

INFORME DE LABORES QUE PRESENTA EL ADMINISTRADOR DE DE LA TORRE & ASOCIADOS S. A. A LA JUNTA DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2004

Cumpliendo con lo dispuesto en la ley y los estatutos de la compañía y con la resolución de la Superintendencia de Compañías No. 92-1-4-3-0013 de Septiembre 18 de 1992 sobre presentación de informes anuales de los administradores, presento a los señores accionistas, el informe sobre las actividades administrativas de DE LA TORRE & ASOCIADOS S. A. correspondiente al ejercicio 2004.

1.- CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL 2004

El sector empresarial ha tenido que enfrentar con enorme preocupación la inseguridad económica y jurídica existentes, así como la permanente inestabilidad política que enfrenta el país y el ajuste de precios de bienes y servicios en el sistema monetario de dolarización que actualmente nos rige. Todos estos factores no nos han permitido obtener las metas que los accionistas nos propusimos para el ejercicio económico del año 2004.

2.- CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

Los administradores cumplimos con las resoluciones emitidas por el Directorio y las Juntas Generales Ordinaria, Extraordinaria y/o Universal de Accionistas.

3.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES

Las relaciones obrero-patronales se han desarrollado en las mejores condiciones en un marco de cordialidad y mutuo respeto. En el presente ejercicio económico no hubieron hechos administrativos, ni laborales ni legales que ameriten mencionarlos como extraordinarios.

4.- ANALISIS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y DE LOS RESULTADOS ANUALES

Adjunto sírvase encontrar los estados financieros en los cuales se refleja que en el presente ejercicio económico hemos experimentado una pérdida de US\$6.601,44. A continuación la comparación de la situación financiera y los resultados del año presente con el año precedente:

	<u>Año 2003</u>	<u>Año 2004</u>
Activos Corrientes	212.940,63	198.359,19
Activos Fijos	226.672,67	208.253,88
Total de Activos	439.613,30	406.613,07
Pasivos Corrientes	253.680,16	231.000,68
Total de Pasivos	253.680,16	231.000,68
Patrimonio	185.933,14	175.612,39
Total Pasivos y Patrimonio	439.613,30	406.613,07
Resultado del Ejercicio	2.262,51	(6.601,44)

5.- PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LAS UTILIDADES

En este ejercicio, señores accionistas, hemos experimentado una pérdida de US\$6.601,44, la cual propongo que sea absorbida por las utilidades no distribuidas de años anteriores.

6.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO

En el mundo globalizado y dolarizado como está el Ecuador, algunos analistas económicos han pronosticado que el sector de servicios portuarios se verá afectado en el año 2005; aspiro con optimismo esforzarnos más y superar las adversidades en el siguiente ejercicio económico, por lo que debemos lograr distinguarnos en algo con respecto a la competencia, en el marco de una estrategia propia, que es lo que hace que algunos operadores portuarios tengan más éxito que otros. Recomiendo continuar con nuestra política de austeridad en el gasto, consolidar nuestra cartera de clientes y conseguir otros para aumentar nuestra facturación y cumplir con nuestros objetivos.

Por último, señores accionistas, aprovecho la oportunidad para agradecer a todos ustedes por la confianza depositada en mí y a los empleados de la empresa por su valiosa colaboración.

Atentamente,



María Isabel Pólit Cuesta
Presidente

