PORTABIESA S.A.

2016

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS PARA PYMES DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

La información Contable que presenta la Compañía **PORTABIESA S.A**, el inicio de su actividad económica el 18 de Marzo de 1997

NOTA 1.- BREVE RESEÑA HISTORICA DE LA COMPAÑÍA, OBJETO SOCIAL, REGIMEN ADMINISTRATIVO.

La compañía **PORTABIESA S.A,** tiene su domicilio en Cantón Guayaquil, Provincia Guayas y en la Parroquia Tarqui, en calle Av. San Jorge s/n y avda. Juan Bautista Arzube.

OBJETO SOCIAL

Se ha determinado dentro de los estatutos de **PORTABIESA S.A**, que tiene por objeto de la compañía es la representante de personas naturales y extranjeras.

REGIMEN ADMINISTRATIVO

Se ha establecido que el Gobierno, Administración y Control de **PORTABIESA S.A**, está a cargo de los siguientes organismos y personas.

- Junta General de Accionistas,
- Gerente General.

NOTA 2.- PRINCIPALES POLITICAS Y/O PRÁCTICAS CONTABLES

2.1 BASE DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS PARA PYMES

Los Estados Financieros cortados al 31 de diciembre del 2016, han sido bajo Normas Internacionales Financieras NIIFS para Pymes.

Los Estados Financieros adjunto de la Compañía han sido preparados acorde con las Normas Internacionales financieras (NIIFS) para Pymes. Los Principios de Contabilidad Aceptados (PCGA) y demás Normas y Reglamentos establecidos por Superintendencias de Compañías del Ecuador.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la presentación de los Estados Financieros, como lo requiere la NIIF 1 Adopción de NIIF por primera vez.

Declaración de Conformidad y Presentación.

Los Estados Financieros de la Compañía han sido preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financieras – NIIF para Pymes. De acuerdo a lo dispuestos por la Normativa Contable.

La Junta General de Accionista Aprobó la Presentación de los Estados Financieros para Pymes el 13 de Abril del 2017,

- **Bases de Medición**

  Los Estados Financieros de la Compañía han sido preparados sobre la base del Costo histórico con excepción de:

  5. Los inmuebles que se encuentran a su valor razonable, basados en el estudio de un perito independiente.

- **Moneda Funcional y de Presentación**

  A menos que se indique lo contrario, todas las cifras en los Estados Financieros de la Compañía y sus Notas están expresadas en Dólares de los Estados Unidos de América.

- **Negocio en Marcha**

  Los principios contables parten del supuesto de la conformidad de las operaciones del ente contable, empresa en marcha, a menos que se indique todo lo contrario **PORTABIESA S.A.**, es un ente con antecedentes de empresa en marcha, por el movimiento económico de sus operaciones y por el tiempo que dispone para seguir funcionando en el futuro de acuerdo a su constitución.

2.2 RECONOCIMIENTO DE INGRESOS Y GASTOS

Los ingresos provenientes de las Operaciones Relacionadas con la Actividad fundamental de la Compañía **PORTABIESA S.A.**, constituye principalmente comercialización de Alquileres.

NOTA 3.- FONDOS DISPONIBLES

La cuenta Disponible se encuentra integradas por las cuentas Caja y Banco, la suma de ambas es $2.917,97

NOTA 4.- PASIVOS CORRIENTES

La cuenta por pagar está conformada por obligaciones dando un valor de $230,12 por impuestos al Servicio de Rentas Interenas correspondiente al mes de diciembre.

NOTAS 5.- INGRESOS

Estas cuentas están conformadas por ventas tarifa del 14% que solo se facturo en diciembre por un valor $3.153,31 por concepto de alquileres.

NOTAS 6.- EVENTOS SUBSECUENTES

PORTABIESA S.A. , de acuerdo a la Reforma a la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento, cumplido en proceder a declarar y cancelar el impuesto a la Rentas correspondiente, por lo tanto se refleja en los estados financieros el gasto del Impuesto en el ejercicio corriente.

De acuerdo a lo dispuesto en el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones existe una reducción de la tarifa del Impuesto a la Renta de Sociedades que se aplicara de forma progresiva.

Para el Ejercicio Fiscal 2016, la tarifa impositiva será del 22%

Atentamente

Mariana Jacke Rosero
Contador