

## **INDUSTRIAL SAN ESTEBAN S.A.**

### **Informe Gerencia General Año 2.018**

#### **Señores accionistas:**

De conformidad a lo dispuesto por la ley me permito presentar y dejar en consideración de la junta general el informe anual del desarrollo de actividades de la empresa correspondiente al ejercicio económico del año 2.018.

#### **La empresa. -**

Industrial San Esteban S.A. realiza sus actividades desde el año de 1.985, enfocada a la confección y comercialización de artículos de limpieza de uso en el hogar. Su producto principal son limpiadores de cocina complementando su portafolio con franelas. Nuestros productos se los comercializa en el mercado local, a través de las cadenas de Corporación Favorita C.A. y sus tiendas a nivel nacional.

#### **Entorno Actual. –**

Las empresas a nivel nacional desarrollan sus actividades bajo un clima de incertidumbre política y social, característica de los últimos años en el país. Bajo estas circunstancias, en el país existe un ambiente incierto, sin un panorama claro a corto y mediano plazo creando desconfianza en general. Esperamos acciones de parte del gobierno que direccionen al país hacia un mejor futuro beneficioso para todos.

Sin embargo, para la empresa ha sido un año estable, sus actividades se desarrollan sin mayores contratiempos cumpliendo oportunamente con sus retos y obligaciones.

#### **Administración. –**

Se mantiene la misma estructura administrativa. Como en años anteriores, se mantiene una política de austeridad, cumpliendo oportunamente con sus obligaciones laborales y el estado. Nuestra relación con proveedores es muy cordial, factor importante siempre recibiendo el apoyo necesario y oportuno para cumplir con nuestras actividades.

#### **Operaciones. -**

Planificamos adecuadamente nuestra operación de acuerdo a la demanda existente, con un riguroso compromiso de cumplir oportunamente con los pedidos recibidos.

Los años de actividad de la empresa consolida nuestra operación enfocados en la línea de artículos confeccionados: limpiadores y franelas para uso en el hogar. Nos proveemos de materia prima y materiales con un estricto control. Mantenemos stocks mínimos de materia prima, específicamente telas, las que adquirimos en base a pedidos recibidos. Nos proveemos de nuestras necesidades de proveedores nacionales.

#### **Comercialización y Ventas. -**

Nuestra línea de productos de uso en el hogar la comercializamos a nivel nacional en las principales cadenas de supermercados de Supermaxi, Megamaxi y Aki pertenecientes al grupo corporativo de Corporación Favorita C.A. Recibimos todo el apoyo para comercializar nuestros productos en sus locales, lo cual comprometió a la empresa a proveer y cumplir con la demanda y pedidos realizados de manera oportuna manteniendo un alto índice de satisfacción.

Importante mencionar que no tuvimos inconveniente en cumplir con la demanda existente. Esto genera confianza en que nuestra capacidad de respuesta es la adecuada y fortalece la relación con nuestros clientes.

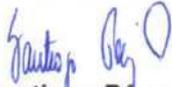
Las ventas del año se mantuvieron estables durante el periodo El monto total de ingresos en la venta de productos fue de US. \$. 135.931.04 dólares. Representa una disminución del 4.25 % con relación con relación al año anterior. Cabe señalar que, en el mes de diciembre, los pedidos recibidos no fueron los esperados por la administración.

#### **Resultados. -**

Adjunto al informe los Estados Financieros del ejercicio económico del año 2.018. Los ingresos netos de la compañía ascienden a la suma de US \$ 147.651.00 dólares. El valor de ventas de productos confeccionados es de US \$. 135.931.04 dólares con un costo de ventas de US. \$. 111.463.12 dólares. Los ingresos por servicios de confección son de US \$. 11.720.98 dólares. El valor gastos de administración y ventas fue de US. \$. 30.575.25 dólares que representan un 22.49 % de los ingresos. Los gastos financieros fueron de US. \$. 3.019.53 dólares que representan un 2.22 % de las ventas.

Los resultados operativos del periodo arrojan una utilidad de US \$. 2.594.12 dólares. Aprobado el informe, se procederá a la cancelación de las utilidades generadas a los colaboradores de la empresa por un valor de US\$ 389.12 correspondiente al 15 %. Adicionalmente, por concepto de impuesto a la renta, la empresa debe pagar US\$ 491.00 dólares, que se procede a realizar el cruce con las retenciones en la fuente del año corriente y queda un valor a favor de la compañía por US\$ 4.303.00 dólares. Una vez realizada las deducciones de ley, las utilidades netas a favor de los accionistas son de US\$ 1.714.00 dólares. Es recomendación de la administración fortalecer el patrimonio de la compañía y no se repartan las utilidades.

Para finalizar este informe, agradezco el apoyo de los señores accionistas, a los trabajadores por su colaboración con la empresa.



**Santiago Pérez D.**  
**Gerente General**