

**INFORME DE COMISARIO DE LA COMPAÑÍA CITOTUSA  
SOCIEDAD ANONIMA  
EJERCICIO FISCAL 2017**

Quito DM, 14 de Marzo de 2018

Señores:  
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS  
**CITOTUSA SOCIEDAD ANONIMA**  
Ciudad.-

Ref: Informe de Comisario Año 2017

De mi consideración:

Por medio de la presente, hago la presentación del informe de comisario de la compañía CITOTUSA SOCIEDAD ANONIMA correspondiente el ejercicio fiscal comprendido entre el 01 de Enero de 2017 al 31 de Diciembre de 2017.

**BASE LEGAL PARA ELABORACIÓN DEL INFORME DE  
COMISARIO**

En cumplimiento a lo dispuesto por la Ley de Compañías, por el Artículo 279 y la Resolución No.92.1.4.3.0014 de la Superintendencia de Compañías (Registro Oficial 44, 13 de octubre de 1992) referente a las obligaciones y requisitos mínimos que debe contener el Informe de Comisario de la Compañía, y a las estipulaciones establecidas en el Estatuto Social de la empresa, rindo a ustedes mi informe y opinión sobre la razonabilidad y suficiencia de la información que ha presentado a ustedes la Administración, en relación con el desempeño de labores correspondientes al ejercicio económico del año 2017 de CITOTUSA SOCIEDAD ANONIMA.

**OPINIÓN SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE ADMINISTRADORES  
DE NORMAS LEGALES Y ESTATUTARIAS:**

De conformidad con la revisión efectuada, se pudo evidenciar que la compañía cuenta con los siguientes administradores:

| CARGO           | NOMBRE ADMINISTRADOR       |
|-----------------|----------------------------|
| Gerente General | Pablo Salazar Egas         |
| Presidente      | Juan Fernando Salazar Egas |

# INFORME DE COMISARIO DE LA COMPAÑÍA CITOTUSA SOCIEDAD ANONIMA EJERCICIO FISCAL 2017

Los administradores de la compañía han dado cumplimiento durante el ejercicio fiscal a las obligaciones detalladas tanto en la Ley de Compañías, como en el estatuto social de la compañía.

Para constancia de lo antes mencionado, a continuación me permito adjuntar el certificado de cumplimiento de obligaciones de la compañía emitido por la Superintendencia de Compañías, mediante su sistema en línea, descargado el día 14 de marzo de 2017:

Certificado:



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

**CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES Y EXISTENCIA LEGAL**

DENOMINACIÓN DE LA COMPAÑÍA: CITOTUSA SOCIEDAD ANONIMA

SECTOR: SOCIETARIO  MERCADO DE VALORES  SEGUROS

NÚMERO DE EXPEDIENTE: 7732 DOMICILIO: QUITO

RUC: 1790473171001

REPRESENTANTE LEGAL: SALAZAR EGAS PABLO FIDEL

CAPITAL SOCIAL: \$ 40 000.000 SITUACIÓN ACTUAL: ACTIVA

LA COMPAÑÍA TIENE ACTUAL EXISTENCIA JURÍDICA Y SU PLAZO SOCIAL CONCLUYE EL: 31/12/2050

CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES:  NO  HA CUMPLIDO

Siendo responsabilidad del Representante Legal la veracidad de la información remitida a esta institución, la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros certifica que, a la fecha de emisión del presente certificado, esta compañía no ha cumplido con las obligaciones citadas a continuación:

| OBLIGACIONES PENDIENTES         |  |
|---------------------------------|--|
| SECTOR SOCIETARIO               | Falta presentar el informe de la sociedad matriz para INTERMUT S.A., correspondiente al movimiento de TRANSFERENCIA DE ACCIONES del 08/02/2017. Falta presentar el informe de la sociedad matriz para HANSEATIC COMPANY S.A., correspondiente al movimiento de TRANSFERENCIA DE ACCIONES del 08/02/2017. Falta presentar el informe de la sociedad matriz para ALMOSTER INVESTMENTS S.L., correspondiente al movimiento de TRANSFERENCIA DE ACCIONES del 25/08/2017. Falta presentar el informe de la sociedad matriz para VINALCOF INVESTMENTS S.L., correspondiente al movimiento de TRANSFERENCIA DE ACCIONES del 23/08/2017. |
| MERCADO DE VALORES              |  |
| SECTOR SEGUROS                  |  |
| PREVENCIÓN DE LAVADO DE ACTIVOS |  |

Dentro del certificado de cumplimiento de obligaciones, se puede evidenciar que existen temas pendientes de aprobación.

