

Guayaquil, Marzo 22 del 2017

Señores Accionistas:

**MILCONSA S.A.**

Presentes.-

De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente General y representante legal de la empresa, al haber finalizado el ejercicio económico del año 2016, es mi deber llevar a conocimiento de Uds. el presente informe que contiene los principales acontecimientos ocurridos en dicho ejercicio.- Este informe, está estructurado de la manera prevista por el Organismo de control, cuyo detalle es el siguiente:

**1.- Entorno empresarial.-** Nuestra empresa se constituyó para prestar los servicios de construcción de obras civiles, así como la planificación, diseño y otras obras complementarias dentro de la rama de la ingeniería civil y arquitectura, así como en proyectos de infraestructuras.- Nos mantenemos en la misma rama de trabajo.-

**2.- Cumplimiento de las Resoluciones de la Junta General.-** Siempre he cumplido con las resoluciones tomadas por las juntas generales de accionistas.- Pero por si alguna razón hubiere algo pendiente, esto es, alguna resolución no hubiere sido cumplida por el suscrito, ruego a los señores accionistas ponerlo en conocimiento de la sala para darles alguna explicación, en caso de ser necesario.-

**3.- Aspectos Administrativos, Económicos, Laborales.- Aspectos Administrativos .-** En la parte administrativa, diremos que nuestra situación mejoró notablemente con relación al ejercicio anterior, ya que logramos una venta muy superior a dicho ejercicio, por lo cual lógicamente todo el entorno empresarial registró una buena actividad. Es verdad que esto ayudó considerablemente a mejorar nuestro patrimonio e índices financieros, lo cual nos va a permitir mejorar nuestra imagen.- La parte económica la hemos manejado con mucho tino para poder cumplir con los compromisos existentes, de tal suerte que por ese lado las cosas se han manejado bastante bien.- Finalmente, pese a que la situación electoral de este año va a ser un poco complicada esperamos que la situación mejore un poco, de tal manera que podamos llegar al final a un buen resultado.-

**4.- Situación Financiera.-** La empresa, al término del ejercicio económico del presente año, presenta un ingreso por venta de apenas \$ 111.325.13, en tanto que sus gastos y costos suman \$ 96.618.89 lo que al final del ejercicio presenta una utilidad de \$ 14.706.24.- Esto conlleva a incrementar nuestro patrimonio.- En este sentido, si bien es cierto, por los buenos

resultados anteriores, mantenemos utilidades acumuladas, reservas, etc éstas deben incorporarse al patrimonio .-

**5.- Propuesta de Reparto de los Beneficios.-** No sugiero distribuir beneficios por la crítica situación que estamos pasando.-

Finalmente, deseo expresar mis agradecimientos a los señores accionistas y a los departamentos administrativo y contable, por el valioso apoyo que me han brindado para seguir al frente de la empresa.-

Atentamente,

  
**ING. HENRY SANCHEZ PULLEY.**  
**GERENTE GENERAL**