

ciudad, de acuerdo a lo preceptuado en el Art. 86 del Código de Procedimiento Civil, a personas que se crean con derecho en el predio antes mencionados. La persona o personas que se crean con derecho en este predio deben comparecer a juicio a hacer valer sus derechos dentro de los veinte días posteriores a la tercera y última publicación. Lo que se publica para los fines de Ley.

Manta, 2 de octubre de 1992.
Ab. Carlos Castro Coronel.
Secretario Del Juzgado.

1 Litro
P.V.P. S/. 3.287,00
DESCUENTOS A MAYORISTAS
PEDIDOS: ☎ 624474-624475 - 632036 651435

LOS TELEFONOS: 621688 - 624785
Calle 104 Av. 109 - Tarqui

REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS EXTRACTO

DE LA ESCRITURA PUBLICA DE AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA DE ESTATUTOS DE LA COMPAÑIA DENOMINADA "COMANDATO MANTA S.A."

1. CELEBRACION, APROBACION E INSCRIPCION.- La escritura pública de aumento de capital y reforma de estatutos de "COMANDATO MANTA S.A." se otorgó en la ciudad de Guayaquil el 7 de enero de 1992 ante el Notario Décimo Quinto del cantón Guayaquil, el señor ingeniero Jorge Delgado Rivadeneira, Intendente de Compañías de Portoviejo, la aprobó mediante Resolución N° 92-4-1-1 0014 de 11 febrero 1992 e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Manta, con el N° 113 del 24 de marzo de 1992.

2. AUMENTO DE CAPITAL SOCIAL.- El capital social de la Compañía se aumenta en la suma de S/. 110'000.000,00, con lo cual queda elevado a la suma de S/. 150'000.000,00.

3. INTEGRACION DEL AUMENTO DE CAPITAL.- El aumento de capital se encuentra suscrito íntegramente y pagado de la siguiente manera: Por capitalización de reservas provenientes del superávit de capital S/. 18'000.000,00; por Reserva Legal S/. 4'000.000,00; por Reserva Facultativa S/. 18'000.000,00, y en numerario S/. 70'000.000,00.

4. Como consecuencia del aumento de capital se reforma el Artículo quinto de los estatutos sociales, el que dirá: "ARTICULO QUINTO: CAPITAL Y ACCIONES.- El capital social de la Compañía es de CIENTO CINCUENTA MILLONES DE SUCRES, dividido en ciento cincuenta mil acciones ordinarias y nominativas de un valor nominal de un mil sucres cada una".

Portoviejo, a 11 de febrero de 1992
Ab. Mario A. Santos Suárez
Secretario abogado



REPUBLICA DEL ECUADOR JUZGADO DE COACTIVAS DE LA ENAC AVISO DE REMATE

En Providencia dictada el 2 de octubre de 1992 a las 09H00 por el señor Juez de Coactivas de la ENAC, Sr. Antenor Avilés Espinoza dentro del juicio coactivo NR. 12.92, se ha señalado para el día lunes 9 de noviembre de 1992 desde las 14H00 hasta las 18H00, para que tenga lugar en la Secretaría del Juzgado de Coactivas de ENAC, el remate de los bienes embargados en la presente causa, cuya descripción y avalúo es el siguiente:

UBICACION: Esta propiedad se encuentra ubicada en la Provincia de Manabí, cantón Manta, Parroquia Tarqui en la Avenida NR. 200 entre las calles 119 y 120.

IMPLANTACION GENERAL: En un terreno cuyas dimensiones aproximadas son de 16 x 14 m. con una superficie de 224 m², se implantan tres edificaciones formando una letra "C". La primera que corresponde a la Residencia La Paz, la segunda de vivienda del señor Moreira y la última en proceso de construcción.

CARACTERISTICAS PARTICULARES DE LAS CONSTRUCCIONES

Residencia La Paz

a) Superficie por pisos

- Construcción de cuatro pisos	112 m ²
- Planta baja superficie de	112 m ²
- Segunda planta superficie de	112 m ²
- Tercera planta superficie de	48 m ²
- Cuarta planta superficie de	64 m ²
- y una terraza cubierta de	448 m ²

b) Estructura

- Columnas de hormigón armado
- Losas de entrepiso de hormigón armado
- Cubiertas de hierro

c) Envolventes

- Paredes de ladrillo y bloque enlucadas y pintadas
- Ventanas de aluminio con vidrio claro
- Puertas de lanfor, madera y hierro
- Cubierta de eternit

Edificio de Vivienda

a) Superficie por pisos

- Edificio de tres pisos	48 m ²
- Planta baja superficie	48 m ²
- Segunda planta superficie	48 m ²
- Terraza cubierta superficie	48 m ²

c) Envolventes

- Paredes de bloque y ladrillo, sin enlucar
- Cubierta de losa de hormigón armado

Características Generales

La ubicación de estas edificaciones forman un patio central de 32m² enmencentado con una puerta de ingreso de hierro con malla. Existe servicio de agua potable, energía eléctrica, alcantarillado y teléfono.

El estado de la construcción es bueno

Costos

RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL
			S/.	S/.
Terreno	m ²	224,00	25 000,00	5 600 000,00
Edificio Residencial La Paz				
1º Piso	m ²	112,00	200 000,00	22 400 000,00
2º Piso	m ²	112,00	200 000,00	22 400 000,00
3º Piso	m ²	48,00	200 000,00	9 600 000,00
4º Piso	m ²	48,00	200 000,00	9 600 000,00
Edificio de Vivienda				
1º Piso	m ²	48,00	200 000,00	9 600 000,00
2º Piso	m ²	48,00	200 000,00	9 600 000,00
3º Piso	m ²	48,00	60 000,00	2 880 000,00
Edificio en Construcción				
1º Piso	m ²	32,00	80 000,00	2 560 000,00
2º Piso	m ²	32,00	80 000,00	2 560 000,00
				113'440.000,00

Manta, Jueves 8 de Octubre de 1992

EL MERCURIO 17