

INFORME DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE CITOTUSA S.A., POR EL EJERCICIO ECONOMICO CORTADO AL 31 DICIEMBRE DEL AÑO 2012.

ENTORNO ECONOMICO:

Durante el primer trimestre de 2012, el PIB del Ecuador presentó un crecimiento de 4,8% en relación al mismo período de 2011, y de 0,7% respecto al último trimestre del año anterior. El PIB Petrolero registró una variación anual del -2,51%, mientras que el PIB No Petrolero creció un 6,92% con respecto al mismo período de 2011.

Por el lado de la demanda interna, los componentes que mayor contribuyeron al crecimiento anual del PIB fueron: el consumo de los hogares (3,50%) y la inversión pública y privada (2,35%); mientras que la variación de existencias contribuyó negativamente (-1,94%). Al analizar la variación anual del PIB por industria, se observa que las actividades que mejor desempeño tuvieron fueron: Suministro de Electricidad y Agua (22.9%), Construcción (13.05%), Pesca (7.84%) e Industria Manufacturera (6.66%).

En diciembre de 2012, la variación mensual del Índice de Precios al Consumidor (IPC) fue de -0,19%. La inflación anual y acumulada el mes pasado fue de 4,16%, en 2011 esta cifra se ubicó en 5,41%, según el informe del Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INEC).

Por un lado, la tasa de desempleo urbano publicada trimestralmente por el Instituto Ecuatoriano de Estadísticas y Censos (INEC) se ubicó en 5,04% al cuarto trimestre del 2012, lo que implica que la demanda de trabajo aumentó, por lo que disminuyó el desempleo, que para el primer trimestre del año se ubicó en 4,88%.

De igual manera, el sub-empleo, al cuarto trimestre del 2012, se ubicó en 39,83%, menor al presentado en Septiembre del 2012, que fue de 42,28%.

Al mes Diciembre del 2012, el riesgo país promedio del Ecuador se ubicó en 826 puntos; disminuyendo en 19 puntos con respecto al mes anterior; al contrastar con el promedio de América Latina, que para Diciembre del 2012 fue de 291, se observa que nuestro índice se encuentra por encima de este en 534 puntos.

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS:

Se mejoró en los aspectos físicos de la Plaza de Toros así como sus alrededores, con el fin de ofrecer una mayor comodidad al espectador. La Plaza presentó en sus instalaciones mayores facilidades e innovaciones de todo tipo.

Este año se realizó la impermeabilización completa de la Plaza ya que era necesaria debido a las filtraciones de agua producto de los años de construcción que tiene la Plaza.

Se ha realizado un arreglo total al ruedo, dejando este en condiciones similares a las grandes Plazas del Mundo Taurino.

En la actualidad nuestras ventas pueden realizarse tanto en las taquillas de la Plaza como en centros de venta distribuidos en los centros comerciales de la ciudad. De igual forma se pueden adquirir localidades por Internet.

En relación a las disposiciones que tomó la Junta General de Accionistas en su última reunión, me es grato comunicar que todas ellas han sido cumplidas por la Gerencia y el equipo humano que conforma la empresa. Los resultados, después de una cuidadosa evaluación, se consideran óptimos al haberse comprobado que los objetivos específicos de cada una de estas inversiones se cumplieron a cabalidad, manteniendo siempre un estricto control de gastos.

Por el temor y desinterés de taurinos y aficionados frente a corridas en las que está prohibida la muerte del toro en el ruedo dentro de un ambiente de polémica, amenazas y oposición se suspendió la Feria de Quito 2012.

Debido a esta suspensión la empresa realizó la devolución total de los valores cobrados tanto en tarjeta de crédito como en efectivo por concepto de la venta de las entradas de la Feria de Quito 2012

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA:

Para entrar en el análisis de la situación financiera de la Compañía haré referencia a los Estados Financieros:

El total de activos del Balance General refleja una disminución del 0% con respecto al año anterior, al pasar de USD \$ 8,919,544.95 a USD 8,949,470.80. El activo corriente es de USD \$ 2,198,489.78 que representa el 24.57% del total de activos, el activo no corriente es de USD \$ 6,750,981.02 que representa el 75.43% del activo total. Dentro del no corriente se refleja la cuenta Propiedad, Planta y Equipo (Neto) que representa el 86.27% del activo no corriente.

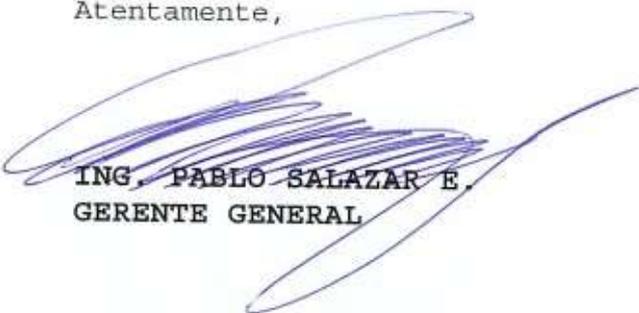
El total de los pasivos presenta un aumento del 0.39% con respecto al año anterior, al pasar de USD \$ 3,630,319.35 a USD \$ 3,644,327.56. El pasivo corriente es de USD \$ 2,492,944.23 que representa el 68.41% del pasivo total. Los pasivos no corrientes son de USD \$ 1,151,383.33 que representa el 31.59% del pasivo total.

El patrimonio de la compañía considerando el resultado del año es de USD \$ 5,305,143.24.

Con respecto al Balance de Resultados, los ingresos operacionales experimentan una disminución del 21% con respecto al año anterior, al pasar de USD \$ 3,324,322.77 a USD 2,628,575.78 Los egresos operativos muestran una disminución 36% con respecto al año anterior al pasar de US \$ 3,889,300.91 a US \$2,473,182.40. La utilidad del ejercicio es de USD 155,393.38 antes de impuestos y participación a trabajadores.

De los señores Accionistas.

Atentamente,



ING. PABLO SALAZAR E.
GERENTE GENERAL