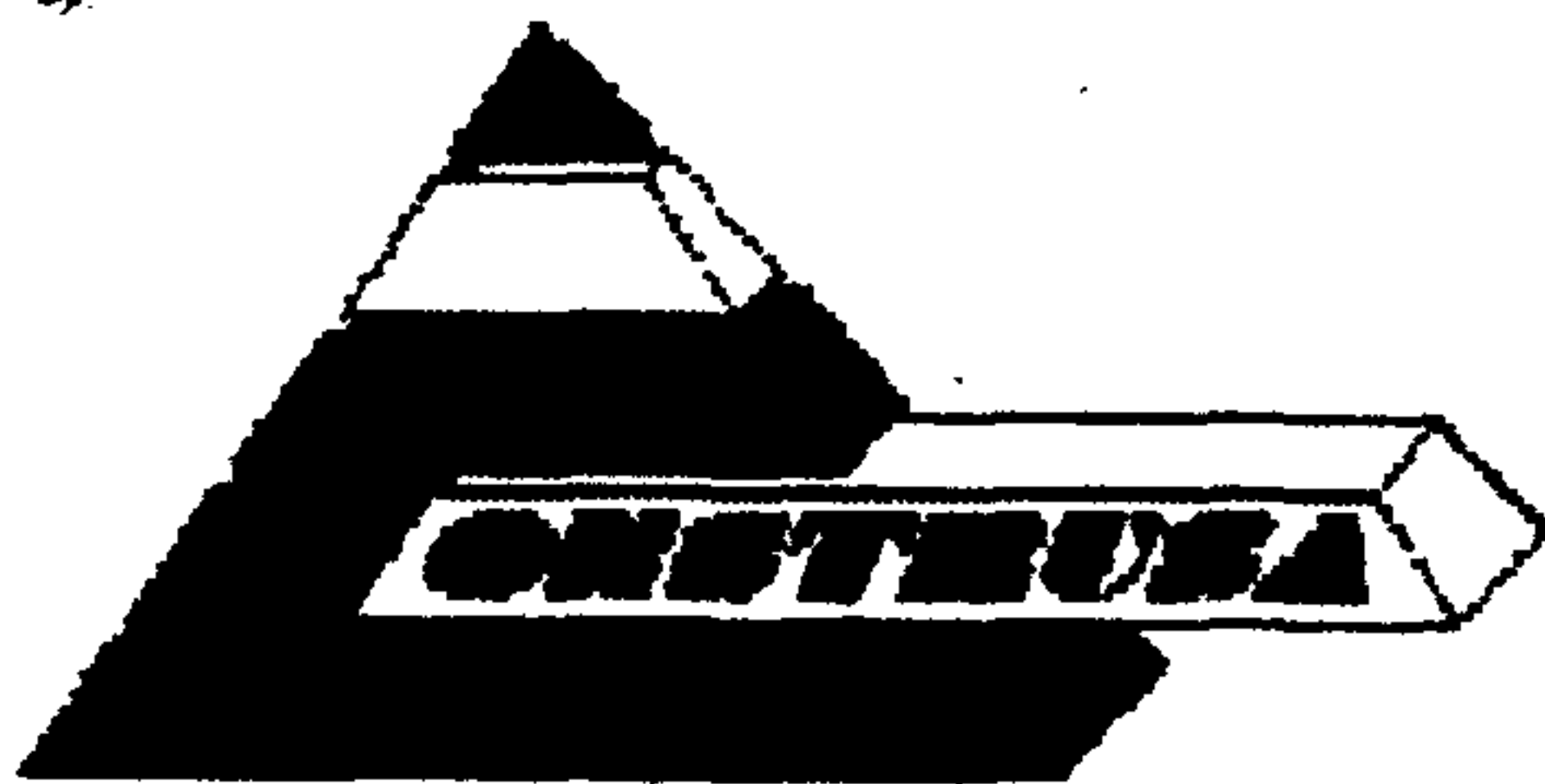




INMOBILIARIA Y COMERCIAL DE CONSTRUCCIONES S. A.

Distribuidor Autorizado de: DISENSA, ANDEC, ECUACERAMICA, CEGALSA, PROGRAMSA, ATLAS, SIKI, CONACAL, Etc.