Conforme lo informado por la compañía, la información que consta como pendiente en el certificado antes mencionado, ya fue presentada a la entidad de control, y solamente se espera el visto bueno de la Superintendencia de Compañías.

INFORME DE COMISARIO DE LA COMPAÑÍA CITOTUSA  
SOCIEDAD ANONIMA  
EJERCICIO FISCAL 2017

**COMENTARIO SOBRE LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTROL  
INTERNO DE LA COMPAÑÍA:**

Los administradores de la compañía cuentan con procesos de revisión interna tanto de los procesos legales como contables.

La compañía cuenta con abogados externos para asegurar el cumplimiento de obligaciones de la compañía CITOTUSA SOCIEDAD ANONIMA.

En relación con los aspectos contables, la compañía cuenta con las herramientas necesarias para efectuar controles de los registros contables, así como con un recurso humano para el manejo de este departamento.

Se considera oportuno comunicar que la compañía fue objeto de Intervención por parte de la Superintendencia de Compañías, sin embargo con fecha 03 de abril del año 2017 según resolución No. SCVS.IRQ.DRASD.SAS.2017.034 se levanta con éxito la intervención de la compañía Citotusa S.A.

**OPINIÓN RESPECTO DE ESTADOS FINANCIEROS:**

He obtenido de los Administradores de la Compañía, información sobre las operaciones, documentos y registros que juzgué necesario investigar; el balance general al 31 de diciembre de 2017 y sus estados de resultados, por el año terminado en esa fecha, sobre los cuales procedo a rendir este informe.

Revisadas las diferentes cifras y revelaciones los Estados Financieros, debo manifestar que estos cumplen con todas las disposiciones legales que se encuentran en vigencia en nuestro país, Normas Internacionales de Información Financiera NIIFS.

El Balance General tanto en su Activo, Pasivo y Patrimonio se encuentran razonables y dentro de la realidad de la empresa. Por lo que dentro de ellos se puede evidencia que debido a las complicaciones de CITOTUSA SOCIEDAD ANONIMA, para desarrollar su actividad, ha reportado una pérdida de CIENTO SETENTA Y CUATRO MIL TRECIENTOS SESENTA DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CON 19/100 (USD \$174,360.19)

**INFORME DE COMISARIO DE LA COMPAÑÍA CITOTUSA  
SOCIEDAD ANONIMA  
EJERCICIO FISCAL 2017**

Me permito indicar que la Contabilidad cumple con lo dispuesto por la Ley y se encuentra debidamente sustentada, al igual todos sus pagos ante las Instituciones de Control, las que se encuentran al día.

En mi opinión, los Administradores de compañía CITOTUSA SOCIEDAD ANONIMA, han dado cumplimiento a las normas Legales, Estatutarias, y Reglamentarias, así como a las Resoluciones de la Junta General de Accionistas, quienes al momento junto con el equipo legal contratado, se encuentran dando solución y seguimiento al proceso de intervención del cual es objeto la compañía.

**SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS  
EN EL ART. 321 DE LA LEY DE COMPAÑÍAS:**

La compañía ha dado cumplimiento a lo establecido en el Art. 321 de la Ley de compañías, y notificó sobre la contratación del auditor externo a la Superintendencia de Compañías, con fecha 30 de septiembre del 2017.

Es todo cuanto puedo manifestar en honor a la verdad, por lo que espero que el presente informe cumpla con las expectativas que ustedes demandan.

Atentamente,



Carmen Villafuerte  
**COMISARIO**