

7732

INFORME DEL ADMINISTRADOR A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE CITOTUSA S.A., POR EL EJERCICIO ECONOMICO CORTADO AL 31 DICIEMBRE DEL AÑO 2007.

La Señora Caridad Vela Valencia quien ostentaba el cargo de Gerente General de la Compañía CITOTUSA S.A. se retiró de su cargo en noviembre del 2007 por lo que el Presidente en subrogación de la Gerente General presenta el informe anual de la Administración de la Compañía.

ENTORNO ECONOMICO:

En el aspecto macroeconómico al cierre del ejercicio al 31 de diciembre del 2007 nuestro país ha estado marcado por una serie de sucesos que han hecho que nuestra estabilidad económica, política, social y aun ambiental se haya visto afectada de una manera cada vez más amplia.

El crecimiento de PIB no petrolero cerro en 4.4%, y en total será inferior al 2% anual, el segundo más bajo de toda Sudamérica. Se atribuye a la falta de eficiencia en la inversión estatal y un deteriorado clima de inversión el las empresas.

En el 2007 la presión tributaria fue del 11.6% presentando un incremento del 0.7% frente al año anterior.

El sector privado sigue esperando mejores tasas de interés, en el sector financiero.

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS:

Citotusa S.A., ha continuado consolidando su posición dentro del mercado de los espectáculos públicos, con el mejoramiento de los procesos y avances que en cuestión de tecnología que se puso en práctica en la Feria Taurina del 2007.

Se mejoró en los aspectos físicos de la Plaza de Toros así como sus alrededores, con el fin de ofrecer una mayor comodidad al espectador. La Plaza presentó en sus instalaciones mayores facilidades e innovaciones de todo tipo.

Los aspectos físicos de la Plaza se encuentran en plena actividad de regeneración a fin de brindar un aspecto visual más agradable al espectador.

Se ha realizado un arreglo total al ruedo, dejando este en condiciones similares a las grandes Plazas del Mundo Taurino. Además se mejoró las instalaciones de taquilla y venta de boletos. En todas las instalaciones de la Plaza se realizaron trabajos de mejora de instalaciones y embellecimiento de áreas verdes.

En la actualidad nuestras ventas pueden realizarse tanto en las taquillas de la Plaza como en centros de venta distribuidos en los centros comerciales de la ciudad. De igual forma se pueden adquirir localidades por Internet.

En relación a las disposiciones que tomó la Junta General de Accionistas en su última reunión, así como las disposiciones de las Juntas de Directorio de la Compañía, me es grato comunicar que todas ellas han sido cumplidas por la Gerencia y el equipo humano que conforma la empresa. Los resultados, después de una cuidadosa evaluación, se consideran óptimos al haberse comprobado que los objetivos específicos de cada una de estas inversiones se cumplieron a cabalidad, manteniendo siempre un estricto control de gastos.

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA:

Para entrar en el análisis de la situación financiera de la Compañía haré referencia a los Estados Financieros en miles de dólares:

El total de activos del Balance General refleja una disminución del 34% con respecto al año anterior, al pasar de US \$ 2,874.520 a US \$ 1,904.373. El activo corriente es de US \$ 1,380.413 que representa el 72% del total de activos, el activo no corriente por US \$ 523,960 que representa el 28% del activo total. Dentro del no corriente se refleja la cuenta Propiedad, Planta y Equipo (Neto) que representa el 100% del activo no corriente.

El total de los pasivos presenta una disminución del 36% con respecto al año anterior, al pasar de US \$ 2,713,162 a US \$ 1,726,281. La totalidad del pasivo es a corto plazo, pues las obligaciones financieras han sido canceladas en su mayoría restando aun un dividendo por pagar al cierre del año. Durante el 2007 la compañía mantuvo una obligación pendiente por US \$ 139,054 con el Banco del Pacífico.

El patrimonio de la compañía sin considerar el resultado del periodo es de US \$163,032 y considerando el resultado del año es de US \$ 178,092

Con respecto al Balance de Resultados, los ingresos operacionales experimentan una disminución del 6 % con respecto al año anterior, al pasar de US \$ 3, 831,503 a US \$ 3, 613,767. Los egresos operativos muestran una disminución del 7% con respecto al año anterior al pasar de USD 3, 826,862 a US \$ 3,564,670, resultado de un eficiente control presupuestario de los gastos de la Empresa y una depuración de las cifras manejadas por la compañía, en el presente ejercicio económico.

De los señores Accionistas.

Atentamente,


DR. JUAN FERNANDO SALAZAR EGAS
PRESIDENTE