

INDUSTRIAL SAN ESTEBAN S.A.

Informe Gerencia General Año 2.017

Señores accionistas:

De acuerdo a las disposiciones legales presento y pongo en consideración de los accionistas de la empresa el informe anual de actividades de la empresa del ejercicio económico del año 2.017.

La empresa. -

El inicio de actividades de la empresa data del año 1.985 dedicando sus esfuerzos a la confección y comercialización de productos, limpienes y franelas de uso en el hogar en las principales cadenas de venta a nivel nacional.

Entorno Actual. -

Las empresas en general desarrollan sus actividades en un clima de incertidumbre política y social, característica de los últimos años en el país. Un año de elecciones lo cual crea un ambiente incierto, sin un panorama claro, esperando resultados y con la esperanza de que el país se dirija hacia un mejor futuro.

Para la empresa fue un año interesante, se fortaleció una relación comercial lo que se refleja en los resultados del periodo, con un importante crecimiento en ventas y el cumplimiento oportuno de la demanda existente.

Administración. -

La operación tanto administrativa y de planta se mantiene como en periodos anteriores. La empresa mantiene una política adecuada de austeridad, enfocada a estabilizar su operación y continuar con su operación. Obligaciones con sus trabajadores y el estado se cumplen de manera oportuna. La relación con proveedores es muy cordial, siempre recibiendo el apoyo necesario y oportuno para cumplir con nuestras actividades.

Operaciones. -

Continuamos con la línea de artículos confeccionados: limpienes y franelas para uso en el hogar. Nos proveemos de materia prima y materiales con un estricto control. Mantenemos stocks mínimos de materia prima, específicamente telas, las que adquirimos en base a pedidos recibidos. Planificamos adecuadamente nuestra operación de acuerdo a la demanda existente, con un riguroso compromiso de cumplir oportunamente con los pedidos recibidos.

Comercialización y Ventas. -

Nuestra línea de productos de uso en el hogar la comercializamos a nivel nacional en las principales cadenas de supermercados de Supermaxi, Megamaxi y Aki pertenecientes al grupo corporativo de Corporación Favorita C.A. Recibimos todo el apoyo para comercializar nuestros productos en sus locales, lo cual comprometió a la empresa a proveer y cumplir con la demanda y pedidos realizados de manera oportuna manteniendo un alto índice de satisfacción.

Las ventas del año se mantuvieron muy estables durante el periodo. Tuvimos un incremento de ventas en unidades del 64 % en limpienes y del 52 % en franelas. El monto total de ingresos en la venta de productos fue de US. \$. 141.155.00 dólares, un incremento del 77.33 % con relación al año anterior.

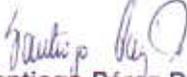
Resultados. -

Los Estados Financieros del ejercicio económico del año 2.017 se los adjunta al informe. Los ingresos netos de la compañía por concepto de ventas, servicios de confección e ingresos no operacionales ascienden a la suma de US. \$. 159.684.55 dólares. El valor de ventas de

productos confeccionados es de US \$ 141.155,01 dólares con un costo de ventas de US \$ 119.717,42 dólares. Los ingresos por servicios de confección son de US \$ 13.780,76 dólares. El valor gastos de administración y ventas fue de US \$ 30.131,74 dólares que representan un 18,87 % de los ingresos. Adicionalmente tuvimos gastos financieros por US \$ 2.506,18 dólares que representan un 1,57 %.

El resultado operativo del periodo arroja una utilidad de US \$ 7.328,71. Aprobado el informe, se procederá a la cancelación de las utilidades generadas a los colaboradores de la empresa por un valor de US\$ 1.099,31 correspondiente al 15 %. Adicionalmente, por concepto de impuesto a la renta, la empresa debe pagar US\$ 1.138,84, que se procede a realizar el cruce con las retenciones en la fuente del año corriente y queda un valor a favor de la compañía por US\$ 3.199,42. Una vez realizada las deducciones de ley, las utilidades netas a favor de los accionistas son US\$ 5.090,56 dólares.

Para finalizar este informe, agradezco el apoyo de los señores accionistas, a los trabajadores por su dedicación, compromiso y colaboración con la empresa.


Santiago Pérez D.
Gerente General