

Guayaquil, Marzo 4 de 1999

Senores Accionistas de  
URBAFIL S. A.  
Ciudad.

Estimados Senores:

Tengo a bien informar a ustedes que en cumplimiento a lo dispuesto en los Estatutos Sociales de la Compañia y en el desempeño de mis funciones como Comisario Principal de URBAFIL S. A. he procedido a verificación y analisis de las cuentas del Balance General y el Estado de Perdidas & Ganacias correspondiente al Ejercicio Economico de 1998 y demas anexos. Del analisis y verificación puedo manifestarles que las cifras anotadas son correctas que demuestran la situación real de la empresa al finalizar el Ejercicio Economico de 1998.

Las pruebas selectivas de verificación fueron realizadas conforme a las Practicas y Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

Es todo cuanto puedo informar a los Senores Accionistas.

atentamente,



Ing. Com. Vicente Mantilla Ortiz  
COMISARIO



11 AGO. 1999