BANANACORP S. A.

RUC# 0991399135001

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

---

1. OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO

BANANACORP S.A. es una compañía anónima que tiene por actividad principal actividades de cultivo de banano. La compañía fue constituida en mayo 12 de 1997 en la ciudad de Guayaquil-Ecuador y durante el periodo de 01 de enero del 2017 al 31 de diciembre del 2017, no ha realizado movimientos, así como se muestra en la información descrita a continuación.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Los estados financieros de BANANACORP S.A., han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, requiere que la administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere la NIIF 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre del 2017, aplicadas de manera uniforme a todos los periodos que se presentan.

Bases de la preparación. - Los estados financieros de BANANACORP S.A., comprenden el estado de situación financiera, los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado al 31 de diciembre del 2017. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

Cuentas por cobrar Relacionadas. _ Agrupa las subcuentas que representan derechos de cobro a entidades relacionadas, por transacciones distintas a las de ventas en razón de su actividad principal

Capital en Acciones. - Corresponde al valor total aportado del capital desde el inicio de constitución de la compañía hasta el término del periodo por parte de los accionistas.

Excepciones a la aplicación retroactiva aplicadas por la Compañía

Estimaciones – La NIIF 1 establece que las estimaciones de la Compañía realizadas según las NIIF, en la fecha de transición, sean coherentes con las estimaciones hechas para la misma fecha según los PCGA anteriores (después de realizar los ajustes necesarios para reflejar cualquier diferencia en las políticas contables), a menos que exista evidencia objetiva de que estas estimaciones fueran erróneas.

Esta exención también se aplica a los periodos comparativos presentados en los primeros estados financieros según NIIF.

BANANACORP S.A.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en US. Dólares)

	Notas	2017
ACTIVOS		
ACTIVOS CORRIENTES		
Caja y equivalentes de Efectivo	3	0,00
Cuentas por cobrar	4	0,00
Otras cuentas por cobrar		0,00
Crédito Tributario a Favor de la empresa (RENTA)		0,00
Crédito tributario a favor de la empresa (IVA)		0,00
Otros Activos Corrientes		
		0,00
TOTAL, ACTIVO CORRIENTE		
ACTIVOS NO CORRIENTES		
Terrenos		*363.136,00*
Inmuebles (Excepto Terrenos)		*93.926,00*
Maquinaria y Equipo		*458.017,00*
Vehículo		*365.951,00*
Depreciación acumulada de PPE		*-210.475,00*
Otros Activos No Corrientes		*174.186,0*
	0	
TOTAL, ACTIVO NO CORRIENTE		*1.244.741,00*
TOTAL ACTIVO		
PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		
PASIVOS		
Doctos x Pagar – Relac - Locales	5.1	0,00 95.299,39
Prestamos de accionistas locales		0,00
Impuesto a la renta por pagar del ejercicio		0,00
TOTAL PASIVOS		95.299,39

PATRIMONIO		
Capital en acciones	6	**1.000,00**
Reserva legal		**3.272,27**
Utilidad distribuible de años anteriores		**8.128,68**
Resultados Acumulados por Adopción por primera vez de las NIIF		**1.137.040,66**
TOTAL PATRIMONIO		**1.149.441,61**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		***1.244.741,00***

BANANACORP S.A.

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en US. Dólares)

	Notas	2017
INGRESOS		
(-) COSTOS DE VENTAS		0,00
MARGEN BRUTO		0,00
(-) GASTOS OPERATIVOS		0,00
(-) GASTOS FINANCIERAS		
TOTAL		0,00
UTILIDAD ANTES DEL IMPUESTO A LA RENTA		0,00
15% TRABAJADORES		0,00
UTILIDAD GRAVABLE		0,00
IMPUESTO A LA RENTA		0,00
UTILIDAD DEL AÑO Y TOTAL DEL RESULTADO INTEGRAL		0,00

5. CUENTAS POR PAGAR

Las Cuentas por Pagar del 01 de enero al 31 de diciembre del 2017 están constituidas como sigue:

		U.S. DOLARES AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017
5.1	Cuentas y doc. por pagar- relaciones Locales	0,00
5.3	Impuesto a la Renta Por pagar del Ejercicio	0,00
5.4	Participación Trabajadores por pagar	0,00
5.5	Dividendos por pagar	0,00
5.6	Cuentas por pagar Diversas – Relacionadas	0,00
	TOTAL	**0,00**

6. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2017, el capital social de la compañía consiste de 1.000 acciones ordinarias con un valor nominal unitario de US$1.00 cada una, a las cuales responden de la siguiente manera:

POSAS PINEDA ROBERTO	$ 500.00
POSAS SANTIAGO HERNAN	$ 500.00

7. IMPUESTO A LA RENTA

De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta, se calcula en un 22% sobre las utilidades sujetas a distribución y del 15 % sobre utilidades sujetas a capitalización. A partir del año 2011, los dividendos distribuidos a favor de accionistas personas naturales residentes en el Ecuador y de sociedades domiciliadas en paraísos fiscales, o en jurisdicciones de menor imposición, se encuentran gravados para efecto de impuestos a la renta.

