

Guayaquil, Enero 19 de 1999

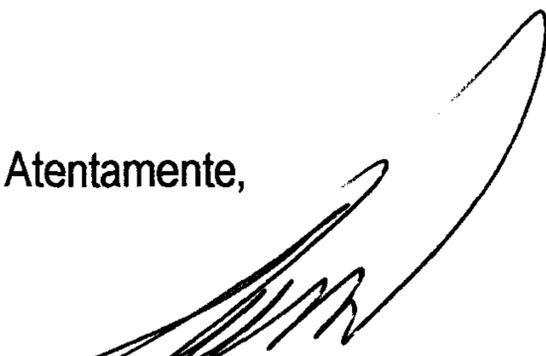
Señores Accionistas de
FUNDERSA S.A.
Ciudad.

Estimados Accionistas:

En cumplimiento de mi obligación legal, presento a ustedes el informe de la Gerencia de la **Compañía FUNDERSA S.A.**, Correspondiente al año fiscal terminado al 31 de Diciembre de 1997, así como el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias cortados a la misma fecha, que aparecen en documentos adjuntos.

Durante el año 1.997 esta compañía inició la ejecución del Proyecto de Urbanización denominado "El Lugano" debiendo afrontar serias dificultades financieras razón por la que no ha tenido una actividad económica significativa, ya que a pesar de haber permanecido alertas a cualquier oportunidad de negociar bienes raíces, de acuerdo con su objeto social, la crisis económica por la que esta atravesando el país no ha fomentado este tipo de transacciones.

Atentamente,



Sr. Jurgen Ziemer Huber
Gerente General.

20 ENE 1999