Locales: CONSTRUSA No. 1: Av. Perimetral junto al Policlínico Metropolitano. Telf.: 432646
CONSTRUSA No. 2: Av. 26 de Julio y Av. de La Florentina. Telf.: 438866
Telefax: 439188

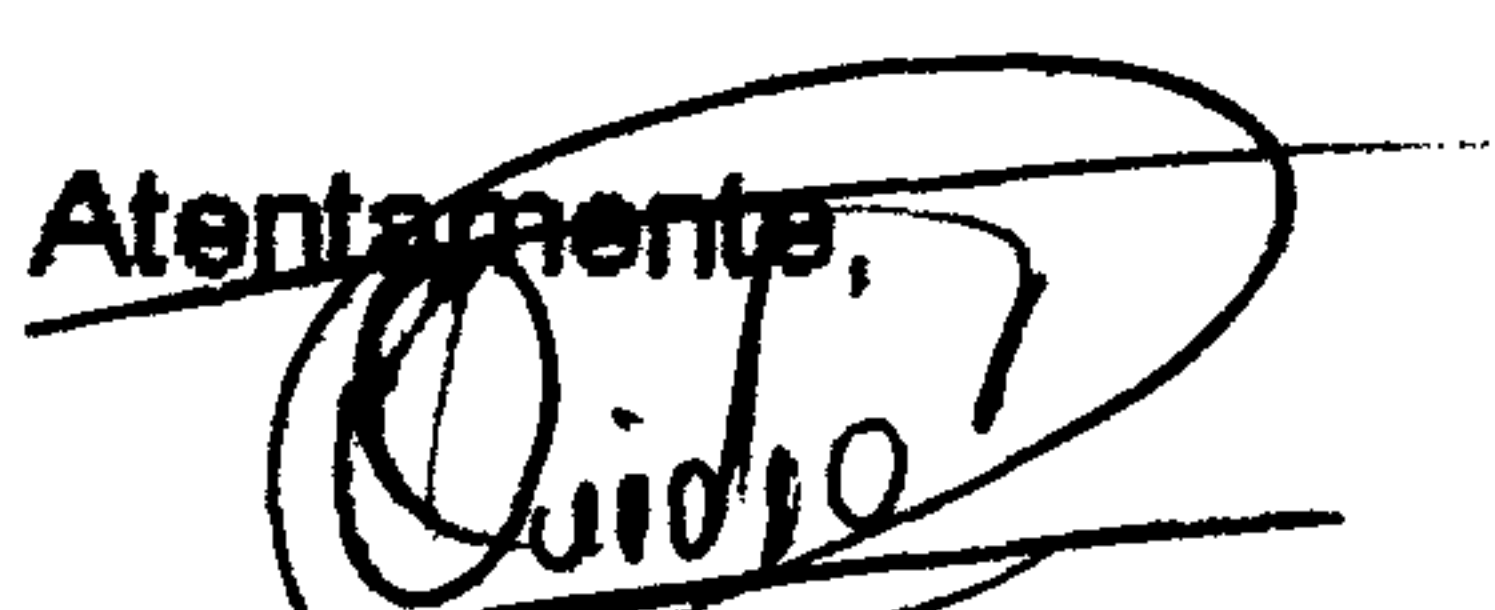
PARA: Sres. Accionistas de la Cia. CONSTRUSA S.A.
DE: Sr. Ovidio Campoverde Calderón
ASUNTO: Memorias de la Gerencia – Balances 1998
FECHA: Junio 4 de 1999

De mis consideraciones:

Con relación a los resultados del ejercicio 1998, debo manifestarles lo siguiente:

- El ejercicio 1998 a pesar de haber sido un año muy difícil, por lo menos permitió que se puedan cubrir los costos de operación y salvar una pequeña utilidad.
- Los resultados son razonables, confiables y desarrollados bajo una estricta aplicación de los Principios Contables Generalmente aceptados.
- Nuestro pequeño margen de Utilidad Bruta, no nos permite hacer proyecciones muy aproximadas para el siguiente período, pero sin embargo hacemos lo posible para minimizar costos y así poder obtener los mejores resultados.
- Es todo lo que puedo informar respecto de los resultados de 1998. Dandoles mi agradecimiento por su apoyo incondicional, deseándoles muchos éxitos para el próximo ejercicio económico.

Atentamente,


Ovidio Campoverde C.
Gerente General



cc.File

Memor. Gerent

19/06/99