	816.94
Viveros	66.37	269.76	-	336.13
Estación de bombeo	5,934.75	26,240.55	-1,575.92	30,599.38
Sistema de riego	12,364.15	56,483.01	1,575.92	70,423.08
Canguro	-	21,957.16	4,971.26	26,928.42
	87,675.79	334,545.90	-105.75	422,115.94
TOTAL	344,613.94	417,197.99	434.43	762,246.36
Menos depreciación acumulada:				
Costo	15,839.30	33,326.72	412.83	49,578.85
Corrección monetaria	7,609.21	34,521.19	37,324.92	79,455.32
Total	23,448.51	67,847.91	37,737.75	129,034.17
Propiedades, neto U.S.\$	321,165.43	349,350.08	-37,303.32	633,212.19

Estación de bombeo se deprecian al 5% anual, equipos y herramientas y viveros al 10% anual, tractores, vehículos, sistema de riego, canguros y campamentos al 20% y gallineros al 33% anual, bajo el método de línea recta.

Los cálculos de conversión para efectos de aplicar el esquema de dolarización NEC-17 han sido revisados por los Auditores Independientes.

PRETICONSA S. A.

Notas a los estados financieros, continuación

8. OTROS ACTIVOS

Un resumen de otros activos al 31 de Diciembre del 2000, es el siguiente:

Diferencial cambiario	U.S.\$	256,594.57
Depósito en garantía		64.00
Patentes y marcas		800.00
Inversiones tractor D6H		53,180.09
Amortización de diferencial cambiario		<u>-51,318.92</u>
TOTAL	U.S.\$	<u>259,319.74</u>

9. CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de las cuentas por pagar al 31 de Diciembre del 2000, es como sigue:

Proveedores	U.S.\$	52,125.51
Compañías de servicio		18,271.90
Anticipo a trabajos		<u>1,137.22</u>
TOTAL	U.S.\$	<u>71,534.63</u>

10. IMPUESTOS POR PAGAR

El saldo de los impuestos por pagar por el año terminado el 31 de Diciembre del 2000, es como sigue:

		SALDO 31/12/99	DEBITOS	CREDITOS	SALDO 31/12/00
Retenciones en la fuente	U.S.\$	-	1,639.65	1,705.59	65.94
Retención en la fuente del Impuesto al valor agregado		<u>243.17</u>	<u>1,759.27</u>	<u>1,784.46</u>	<u>268.36</u>
TOTAL	U.S.\$	<u>243.17</u>	<u>3,398.92</u>	<u>3,490.05</u>	<u>334.30</u>

PRETICONSA S. A.

Notas a los estados financieros, continuación

11. RESERVA DE CAPITAL

Al 31 de Diciembre del 2000, el saldo es el siguiente:

Reexpresión monetaria

Saldo Inicial	U.S.\$	-	
Ajuste de otros activos por índice especial de brecha		17,872.66	
Ajuste de activos fijos por índice especial de brecha		218,459.70	
Ajuste del patrimonio por índice especial de brecha		<u>-73,607.86</u>	
Saldo Final			162,724.50

Reserva por revalorización del patrimonio

Saldo Inicial		25,700.75	
Ajuste del patrimonio por índice especial de inflación		219,715.46	
Ajuste del patrimonio por índice especial de brecha		<u>-102,900.44</u>	
Saldo Final			142,515.77

TOTAL	U.S.\$	<u>305,240.27</u>	
-------	--------	-------------------	--

12. IMPUESTO A LA RENTA

Los registros contables de la compañía hasta la fecha no han sido fiscalizados por las autoridades de impuestos. De acuerdo con las disposiciones legales, las autoridades de impuestos tiene la facultad para revisar las declaraciones de impuesto a la renta de la compañía dentro de los tres años siguientes a partir de la fecha de presentación de la declaración.