

INFORME DE GERENTE

**SEÑORES
ACCIONISTAS DE GRISUL S.A.**

Señores Accionistas :

Pongo a vuestra consideración el informe que corresponde al ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre de 1997.

GRISUL S.A. se constituyó con el propósito de emprender con un proyecto de vivienda. Este proyecto se encuentra en marcha y consiste en la construcción de 2 villas tipo duplex, es decir 4 unidades de vivienda en la Urbanización Parque de los Ceibos de la ciudad de Guayaquil. Este proyecto se encuentra totalmente financiado con créditos bancarios.

Las decisiones emanadas de la Junta de Accionistas han sido fielmente cumplidas.

La situación financiera es estable considerando la relación entre Activos y Pasivos

Se considera impulsar políticas de ventas agresivas con el fin de lograr vender el proyecto dentro del cronograma establecido, aunque hay que mantener presente que las condiciones económicas, políticas y sociales por la que atraviesa el País, nos obliga a ser conservadores en nuestras decisiones.

Agradeciendo a los señores Accionistas nuestra empresa, me suscribo



29 MAR. 1998

ATENTAMENTE

Diana Montalván Baca
**DIANA MONTALVÁN BACA
GERENTE**