

Guayaquil, Marzo 28 del 2008.-

Señores Accionistas:
MILCONSA S.A.
Presentes.-

De mis consideraciones:

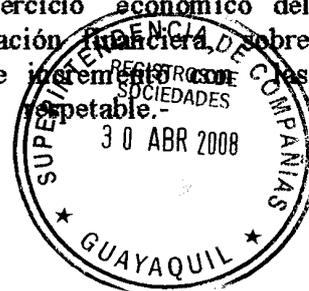
En mi calidad de Gerente General y representante legal de la empresa, al haber finalizado el ejercicio económico del año 2007, es mi deber llevar a conocimiento de Uds. el presente informe que contiene los principales acontecimientos ocurridos en dicho ejercicio.- Este informe, está estructurado de la manera prevista por el Organismo de control, cuyo detalle es el siguiente:

1.- Entorno empresarial.- Nuestra empresa se constituyó para prestar los servicios de construcción de obras civiles, así como la planificación, diseño y otras obras complementarias dentro de la rama de la ingeniería civil y arquitectura, así como en proyectos de infraestructuras.- Nos mantenemos en la misma rama de trabajo, con los altibajos que son propios de nuestro medio.

2.- Cumplimiento de las Resoluciones de la Junta General.- Siempre he cumplido con las resoluciones tomadas por las juntas generales extraordinarias.- Pero por si alguna razón hubiere algo pendiente, esto es, alguna resolución no hubiere sido cumplida por el suscrito, ruego a los señores accionistas ponerlo en conocimiento de la sala para darles alguna explicación, en caso de ser necesario.-

3.- Aspectos Administrativos, Económicos, Laborales, etc.- La empresa ha tenido un movimiento administrativo i económico relativamente bajo, aunque en este ejercicio hemos tenido mayores ingresos que el año anterior.- Como empresa estamos buscando nuevas fuentes de trabajo, lo hemos logrado en este ejercicio es por eso que en algo ha mejorado nuestra economía.- En la parte económica hemos tenido los problemas de siempre, ya que como trabajamos para instituciones del sector publico los ingresos o cobros no son tan rápidos, pero en cambio tenemos que financiar las obras con dineros propios o de terceros, pero en todo caso, son los problemas de siempre.- En la parte laboral tampoco hemos tenido problemas ya que normalmente se trabaja con personas aledañas a los sitios de las obras, es decir, son gente informal y en muchos casos hasta sin documento de identificación, de tal suerte que no tenemos inconvenientes por ese lado.-

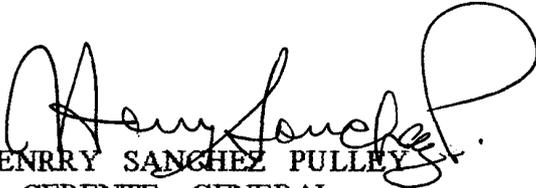
4.- Situación Financiera.- La empresa, al término del ejercicio económico del presente año, presenta un incremento interesante de la situación financiera, sobre todo por cuanto mayormente no tiene deudas, además se incrementó con las utilidades del presente ejercicio, dándole un patrimonio fuerte y respetable.-



5.- Propuesta de Reparto de los Beneficios.- De acuerdo a los estados financieros presentados a los accionistas, la empresa registró una utilidad de \$18.710,60, la misma que luego de las deducciones legales quedó reducida a una utilidad líquida de \$10.337,61 utilidad que junto con la de años anteriores ha incrementado nuestro patrimonio y por ende nuestra posición financiera.- Por tal motivo, señores accionistas considero que este valor debe quedar por le momento acumulado hasta que haya la suficiente liquidez y podamos repartir parte de estos beneficios.-

Finalmente, deseo expresar mis agradecimientos a los señores accionistas por el valioso apoyo que me han brindado para seguir al frente de la empresa.-

Atentamente,


ING. HENRRY SANGHEZ PULLEY
GERENTE GENERAL