Una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y la utilidad gravable es como sigue:

	US DOLARES AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017
Utilidad según estados Financieros, neta de participación a trabajadores	0,00
Otras rentas exentas	0,00
Gastos no deducibles	0,00
Gastos Incurridos para generar ingresos exentos	0,00
Participación de Trabajadores atribuibles a otras rentas exentas	0,00
Utilidad Gravable	0,00
Impuesto a la renta causado	0,00
(-) Anticipo pagado	0,00
(-) Retenciones en la Fuente	0,00
(-) Impuesto a la salida de divisas	
(-)Crédito tributario año anterior	0,00
Impuesto a pagar	**0,00**

Al 31 de diciembre 2016 las declaraciones están abiertas para la revisión por parte de las autoridades de control.

Aspectos Tributarios del Código Orgánico de la Producción. - Con fecha diciembre 29 del 2010 se promulgó en el Suplemento del Registro Oficial No. 351 el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones, el mismo que incluye entre otros aspectos tributarios los siguientes:

- La reducción progresiva en tres puntos porcentuales en la tarifa de impuesto a la renta para sociedades, así tenemos: 24% para el año 2011, 23% para el año 2012 y 22% a partir del año 2013.

- La reducción progresiva del porcentaje de retención en la fuente de impuesto a la renta en pagos al exterior conforme la tarifa de impuesto a la renta para sociedades

ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA BANANACORP S.A. CELEBRADA EL 15 DE MARZO DE 2018.

En la ciudad de Guayaquil, a los quince días del mes de Marzo del dos mil dieciocho, a las once horas, en el local de la compañía ubicado en la Parroquia Febres Cordero, calle San Martin, Numero 5620, intersección 34ava se reúne la Junta General de Accionistas de la compañía BANANACORP S.A., de acuerdo a lo previsto en el artículo 238 de la Ley de Compañías con la asistencia de sus accionistas, señor Posas Pineda Roberto Hernán, propietario de quinientas acciones y el señor Posas Santiago Hernán propietario de quinientas acciones, por sus propios derechos, Todas las acciones son ordinarias y nominativas de un valor de un dólar cada una de ellas y se encuentran pagadas en un cien por ciento de su valor nominal y dan derecho a voto en proporción a su valor pagado.- Preside la Junta, el señor Posas Pineda Roberto, y en el secretario actúa el señor José García Julio Gerente General de la Empresa, por así decidirlo los asistentes a la Junta.- El secretario expresa que como consecuencia de la lista de accionistas asistentes que se ha formulado queda constatado que se encuentra presente toda el capital social de la compañía, el cual es Mil dólares de los Estados Unidos de Norteamérica., constituyéndose en Junta Universal.- Toma la palabra el Presidente de la Junta y manifiesta a los accionistas presentes que deben pronunciarse si aceptan o no la celebración de esta junta en la que se deberá tratar y resolver el único punto del orden del día: ***PUNTO UNICO:*** Conocer y aprobar los resultados económicos o balances de la compañía, por el periodo que comprende desde el 1ro de enero al 31 de diciembre del 2017.- Consecuentemente los accionistas aceptan tratar el orden del día propuesto e inmediatamente procede el Gerente General a explicar sobre las operaciones realizadas en el periodo analizado, dando a conocer los problemas, ventajas y oportunidades que se presentaron en este periodo, además explica sobre las cifras del balance general y estados de resultados, que le fue entregado a cada uno de los accionistas para su conocimiento y análisis; luego de lo cual solicita

8. EVENTOS POSTERIORES - 2017

Ningún evento ha ocurrido posterior a la fecha del Estado de Situación Financiera y la fecha del dictamen que pudiera requerir ajuste o revelación en los Estados Financieros de BANANACORP S.A. al 31 de diciembre del 2017.

JOSE MANUEL GARCIA JULIO
Representante Legal
C.I: 1202354344