

MUNDITRADING S. A.

EXPEDIENTE: 77295

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Según establece los principios de la presentación de la notas a los Estados Financieros. Estado de Resultados y Estado de Cambios en el Patrimonio con el Estado de Flujo de Efectivo, se informa:

INFORMACION GENERAL DE LA EMPRESA

FECHA DE CONSTITUCION:	13 de Mayo de 1997
REGISTRO MERCANTIL FECHA:	13 de Mayo de 1997
REGISTRO MERCANTIL #:	7825
DIRECCION:	Km 16.5 Vía a Daule
OBJETO SOCIAL:	Adquisición y beneficios de Bienes Raíces
RUC:	0990000794001
EXPEDIENTE:	77295
MONEDA FUNCIONAL:	Dólar de los Estados Unidos de Norte América

BASES DE PRESENTACION NIIF PARA LA PYMES

Las características para la presentación de las NIIF para las PYMES, son:

- **Comprensibilidad:** Los balances deben presentarse de forma comprensibles para las personas que revisaran los balances
- **Relevancia:** La información tiene que tener los datos relevantes para que los Usuarios tomen las decisiones.
- **Materialidad o importancia Relativa**
- **Fiabilidad.**
- **Esencia sobre la forma**
- **Prudencia.**

MONEDA FUNCIONAL

LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 SON EXPRESADOS EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA

DECLARACION DE CUMPLIMIENTO CON NIIF PARA LAS PYMES

Los estados financieros han sido preparados en cumplimiento con las secciones de la Norma Internacional de Información Financiera NIIF PARA LAS PYMES emitidas por el IASB.

La empresa da cumplimiento a normas establecidas para la implementación de las NIIF. Según consta en el acta de Junta General de Accionistas aprobada.

DECLARACION DE LAS NOTAS DE ESTADOS FINANCIEROS POLITICAS CONTABLES

Información a revelar sobre políticas contables:

La base de medición utilizada para la elaboración de estados financieros, fue y será la que dictan la NORNAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA NIIF, en vista de que la normativa Ecuatoriana las ha adoptado desde el año 2010, y en el caso específico por formar parte del Grupo 3 según la categorización otorgada por la Superintendencia de Compañías. Por lo tanto se está preparando los sistemas y políticas contables para comprensión de los estados Financieros a presentar en el futuro.

Efectivo y equivalentes al efectivo:

Registra en este rubro los recursos de liquidez por lo tanto se encuentran los valores de Caja y Bancos. En el primer caso, los valores utilizados para gastos menores que requieren de una gestión inmediata y cuyo monto tienen una limitación por cuantía. En el caso de la cuenta Bancos, esta registra los saldos al cierre de ejercicio de las cuentas corrientes que mantiene la empresa en el sistema financiero nacional.

Propiedad, Planta y Equipo:

Se incluyen todos los activos con los cuales se obtiene beneficios presentes y futuros, que se utilicen por más de un periodo y cuyo costo ha sido valorado con fiabilidad.

Terrenos

Son activos fijos de carácter inmobiliario, no depreciables y activos no reproducibles, se incluyen todos los terrenos que forman parte del activo y cuyo costo ha sido valorado con fiabilidad.

Activos Diferidos

Representan costos y gastos que no se cargan en el período en el cual se efectúa el desembolso sino que se pospone para cargarse en períodos futuros, los cuales se beneficiarán con los ingresos producidos por estos desembolsos; aplicando el principio contable de la asociación de ingresos y gastos. Son gastos que no ocurren de manera recurrente

PASIVO CORRIENTE

Cuentas y Documentos por Pagar Locales

Este rubro contiene las cuentas por pagar que mantenemos con los proveedores locales. Nuestras excelentes relaciones comerciales nos han permitido ser acreedores a crédito de 30, 60 y 90 días.

Préstamos Accionistas

Registra el valor a cargo del ente económico y a favor de los socios y/o accionistas por concepto de préstamos, pagos efectuados por ellos y demás importes a favor de éstos

PATRIMONIO

Capital Social

Este valor proviene del aporte de los accionistas y que se establece como

capital suscrito o asignado de la empresa.

Otras Reservas

En esta cuenta se registran los importes que, en las distribuciones de utilidades o excedentes, han sido destinados a la constitución e incremento de las reservas que deben formarse debido a disposiciones legales, estatutarias u otras disposiciones específicas de carácter obligatorio.

Estado de flujos de Efectivo:

El flujo de efectivo de la empresa proviene de la elaboración de las prendas que durante el año soliciten nuestros clientes.

Entre las actividades de Operación, hemos incluido a los pagos en compras de materiales y servicios, los pagos a proveedores, por impuestos, contribuciones, y los pagos a empleados por concepto de sueldos y beneficios sociales.

Estado de cambios en el patrimonio:

En la Empresa los cambios se vislumbran en aumento en la reserva legal y distribución de dividendos anteriores a los accionistas.

FECHA DE APROBACIÓN ESTADOS FINANCIEROS

Los Socios que constituyen el Consorcio, se reunieron y aprobaron el presente Estado Financiero el:

30 de Marzo de 2017