

Guayaquil, 9 de Junio de 1999

Señores Accionistas
COMERCIAL " FRIAS " S. A.
Ciudad

De mis consideraciones:

Habiendo sido designado COMISARIO PRINCIPAL de la empresa que gira bajo la razón social de COMERCIAL " FRIAS " S. A. Presento a ustedes el informe correspondiente al ejercicio económico del año 1998

Una vez analizados y revisados los Estados Financieros básicos como son: Balance General, Balance General Ajustado, Estado de Pérdidas y Ganancias, Registros Auxiliares y demás documentos contables, informo que los Estados Financieros y la Contabilidad han sido elaborados de acuerdo a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y cuyos resultados reflejan el monto del indicado ejercicio económico, siendo los siguientes que a continuación se detallan;

Ingresos por Ventas	528.073.635,00
Costo de Ventas	288.284.432,00
Gastos Operacionales	235.139.203,00
Utilidad Gravable	3.952.500,00


ING. GUIDO YAGUAL GONZALEZ
COMISARIO PRINCIPAL



09 JUN. 1999



Comercial "FRIAS"

VENTA DE PRODUCTOS ORIENTALES Y AMERICANOS

BALANCE GENERAL al 31 de Diciembre de 1998

ACTIVO

Corriente

Caja Bancos		496.321.966	
10 % I V A		78.450.740	
Cuentas por Cobrar		230.400.000	
Inventario		829.101.688	1.634.274.394

Fijo

Terrenos		4.555.000.000	
Vehículos	157.500.000		
Deprecc. Acumulada	31.500.000	126.000.000	
Muebles y Enseres	80.570.000		
Deprecc. Acumulada	8.057.000	72.513.000	
Instalaciones	40.000.000		
Deprecc. Acumulada	4.000.000	36.000.000	
Equipo de Oficina	45.000.000		
Deprecc. Acumulada	4.500.000	40.500.000	4.830.013.000

Diferido

Gastos de Constitución		4.000.000	
Amortizac. Acumulada		400.000	3.600.000

TOTAL DEL ACTIVO

6.467.887.394

PASIVO

Corriente

15 % Participación Empleados		864.251	
Cuentas por Pagar		643.919.364	
Proveedores Extranjeros		1.081.519.362	
Otras Ctas. por Pagar		1.816.922	1.728.119.899

Pasivo no Corriente

Ctas. por Pagar, Largo Plazo			4.698.983.375
------------------------------	--	--	---------------

TOTAL DEL PASIVO

6.427.103.274

PATRIMONIO

Capital		5.000.000	
---------	--	-----------	--

RESERVAS

Legales		47.246	
Revaloriz del Patrimonio		1.495.000	
Reexpresión Monetaria		29.391.700	

RESULTADOS

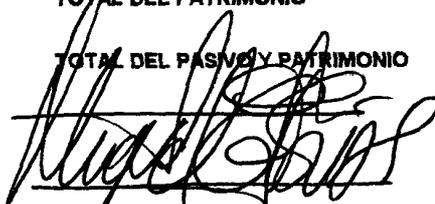
Utilidad Años Anteriores		897.674	
Utilidad presente ejercicio		3.952.500	

TOTAL DEL PATRIMONIO

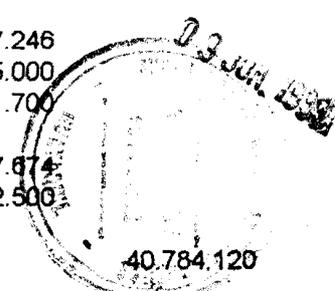
40.784.120

TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO

6.467.887.394


ING. MIGUEL FRIAS RAMOS
GERENTE


CPA GUILLERMO MENDOZA PARRALES
CONTADOR





Comercial "FRIAS"

VENTA DE PRODUCTOS ORIENTALES Y AMERICANOS

BALANCE GENERAL AJUSTADO
al 31 de Diciembre de 1998

ACTIVO

Corriente

Caja Bancos	496.321.966	
10 % I V A	78.450.740	
Cuentas por Cobrar	230.400.000	
Inventario	1.202.197.447	2.007.370.153

Fijo

Terrenos		4.555.000.000
Vehículos	228.375.000	
Deprecc. Acumulada	45.675.000	182.700.000
Muebles y Enseres	116.826.500	
Deprecc. Acumulada	11.682.650	105.143.850
Instalaciones	58.000.000	
Deprecc. Acumulada	5.800.000	52.200.000
Equipo de Oficina	65.250.000	
Deprecc. Acumulada	6.525.000	58.725.000
		4.953.768.850

Diferido

Gastos de Constitución	5.800.000	
Amortizac. Acumulada	580.000	5.220.000

TOTAL DEL ACTIVO

6.966.359.003

PASIVO

Corriente

15 % Participación Empleados	864.251	
Cuentas por Pagar	643.919.364	
Proveedores Extranjeros	1.081.519.362	
Otras Ctas. por Pagar	1.816.922	1.728.119.899

Pasivo no Corriente

Ctas. por Pagar, Largo Plazo		4.698.983.375
------------------------------	--	---------------

TOTAL DEL PASIVO

6.427.103.274

PATRIMONIO

Capital	5.000.000
---------	-----------

RESERVAS

Legales	47.246
Revaloriz del Patrimonio	3.745.000
Reexpresión Monetaria	525.613.309

RESULTADOS

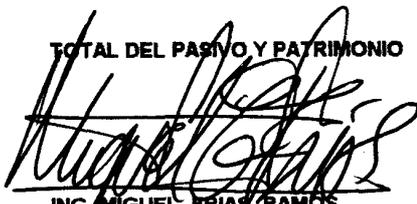
Utilidad Años Anteriores	897.674
Utilidad presente ejercicio	3.952.500

TOTAL DEL PATRIMONIO

539.255.729

TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO

6.966.359.003


ING. MIGUEL FRIAS RAMOS
GERENTE


CPA GUILLEMO MENDOZA PARRALES
CONTADOR



Comercial "FRIAS"

VENTA DE PRODUCTOS ORIENTALES Y AMERICANOS

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS al 31 de Diciembre de 1998

INGRESOS

Ventas 528.073.635

COSTO DE VENTAS

Inventario Inicial	134.186.700	
Importaciones	983.199.420	
Mercadería Disponible	1.117.386.120	
Inventario Final	829.101.688	288.284.432

Utilidad Bruta en Ventas 239.789.203

GASTOS OPERACIONALES

Sueldos y Salarios	32.027.712	
Beneficios Sociales	111.063.124	
Gastos del I E S S	3.891.367	
Cuotas y Contribuciones	6.200.000	
Impuestos Municipales	3.500.000	
Utiles de Oficina	4.100.000	
Servicios Prestados	3.000.000	
Intereses Financieros	10.400.000	
Gastos Misceláneos	12.500.000	
Depreciación Muebles y Enseres	8.057.000	
Depreciación Intalaciones	4.000.000	
Depreciación Vehículos	31.500.000	
Depreciación Equipo de Oficina	4.500.000	
Amortización Gastos de Const	400.000	235.139.203

Utilidad antes del 15 % 4.650.000

15 % Participación Empleados 697.500

Utilidad Gravable 3.952.500


GÉRENTE


CPA GUILLERMO MENDOZA PARRALES
CONTADOR